

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

**1 OCAK - 31 MART 2015 TARİHLİ ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2015 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ARA DÖNEM KONSOLİDE BİLANÇOLAR.....	1 - 2
ARA DÖNEM KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI.....	3
ARA DÖNEM KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ARA DÖNEM KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	5
ARA DÖNEM KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	6 - 54
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	6-14
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	15-21
NOT 4 FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI	21-22
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	23
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR.....	23-24
NOT 7 FİNANSAL BORÇLAR	25-27
NOT 8 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR.....	27
NOT 9 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	28-29
NOT 10 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	29-30
NOT 11 STOKLAR	31
NOT 12 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	32-33
NOT 13 MADDİ DURAN VARLIKLAR	34-35
NOT 14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	36-38
NOT 15 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	39-40
NOT 16 TAAHHÜTLER.....	41
NOT 17 ÖZKAYNAKLAR	42-43
NOT 18 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	44
NOT 19 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER).....	44
NOT 20 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)	45
NOT 21 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	45
NOT 22 FİNANSMAN GİDERLERİ	45
NOT 23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	46-48
NOT 24 PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP).....	48
NOT 25 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	49-50
NOT 26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	51-53
NOT 27 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	54

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 VE 31 ARALIK 2014 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 31 Mart 2015	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2014
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		1.825.063.102	1.802.361.182
Nakit ve nakit benzerleri	5	222.946.356	317.079.148
Ticari alacaklar	9	397.724.709	390.513.668
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9 ve 25	54.336.595	55.781.340
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	343.388.114	334.732.328
Diğer alacaklar	10	117.278.707	87.716.893
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	10 ve 25	113.528.828	85.685.494
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	3.749.879	2.031.399
Stoklar	11	939.196.276	905.705.640
Peşin ödenmiş giderler		37.770.190	19.478.987
Türev araçlar	8	9.421.559	1.683.738
Diğer dönen varlıklar		100.725.305	80.183.108
Duran varlıklar		2.265.472.081	2.260.488.411
Finansal yatırımlar	6	104.891	104.891
Ticari alacaklar	9	12.024.776	11.840.010
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9 ve 25	3.660.524	3.252.007
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	8.364.252	8.588.003
Diğer alacaklar	10	1.565.736	1.622.518
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	1.565.736	1.622.518
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	6	15.008.729	13.662.699
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	144.168.738	138.886.740
Maddi duran varlıklar	13	269.615.282	273.186.610
Maddi olmayan duran varlıklar		1.759.876.321	1.772.003.962
- Şerefiye	3	796.129.432	796.129.432
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar	14	963.746.889	975.874.530
Peşin ödenmiş giderler		4.328.228	4.150.627
Ertelenmiş vergi varlığı	23	21.278.416	20.780.265
Türev araçlar	8	16.860.701	3.248.768
Diğer duran varlıklar		20.640.263	21.001.321
TOPLAM VARLIKLAR		4.090.535.183	4.062.849.593

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2015 VE 31 ARALIK 2014 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 31 Mart 2015	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2014
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler		3.419.239.714	3.129.376.005
Kısa vadeli borçlanmalar	7	565.194.252	438.870.033
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	554.722.150	576.464.279
Diğer finansal yükümlülükler		137.775.988	109.628.739
Ticari borçlar	9	1.056.862.198	1.009.860.681
- İlişkili taraflara ticari borçlar	9 ve 25	17.899.930	11.302.260
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	9	1.038.962.268	998.558.421
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		22.025.900	20.615.929
Diğer borçlar	10	946.294.474	836.782.842
- İlişkili taraflara diğer borçlar	10 ve 25	26.102.002	31.534.946
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	920.192.472	805.247.896
Ertelenmiş gelirler		93.110.971	98.735.800
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	2.066.384	2.198.101
Kısa vadeli karşılıklar		32.332.074	23.544.105
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	15	12.715.564	12.226.042
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	15	19.616.510	11.318.063
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		8.855.323	12.675.496
Uzun vadeli yükümlülükler		748.637.837	799.643.988
Uzun vadeli borçlanmalar	7	467.436.988	508.466.993
Diğer borçlar	10	36.196.682	45.466.243
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	36.196.682	45.466.243
Uzun vadeli karşılıklar		25.306.669	24.318.778
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		25.306.669	24.318.778
Ertelenmiş gelirler		15.195.493	15.907.210
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	204.502.005	205.484.764
ÖZKAYNAKLAR		(77.342.368)	133.829.600
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		(89.349.695)	121.030.239
Ödenmiş sermaye	17	40.000.000	40.000.000
Sermaye düzeltme farkları	17	56.061.369	56.061.369
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		10.132.593	7.018.909
- Değer artış fonları	17	25.449.278	20.566.110
- Diğer fonlar		36.560	36.560
- Aktüeryal kayıp fonu		(15.353.245)	(13.583.761)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(1.295.381)	(1.310.987)
- Yabancı para çevirim farkları		(1.295.381)	(1.310.987)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	17	(311.626.838)	(307.876.666)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	17	33.451.107	33.451.107
Geçmiş yıllar karları		293.686.507	519.642.646
Net dönem (zararı)/karı		(209.759.052)	(225.956.139)
Kontrol gücü olmayan paylar		12.007.327	12.799.361
TOPLAM KAYNAKLAR		4.090.535.183	4.062.849.593

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2015 VE 31 ARALIK 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2015	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2014
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	18	770.898.384	681.828.664
Satışların maliyeti (-)	18	(476.029.833)	(438.165.016)
BRÜT KAR		294.868.551	243.663.648
Pazarlama giderleri (-)		(241.769.912)	(205.913.029)
Genel yönetim giderleri (-)		(65.511.100)	(53.688.735)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(1.285.187)	(1.315.859)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	19	87.484.694	71.836.795
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	19	(86.442.608)	(72.708.920)
ESAS FAALİYET KARI		(12.655.562)	(18.126.100)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	20	81.224	292
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	20	(1.426.284)	(262.503)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar		1.346.030	525.570
FİNANSMAN GELİRİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		(12.654.592)	(17.862.741)
Finansman gelirleri	21	10.864.268	111.655.763
Finansman giderleri (-)	22	(209.302.611)	(199.751.400)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ (ZARARI) / KARI		(211.092.935)	(105.958.378)
Dönem vergi gideri	23	(2.066.384)	(2.927.479)
Ertelenmiş vergi geliri	23	2.259.332	4.988.339
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM (ZARARI) / KARI		(210.899.987)	(103.897.518)
DÖNEM (ZARARI) / KARI		(210.899.987)	(103.897.518)
Dönem karının dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.140.935)	(763.374)
Ana ortaklık payları		(209.759.052)	(103.134.144)
Pay başına kazanç / (kayıp)			
Sürdürülen faaliyetler pay başına (kayıp)/kazanç		(5.24)	(2.58)
Durdurulan faaliyetlerden pay başına (kayıp)/kazanç		-	-
DİĞER KAPSAMLI (GİDER)/ GELİR			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Aktüeryal kayıp fonu		(2.211.855)	(1.406.014)
Ertelenmiş vergi geliri	23	442.371	281.203
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar			
Yabancı para çevrim farkları		15.606	(182.847)
DİĞER KAPSAMLI GİDER		(1.753.878)	(1.307.658)
TOPLAM KAPSAMLI (GİDER)/ GELİR		(212.653.865)	(105.205.176)
Toplam kapsamlı (giderin)/ gelirin dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		(1.140.935)	(763.374)
Ana ortaklık payları		(211.512.930)	(104.441.802)

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler										
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Yabancı para çevrim farkları	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları	Aktüeryal kayıp	Diğer kazanç ve kayıplar	Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımların diğer kapsamlı gelirinden kara sınıflandırılacak paylar	Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı/(zararı)	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar
Özkaynaklar														
1 Ocak 2014 itibariyle bakiyeler (*)	40.000.000	56.061.369	(935.086)	29.805.030	(12.178.789)	36.560	(307.876.666)	33.451.107	82.367.106	428.036.620	348.767.251	12.732.542	361.499.793	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	428.036.620	(428.036.620)	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	(182.847)	-	(1.124.811)	-	-	-	-	(103.134.144)	(104.441.802)	(763.374)	(105.205.176)	-
Maddi durana varlık değer artış fonu transferi (Not 17)	-	-	-	(4.832.140)	-	-	-	-	4.832.140	-	-	-	-	-
31 Mart 2014 itibariyle bakiyeler	40.000.000	56.061.369	(1.117.933)	24.972.890	(13.303.600)	36.560	(307.876.666)	33.451.107	515.235.866	(103.134.144)	244.325.449	11.969.168	256.294.617	
1 Ocak 2015 itibariyle bakiyeler	40.000.000	56.061.369	(1.310.987)	20.566.110	(13.583.761)	36.560	(307.876.666)	33.451.107	519.642.646	(225.956.139)	121.030.239	12.799.361	133.829.600	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	(225.956.139)	225.956.139	-	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir	-	-	15.606	-	(1.769.484)	-	-	-	-	(209.759.052)	(211.512.930)	(1.140.935)	(212.653.865)	-
Maddi duran varlık değer artış fonu transferi (Not 17)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı	-	-	-	4.883.168	-	-	-	-	-	-	4.883.168	-	4.883.168	-
Bağlı ortaklık hisse alımı etkisi (Not 3)	-	-	-	-	-	-	(3.750.172)	-	-	-	(3.750.172)	348.901	(3.401.271)	-
31 Mart 2015 itibariyle bakiyeler	40.000.000	56.061.369	(1.295.381)	25.449.278	(15.353.245)	36.560	(311.626.838)	33.451.107	293.686.507	(209.759.052)	(89.349.695)	12.007.327	(77.342.368)	

(*) 1 Ocak 2014 tarihi itibariyle bakiyeler yeniden düzenlenmiştir. Yeniden düzenlemelerin etkisi, Grup'un 31 Aralık 2014 tarihli konsolide finansal tablolarında detaylandırılmıştır.

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2015 VE 2014 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2015	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2014
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(93.156.525)	(121.971.018)
Dönem net (zararı)/ karı		(210.899.987)	(103.897.518)
Dönem net (zararı)/ karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		181.944.834	94.437.500
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	13 ve 14	29.055.220	26.810.206
Şüpheli alacak karşılığı	9	199.402	149.326
Kıdem tazminatı karşılığı		1.155.097	727.823
Stok değer düşüklüğü karşılığı	11	5.191.081	5.125.659
Faiz geliri ile ilgili düzeltmeler		(5.820.347)	(8.017.295)
Faiz gideri ile ilgili düzeltmeler		53.725.721	50.263.889
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli karşılıklar	15	489.522	(788.799)
Dava karşılıkları ayrılan	15	514.171	-
Satış iade karşılıkları ayrılan	15	8.533.615	351.798
Diğer ayrılan karşılıklar	15	7.405.194	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/kazançlar ile ilgili düzeltmeler	20	1.426.284	262.211
Özkaynak yöntemine göre iştirak gelirleri	6	(1.346.030)	(525.570)
Tahakkuk etmemiş finansman geliri/(gideri)		(1.451.854)	3.010.828
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	23	(192.948)	(2.060.860)
Türev araçlar gerçeğe uygun değer düzeltmeleri	8	(21.349.754)	-
Gerçekleşmemiş kur farkı zararı		104.410.460	19.128.284
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(64.201.372)	(112.511.000)
Stoklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(38.681.717)	(36.014.251)
Ticari ve diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		11.201.038	50.692.648
İlişkili taraflardan ticari ve diğer alacaklardaki artış ve azalışla ilgili düzeltmeler		(26.554.858)	(3.972.262)
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış/azalışlarla ilgili düzeltmeler		(18.468.804)	(11.340.626)
Diğer dönen ve duran varlıklardaki artış/azalışlarla ilgili düzeltmeler		(20.181.139)	(14.937.193)
Ertelenmiş gelirdeki artış/azalışlarla ilgili düzeltmeler		(6.336.546)	(1.814.511)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış/azalışlar		1.409.971	1.674.053
Ticari ve diğer borçlardaki artışla ilgili düzeltmeler		41.988.175	(45.106.853)
İlişkili taraflara ticari ve diğer borçlardaki artış ve azalışla ilgili düzeltmeler		160.548	(42.881.286)
Diğer yükümlülüklerdeki artış/azalışlarla ilgili düzeltmeler		(3.820.173)	(1.127.743)
Dava karşılık ödemeleri	15	(152.060)	-
Kıdem tazminatı ödemeleri		(3.102.323)	(1.554.268)
Vergi ödemeleri/iadeleri	23	(2.198.101)	(6.827.836)
Şüpheli alacak tahsilatları	9	534.617	699.128
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(13.960.573)	(21.945.491)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımı	13 ve 14	(14.838.649)	(21.932.224)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışı		56.114	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller alımları	12	(6.094)	(13.267)
Yatırım amaçlı gayrimenkul satışları	12	828.056	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		12.968.700	33.302.950
Faiz ödemeleri		(51.606.870)	(47.682.026)
Alınan diğer faizler ve komisyonlar		5.820.347	2.904.495
Banka kredileri temini		63.552.088	78.080.481
Bağlı ortaklık alımı sonucu oluşan net borç		(4.796.865)	-
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C)		(94.148.398)	(110.613.559)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		15.606	(182.847)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)		(94.132.792)	(110.796.406)
BLOKE MEVDUAT TUTARI	5	(14.101.421)	(6.130.205)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	317.079.148	289.556.875
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	222.946.356	178.760.469

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş. (“Şirket” veya “Boyner Perakende”) 26 Ocak 1952 tarihinde Boyner Holding A.Ş. (“Boyner Holding”) tarafından kurulmuştur. Şirket’in eski ünvanı olan “Altınyıldız Mensucat ve Konfeksiyon Fabrikaları A.Ş.” 27 Ocak 2014 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararına istinaden, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın onayı ile 10 Nisan 2014 tarihinde “Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.” olarak değiştirilmiştir. 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle Şirket ana ortağı Boyner Holding’dir. Şirket, SPK’ya kayıtlı olup, hisselerinin %15’i Borsa İstanbul A.Ş.’ye (“BIST”) 1991 yılında kote edilmiştir.

Şirket’in kayıtlı genel müdürlük adresi “Eski Büyükdere Caddesi No:14 Park Plaza K:15-16 Maslak, Sarıyer/İstanbul”dur.

Şirket’in ana faaliyet konusu perakende ve tekstil yatırımlarıdır. Şirket, iştirak ettiği AY Marka Mağazacılık A.Ş. (“AY Marka”), Boyner Büyük Mağazacılık A.Ş. (“BBM”) ve Beymen Mağazacılık A.Ş. (“Beymen”) ile perakende mağazacılık sektöründe, BYN Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. (“BYN”) ve Altınyıldız Tekstil ve Konfeksiyon A.Ş. (“AYTK” – eski ünvanıyla Altınyıldız Gayrimenkul Yatırım ve Geliştirme A.Ş.) ile gayrimenkul, tekstil ve konfeksiyon sektörlerinde faaliyet göstermektedir. Şirket, bağlı ortaklıkları Almanya’da yerleşik Alticom GmbH (“Alticom”) ve Amerika Birleşik Devletleri’nde yerleşik Altınyıldız Corporation ile tekstil ürünlerinin satış ve pazarlaması faaliyetlerini yurtdışında sürdürmektedir. Bundan sonra konsolide finansal tablolarda Şirket ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grup” olarak adlandırılacaktır.

Grup, 31 Mart 2015 tarihi itibariyle 363.496 metrekare (294.283 metrekare kendi mağazası ve 69.213 metrekare diğer) (31 Aralık 2014: 368.143 metrekare (296.839 metrekare kendi mağazası ve 71.304 metrekare diğer)) perakende satış alanına sahiptir ve 384 mağazada (278 şirket mağazası ve 106 diğer) (31 Aralık 2014: 394 mağazada (280 şirket mağazası ve 114 diğer)) faaliyet göstermektedir.

31 Mart 2015 tarihi itibariyle ve bu tarihte sona eren döneme ait özet konsolide finansal tablolar, 11 Mayıs 2015 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu üyesi Mustafa Türkay Tatar ve Mali İşler Direktörü Ömer Akdoğan tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar finansal tabloların yayımlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) esas alınmıştır. TMS’ler; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup’un konsolide finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Grup, 31 Mart 2015 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK'nın Seri: XII, 14.1 No'lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir.

Grup ve Türkiye’de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

İşletmenin sürekliliği varsayımı

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket’in ve konsolidasyona dâhil edilen bağlı ortaklıkların önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla, Grup’un kısa vadeli yükümlülüklerinin toplamı dönen varlıklar toplamının 1.594.176.612 TL üzerindedir. Grup yönetimi, detayları Not 27’de belirtilen sermaye artışı ile beraber özkaynak sermaye yapısını güçlendirmek için gerekli aksiyonları almıştır.

Ayrıca, TTK’nın 376’ncı maddesi çerçevesinde Şirket’in aktiflerinin gerçeğe uygun değerleri esas olmak üzere bir ara bilanço hazırlama durumuna ilişkin, Şirket yönetimi, daha önceki çalışmaları baz alarak, Not 3’te belirtilen Beymen değerlendirme çalışmalarını ve Not 12’de belirtilen BYN Gayrimenkul değerlendirme çalışmalarını kullanarak aşağıdaki ön çalışmayla durumu değerlendirmiştir. Şirket’in solo Vergi Usul Kanunu hükümlerince hazırlanan bilançosu ile sadece sözkonusu iki bağlı ortaklığının gerçeğe uygun değerleri dikkate alınarak yapılan ön çalışma neticesinde özkaynakların yeterli seviyeye ulaştığı gözlemlenmiştir.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla hazırlanan çalışma aşağıda sunulmuştur ve bağlı ortaklıkların gerçeğe uygun değer farkları “iştirak değerlendirme farkları” altında gösterilmiştir. Bu çalışma SPK’nın düzenlemelerine göre hazırlanan periyodik finansal tabloların yerine geçmemektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

	31 Mart 2015
Dönen varlıklar toplamı	314.294.156
Duran varlıklar toplamı	1.737.266.733
Toplam varlıklar	2.051.560.889
Kısa vadeli yükümlülükler	969.896.784
Uzun vadeli yükümlülükler	991.091.623
Toplam yükümlülükler	1.960.988.407
Özkaynaklar	(282.877.072)
İştirak değerlendirme farkları (*)	334.887.361
Toplam Özkaynaklar	52.010.289

(*)Beymen (Not 3) ve BYN Gayrimenkul (Not 12) gerçeğe uygun değerlendirme farklarından oluşmaktadır.

Faaliyetlerin dönemselliği

Grup ara dönem özet konsolide finansal tabloları, faaliyetlerin dönemselliğinden kaynaklanan etkileri de içerebilir. Bu nedenle, 31 Mart 2015 tarihinde sona eren üç aylık faaliyet sonuçları, tüm finansal yıl sonuçları için bir gösterge teşkil etmemektedir.

Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlardan farklılık gösterebilir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla hazırlanmış ara dönem özet konsolide finansal tablolar, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değişikliğe tabi tutulmuş TFRS’ler dışında, 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olarak hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem özet konsolide tablolar 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

TMS 19’daki değişiklik, “Tanımlanmış fayda planları”; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı; örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi; durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.

- Yıllık İyileştirmeler 2010-2012 Dönemi; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2010-2012 dönem aşağıda yer alan 7 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 2, Hisse Bazlı Ödemeler
 - TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
 - TFRS 8, Faaliyet Bölümleri
 - TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
 - TMS 16, Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38, Maddi Olmayan Duran Varlıklar
 - TFRS 9, Finansal Araçlar; TMS 37, Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
 - TMS 39, Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm
- Yıllık İyileştirmeler 2011-2013 Dönemi; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2011-12-13 dönem aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 1, TFRS’nin İlk Uygulaması
 - TFRS 3, İşletme Birleşmeleri
 - TFRS 13, Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
 - TMS 40, Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

b) 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 11, “Müşterek Anlaşmalar”daki değişiklik; . 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Müşterek faaliyetlerde pay edinimi ile ilgilidirStandarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın ediniminde bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.
- TMS 16 “Maddi duran varlıklar”, ve TMS 41 “Tarımsal faaliyetler”, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asmaı, kauçuk ağacı, palimiy ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Taşıyıcı bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri TMS 41’in kapsamından çıkararak TMS 16’nın kapsamına alınmıştır. Taşıyıcı bitkiler üzerinde büyüyen ürünler ise TMS 41 kapsamındadır.
- TMS 27 “Bireysel finansal tablolar”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yönetimini kullanmalarına izin vermektedir.
- TFRS 10 “Konsolide finansal tablolar” ve TMS 28 “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 10’un gereklilikleri ve TMS 28 arasındaki, yatırımcı ve iştiraki ya da iş ortaklığı arasında bir varlığın satışı ya da iştiraki konusundaki uyumsuzluğa değinmektedir. Bu değişikliğin nihai sonucu, işletme tanımına giren bir işlem gerçekleştiğinde (bağlı ortaklığa ilişkin ya da değil) işlem sonucu oluşan kayıp veya kazancın tamamı muhasebeleştirilirken; bu işlem eğer bir varlık alış veya satışı ise söz konusu işlemde doğan kayıp veya kazancın bir bağlı ortaklığa ilişkin olmasa bile bir kısmı muhasebeleştirilir.
- Yıllık İyileştirmeler 2014 Dönemi; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 5, ‘Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler’, satış yöntemlerine ilişkin değişiklik
 - TFRS 7, ‘Financial araçlar: Açıklamalar’, TFRS 1’e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik
 - TMS 19, ‘Çalışanlara sağlanan faydalar’ iskonto oranlarına ilişkin değişiklik
 - TMS 34, ‘Ara dönem finansal raporlama’ bilgilerinin açıklanmasına ilişkin değişiklik.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

- TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler ile finansal raporların sunum ve açıklamalarını iyileştirmek amaçlanmıştır.
 - TFRS 10 "Konsolide finansal tablolar" ve TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler yatırım işletmeleri ve onların bağlı ortaklıkları için konsolidasyon muhafiyeti uygulamasına açıklık getirir.
 - TFRS 9, "Finansal araçlar"; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39'un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuanda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- c) *Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar:*
- UMS 16 ve UMS 38'deki değişiklik: "Maddi duran varlıklar" ve "Maddi olmayan duran varlıklar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik bir varlığın kullanımını içeren bir faaliyetten elde edilen hasılatın, genellikle varlığın ekonomik yararlarının tüketimi dışındaki etkenleri yansıttığından, hasılat esaslı amortisman ve itfa yöntemi kullanımının uygun olmadığına açıklık getirmiştir.
 - UFRS 14, "Düzenleyici erteleme hesapları"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa UFRS uygulayacak şirketlerin, düzenleyici erteleme hesap bakiyelerini önceki genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre finansal tablolarına yansıtmaya devam etmesine izin vermektedir. Ancak daha önce UFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirilmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, tarife düzenlemesinin etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.
 - UFRS 15 'Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat'; 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika'da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart, hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilirliğini sağlamayı amaçlamıştır.

2.3 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla, cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgilerde yapılan önemli bir sınıflandırma değişikliği bulunmamaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Uygulanan konsolidasyon esasları

Özet konsolide finansal tablolar, ana şirket olan Boyner Perakende ile bağlı ortaklıkları BBM, Beymen, AY Marka, AYTK, BYN, Alticom ve Altınyıldız Corporation'ın 31 Mart 2015 tarihinde sona eren döneme ait özet finansal tablolarını içermektedir. Bağlı ortaklıklar, kontrolün Şirket'e transfer olduğu tarihten itibaren konsolide edilmektedir.

Konsolidasyona İlişkin Esaslar

Konsolide finansal tablolar aşağıdaki maddelerde belirtilen esaslara göre hazırlanan Grup hesaplarını içerir. Konsolidasyon kapsamına dâhil edilen şirketlerin finansal tablolarının hazırlanması sırasında, SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk ve Grup tarafından uygulanan muhasebe politikalarına ve sunum biçimlerine uyumluluk açısından, gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yapılmıştır. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dâhil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Bağlı ortaklıklar, Şirket'in ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan ve Şirket'in üzerinde oy haklarına sahip olduğu hisseler neticesinde şirketlerdeki hisselerle ilgili oy hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olduğu ya da (b) oy hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili hâkimiyet etkisini kullanmak suretiyle, mali ve işletme politikalarını Şirket'in menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu şirketleri ifade eder.

Grup'un başka bir şirketi kontrol edip etmediğinin değerlendirilmesinde dönüştürülebilir veya kullanılabilir potansiyel oy haklarının varlığı da göz önünde bulundurulur.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Uygulanan konsolidasyon esasları (Devamı)

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar, oy hakları ve etkin ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklık	Ülke	Faaliyet alanı	31 Mart 2015 Etkin ortaklık oranı (%)	31 Aralık 2014 Etkin ortaklık oranı (%)
AY Marka	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
BBM	Türkiye	Perakende Mağazacılık	96,58	96,58
Beymen	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
AYTK	Türkiye	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması		
		Gayrimenkul Geliştirme	100,00	100,00
BYN	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	100,00	100,00
Alticom ⁽¹⁾	Almanya	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
Altınyıldız Corporation	ABD	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
A&Y LLC	Dubai	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
Vista Sağlık Hizmetleri Ticaret Danışmanlık A.Ş. ⁽²⁾	Türkiye	Sağlık Hizmetleri	100,00	100,00
Nişantaşı Turistik İşletmeleri A.Ş. ⁽³⁾	Türkiye	Restaurant İşletmeciliği	75,00	-

⁽¹⁾ Alticom'un 2014 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olup 31 Mart 2015 itibarıyla işlemler devam etmektedir.

⁽²⁾ Vista Sağlık Hizmetleri Ticaret Danışmanlık A.Ş.'nin 2014 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olup 31 Mart 2015 itibarıyla işlemler devam etmektedir.

⁽³⁾ Nişantaşı Turistik İşletmeler A.Ş. ("Nişantaşı Turistik")'nin %75 oranına denk gelen kısmı 2 Mart 2015 tarihinde Grup'un ana ortaklığı Boyner Holding'ten Grup'un bağlı ortaklığı Beymen'e devredilmiştir (Not 3).

Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınır ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte de konsolidasyon kapsamından çıkartılır. Bağlı ortaklıklar için uygulanan muhasebe politikaları Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın sağlanması amacıyla değiştirilir.

Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların sonuçları, satın alım tarihinden sonra veya elden çıkarma tarihine kadar konsolide kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Uygulanan konsolidasyon esasları (Devamı)

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Şirket ve bağlı ortaklıkların sahip olduğu payların kayıtlı iştirak değerleri, ilgili özkaynaklar ile karşılıklı olarak netleştirilmiştir. Şirket ile bağlı ortaklıklar arasındaki grup içi işlemler ve bakiyeler konsolidasyon işlemi sırasında netleştirilmiştir. Grup’un sahip olduğu hisselerin kayıtlı değerleri ve bunlardan kaynaklanan temettüler, ilgili özkaynaklar ve kapsamlı gelir tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.

Konsolide bağlı ortaklıkların net varlıklarındaki ana ortaklık dışı paylar Grup’un özkaynağının içinde ayrı olarak belirtilir. Ana ortaklık dışı paylar, ilk işletme birleşmelerinde oluşan bu paylar ile birleşme tarihinden itibaren özkaynakta meydana gelen değişikliklerdeki ana ortaklık dışı payların toplamından oluşur. Konsolide edilen bir bağlı ortaklığın ana ortaklık dışı paya düşen birikmiş zararları, söz konusu bağlı ortaklığın ana ortaklık dışı özsermaye tutarını aşabilir. Bu durumda, birikmiş zarar ve ana ortaklık dışı paya düşecek daha sonraki cari yıl zararları, ana ortaklık dışı pay ile ilişkilendirilir.

Özkaynak yöntemi

Grup’un bağlı ortaklığı Beymen’in iştirakleri ve müşterek yönetime tabi ortaklıkları özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup’un genel olarak oy hakkının %20 ile %50’sine sahip olduğu veya Grup’un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. İştirakler bilançoda, maliyetlerine Grup’un, iştiraklerin net varlıklarındaki payında alım sonrası oluşan değişikliklerin eklenmesi ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Gelir tablosu Grup’un iştiraklerinin faaliyet sonuçlarındaki payını yansıtmaktadır.

Grup’un doğrudan ve bağlı ortaklığı üzerinden dolaylı olarak pay sahibi olduğu iştirakler, Grup’un doğrudan ve dolaylı pay oranının toplamı dikkate alınarak özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmektedir. Bağlı ortaklık üzerinden sahip olunan paya ilişkin efektif oran dikkate alınarak kontrol gücü olmayan paylar hesaplanmaktadır.

Özkaynak yöntemine göre değerlendirilen yatırımlar konsolide bilançoda, alış maliyetinin üzerine Grup’un iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Konsolide gelir tablosu, Grup’un iştiraklerinin faaliyetleri sonucundaki payını yansıtmaktadır. İştirakin kar veya zararına henüz yansıtılmamış tutarların iştirakin özkaynaklarında ortaya çıkardığı değişiklikler de Grup’un iştiraktaki payı oranında iştirakin defter değerinde düzeltme yapılmasını gerekli kılabilir. Bu değişikliklerden Grup’a düşen pay doğrudan Grup’un kendi özkaynaklarında muhasebeleştirilir. Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup’un iştiraktaki payı ölçüsünde düzeltilmiştir.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle Grup’un özkaynak yönetimiyle muhasebeleştirilen iştirakleri ve müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları ve etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

İştirak	Ülke	Faaliyet alanı	31 Mart 2015 Etkin ortaklık oranı (%)	31 Aralık 2014 Etkin ortaklık oranı (%)
İzkar Giyim Ticaret ve Sanayi A.Ş. (“İzkar”)	Türkiye	Ticaret	49,60	49,60
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş. (“Christian Dior”)	Türkiye	Ticaret	49,00	49,00
Nile Bosphorus Retail and Trading Company (“Nile Bosphorus”)	Mısır	Ticaret	33,33	33,33
Elif Co. For General Trading Ltd. (“Elif Co”)	Irak	Ticaret	50,00	50,00
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. (“Christian Louboutin”)	Türkiye	Ticaret	30,00	30,00

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Grup, şirket satın almaları için satın alma metodu uygulanmaktadır. Yıl içinde satın alınan ya da satılan bağlı ortaklıklar konsolide mali tablolara alındıkları tarihten itibaren ya da satıldıkları tarihe kadar dahil edilmektedir.

a) *BBM ve Beymen hisse alımları*

Boyner Perakende'nin 31 Mayıs 2013 tarihine kadar özkaynak yöntemine göre muhasebeleştiği müşterek yönetime tabi ortaklıkları Beymen ve BBM'deki iştirak oranları sırasıyla %49,99 ve %29,99 olup Beymen ve BBM'deki diğer ortağı Citi Venture Capital International (“CVCI”)’ın bir kuruluşu olan Fennella S.a.r.l.’dir (“Fennella”). Boyner Perakende, 31 Mayıs 2013 tarihinde, Fennella'nın Beymen'deki %50,00 ve BBM'deki %30,05 oranındaki hisselerine karşılık gelen kısmını satın almış ve hisse alımına ilişkin hisse devir sözleşmesini aynı tarihte Fennella ile imzalamıştır.

Söz konusu işlem sonucunda gerçekleşen kontrol değişikliği, İşletme Birleşmeleri Standardı “TFRS - 3” kapsamında, aşamalı olarak gerçekleşen işletme birleşmesi şeklinde değerlendirilmiştir. Bu kapsamda 31 Mayıs 2013 tarihine kadar özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen Beymen ve BBM, 1 Haziran 2013 tarihinden itibaren konsolide etmiş ve BBM'in halka açık kısmından kaynaklanan %3,45 oranındaki diğer ortakların payları, kontrol gücü olmayan paylar hesabında muhasebeleştirilmiştir. Buna göre, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinilen işletme, daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak payını, birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçer ve sonuç olarak ortaya çıkan bir kazanç veya kayıp varsa bunu da kar veya zararda muhasebeleştirir.

31 Mayıs 2013 tarihli hisse devir sözleşmesinin hükümlerine göre, Fennella'nın Beymen'de sahip olduğu %50,01 oranındaki payı için Boyner Perakende minimum 287.000.000 ABD Doları bedel ödeyecektir. Bu bedelin 11.000.000 ABD Doları hisse devir tarihi olan 31 Mayıs 2013'de nakit olarak ödenmiş olup geriye kalan bakiye de iki taksit halinde 30.500.000 ABD Doları ve 245.500.000 ABD Doları olarak, sırasıyla, 2 Haziran 2014 ve 5 Haziran 2015 tarihlerinde ödenecektir. Bu ödemelere ek olarak, Beymen'in 2014 yılı finansal tabloları baz alınarak hesaplanacak değerlerin %50'sinin 266.680.000 ABD Doları olarak belirlenen minimum bedelden yüksek olması durumunda Fennella'ya ek ödeme yapılabilecek olup bu tutarın üst limiti 89.820.000 ABD Dolarını olarak belirlenmiştir. Fenella'nın Beymen'deki %50,00 oranındaki hissesinin Boyner Perakende tarafından alımı için belirlenmiş olan tutardan vadeleri 2 Haziran 2014 ve 5 Haziran 2015 olan toplam 276.000.000 ABD Doları Boyner Perakende'nin genel borçlanma maliyetleri göz önünde bulundurularak 31 Mayıs 2013 tarihine indirgenmesi sırasında Boyner Perakende'nin ABD Doları cinsinden yaklaşık borçlanma oranı olan yıllık %6 olarak belirlenmiştir. Yapılan hesaplama sonucunda 28.915.808 ABD Doları (53.959.789 TL) tutarındaki fark gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyerek TFRS - 3 kapsamında uygulanmakta olan satın alma muhasebeleştirilmesi çerçevesinde şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

31 Mayıs 2013 tarihli hisse devir sözleşmesinin hükümlerine göre, Fennella'nın BBM'de sahip olduğu %30,05 oranındaki payı için Boyner Perakende 96.700.000 ABD Doları ödeyecek olup bu tutarın ödemesi 5 Haziran 2015 tarihinde gerçekleştirilecektir. Söz konusu ödemenin 31 Mayıs 2013 tarihine indirgenmesi sırasında %6,00 oranı kullanılmış olup 10.706.012 ABD Doları (19.978.489 TL) tutarındaki fark gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyerek TFRS - 3 kapsamında uygulanmakta olan satın alma muhasebeleştirilmesi çerçevesinde şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

Fennella'nın BBM'de 31 Mayıs 2013 itibariyle sahip olduğu %30,05 oranındaki hissesinin Boyner Perakende tarafından satın alınması sonucunda Boyner Perakende'nin BBM'deki hisse oranı %60,04'e çıkmış olup 6 Eylül 2013 tarihinde SPK'nın Seri: IV, Tebliğ No:8 sayılı "Halka Açık Anonim Ortaklıkların Genel Kurullarında Vekaleten Oy Kullanılmasına ve Çağrı Yoluyla Vekalet veya Hisse Senedi Toplanmasına İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca "Nihai Çağrı Fiyatı" SPK tarafından 7.0835 TL olarak belirlenmiş olup, çağrı 9 Eylül 2013 tarihinde başlayarak 10 iş günü sürmüştür. Söz konusu çağrı yoluyla %34,77 oranındaki hisseler 226.752.899 TL bedel karşılığında satın alınmıştır. Bu işleme ek olarak Boyner Perakende, Haziran ayından Kasım ayına kadar geçen süre içerisinde BBM'in diğer ortaklarından 9.784.608 TL bedelle %1,74 oranında BBM hissesi satın almıştır. Söz konusu satın alım işlemleri TFRS - 3 kapsamında uygulanmakta olan satın alma muhasebeleştirilmesi çerçevesinde şerefîye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

Boyner Perakende, daha önceden elinde bulundurduğu Beymen ve BBM'deki özkaynak paylarını, 31 Mayıs 2013 tarihinde gerçeğe uygun değerlerinin bulunması esnasında ekspertiz raporlarının temel varsayımları aşağıda belirtilmiştir. Söz konusu çalışmalar SPK lisansına sahip bir değerlendirme firması tarafından yapılmıştır.

%39,96 oranında hisseleri BİST'te işlem gören BBM için "BİST Değeri" (şirketin kendi borsa fiyatları ile değerinin hesaplanması), "İndirgenmiş Nakit Akımları" ve "Net Aktif Değeri" yöntemlerini kullanılmış ve bu üç yönteme göre ortaya çıkan değerlerin tartılı ortalaması alınarak BBM'in piyasa değeri hesaplanmıştır. SPK'nın 23 Ağustos 2013 tarihli bülteninde belirtildiği üzere SPK'nın Seri: IV, Tebliğ No:8 sayılı "Halka Açık Anonim Ortaklıkların Genel Kurullarında Vekaleten Oy Kullanılmasına ve Çağrı Yoluyla Vekalet veya Hisse Senedi Toplanmasına İlişkin Esaslar Tebliği" uyarınca gerçeğe uygun değerlendirme çalışmasında SPK kararına göre hesaplanan çağrı fiyatının BİST değerinin tespiti için kullanılmasının daha doğru olduğu öngörülmüş (31 Mayıs değeri: 3.4329 ABD Doları) ve bu hesaplama göre BBM'in BİST değeri 649.742 bin TL olarak hesaplanmış, BBM'nin değeri de yukarıda açıklanmış olan üç yöntemin tartılı ortalamasının hesaplanması sonucunda 615.736 bin TL olarak belirlenmiştir.

Beymen'in 31 Mayıs 2013 tarihinde gerçeğe uygun değerinin bulunması için ise "İndirgenmiş Nakit Akımları", "Emsal Şirket Çarpanları Yöntem" ve "Net Aktif Değer" yöntemleri kullanılmış ve bu üç yönteme göre ortaya çıkan değerlerin tartılı ortalaması alınarak Beymen'in piyasa değeri 1.012.978 bin TL olarak belirlenmiştir.

Bu kapsamda Beymen ve BBM'in gerçeğe uygun değerinin yeniden ölçümünde kullanılan yöntemlerden olan "İndirgenmiş Nakit Akımları" yönteminde şirketlerin beş yıllık dönemi kapsayan finansal bütçeyi temel alan serbest nakit akım tahminleri esas alınmıştır. Beş yıllık dönemden sonraki tahmini serbest nakit akımları beklenen büyüme oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Tahmini serbest nakit akımları iskonto edilerek peşin değerine indirgenmiştir. Faaliyette bulunan piyasalardaki büyüme oranları, kişi başı gayrisafi yurt içi hasıla ve fiyat indeksleri gibi bilgiler dış kaynaklardan edinilmiştir. Ticari mamul fiyatları, işletme sermayesi gereksinimleri ve sabit kıymet yatırımları gibi değişkenlerle ilgili tahminler Grup'un öngörülleri ve geçmiş dönem gerçekleştirmelerine göre yapılmıştır.

Sonuç olarak, Boyner Perakende'nin 31 Mayıs 2013 tarihi itibariyle Beymen'deki %49,99 ve BBM'deki %29,99 oranındaki hisselerinin gerçeğe uygun değerlemeleri sonucunda oluşan sırasıyla, 470.018.541 TL ve 155.593.774 TL tutarındaki gerçeğe uygun değer artış kazancı 2013 yılında yatırım faaliyetlerinden gelirler altında "Satın alınan bağlı ortaklık yoluyla değer artışı" olarak muhasebeleştirilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

Yukarıda belirtilen tüm satın alma işlemleri şerefiye hesaplamasında toplu olarak dikkate alınmıştır. Beymen ve BBM’in hisselerinin satın alınması sonucunda iktisap edilen varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri, bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından belirlenmiş olup, çalışmalar 31 Mayıs 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Söz konusu çalışmalar sırasında tanımlanmış olan maddi olmayan duran varlıklar ağırlıklı olarak markalar, müşteri sadakat programları, kira ve bayi sözleşmelerinden oluşmaktadır. İktisap edilen maddi ve maddi olmayan duran varlıklar satın alım tarihi itibarıyla tespit edilen gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

Söz konusu satın alım sırasında, TFRS - 3 kapsamında, satın alım muhasebesinin edinilen şirketin konsolide finansal tablolarında yer alan tüm bağlı ortaklık ve iştirakleri için de yapılmasını gerektirmektedir. BBM, 7 Eylül 2012 tarihinde perakende sektöründe faaliyet göstermekte olan Yeni Karamürsel Giyim ve İhtiyaç Maddeleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. (“YKM”) hisselerinin %63’ünü ve YKM’nin %56,25 oranındaki iştiraki konumunda olan Yeni Karamürsel Giyim ve İhtiyaç Maddeleri Pazarlama A.Ş.’nin (“YKM Pazarlama”) hisselerinin ayrıca doğrudan %20,62’sini satın almıştır. Söz konusu satın alıma ilişkin makul değer belirleme çalışmaları BBM hisselerinin satın alım tarihinde geçici olarak yapılmış olduğundan dolayı BBM hisselerinin satın alımında uygulanan ilk muhasebeleştirme sırasında, maddi olmayan duran varlıkların makul değerlerinde önemli ölçüde değişiklik olmayacağı öngörülmüştür. YKM ve YKM Pazarlama’nın satıcı ortakları ile hisseleri satın alınan şirketlerin alındıkları tarihteki net varlıklarının ve işletme sermayesindeki değeri üzerindeki görüşmeler 30 Eylül 2013 tarihi itibarıyla nihai olarak sonuçlanmıştır ve etkileri konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

BBM, 3 Mart 2014 tarihinde almış olduğu yönetim kurulu kararı ile, YKM A.Ş. ve YKM Pazarlama A.Ş.’yi devir almak suretiyle, şirketlerin kolaylaştırılmış usulde birleşmesi yönünde karar almış ve 14 Nisan 2014 tarihinde ise SPK’ya başvurmuştur. BBM’in başvurusu 13 Haziran 2014 tarihinde SPK tarafından onaylanmış ve birleşme işlemi 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

İktisaptan kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerin satın alma tarihlerindeki gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değerler	BBM	Beymen	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	141.284.478	32.338.563	173.623.041
Ticari alacaklar	49.719.156	53.069.375	102.788.531
Diğer alacaklar	5.500.135	56.642.854	62.142.989
Stoklar	311.094.583	109.348.098	420.442.681
Peşin ödenmiş giderler	12.581.148	8.820.764	21.401.912
Diğer dönen varlıklar	29.575.480	8.189.421	37.764.901
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen finansal yatırımlar	-	9.024.231	9.024.231
Maddi duran varlıklar	136.900.061	56.896.444	193.796.505
Maddi olmayan duran varlıklar	524.920.005	600.922.313	1.125.842.318
Ertelenmiş vergi varlıkları	6.837.631	7.348.438	14.186.069
Diğer uzun vadeli alacaklar	1.030.286	65.402	1.095.688
Finansal yatırımlar	-	3.812	3.812
Finansal yükümlülükler	(300.534.200)	(102.608.735)	(403.142.935)
Ticari borçlar	(419.386.344)	(98.755.340)	(518.141.684)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	-	(6.825)	(6.825)
Diğer borçlar	(4.206)	(6.757.795)	(6.762.001)
Ertelenmiş gelirler	(15.670.228)	(25.117.254)	(40.787.482)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	(3.499.600)	(2.119.925)	(5.619.525)
Kısa vadeli karşılıklar	-	(5.435.481)	(5.435.481)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	-	(10.402.531)	(10.402.531)
Uzun vadeli finansal yükümlülükler	-	(11.177.575)	(11.177.575)
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	-	(11.936.805)	(11.936.805)
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	(5.868.983)	-	(5.868.983)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	(16.317.967)	(2.210.719)	(18.528.686)
Uzun vadeli diğer borçlar	-	(67.429)	(67.429)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(83.454.006)	(118.610.505)	(202.064.511)
Kontrol gücü olmayan paylar	(17.830.416)	-	(17.830.416)
Net varlıklar toplamı	356.877.013	547.462.796	904.339.809
Elde edilen net varlıklar (A)	344.564.759	547.462.796	892.027.555
Kontrol gücü olmayan paylar net varlıklar	12.312.257	-	12.312.257
İlk sahip olunan hisselerin gerçeğe uygun değeri (B)	(184.659.258)	(506.387.734)	(691.046.992)
Toplam bedelin nakit ile ödenen kısmı (C)	-	(20.527.100)	(20.527.100)
Satın alma sonucu oluşan borç (D)	(397.010.887)	(461.083.811)	(858.094.698)
<i>Fennella S.a.r.l. alımı ile ilgili borç</i>	<i>(160.473.380)</i>	<i>(461.083.811)</i>	<i>(621.557.191)</i>
<i>Borsa'dan satın alınan hisseler</i>	<i>(9.784.608)</i>	-	<i>(9.784.608)</i>
<i>Hisse geri çağırımı ile elde edilen hisseler</i>	<i>(226.752.899)</i>	-	<i>(226.752.899)</i>
Koşullu ödeme tutarı (E)	-	(12.446.229)	(12.446.229)
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri (F)	141.284.478	32.338.563	173.623.041
Toplam alım bedeli (C+D+E+F)	(255.726.409)	(461.718.577)	(717.444.986)
Şirket birleşmesiyle edinilen şerefiye (G) (*)	106.041.968	-	106.041.968
Şerefiye (-A-B-C-D-E+G)	343.147.354	452.982.078	796.129.432

(*) 30 Eylül 2013 tarihi itibarıyla, BBM'in YKM ve YKM Pazarlama'ya ait maddi duran varlıkların geçici makul değerleri üzerinde yapılan değişiklikler ve sözleşme uyarınca satıcılara yapılan ödemeler sonucunda şerefiye, 106.041.968 TL olarak yeniden hesaplanmıştır. Bu işlem neticesince, YKM ve YKM Pazarlama değişiklik etkileri yukarıdaki şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

TMS, tüm makul değer çalışmalarının satın alım tarihinden itibaren 12 ay içerisinde tamamlanmasını ve tüm makul değer düzeltmelerinin satın alım tarihinden itibaren muhasebeleştirilecek şekilde geçmiş yıl finansal bilgilerinin yeniden düzenlenmesi gerekli kılmaktadır.

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla makul değer tespit çalışmaları devam eden Boyner, Beymen Club ve Beymen Business markalarına ilişkin gerekli çalışmalar 31 Mayıs 2014 tarihi itibarıyla sonuçlandırılmış olup söz konusu markaların makul değerleri konsolide finansal tablolarda geçmişe yönelik olarak yeniden düzenlenmiştir. Söz konusu düzeltmenin etkisi aşağıdaki gibidir:

	2014
Şerefiye - önceden raporlanan	942.584.717
Makul değer tespit çalışmaları tamamlanan markaların etkisi	(189.610.674)
Vergi etkisi	37.922.134
Kontrol gücü olmayan paylar	5.233.255
Nihai şerefiye tutarı	796.129.432

30 Haziran 2013 tarihi itibarıyla makul değer tespit çalışmaları devam eden bayilik ağı, lehte kira sözleşmeleri, müşteri ağı, Beymen markası ve diğer maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin gerekli çalışmalar 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla sonuçlandırılmış olup söz konusu varlıkların makul değerleri satın alım tarihinden itibaren muhasebeleştirilecek şekilde 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu düzeltmenin 31 Aralık 2013 tarihinde sona eren döneme ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna ve 31 Aralık 2013 tarihli bağlı ortaklık alımı sonucu kaydedilen kontrol gücü olmayan paylara etkisi aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2013
Bağlı ortaklık alımı sonucu kaydedilen kontrol gücü olmayan paylar - önceden raporlanan	24.909.418
Makul değer çalışmaları tamamlanan varlıklara ilişkin kaydedilen kontrol gücü olmayan paylar	5.233.255
Nihai bağlı ortaklık alımı sonucu kaydedilen kontrol gücü olmayan paylar	30.142.673

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

b) BBA birleşmesi

Boyner Holding’in %99,98 oranında hissesine sahip olduğu bağlı ortaklığı BBA, tüm net varlıkları ile AYTK’ya birleşme yoluyla devrolmuştur. Söz konusu birleşme işlemi 29 Ağustos 2013 tarihinde ticaret sicil gazetesinde tescil ettirilmiştir. Bu birleşme işlemi sonucu AYTK hisselerinin %25 oranına denk gelen kısmı Boyner Holding’e devredilmiştir. 29 Kasım 2013 tarihinde, %25 oranındaki hisseler Boyner Holding ve %1’den az hisseye sahip olan diğer ortaklardan 20.097.783 TL toplam bedelle geri satın alınmıştır. Bu satın alma sonucu da 12.105.679 TL tutarındaki (Not 21) negatif fon tutarı aynı şekilde “Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi” hesabında muhasebeleştirilmiştir.

	2012	2011
Varlıklar	15.536.823	16.709.472
Borçlar	(3.137.903)	(2.870.288)
Net varlıklar toplamı	12.398.920	13.839.184
Elde edinilen net varlıklar (A)	12.398.920	13.839.184
Elde edinilen net varlıklar için verilen AYTK pay değeri (kontrol gücü olmayan paylar) (B)	(5.065.894)	(6.360.429)
BBA dönem zararından ana ortaklığa ait paylar (C)	145.729	-
Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (A+B+C) (Not 17)	7.478.755	7.478.755
		2013
Elde edinilen AYTK kontrol gücü olmayan payların değeri		7.992.104
Satın alma sonucu oluşan borç		(20.097.783)
Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (Not 17)		(12.105.679)

Grup’un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup’un iş alanları hakkındaki bilgiler, Grup’un 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle tekstil ve hazır giyim, perakende mağazacılık ve gayrimenkul geliştirme ve yönetimi ile faaliyetleri dönem performansı bilgilerini içermektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

c) Nişantaşı Turistik birleşmesi

Grup'un bağlı ortaklığı olan Beymen, 2 Mart 2015 tarihinde, Boyner Holding'in %75 oranında hissesine sahip olduğu bağlı ortaklığı Nişantaşı Turistik'in %75 oranında hissesini satın almıştır. Bu satın alma işlemi sonucu da 3.750.172 TL tutarındaki negatif fon tutarı "Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

2014

Elde edinilen Nişantaşı Turistik payların değeri	1.046.693
Satın alma sonucu oluşan borç	(4.796.865)

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (3.750.172)

NOT 4 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI

Grup Yönetimi, bölümlerin performansını değerlendirirken TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablo üzerinden hesaplanan "Finansman, Amortisman ve Vergi Gideri Öncesi Kar (FAVÖK)" rakamına düzeltmeler ve sınıflamalar yapılarak bulunan rakamların incelenmesini yöntem olarak belirlemiştir. Yapılan düzeltmeler ve sınıflamalar, SPK Tebliği gereğince yapılan reeskont, vade farkı ve ticari işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderlerinin sınıflama net etkisinin geri eklenmesi ve Grup yönetimine göre esasları belirlenen tek seferlik gelir ve gider etkilerinin düzeltilmesini içermektedir. Bu tutarlardan hesaplanan FAVÖK, "Düzeltilmiş FAVÖK" olarak tanımlanmaktadır.

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin bölümlere göre finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak-31 Mart 2015	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	740.005.885	74.081.332	2.614.652	5.918.359	(51.721.844)	770.898.384
Brüt kar / (zarar)	284.553.350	8.425.613	2.437.837	5.918.359	(6.466.608)	294.868.551
Yatırım harcamaları (bilanço bazlı)	13.798.348	917.678	-	122.623	-	14.838.649
Amortisman ve itfa giderleri	16.403.877	2.189.233	-	10.462.110	-	29.055.220
31 Mart 2015	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	Dağıtılmamış (*)	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler						
Bölüm varlıkları	2.480.761.649	395.898.276	201.347.713	1.895.477.283	(882.949.738)	4.090.535.183
Toplam varlıklar	2.480.761.649	395.898.276	201.347.713	1.895.477.283	(882.949.738)	4.090.535.183
Bölüm yükümlülükleri	2.284.256.717	502.000.347	68.100.913	2.116.476.145	(802.956.571)	4.167.877.551
Toplam yükümlülükler	2.284.256.717	502.000.347	68.100.913	2.116.476.145	(802.956.571)	4.167.877.551

(*) Dağıtılmamış varlıklar ve yükümlülükler ağırlıklı olarak, 31 Aralık 2013 tarihinden itibaren varlık yönetim şirketi olan Boyner Perakende'nin varlık ve yükümlülüklerini içermektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 4 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI (Devamı)

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak-31 Mart 2014	Perakende Mağazacılık	Gayrimenkul Tekstil&Hazır Giyim	Geliştirme ve Yönetimi	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	625.329.693	71.294.588	20.816.122	3.924.683	(39.536.422)	681.828.664
Brüt kar / (zarar)	231.498.398	7.267.488	6.078.265	3.821.865	(5.002.368)	243.663.648
Yatırım harcamaları (bilanço bazlı)	21.077.886	517.283	-	337.055	-	21.932.224
Amortisman ve itfa giderleri	15.477.467	2.427.461	-	8.905.278	-	26.810.206

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2014	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	Dağıtılmamış (*)	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler						
Bölüm varlıkları	2.347.083.471	389.748.785	200.118.872	1.813.248.021	(687.349.556)	4.062.849.593
Toplam varlıklar	2.347.083.471	389.748.785	200.118.872	1.813.248.021	(687.349.556)	4.062.849.593
Bölüm yükümlülükleri	2.111.552.410	452.077.164	103.212.535	1.872.203.587	(610.025.703)	3.929.019.993
Toplam yükümlülükler	2.111.552.410	452.077.164	103.212.535	1.872.203.587	(610.025.703)	3.929.019.993

(*) Dağıtılmamış varlıklar ve yükümlülükler ağırlıklı olarak, 31 Aralık 2013 tarihinden itibaren varlık yönetim şirketi olan Boyner Perakende'nin varlık ve yükümlülüklerini içermektedir

31 Mart 2015 ve 2014 tarihleri itibarıyla FAVÖK mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2015 SPK finansal tablosu	1 Ocak - 31 Mart 2014 SPK finansal tablosu
Hasılat	770.898.384	681.828.664
Brüt kar	294.868.551	243.663.648
FAVÖK	16.400.628	8.947.465

Düzeltilmeler:

SPK Tebliğ format sınıflamaları	4.754.824	3.470.197
<i>Kur farkı gelirleri</i>	<i>(37.041.046)</i>	<i>(27.113.286)</i>
<i>Reeskont gelirleri</i>	<i>(36.035.136)</i>	<i>(29.524.910)</i>
<i>Vade farkı gelirleri</i>	<i>(4.543.329)</i>	<i>(6.992.293)</i>
<i>Kur farkı giderleri</i>	<i>42.566.599</i>	<i>29.989.041</i>
<i>Vade farkı giderleri</i>	<i>10.988.101</i>	<i>9.119.284</i>
<i>Reeskont giderleri</i>	<i>28.819.635</i>	<i>27.992.361</i>
Grup Yönetimi'ne göre tek seferlik (gelir)/giderler (*)	7.509.715	4.558.912
<i>Diğer operasyonel tek seferlik giderler</i>	<i>7.509.715</i>	<i>4.558.912</i>
Düzeltilmiş FAVÖK (*)	28.665.167	16.976.574

(*) Düzeltilmiş FAVÖK ve tek seferlik gelir/giderler TFRS tarafından tanımlanmamaktadır. Grup Yönetimi tarafından belirlenmiş esaslara göre tespit edilmiş bu kalemler yönetimin tekrar etmeyeceğini ve normal faaliyetlerinin bir parçası olmadığını düşündüğü gelir/giderlerden oluşmaktadır. TFRS tarafından tanımlanmayan denetim veya sınırlı denetim kapsamında olmayan bu kalemler, Grup yönetimi tarafından şirketin sürdürülebilir performansının daha iyi anlaşılması ve ölçülmesi için ayrı olarak gösterilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle nakit ve nakit bezerlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Kasa	2.590.082	4.612.903
Banka mevduatı	27.813.693	42.886.761
- Vadeli (*)	179.387	14.251.975
- Vadesiz (**)	27.634.306	28.634.786
Kredi kartı alacakları (***)	185.709.160	263.860.433
Tahsile verilen çekler	6.833.421	5.719.051
	222.946.356	317.079.148

(*) Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibariyle bankalarda bulunan vadeli mevduat işlemi gecelik mevduat olup ortalama faizi oranı %6,15'dir (31 Aralık 2014: %8).

(**) Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibariyle 14.101.421 TL tutarında bloke mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2014: 6.130.205 TL).

(***) Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibariyle kredi kartı alacakları üzerinde temlik bulunmamaktadır (31 Aralık 2014: 44.285.714 TL).

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Mart 2014
Nakit ve nakit benzerleri	222.946.356	178.760.469
Eksi: Bloke mevduat tutarı	(14.101.421)	(98.222)
	208.844.935	178.662.247

31 Mart 2015 tarihi itibariyle nakit ve nakit benzerleri üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 77.057.896 TL'dir (31 Aralık 2014: 76.957.896 TL).

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle finansal yatırımlar ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirak ve müşterek yöntemine tabi ortaklıklar detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	İştirak oranı	İştirak tutarı	İştirak oranı	İştirak tutarı
Doğu Yatırım Holding A.Ş.	< % 1	104.891	< % 1	104.891
Toplam		104.891		104.891

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

Grup'un iştirak oranı %1'in altında olan finansal yatırımlarının tamamı maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Etkin ortaklık oranı (%)	Tutar	Etkin ortaklık oranı (%)	Tutar
İştirakler				
<i>Özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilen</i>				
İzkar	49,60	2.114.499	49,60	1.438.979
Christian Dior	49,00	5.335.907	49,00	4.928.296
<i>Özkaynak yöntemi kullanılmadan maliyet değeri üzerinden muhasebeleştirilen</i>				
Nile Bosphorus (*)	33,33	5.472.508	33,33	5.472.508
İş ortaklıkları				
<i>Özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilen</i>				
Christian Louboutin	30,00	2.085.815	30,00	1.822.916
Elif Co (**)	50,00	-	50,00	-
		15.008.729		13.662.699

(*) Nile Bosphorus 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 raporlama dönemleri için finansal tablolarını TFRS'ye uygun şekilde hazırlamadığından, Grup'un Nile Bosphorus'a yaptığı yatırımlar konsolide finansal tablolarda maliyet değerinden muhasebeleştirilmiştir.

(**) Grup, 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihlerinde Elif Co.'dan kaynaklanan zarardan dolayı özsermaye yöntemiyle değerlendirilen yatırımın tutarları sıfır olarak göstermiştir. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla Grup tarafından özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlarına ait söz konusu yatırımın maliyet tutarını aşması nedeni ile mali tablolarla ilişkilendirilmemiş zararı 4.906.320 TL'dir (1 Ocak – 31 Aralık 2014: 4.035.471 TL).

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2015	2014
Dönem başı - 1 Ocak	13.662.699	12.141.961
Dönem karı ile ilişkilendirilen tutar (***)	1.346.030	525.570
Dönem sonu – 31 Mart	15.008.729	12.667.531

(***) Dönem karı ile ilişkilendirilen tutardan Grup içi işlem tutarları netlenmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle kısa vadeli finansal borçların detayları aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Faizsiz banka kredileri (*)	12.672.717	12.021.757
Kısa vadeli banka kredileri	501.876.544	376.236.082
Çıkarılmış kısa vadeli finansman bonosu (**)	50.644.991	50.612.194
	565.194.252	438.870.033

(*) 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle, yapılacak SGK ödemeleri için kullanılan faizsiz banka kredilerini içermektedir.

(**) Grup, SPK'nın 24 Haziran 2014 tarihli onayına istinaden, vade başlangıcı 29 Eylül 2014 tarihi olan 50.000.000 TL nominal vadeli finansman bonosunu nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen finansman bonosu 364 gün vadeli, 3 ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %4,15 değişken faiz oranlıdır.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli ana para taksitleri ve faizleri	344.931.897	364.960.647
Uzun vadeli tahvillerin kısa vadeli kısımları (***)	203.432.455	203.004.385
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	6.357.798	8.499.247
	554.722.150	576.464.279

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle uzun vadeli finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Uzun vadeli banka kredileri	327.790.516	368.831.015
Uzun vadeli çıkarılmış tahviller (***)	137.565.094	137.375.499
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	2.081.378	2.260.479
	467.436.988	508.466.993

(***) Grup, SPK'nın 16 Eylül 2013 tarihli onayına istinaden, vade başlangıcı 26 Eylül 2013 tarihi olan 60.000.000 TL nominal vadeli tahvili nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen tahvil 727 gün vadeli, üç ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %5,50 değişken faiz oranlıdır.

Grup, 31 Mart 2014 tarihinde 30.000.000 TL nominal vadeli tahvili nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen tahvil 546 gün vadeli, üç ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %5,00 değişken faiz oranlıdır.

Grup, 28 Kasım 2014 tarihinde 50.000.000 TL nominal vadeli tahvili nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen tahvil 728 gün vadeli, üç ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %4,50 değişken faiz oranlıdır.

6 Kasım 2012 tarihinde BBM tarafından ihraç edilen 100.000.000 TL nominal değerli, 36 ay vadeli, ayda bir faiz ve vade sonunda anapara ödemeli, gösterge DİBS + %4,50 faiz oranlı tahvilden oluşmaktadır.

23 Aralık 2013 tarihinde BBM tarafından ihraç edilen 100.000.000 TL nominal değerli, 36 ay vadeli, ayda bir faiz ve vade sonunda anapara ödemeli, gösterge DİBS + %5,00 faiz oranlı tahvilden oluşmaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR(Devamı)

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerine ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2015

Döviz cinsi	Vade	Faiz Aralığı (%)	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL faizsiz krediler	2015	-	12.672.717	-
TL krediler	2015-2016	%12-%18	640.178.408	35.678.353
ABD Doları krediler	2015-2018	Libor + 4,75-%8,3	180.426.767	231.318.042
Avro krediler	2015-2026	%6,60-%8	26.203.266	60.794.121
			859.481.158	327.790.516

31 Aralık 2014

Döviz cinsi	Vade	Faiz Aralığı (%)	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL faizsiz krediler	2015	-	12.021.757	-
TL krediler	2015-2016	%11,50-%18	542.680.395	81.388.112
ABD Doları krediler	2015-2018	Libor + 4,75-%8,3	161.096.416	225.768.352
Avro krediler	2015-2026	%6,60-%8	37.419.918	61.674.551
			753.218.486	368.831.015

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle banka kredileri ve tahvillerin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
1 yıl içinde ödenecekler	1.111.736.989	1.006.512.458
2016	266.749.246	315.260.111
2017 ve sonrası	200.427.979	191.269.010
	1.578.914.214	1.513.041.579

31 Mart 2015 tarihi itibariyle yukarıda detayı verilen banka kredilerine ilişkin Grup'un 127.040.000 TL makul değer ile yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmış olduğu AVM (Not 12) ve gayrimenkul stokları üzerinde 32.000.000 Avro ve 200.000.000 TL tutarında ipotek, 200.000.000 TL tutarında verilmiş teminat senedi (31 Aralık 2014: 32.000.000 Avro ve 200.000.000 TL tutarında ipotek, 200.000.000 TL teminat senedi) bulunmaktadır. Ayrıca, Grup'un krediler ile ilgili olarak sırasıyla Boyner Perakende hisselerinin %10,7'si, BBM hisselerinin %11,3'ü, BYN hisselerinin %100'ü üzerinde hisse rehni bulunmaktadır. Boyner Perakende hisseleri üzerindeki rehin şartı, CVCİ borcunun 5 Haziran 2015 tarihine kadar tamamen ödenmesi ile kalkacaktır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR(Devamı)

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle finansal kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Toplam finansal kira ödemeleri	9.197.804	11.583.381
Gelecek yıllarda ödenecek faizler (-)	(758.628)	(823.655)
	8.439.176	10.759.726
Vadesi 1 yıla kadar olan finansal kiralama yükümlülükleri	6.357.798	8.499.247
Vadesi 1 yıldan fazla olan finansal kiralama yükümlülükleri	2.081.378	2.260.479
	8.439.176	10.759.726

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle kısa vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
TL	5.320.964	7.134.333
ABD Doları	932.364	1.358.584
Avro	104.470	6.330
	6.357.798	8.499.247

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
TL	1.565.117	2.137.567
ABD Doları	445.760	121.004
Avro	70.501	1.908
	2.081.378	2.260.479

Yukarıda detayı verilen finansal kiralama borçlarına ilişkin 31 Mart 2015 tarihi itibariyle 359.007 ABD Doları, 2.454 Avro ve 1.516.527 TL tutarında teminat senedi verilmiştir (31 Aralık 2014: 586.353 ABD Doları, 3.098 Avro ve 1.516.527 TL).

NOT 8 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

Türev araçların ve vadeli döviz alım satımların dönem içindeki işlemleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - kısa vadeli (*)	9.421.559	1.683.738
Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - uzun vadeli (*)	16.860.701	3.248.768
	26.282.260	4.932.506

(*) Grup 21 Kasım 2014 tarihinde yaptığı swap sözleşmesi ile, 31 Mart 2015 tarihi itibariyle kredilerinin 89.695.629 ABD Doları (234.123.531 TL) tutarlık kısmı için kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu cross-currency swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 31 Mart 2015 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Ticari alacaklar	232.518.128	207.364.075
Alacak senetleri (*)	140.771.532	159.583.067
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(25.290.383)	(25.625.598)
Eksi: Vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(4.611.163)	(6.589.216)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplamı	343.388.114	334.732.328
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	55.642.290	56.992.993
Eksi: İlişkili taraflara vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(1.305.695)	(1.211.653)
İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Not 25)	54.336.595	55.781.340
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	397.724.709	390.513.668

(*) Alacak senetlerinin 137.775.988 TL'lik kısmı faktoring kuruluşlarına devredilmiştir (31 Aralık 2014: 109.628.739 TL). Bu işleme ilişkin faktoring borçları diğer finansal yükümlülükler içerisinde sınıflandırılmıştır.

Uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
İlişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar (Not 25)	3.660.524	3.252.007
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	11.106.951	11.582.950
Eksi: İlişkili olmayan taraflara vadeli satışlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman geliri	(2.742.699)	(2.994.947)
Toplam uzun vadeli ticari alacaklar	12.024.776	11.840.010

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, tekstil için ortalama 170 gün (31 Aralık 2014: 170 gün), konfeksiyon için ortalama 137 gün (31 Aralık 2014: 123 gündür). Perakende satışlarda ortalama tahsilat süresi 103 gündür (31 Aralık 2014: 103 gün).

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2015	2014
Dönem başı - 1 Ocak	25.625.598	26.703.737
Ayrılan karşılıklar	199.402	149.326
Yıl içinde yapılan tahsilatlar (Not 19)	(534.617)	(699.128)
Dönem sonu - 31 Mart	25.290.383	26.153.935

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Ticari borçlar

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Satıcılar	561.486.626	512.892.473
Borç senetleri	496.262.032	504.772.111
Eksi: İlişkili olmayan taraflardan vadeli alımlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(18.786.390)	(19.106.163)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar toplamı	1.038.962.268	998.558.421
İlişkili taraflara ticari borçlar	19.289.793	11.687.944
Eksi: İlişkili taraflardan vadeli alımlardan kaynaklanan tahakkuk etmemiş finansman gideri	(1.389.863)	(385.684)
İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Not 25)	17.899.930	11.302.260
Toplam ticari borçlar	1.056.862.198	1.009.860.681

Ticari borçların ödeme vadesi tekstil için ortalama 180 gün (31 Aralık 2014: 185 gün), konfeksiyon için ortalama 126 gün (31 Aralık 2014: 141 gündür). Perakende alımlarda ortalama ödeme süresi 169 gündür (31 Aralık 2014: 163 gün).

NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Müşterilerden diğer alacaklar	1.851.862	1.201.484
Sigorta şirketlerinden alacaklar	-	298.727
Personelden alacaklar	949.378	243.736
Verilen depozito ve teminatlar	239.798	202.562
Diğer	708.841	84.890
Diğer alacaklar toplamı	3.749.879	2.031.399
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 25)	113.528.828	85.685.494
	117.278.707	87.716.893

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
İlişkili olmayan taraflara verilen depozito ve teminatlar	1.565.736	1.622.518
Uzun vadeli diğer alacaklar toplamı	1.565.736	1.622.518

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer borçların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
İşletme satın alması ile ilgili borcun kısa vadeli kısmı (*)	883.848.716	774.009.638
Diğer (**)	36.343.756	31.238.258
Diğer borçlar toplamı	920.192.472	805.247.896
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 25)	26.102.002	31.534.946
Toplam diğer borçlar	946.294.474	836.782.842

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer borçların detayları aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Alınan depozito ve teminatlar	217.875	203.527
Diğer (**)	35.978.807	45.262.716
Uzun vadeli diğer borçlar toplamı	36.196.682	45.466.243

(*) 31 Mayıs 2013 tarihindeki işletme satın alması ile ilgili kalan borcun vadesi 5 Haziran 2015'dir. İndirgenme oranı olarak ABD Doları cinsinden yaklaşık borçlanma oranı olan %6 kullanılmıştır.

(**) Kısa vadeli ve uzun vadeli diğer borçların sırasıyla 22.303.771 TL ve 35.236.311 TL tutarındaki kısmı Grup'un YKM A.Ş. ve YKM Pazarlama A.Ş hisselerinin 22 Ekim 2013 tarihindeki alımına ilişkin verilen borç senetlerini temsil etmektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 - STOKLAR

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle stokların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Ticari mallar	736.582.464	672.660.936
Mamuller	90.943.785	83.236.633
Gayrimenkul stokları (*)	51.263.261	51.263.261
İlk madde ve malzeme	41.556.772	46.249.255
Yoldaki mallar	12.380.912	40.485.329
Yarı mamuller	21.667.859	22.142.256
Yardımcı malzemeler	10.334.887	10.010.553
	964.729.940	926.048.223
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(25.533.664)	(20.342.583)
	939.196.276	905.705.640

(*) Grup'un fabrika arsası, Fer Yapı ile 29 Eylül 2010 tarihinde imzaladığı arsa payı karşılığı hasılat paylaşımı sözleşmesine istinaden alınan inşaat imar iznini takiben 30 Eylül 2011 tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile yatırım amaçlı gayrimenkullerden stoklara sınıflandırılmıştır. 26 Aralık 2014 tarihinde Fer Yapı ile imzalanan protokole istinaden paylaşım gerçekleşmiş ve 31 Mart 2015 tarihi itibariyle arsa stoğu kayıtlardan çıkarılarak 62.000.001 TL değerinde 88 adet daire ve dükkan stokları muhasebeleştirilmiştir. 31 Mart 2015 tarihi itibariyle muhasebeleştirilen gayrimenkul stoklarından 16.840.700 TL (31 Aralık 2014: 10.736.740 TL) tutarında 10 adet dükkan kiralık olup, yatırım amaçlı gayrimenkullere sınıflandırılmıştır. (Not 12). Gayrimenkul stokları satışları teslimatlar gerçekleştikçe gelir tablosuna kaydedilmektedir.

31 Mart 2015 tarihi itibariyle stoklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarları 1.375.510.471 TL'dir (31 Aralık 2014: 1.375.510.471 TL).

31 Mart 2015 ve 2014 tarihleri itibariyle stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2015	2014
Dönem başı - 1 Ocak	20.342.583	16.227.837
Dönem içinde ayrılan karşılık	5.191.081	5.125.659
Dönem sonu - 31 Mart	25.533.664	21.353.496

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar(-)	Gerçeğe uygun değer değişimi	31 Mart 2015
Yeniden değerlendirilmiş tutar					
Starcity AVM	127.040.000	6.094	-	-	127.046.094
Antalya arsa	935.000	-	(828.056)	-	106.944
Unkapanı dükkan	175.000	-	-	-	175.000
Istwest dükkanlar	10.736.740	-	-	6.103.960	16.840.700
	138.886.740	6.094	(828.056)	6.103.960	144.168.738

Grup'un 26 Aralık 2014 tarihinde Feryapı ile imzaladığı protokole istinaden muhasebeleştirdiği 88 adet konut ve dükkan stoklarından 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla kira geliri elde ettiği 10 adet dükkan stoklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer edilmiştir. 26 Mart 2015 tarihinde Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından Istwest dükkanları emsal karşılaştırma yöntemi ile yeniden değerlendirilmiş ve yeniden değerlendirme sonucu 10 adet dükkanın değeri 16.840.700 TL olarak tespit edilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişimi olan 6.103.960 TL, vergi etkisi düşüldükten sonra 4.883.168 TL özkaynaklar altında muhasebeleştirilmiştir.

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar(-)	Gerçeğe uygun değer değişimi	31 Mart 2014
Yeniden değerlendirilmiş tutar					
Starcity AVM	120.240.000	13.267	-	-	120.253.267
Antalya arsa	935.000	-	-	-	935.000
Unkapanı dükkan	175.000	-	-	-	175.000
	121.350.000	13.267	-	-	121.363.267

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin maliyet değerlerinin gerçeğe uygun değerleri ile karşılaştırılması aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adı	Ekspertiz Rapor Tarihi	Gerçeğe Uygun Değeri (TL)	Maliyet Değeri (TL)
Starcity AVM	5 Ocak 2015	127.040.000	41.249.779
Antalya arsa	5 Ağustos 2013	106.944	7.605
Unkapanı dükkan	6 Ağustos 2013	175.000	43.961
Istwest dükkanlar	26 Mart 2015	16.840.700	10.736.740

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri 2.708.847 TL'dir (31 Mart 2014: 2.583.374 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihi itibari ile Grup'un arsa ve binalarının gerçeğe uygun değerinin bağımsız bir bilirkişi tarafından tespit edilmiştir. Yeniden değerlendirme değer artışları, kapsamlı gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak gösterilmektedir. Aşağıdaki tablo, değerlendirme yöntemiyle hesaplanan finansal olmayan varlıkların taşıdığı gerçeğe uygun değeri analiz etmektedir. Farklı seviyeler aşağıda belirtilmiştir:

- (Seviye 1) Benzer varlıklar veya yükümlülükler için aktif piyasada kote edilmiş fiyatlar (düzeltilmemiş)
- (Seviye 2) Varlık ve yükümlülük için gözlemlenebilir olan Seviye 1'e dahil kote edilmiş fiyatlar dışındaki girdiler, direkt olarak (fiyatlar gibi) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmiş olanlar gibi)
- (Seviye 3) Gözlemlenebilir piyasa verilerine dayalı olmayan varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler)

	31 Mart 2015		
	Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1)	Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2)	Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3)
Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri			
Arsa ve binalar			
Starcity AVM	-	127.040.000	-
Antalya Arsa	-	106.944	-
Unkapanı dükkan	-	175.000	-
Istwest dükkanları	-	16.840.700	-
	-	144.162.644	-

	31 Aralık 2014		
	Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1)	Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2)	Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3)
Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri			
Arsa ve binalar			
Starcity AVM	-	127.040.000	-
Antalya Arsa	-	935.000	-
Unkapanı dükkan	-	175.000	-
Istwest dükkanları	-	10.736.740	-
	-	138.886.740	-

Seviye 2'nin gerçeğe uygun değerini bulmak için kullanılan değerlendirme yöntemleri

Seviye 2 gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yaklaşımı ve gelir indirgeme yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır. Emsal karşılaştırma değerlendirme yöntemindeki en önemli girdi metrekaire başına fiyattır. İndirgenmiş nakit akım yönteminde en önemli girdiler kira tutarları, doluluk oranı, yıllık kira artış ve iskonto oranlarıdır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2015
Maliyet					
Arazi ve arsalar	62.934	-	-	-	62.934
Tesis, makine ve cihazlar	126.672.471	314.716	-	-	126.987.187
Demirbaşlar	148.381.906	5.851.502	(120.390)	12.719	154.125.738
Taşıtlar	1.127.883	-	-	-	1.127.883
Özel maliyetler	227.488.942	3.492.985	(1.662.639)	206.269	229.525.557
Yapılmakta olan yatırımlar	749.843	3.400.211	-	(218.988)	3.931.066
	504.483.979	13.059.414	(1.783.029)	-	515.760.365
Birikmiş amortisman (-)					
Tesis, makine ve cihazlar	(113.681.854)	(1.272.425)	-	-	(114.954.279)
Demirbaşlar	(42.087.211)	(6.007.852)	64.500	-	(48.030.590)
Taşıtlar	(676.450)	(43.114)	-	-	(719.564)
Özel maliyetler	(74.851.854)	(7.846.300)	257.477	-	(82.440.650)
	(231.297.369)	(15.169.691)	321.977	-	(246.145.083)
Net defter değeri	273.186.610				269.615.282

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla kaydedilen amortisman giderlerinin 7.944.421 TL'lik kısmı (31 Mart 2014: 9.913.113TL) pazarlama giderlerine, 1.675.330 TL'lik kısmı (31 Mart 2014: 1.918.726 TL) satışların maliyetine, 5.545.352 TL'lik kısmı (31 Mart 2014: 1.985.244 TL) genel yönetim giderlerine ve 4.588 TL'lik kısmı (31 Mart 2014: 4.128 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

31 Mart 2015 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 874.659.61 TL (31 Aralık 2014: 877.100.395 TL)'dir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2014
Maliyet					
Arazi ve arsalar	62.934	-	-	-	62.934
Tesis, makine ve cihazlar	125.644.550	250.571	(106.668)	-	125.788.453
Demirbaşlar	117.440.430	9.940.414	(199.646)	1.433.237	128.614.435
Taşıtlar	866.281	238.490	-	-	1.104.771
Özel maliyetler	199.053.381	5.150.228	(106.359)	4.923.707	209.020.957
Yapılmakta olan yatırımlar	5.323.257	3.888.382	-	(8.249.214)	962.425
	448.390.833	19.468.085	(412.673)	(1.892.270)	465.553.975
Birikmiş amortisman (-)					
Tesis, makine ve cihazlar	(108.604.442)	(1.608.965)	81.271	-	(110.132.136)
Demirbaşlar	(20.001.914)	(5.370.948)	70.373	-	(25.302.489)
Taşıtlar	(476.246)	(41.538)	-	-	(517.784)
Özel maliyetler	(50.052.120)	(6.799.760)	-	-	(56.851.880)
	(179.134.722)	(13.821.211)	151.644	-	(192.804.289)
Net defter değeri	269.256.111				272.749.686

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla sona eren dönem içindeki maddi olmayan duran varlıklar ve ilgili birikmiş itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2015
Maliyet					
Haklar	12.286.040	66.295	-	-	12.352.335
Markalar	469.359.395	39.651	-	-	469.399.046
Lehte kira sözleşmeleri	303.382.404	-	-	-	303.382.404
Bayi iletişim ağı	192.140.601	-	-	-	192.140.601
Müşteri ağı	76.727.000	-	-	-	76.727.000
Bilgisayar programları	9.882.806	1.673.289	(21.347)	-	11.534.748
	1.063.778.246	1.779.235	(21.347)	-	1.065.536.134
Birikmiş itfa payları (-)					
Haklar	(8.664.032)	(893.629)	-	-	(9.557.661)
Lehte kira sözleşmeleri	(41.048.125)	(6.481.283)	-	-	(47.529.408)
Bayi iletişim ağı	(27.414.294)	(4.504.314)	-	-	(31.918.608)
Müşteri ağı	(8.098.961)	(1.278.783)	-	-	(9.377.744)
Bilgisayar programları	(2.678.304)	(727.520)	-	-	(3.405.824)
	(87.903.716)	(13.885.529)	-	-	(101.789.245)
Net defter değeri	975.874.530				963.746.889

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla kaydedilen amortisman giderlerinin 12.871.513 TL'lik kısmı (31 Mart 2014: 12.137.500TL) pazarlama giderlerine, 998.187 TL'lik kısmı (31 Mart 2014: 832.273 TL) genel yönetim giderlerine, 11.824 TL'lik kısmı (31 Mart 2014: 13.400 TL) satışların maliyetine ve 4.005 TL'lik kısmı (31 Mart 2014: 5.822 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2014	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2014
Maliyet					
Haklar	8.802.775	739.859	-	1.892.270	11.434.904
Markalar	468.937.644	83.911	-	-	469.021.555
Lehte kira sözleşmeleri	303.382.404	-	-	-	303.382.404
Bayi iletişim ağı	192.140.601	-	-	-	192.140.601
Müşteri ağı	76.727.000	-	-	-	76.727.000
Bilgisayar programları	6.302.572	1.640.369	(1.935)	-	7.941.006
	1.056.292.996	2.464.139	(1.935)	1.892.270	1.060.647.470
Birikmiş itfa payları (-)					
Haklar	(5.045.485)	(274.247)	-	-	(5.319.732)
Lehte kira sözleşmeleri	(15.122.993)	(6.481.283)	-	-	(21.604.276)
Bayi iletişim ağı	(9.303.531)	(4.535.483)	-	-	(13.839.014)
Müşteri ağı	(2.983.828)	(1.278.783)	-	-	(4.262.611)
Bilgisayar programları	(591.635)	(419.199)	753	-	(1.010.082)
	(33.047.472)	(12.988.995)	753	-	(46.035.715)
Net defter değeri	1.023.245.524				1.014.611.755

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Markalar

Marka değerleri, Beymen satın alımından elde edilen ve makul değer tespit çalışmaları 31 Aralık 2013 tarihinde tamamlanan Beymen markası ve BBM satın alımından elde edilen ve makul değer tespit çalışmaları 31 Mayıs 2014 tarihinde sonuçlandırılan Boyner, Beymen Club ve Beymen Business marka değerlerini içermektedir (Not 3). Ayrıca marka değerleri 1 Ekim 2010'da Boyner Holding'den satın alınan T-Box ve 15 Temmuz 2011'de Vincenzo Schilacci ve Step SRL'den satın alınan Divarese markalarından oluşmaktadır.

Markalar değer düşüklüğü tespit çalışmaları

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla markalar gelir yöntemi kullanılarak değer düşüklüğü testine tabi tutulmuştur. Markaların değeri tespit edilirken, yönetim kuruluna sunulan finansal bütçeleri temel alan satış tahminleri esas alınmıştır.

Beymen markası

Grup, Beymen markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %10 ile %20 aralığında esas almış olup söz konusu yöntemle hesaplanan nakit akımlar %13,6 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Beş yıllık dönemden daha sonraki tahmini nakit akımlar %4,5 büyüme oranı dikkate alınarak yapılmıştır. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplamasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%13,60 yerine %14,60 veya %12,60), gerçeğe uygun değer hesaplamasında 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 40.772.869 TL tutarında düşüşe 51.088.764 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Boyner markası

Grup, Boyner markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %10 ile %20 aralığında esas almış olup söz konusu yöntemle hesaplanan nakit akımlar %14,7 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Beş yıllık dönemden daha sonraki tahmini nakit akımlar %4,5 büyüme oranı dikkate alınarak yapılmıştır. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplamasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%14,70 yerine %13,70 veya %15,70), gerçeğe uygun değer hesaplamasında 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 22.830.164 TL tutarında düşüşe 27.917.366 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

T-box markası

Grup, T-Box markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %15 ile %30 aralığında tahmin edilmiş olup söz konusu yöntemle hesaplanan lisans gelirleri %13,5 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Grup, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla bu test sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit etmemiştir. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplanmasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%13,5 yerine %14,5 veya %12,5), gerçeğe uygun değer hesaplamalarında 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 2.895.870 TL tutarında düşüşe 3.690.926 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Yukarıdaki varsayımlar kullanılarak yapılan değer düşüklüğü testleri sonucunda 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla marka değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. Söz konusu markaların gerçeğe uygun değerleri, defter değerlerinden yüksek olduğundan Grup yönetimi kullanım değeri esasına göre geri kazanılabilir değer hesaplaması yapmamıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla 12.715.564 TL (31 Aralık 2014: 12.226.042 TL) tutarındaki çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar ağırlıklı olarak kullanılmamış izin karşılığı, performans ve ikramiye karşılıklarından oluşmaktadır.

Diğer kısa vadeli karşılıklar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
İade ve fiyat farkı karşılığı	8.808.809	8.277.667
Dava karşılıkları	3.360.386	2.998.275
Diğer	7.447.315	42.121
	19.616.510	11.318.063

Diğer kısa vadeli karşılıkların dönem içersindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2015	İlaveler	Ödenen karşılıklar	31 Mart 2015
İade ve fiyat farkı karşılığı	8.277.667	8.533.615	(8.002.473)	8.808.809
Dava karşılıkları	2.998.275	514.171	(152.060)	3.360.386
Diğer	42.121	7.405.194	-	7.447.315
Toplam	11.318.063	16.452.980	(8.154.533)	19.616.510

	1 Ocak 2014	İlaveler	Ödenen karşılıklar	31 Mart 2014
İade ve fiyat farkı karşılığı	8.310.125	351.798	-	8.661.923
Dava karşılıkları	3.228.417	-	-	3.228.417
Toplam	11.538.542	351.798	-	11.890.340

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Koşullu varlık ve yükümlülükler

Teminat, rehin, ipotek pozisyonu

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Şirket’in teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Şirket tarafından verilen teminat, rehin ve ipotekler (TRİ)’ler		
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	17.921.418	51.730.757
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	577.246.869	424.240.764
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu	-	-
D. Diğer verilen TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
	595.168.287	475.971.521

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibari ile Grup’un vermiş olduğu diğer teminat, rehin ve ipotekleri bulunmamaktadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla verilen TRİ’lerin döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir.

Para birimi	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
TL	463.691.038	463.691.038	359.917.618	359.917.618
ABD Doları	37.795.912	98.654.891	37.841.825	87.751.408
Avro	11.594.319	32.822.358	10.033.855	28.302.495
		595.168.287		475.971.521

Grup’un, Not 3’te açıklanan işletme birleşmelerine konu hisse devir sözleşmesine uyarınca doğan borcuna ilişkin BBM hisselerinin %60,04’ü ve Beymen hisselerinin tamamı Fennella lehine rehinlidir. Söz konusu rehin şartı, işletme birleşmelerine konu borcun 5 Haziran 2015 tarihine kadar tamamen ödenmesi sonucunda ortadan kalkacaktır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 16 - TAAHHÜTLER

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle, Şirket'in finansal tablolarında yer almayıp, sözleşme süresince bir yıldan daha uzun vadeli operasyonel kiralamalarıyla ilgili yıllık ödeme planları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Operasyonel araç kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Bir yıl içerisinde	2.896.788	2.762.593
1 - 5 yıl arası	1.950.598	2.801.405
	4.847.386	5.563.998

Operasyonel mağaza kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Bir yıl içerisinde	194.886.881	132.356.880
1 - 5 yıl arası	144.182.554	195.059.192
5 - 10 yıl arası	19.910.611	20.903.311
	358.980.046	348.319.383

Finansal kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Bir yıl içerisinde	6.298.144	8.459.088
1 - 5 yıl arası	2.141.032	2.300.638
	8.439.176	10.759.726

Operasyonel ofis/tesis kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Bir yıl içerisinde	12.669.561	14.695.729
1 - 5 yıl arası	2.050.000	2.200.000
	14.719.561	16.895.729

Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibariyle ihracat taahhüt tutarı 1.041.714 ABD Doları'dır (31 Aralık 2014: 5.477.247 ABD Doları).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 17 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle yasal ödenmiş sermayesinin ortaklar bazında dökümü ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Pay oranı	Tutar (TL)	Pay oranı	Tutar (TL)
Boyner Holding	%79,11	31.645.113	%79,11	31.645.113
Diğer ortaklar ve halka açık kısım (*)	%20,89	8.354.887	%20,89	8.354.887
Ödenmiş sermaye	%100,00	40.000.000	%100,00	40.000.000
Sermaye enflasyon düzeltme farkları		56.061.369		56.061.369
Toplam düzeltilmiş sermaye		96.061.369		96.061.369

(*) Sermayenin %10'undan daha azına sahip ortakların pay tutarı toplamını göstermektedir.

Şirket'in 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle kayıtlı sermaye tutarı 40.000.000 TL olup, sermayesi her biri 1 Kr nominal değerde 4.000.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Sermaye yedekleri

- Birinci tertip yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır.
- İkinci tertip yasal yedekler ödenmiş olan sermayenin %5 ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Bu yedekler zarar ziyarı dağıtım yoluyla yapmak için kullanılabilir.

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, yukarıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hükümler çerçevesinde dağıtılabilirler.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden, iştirak satış kazançlarından ve yatırım amaçlı gayrimenkul satış kazançlarından oluşmuş olup aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Yasal yedekler	10.467.368	10.467.368
İştirak hissesi satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (**)	1.080.833	1.080.833
Yatırım amaçlı gayrimenkulün satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (**)	21.902.906	21.902.906
	33.451.107	33.451.107

(**) Vergi mevzuatı hükümlerine göre şirketlerin aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı, en az beş tam yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması kaydıyla kurumlar vergisinden istisnadır. İstisna edilen kazanç beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilemez veya işletmeden çekilemez.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 17 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Değer artış fonları

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle, değer artış fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Fabrikanın kurulu olduğu araziye ilişkin değer artış fonu	78.824.810	78.824.810
Yatırım amaçlı gayrimenkule sınıflandırılan araziye ilişkin değer artış fonu	15.722.470	15.722.470
Toplam değer artış fonu	94.547.280	94.547.280
Yatırım amaçlı gayrimenkulün satışından doğan özel fonun kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere sınıflanması	(15.722.470)	(15.722.470)
Ertelenmiş vergi etkisi	(3.943.025)	(3.943.025)
Geçmiş yıl zararlarına transfer	(54.315.675)	(54.315.675)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlendirilmesi (Not 12)	6.103.960	-
Ertelenmiş vergi etkisi (Not 12)	(1.220.792)	-
	25.449.278	20.566.110

31 Mart 2015 ve 2014 tarihleri itibariyle, değer artış fonlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2015	2014
Dönem başı - 1 Ocak	20.566.110	29.805.030
Geçmiş yıl zararlarına transfer (*)	-	(4.832.140)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı (Not 12)	6.103.960	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı – ertelenmiş vergi etkisi (Not 12)	(1.220.792)	-
Dönem sonu - 31 Mart	25.449.278	24.972.890

(*) Not 12’de belirtilen projenin tamamlanan kısımları için teslimatlar 2013 yılında başlamıştır. İlgili dönemlerde konsolide finansal tablolarda gelir yazılan kısım ile ilişkilendirilen değerlendirme fonu geçmiş yıl zararlarına transfer edilmektedir.

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle, ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
BBM hisse alımı etkisi	(43.646.268)	(43.646.268)
Beymen hisse alımı etkisi	(202.724.939)	(202.724.939)
BBA birleşme etkisi (Not 3)	7.478.755	7.478.755
AYTK kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı (Not 3)	(12.105.679)	(12.105.679)
YKM kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı	(56.878.535)	(56.878.535)
Nişantaşı Turistik hisse alım etkisi (Not 3)	(3.750.172)	-
	(311.626.838)	(307.876.666)

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**NOT 18 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ****Hasılat**

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Yurtiçi satışlar	882.269.549	777.601.790
Yurtdışı satışlar	13.840.726	14.037.772
Diğer satışlar	872.379	536.802
Satışlardan iadeler (-)	(100.165.369)	(76.174.785)
Satış indirimleri (-)	(25.918.901)	(34.172.915)
	770.898.384	681.828.664

Satışların maliyeti

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Satılan ticari mal maliyeti	437.347.838	389.586.089
Satılan malın maliyeti	38.505.180	33.841.070
Satılan hizmet ve gayrimenkul satış maliyeti	176.815	14.737.857
	476.029.833	438.165.016

NOT 19 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER)**Esas faaliyetlerden diğer gelirler**

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Kur farkı gelirleri	37.041.046	27.113.286
Vadeli alımlardan kaynaklanan finansman gelirleri	36.035.136	29.524.910
Vade farkı gelirleri	4.543.329	6.992.293
Komisyon gelirleri	239.219	1.141.877
Kira gelirleri	830.205	1.224.337
Şüpheli alacaklardan tahsilatlar (Not 9)	534.617	699.128
Diğer	8.261.142	5.140.964
	87.484.694	71.836.795

Esas faaliyetlerden diğer giderler

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Kur farkı giderleri	42.566.599	29.989.041
Vade farkı giderleri	10.988.101	9.119.284
Vadeli satışlardan kaynaklanan finansman giderleri	28.819.635	27.992.361
Komisyon giderleri	374.835	434.614
Diğer	3.693.439	5.173.620
	86.442.609	72.708.920

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)

Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Sabit kıymet satış karları	81.224	292
	81.224	292

Yatırım faaliyetlerinden giderler

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Sabit kıymet satış zararı	1.426.284	262.503
	1.426.284	262.503

NOT 21 - FİNANSMAN GELİRLERİ

Finansman gelirleri

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Faiz gelirleri	5.820.347	2.904.495
Kambiyo karları	5.043.921	108.751.268
	10.864.268	111.655.763

NOT 22 - FİNANSMAN GİDERLERİ

Finansman giderleri

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Kredi faiz giderleri	35.981.125	31.312.087
Kambiyo zararları	131.795.312	132.226.223
Tahvil ve bono faiz giderleri	13.262.704	13.924.979
Vadeli alım faiz giderleri	12.409.736	13.965.363
Factoring giderleri	3.758.630	2.444.960
Kredi kartı komisyonları ve kırdırma giderleri	3.671.870	2.469.401
Diğer	8.423.234	3.408.387
	209.302.611	199.751.400

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Kurumlar vergisi

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı 2015 yılı için %20’dir (2014: %20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Hesaplanan kurumlar vergisi	2.066.384	12.059.552
Peşin ödenen vergiler (-)	-	(9.861.451)
	2.066.384	2.198.101

Kapsamlı gelir tablosunda yer alan vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir :

	2015	2014
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(2.066.384)	(2.927.479)
Ertelenmiş vergi geliri	2.259.332	4.988.339
Toplam vergi gideri	192.948	2.060.860

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

b) Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri:

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Geçici zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	Geçici zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)
Maddi / maddi olmayan duran varlıklar	984.030.301	(196.806.060)	995.933.491	(199.186.698)
Ticari borç/alacak ve senetleri reeskontu, net	(2.127.127)	425.426	(2.462.377)	492.475
Stoklar	(40.370.718)	8.074.144	(31.092.799)	6.218.560
Çalışanlara sağlanan faydalar	(37.262.811)	7.452.562	(33.262.081)	6.652.416
Şüpheli alacak karşılığı	(6.201.544)	1.240.309	(5.281.550)	1.056.310
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	(8.624.798)	1.724.960	(11.246.920)	2.249.384
Ertelenmiş gelirler ve müşteri sadakat puanları	(28.072.604)	5.614.521	(27.980.930)	5.596.186
Gelir tablosu ile ilişkilendirilen gayrimenkul değerlendirme farkı	87.416.276	(17.483.255)	87.015.975	(17.403.195)
Diğer	(32.669.028)	6.533.804	(48.057.358)	9.620.063
Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net		(183.223.589)		(184.704.499)
Ertelenmiş vergi varlığı		21.278.416		20.780.265
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü)		(204.502.005)		(205.484.764)

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren dönemler içindeki ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülükleri) hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2015	2014
Dönem başı - 1 Ocak	(184.704.499)	(154.313.373)
Dönem vergi geliri	2.259.332	4.998.339
Özsermaye hesabında muhasebeleştirilen tutar	442.371	281.203
Özsermaye hesabında muhasebeleştirilen tutar – yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirme	(1.220.792)	-
Dönem sonu - 31 Mart	(183.223.589)	(149.033.831)

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, cari vergi varlık ve yükümlülüklerinin mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması ve cari vergi varlıklarının gerçekleşmesi ile cari vergi yükümlülüklerinin ifa edilmesinin eşanlı olarak yapılması niyeti olması şartları geçerli olduğundan mahsup edilmiştir.

Her raporlama tarihi itibarıyla, kayıtlara yansıtılmayan ertelenmiş vergi varlığı yeniden gözden geçirilmektedir. Gelecekte elde edilecek mali karın ertelenmiş vergi varlığının kazanılmasına imkan vermesinin muhtemel olması durumunda, önceki dönemlerde kayıtlara yansıtılmayan ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara yansıtılır.

NOT 24 - PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Pay başına kazanç, net dönem karının/(zararının) Boyner Perakende hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Cari dönem zararı (TL)	(209.759.052)	(103.134.144)
Ağırlıklı ortalama hisse adedi (*)	40.000.000	40.000.000
Ana ortaklığa ait pay başına (kayıp) /kazanç (TL)	(5,24)	(2,58)

(*) 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)**NOT 25 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

a) 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Hissedarlardan alacaklar				
Boyner Holding A.Ş.	2.367.327	111.795.581	2.276.105	83.792.200
İştiraklerden alacaklar				
Nile Bosphorus (*)	3.660.524	-	3.252.007	-
İzkar Giyim Tic Ve San A.Ş.	246.023	-	586.877	-
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	-	89.216	-	141.908
İş ortaklarından alacaklar				
Elif Co. For General Trading Ltd.	10.893.576	-	8.620.037	-
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	99.999	-	164.538	-
Diğer ilişkili taraflardan alacaklar				
BR Mağazacılık A.Ş.	17.263.920	-	15.683.954	-
Fırsat Teknoloji A.Ş.	11.223.468	1.644.031	18.744.905	1.684.282
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri ve Yan Ürünler Ith.ve İhr. Turizm Ltd.	6.631.414	-	4.529.644	-
Era Mağazacılık A.Ş.	5.610.868	-	5.173.150	-
Nişantaşı Turizm İşletmeleri A.Ş.	-	-	2.130	67.104
Toplam	57.997.119	113.528.828	59.033.347	85.685.494

(*) İlişkili taraflardan uzun vadeli alacakları temsil etmektedir.

b) 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Hissedarlara borçlar				
Boyner Holding A.Ş.	5.362.235	-	1.411.131	8.350.048
Şahıs ortaklara borçlar	-	26.102.002	-	23.184.898
İştiraklere borçlar				
İzkar Giyim Tic Ve San A.Ş.	-	-	-	-
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	-	-	87.933	-
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	258.647	-	862.208	-
Diğer ilişkili taraflara borçlar				
BNR Teknoloji A.Ş.	-	-	114.374	-
BR Mağazacılık A.Ş.	7.291.000	-	6.007.923	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	4.274.148	-	2.118.491	-
Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları A.Ş.	13.528	-	5.869	-
Fırsat Teknoloji A.Ş.	-	-	2.619	-
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri ve Yan Ürünler Ith.ve İhr. Turizm Ltd.	-	-	-	-
Yeni Ege Konfeksiyon Yan Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	700.372	-	691.712	-
Toplam	17.899.930	26.102.002	11.302.260	31.534.946

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 25 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

- c) 31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların ve ilişkili taraflara yapılan satışların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Alımlar	31 Mart 2015			31 Mart 2014		
	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer
Ortaklar						
Boyner Holding A.Ş.	15.471	2.552.557	197.694	7.473	5.203.986	316.367
İş Ortaklıkları						
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	1.061.358	-	-	-	-	-
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	885.922	-	-	-	-	-
Diğer ilişkili taraflar						
BR Mağazacılık A.Ş.	3.937.111	-	-	4.789.343	-	-
Fırsat Elektronik A.Ş.	513.000	215.089	57.371	114.276	43.973	-
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri Yan Ürünler İth. ve İhr. Turizm Ltd.	-	-	72.000	-	-	-
Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları ve Ticaret A.Ş.	-	31.000	-	-	35.200	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	-	4.350.308	15.661	-	3.169.112	-
BNR Teknoloji A.Ş.	-	-	-	-	76.167	-
Nişantaşı Turizm İşletmeleri A.Ş.	-	-	-	1.246	-	-
Yeni Ege Konfeksiyon Yan Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	62.145	-	-	54.664	-	-
	6.475.007	7.148.954	342.726	4.965.756	8.529.684	316.367

Satışlar	31 Mart 2015			31 Mart 2014		
	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer
Ortaklar						
Boyner Holding A.Ş.	3.354	31.861	4.009.862	16.986	456.677	1.483.895
İştiraklerden alacaklar						
İzkar Giyim Tic. ve San. A.Ş.	2.175.774	-	-	2.652.846	-	-
İş ortaklıkları						
Elif Co. For General Trading Ltd.	2.121.341	-	-	2.551.936	-	-
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	727	71.280	-	1.537	64.800	-
Diğer ilişkili taraflar						
BR Mağazacılık A.Ş.	16.852.580	257.348	27.353	5.001.253	168.810	27.579
Fırsat Teknoloji A.Ş.	2.318.069	623.897	231.677	5.746.205	659.924	-
Nişantaşı Turizm İşletmeleri A.Ş.	-	-	-	-	170.095	-
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri ve Yan Ürünler İth. ve İhr. Turizm Ltd.	1.867.978	-	89.768	2.044.966	-	25.498
Boyner Bireysel Ürünler Satış ve Paz. A.Ş.	2.399	-	-	-	7.253	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	-	18.000	-	-	4.056	-
BNR Teknoloji A.Ş.	-	189.059	1.025	-	-	-
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	53.007	62.843	-	641	59.850	-
Era Mağazacılık A.Ş.	1.167.621	-	176.590	17.756	-	125.838
	26.562.850	1.254.288	4.536.275	18.034.126	1.591.465	1.662.810

- e) Grup, üst düzey yönetim kadrosunu yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını olarak belirlemiştir. 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla üst yönetime 11.143.804 TL tutarında ücret ve menfaat sağlanmıştır (1 Ocak - 31 Mart 2014 : 10.582.208TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

i. Yabancı para riski

Grup, dövizli kredilerinden ve yurtdışı borçlarından dolayı kur riski taşımaktadır. Yurtdışı satışlardan ve iç piyasadan dövizli alacakları nedeniyle kur riski belli oranda azalmaktadır.

Net döviz pozisyonunun öz kaynaklara olan oranı yönetim tarafından düzenli olarak kontrol altında tutulmaktadır.

Yurtdışından yapılan alımların bir kısmının yurt içi kaynaklardan karşılanarak, kur riskinin bir ölçüde azaltılması hedeflenmektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 ARALIK TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

v. *Yabancı para riski (Devamı)*

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015					31 Aralık 2014				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	CHF	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari Alacaklar	31.449.983	10.155.899	1.502.566	176.095	2.786	56.911.954	16.622.575	6.111.920	313.109	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	3.158.797	736.447	417.254	11.221	4.442	3.421.203	1.084.633	302.789	11.562	4.442
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	5.527.653	1.382.197	664.304	10.169	-	4.117.248	1.157.465	492.664	12.109	-
3. Diğer	25.353.990	2.931.878	5.951.343	221.063	-	45.254.712	2.167.576	14.132.627	101.337	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	65.490.423	15.206.420	8.535.467	418.548	7.228	109.705.117	21.032.249	21.040.000	438.117	4.442
5. Ticari Alacaklar	3.660.524	1.402.392	-	-	-	3.252.007	1.402.392	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	184.829	65.253	5.124	-	-	165.767	65.253	5.124	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	3.845.353	1.467.645	5.124	-	-	3.417.774	1.467.645	5.124	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	69.335.776	16.674.065	8.540.591	418.548	7.228	113.122.891	22.499.894	21.045.124	438.117	4.442
10. Ticari Borçlar	180.587.024	24.084.363	41.436.792	108.416	-	140.909.248	15.890.755	36.864.226	19.670	2.786
11. Finansal Yükümlülükler	207.431.813	69.390.879	9.293.066	-	-	199.513.067	69.898.151	13.268.425	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	911.136.739	348.870.188	182.147	35	-	830.347.662	354.717.816	2.626.710	106.604	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	1.299.155.576	442.345.431	50.912.004	108.451	-	1.170.769.977	440.506.722	52.759.361	126.274	2.786
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	292.184.812	88.648.644	21.475.192	-	-	287.565.817	97.413.112	21.864.981	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	554.455	36.130	162.545	-	-	100.257	36.130	5.841	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	292.739.267	88.684.774	21.637.737	-	-	287.666.074	97.449.242	21.870.822	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.591.894.843	531.030.205	72.549.741	108.451	-	1.458.436.051	537.955.964	74.630.183	126.274	2.786
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.522.559.067)	(514.356.140)	(64.009.150)	310.097	7.228	(1.345.313.160)	(515.456.070)	(53.585.059)	311.843	1.656
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.553.625.539)	(518.735.466)	(70.629.922)	78.865	7.228	(1.394.850.887)	(518.846.364)	(68.215.474)	198.397	1.656
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

v. *Yabancı para riski (Devam)*

Döviz kuru duyarlılık analizi

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle aşağıda detayı verilen döviz türleri karşısında Türk Lirasında olası %10'luk bir değer değişimi Grup'un karımı aşağıda verilen tutarlarda azaltacak/arttıracaktır. Bu analiz özellikle faiz oranları gibi değişkenlerin sabit kalacağı varsayımına dayanmaktadır.

	31 Mart 2015			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(129.026.252)	129.026.252	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(129.026.252)	129.026.252	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(18.120.350)	18.120.350	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(18.120.350)	18.120.350	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 de				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	111.096	(111.096)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	111.096	(111.096)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(147.035.507)	147.035.507	-	-
	31 Aralık 2014			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(119.529.108)	119.529.108	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(122.749.951)	122.749.951	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(15.114.350)	15.114.350	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(15.114.350)	15.114.350	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	112.142	(112.142)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	112.142	(112.142)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(134.531.316)	134.531.316	-	-

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 ARALIK 2014 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 27 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- a) 29 Nisan 2015 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklandığı üzere, Grup Yönetim Kurulu tarafından, özkaynak yapısını güçlendirilmesi amacıyla, (i) 500.000.000 Türk Lirası kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 40.000.000 Türk Lirası olan çıkarılmış sermayenin, tamamı nakden karşılanmak suretiyle artırılarak 57.700.000 Türk Lirası'na çıkarılmasına; (ii) Şirket Esas Sözleşmesinin 6. Maddesinde Yönetim Kurulu'na verilen yetki çerçevesinde Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak sermaye artırımında mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının "tamamen" kısıtlanması suretiyle arttırılacak 17.700.000 Türk Lirası sermayeyi temsilen ihraç edilecek 1 Kuruş nominal değerli ve üzerinde herhangi bir imtiyaz bulunmayacak olan 1.770.000.000 adet payın tamamının, söz konusu payların nominal değerinin üzerinde olacak şekilde toplam 885.000.000 Türk Lirası karşılığında (1 Türk Lirası nominal değerli her bir pay için 50 Türk Lirası) sermayeye, Şirketimiz ve Şirketimiz hissedarı Boyner Holding A.Ş.'nin de taraf olduğu 29 Nisan 2015 tarihli Sermayeye Katılım Sözleşmesi (Share Subscription Agreement) tahtında belirlenen şartlar çerçevesinde ve gerekli izinlerin alınmasına bağlı olarak iştirak etmeyi taahhüt eden Mayhoola for Investments OPC'ye tahsisli olarak satılmasına; ve (iii) sermaye artırımında ihraç edilecek payların "borsada işlem gören" nitelikte oluşturulmasına karar verilmiştir. Bu çerçevede, başta T.C. Başbakanlık Sermaye Piyasası Kurulu olmak üzere kamu kurum ve kuruluşları nezdinde ilgili başvuruların yapılmasına karar verilmiştir.
- b) Grup'un bağlı ortaklığı Aymarka hisse satışıyla ilgili olarak 3 Şubat 2015 ve 3 Nisan 2015 tarihli özel durum açıklamalarında, Grup bilgilendirme politikasının "Açıklanması Ertelenen Bilgilerle İlgili Haberler" kısmı gereğince, stratejik alternatiflerin değerlendirilmesine yönelik çalışmaların devam ettiği ve kesinleşen gelişmeler hakkında gerekli açıklamaların yapılacağı belirtilmiştir. 29 Nisan 2015 tarihli özel durum açıklamalarımızda ise, söz konusu değerlendirme sürecinin Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.'nin 29 Nisan 2014 tarihli tahsisli sermaye artışı kararı SPK tarafından onaylanana kadar askıya alındığı KAP'ta kamuya duyurulmuştur.
- c) Şirket Yönetim Kurulu tarafından 30 Nisan 2015 tarihinde; Kurumsal Yönetim Komitesinin Aralık 2014'te aldığı tavsiye kararı çerçevesinde, Borsa İstanbul Ulusal Pazarda işlem gören Şirket paylarının likidite ve derinliğine olumlu katkıda bulunmasını teminen, Borsa İstanbul'un 450 ve 466 numaralı genelgelerinde düzenlenen likidite sağlayıcılığı faaliyeti kapsamında Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş. hizmet sözleşmesi imzalanmasına ve bu kapsamda Boyner Holding A.Ş. adına ayrı bir hesap açılarak likidite sağlayıcılık faaliyetinin bu hesap vasıtasıyla yürütülmesine karar verilmiştir. Likidite sağlayıcılık işlemleri 6 Mayıs 2015 tarihi itibarıyla başlamıştır.
- d) 4 Mayıs 2015 tarihinde, Boyner Holding A.Ş. tarafından Şirket payları ile ilgili olarak 65 TL fiyattan 9.918 TL nominal değerli satış işlemi gerçekleştirilmiştir. Bu işlemle birlikte Boyner Holding A.Ş.'nin payı 4 Mayıs 2015 tarihi itibarıyla %79,09 oranına düşmüştür.

.....