

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

**1 OCAK - 31 MART 2016 TARİHLİ ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2016 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR	1 - 2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	3
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	4
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI	5
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	6 - 46
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU	6
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	6-11
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ	12-16
NOT 4 FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI	16-18
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	18-19
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR	19-20
NOT 7 FİNANSAL BORÇLAR	20-22
NOT 8 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	22
NOT 9 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	23-24
NOT 10 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	24-25
NOT 11 STOKLAR	26
NOT 12 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	27-28
NOT 13 MADDİ DURAN VARLIKLAR	29
NOT 14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	30-31
NOT 15 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	32-33
NOT 16 TAAHHÜTLER	34
NOT 17 ÖZKAYNAKLAR	35-36
NOT 18 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	37
NOT 19 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER)	37
NOT 20 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)	38
NOT 21 FİNANSMAN GELİRLERİ	38
NOT 22 FİNANSMAN GİDERLERİ	38
NOT 23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	39-41
NOT 24 PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)	41
NOT 25 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	42-43
NOT 26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	44-45
NOT 27 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	46

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2016 VE 31 ARALIK 2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 31 Mart 2016	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		1.968.237.727	1.718.721.933
Nakit ve nakit benzerleri	5	139.813.114	88.246.065
Ticari alacaklar		374.750.881	338.838.865
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9 ve 25	60.439.177	73.372.001
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	314.311.704	265.466.864
Diğer alacaklar		102.427.362	50.876.943
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	10 ve 25	96.919.721	47.731.069
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	5.507.641	3.145.874
Stoklar	11	1.133.868.485	1.079.453.324
Peşin ödenmiş giderler		69.008.878	24.703.455
Türev araçlar	8	16.619.326	22.855.160
Diğer dönen varlıklar		131.749.681	113.748.121
Duran varlıklar		2.309.427.271	2.364.314.773
Finansal yatırımlar	6	104.891	104.891
Ticari alacaklar		20.389.146	20.326.951
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9 ve 25	3.973.538	4.077.595
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	16.415.608	16.249.356
Diğer alacaklar		1.663.649	1.629.829
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	1.663.649	1.629.829
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	6	14.885.205	14.327.924
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	115.680.746	159.479.700
Maddi duran varlıklar	13	345.691.213	351.251.660
Maddi olmayan duran varlıklar		1.725.272.460	1.730.846.094
- Şerefiye	3	797.708.560	797.708.560
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar	14	927.563.900	933.137.534
Peşin ödenmiş giderler		2.822.867	251.659
Ertelenmiş vergi varlığı	23	25.842.125	21.188.383
Türev araçlar	8	31.572.583	36.905.607
Diğer duran varlıklar		25.502.386	28.002.075
TOPLAM VARLIKLAR		4.277.664.998	4.083.036.706

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2016 VE 31 ARALIK 2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 31 Mart 2016	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler		2.614.074.161	2.181.273.016
Kısa vadeli borçlanmalar	7	388.739.103	183.865.059
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	7	676.424.179	674.813.259
Diğer finansal yükümlülükler		129.527.829	16.081.947
Ticari borçlar		1.134.329.585	1.127.355.482
- İlişkili taraflara ticari borçlar	9 ve 25	14.634.493	12.206.844
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	9	1.119.695.092	1.115.148.638
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		43.216.719	21.006.779
Diğer borçlar		52.083.167	23.620.903
- İlişkili taraflara diğer borçlar	10 ve 25	28.334.000	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	23.749.167	23.620.903
Ertelenmiş gelirler		128.040.336	85.497.419
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	3.918.373	1.739.493
Kısa vadeli karşılıklar		29.526.920	36.548.537
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	15	13.235.239	17.781.353
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	15	16.291.681	18.767.184
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		28.267.950	10.744.138
Uzun vadeli yükümlülükler		1.209.383.163	1.285.230.464
Uzun vadeli borçlanmalar	7	914.030.572	956.974.784
Ticari borçlar		53.351.520	59.073.112
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	9	53.351.520	59.073.112
Diğer borçlar		18.437.797	28.366.675
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	18.437.797	28.366.675
Uzun vadeli karşılıklar		28.527.028	32.683.148
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar		28.527.028	32.683.148
Ertelenmiş gelirler		14.669.395	15.570.889
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	180.366.851	192.561.856
ÖZKAYNAKLAR		454.207.674	616.533.226
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		454.207.674	616.180.859
Ödenmiş sermaye	17	57.700.000	57.700.000
Sermaye düzeltme farkları	17	56.061.369	56.061.369
Emisyon primleri	17	867.300.000	867.300.000
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(5.890.540)	(2.539.551)
- Değer artış fonları	17	14.298.002	15.930.274
- Diğer fonlar		-	-
- Aktüeryal kayıp fonu		(20.188.542)	(18.469.825)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(852.631)	(852.163)
- Yabancı para çevirim farkları		(852.631)	(852.163)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	17	(315.484.091)	(311.626.838)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	17	33.451.107	33.451.107
Geçmiş yıllar (zararları)/ karları		(81.680.793)	298.322.343
Net dönem zararı		(156.396.747)	(381.635.408)
Kontrol gücü olmayan paylar		-	352.367
TOPLAM KAYNAKLAR		4.277.664.998	4.083.036.706

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2016	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2015
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	18	839.176.960	770.898.384
Satışların maliyeti (-)	18	(518.456.783)	(476.029.833)
BRÜT KAR		320.720.177	294.868.551
Pazarlama giderleri (-)		(274.200.230)	(241.769.912)
Genel yönetim giderleri (-)		(88.770.023)	(65.511.100)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(1.925.510)	(1.285.187)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	19	76.485.080	87.484.694
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	19	(73.750.213)	(86.442.608)
ESAS FAALİYET ZARARI		(41.440.719)	(12.655.562)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	20	867	81.224
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	20	(44.820.061)	(1.426.284)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar		557.281	1.346.030
FİNANSMAN GELİRİ ÖNCESİ FAALİYET ZARARI		(85.702.632)	(12.654.592)
Finansman gelirleri	21	23.429.548	10.864.268
Finansman giderleri (-)	22	(106.557.088)	(209.302.611)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(168.830.172)	(211.092.935)
Vergi gelir/gideri			
Dönem vergi gideri(-)	23	(4.022.871)	(2.066.384)
Ertelenmiş vergi geliri	23	16.419.068	2.259.332
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(156.433.975)	(210.899.987)
DÖNEM ZARARI		(156.433.975)	(210.899.987)
Dönem zararının dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		(37.228)	(1.140.935)
Ana ortaklık payları		(156.396.747)	(209.759.052)
Pay başına kayıp			
Sürdürülen faaliyetler pay başına kayıp	24	(2,71)	(5,24)
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kayıp		-	-
DİĞER KAPSAMLI GİDER			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Aktüeryal kayıp fonu		(2.148.396)	(2.211.855)
Ertelenmiş vergi geliri	23	429.679	442.371
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar			
Yabancı para çevrim farkları		(468)	15.606
DİĞER KAPSAMLI GİDER		(1.719.185)	(1.753.878)
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(158.153.160)	(212.653.865)
Toplam kapsamlı giderin dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		(37.228)	(1.140.935)
Ana ortaklık payları		(158.115.932)	(211.512.930)

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Paylara ilişkin primler	Sermaye düzeltme farkları	Yabancı para çevrim farkları	Maddi duran varlık değer artış fonları	Aktüeryal kayıp	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları / zararları	Net dönem zararı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar
							Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları	Diğer kazanç ve kayıplar							
1 Ocak 2015 itibarıyla bakiyeler	40.000.000	-	56.061.369	(1.310.987)	20.566.110	(13.583.761)	36.560	(307.876.666)	33.451.107	519.642.646	(225.956.139)	121.030.239	12.799.361	133.829.600	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(225.956.139)	225.956.139	-	-	-	
Toplam kapsamlı gelir/gider	-	-	-	15.606	-	(1.769.484)	-	-	-	-	(209.759.052)	(211.512.930)	(1.140.935)	(212.653.865)	
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı	-	-	-	-	4.883.168	-	-	-	-	-	-	4.883.168	-	4.883.168	
Bağlı ortaklık hisse alımı etkisi (Not 3)	-	-	-	-	-	-	-	(3.750.172)	-	-	-	(3.750.172)	348.901	(3.401.271)	
31 Mart 2015 itibarıyla bakiyeler	40.000.000	-	56.061.369	(1.295.381)	25.449.278	(15.353.245)	36.560	(311.626.838)	33.451.107	293.686.507	(209.759.052)	(89.349.695)	12.007.327	(77.342.368)	
1 Ocak 2016 itibarıyla bakiyeler	57.700.000	867.300.000	56.061.369	(852.163)	15.930.274	(18.469.825)	-	(311.626.838)	33.451.107	298.322.343	(381.635.408)	616.180.859	352.367	616.533.226	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(381.635.408)	381.635.408	-	-	-	
Toplam kapsamlı gider	-	-	-	(468)	-	(1.718.717)	-	-	-	-	(156.396.747)	(158.115.932)	(37.228)	(158.153.160)	
Bağlı ortaklık hisse alımı etkisi (Not 17)	-	-	-	-	-	-	-	(3.857.253)	-	-	-	(3.857.253)	-	(3.857.253)	
Maddi duran varlık değer artış fonu transferi (Not 21)	-	-	-	-	(1.632.272)	-	-	-	-	1.632.272	-	-	-	-	
Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler (Not 2.6)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(315.139)	(315.139)	
31 Mart 2016 itibarıyla bakiyeler	57.700.000	867.300.000	56.061.369	(852.631)	14.298.002	(20.188.542)	-	(315.484.091)	33.451.107	(81.680.793)	(156.396.747)	454.207.674	-	454.207.674	

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2016	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2015
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(99.119.642)	(65.394.415)
Dönem net zararı		(156.433.975)	(210.899.987)
Dönem net zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		179.975.583	181.863.610
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	13 ve 14	30.706.761	29.055.220
Şüpheli alacak karşılığı	9	389.755	199.402
Kıdem tazminatı karşılığı		4.079.058	1.155.097
Stok değer düşüklüğü karşılığı	11	11.518.564	5.191.081
Faiz geliri ile ilgili düzeltmeler		(4.238.143)	(5.820.347)
Faiz gideri ile ilgili düzeltmeler		96.848.456	53.725.721
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli karşılıklar	15	(4.546.114)	489.522
Dava karşılıkları ayrılan	15	788.865	514.171
İade ve fiyat farkı karşılıkları ayrılan	15	9.512.446	8.533.615
Diğer ayrılan karşılıklar	15	-	7.405.194
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/kazançlar ile ilgili düzeltmeler	20	1.020.240	1.345.060
Özkaynak yöntemine göre iştirak gelirleri	6	(557.281)	(1.346.030)
Reeskont geliri/(gideri)		2.609.465	(1.451.854)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer değişimi	12	43.798.954	-
Vergi gideri ile ilgili düzeltmeler	23	(12.396.197)	(192.948)
Türev araçlar gerçeğe uygun değer düzeltmeleri	8	11.568.858	(21.349.754)
Gerçekleşmemiş kur farkı (kar)/zararı		(11.128.104)	104.410.460
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(122.661.250)	(36.358.038)
Stoklardaki artışla ilgili düzeltmeler		(65.933.725)	(38.681.717)
Ticari ve diğer alacaklardaki (artış)/azalışla ilgili düzeltmeler		(60.904.586)	11.201.038
İlişkili taraflardan ticari ve diğer alacaklardaki azalışla ilgili düzeltmeler		13.343.409	1.288.476
Peşin ödenmiş giderlerdeki artış/azalışlarla ilgili düzeltmeler		(46.876.631)	(18.468.804)
Diğer dönen ve duran varlıklardaki artışlarla ilgili düzeltmeler		(15.501.871)	(20.181.139)
Ertelenmiş gelirdeki artış/azalışlarla ilgili düzeltmeler		41.641.423	(6.336.546)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artışlar		22.209.940	1.409.971
Ticari ve diğer borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(17.073.099)	41.988.175
İlişkili taraflara ticari ve diğer borçlardaki artışla ilgili düzeltmeler		2.217.934	160.548
Diğer yükümlülüklerdeki artış/(azalışlarla) ilgili düzeltmeler		17.523.812	(3.820.173)
Dava karşılık ödemeleri	15	(270.059)	(152.060)
Diğer karşılık ödemeleri	15	(15.007)	-
Kıdem tazminatı ödemeleri		(11.186.272)	(3.102.323)
Vergi ödemeleri	23	(1.843.991)	(2.198.101)
Şüpheli alacak tahsilatları	9	7.473	534.617
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(24.765.312)	(18.676.214)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımı	13 ve 14	(20.612.084)	(14.838.649)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışı		19.164	137.338
Yatırım amaçlı gayrimenkuller alımları	12	-	(6.094)
Yatırım amaçlı gayrimenkul satışları	12	-	828.056
Bağlı ortaklık hisse alımı		(4.172.392)	(4.796.865)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		175.452.471	(10.077.769)
Faiz ödemeleri		(96.045.759)	(51.606.870)
Alınan diğer faizler ve komisyonlar		4.238.143	5.820.347
Banka kredileri temini, net		288.114.739	63.552.088
İlişkili taraflardan diğer alacak ve borçlardaki değişim		(20.854.652)	(27.843.334)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C)		51.567.517	(94.148.398)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		(468)	15.606
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)		51.567.049	(94.132.792)
BLOKE MEVDUAT TUTARI	5	(5.085.707)	(14.101.421)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	88.246.065	317.079.148
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	139.813.114	222.946.356

Takip eden notlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş. (“Şirket” veya “Boyner Perakende”), 26 Ocak 1952 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmış olan 14 Ocak 1952 tarihindeki esas sözleşme tescili ile Boyner ailesi tarafından kurulmuştur. Şirket’in eski ünvanı olan “Altınıyıldız Mensucat ve Konfeksiyon Fabrikaları A.Ş.” 27 Ocak 2014 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararına istinaden, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın onayı ile 10 Nisan 2014 tarihinde “Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.” olarak değiştirilmiştir. 31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Şirket ana ortağı Boyner Holding’dir. Şirket, SPK’ya kayıtlı olup, hisselerinin %15’i Borsa İstanbul A.Ş.’ye (“BİST”) 1991 yılında kote edilmiştir.

Şirket’in kayıtlı genel müdürlük adresi “Eski Büyükdere Caddesi No:14 Park Plaza K:15-16 Maslak, Sarıyer/İstanbul”dur.

Şirket’in ana faaliyet konusu perakende ve tekstil yatırımlarıdır. Şirket, iştirak ettiği ve tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide ettiği bağlı ortaklıkları AY Marka Mağazacılık A.Ş. (“AY Marka”), Boyner Büyük Mağazacılık A.Ş. (“BBM”) ve Beymen Mağazacılık A.Ş. (“Beymen”) ile perakende mağazacılık sektöründe, BYN Gayrimenkul Geliştirme A.Ş. (“BYN”) ve Altınıyıldız Tekstil ve Konfeksiyon A.Ş. (“AYTK”) ile gayrimenkul, tekstil ve konfeksiyon sektörlerinde faaliyet göstermektedir. Ayrıca perakende sektöründe faaliyet göstermek amacıyla 29 Eylül 2015 tarihinde Anka Mağazacılık A.Ş. (“Anka”) kurulmuştur. Şirket, bağlı ortaklıkları Almanya’da yerleşik Alticom GmbH (“Alticom”) ve Amerika Birleşik Devletleri’nde yerleşik Altınıyıldız Corporation ile tekstil ürünlerinin satış ve pazarlaması faaliyetlerini yurtdışında sürdürmektedir. Bundan sonra konsolide finansal tablolarda Şirket ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grup” olarak adlandırılacaktır.

Grup, 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla 361.261 metrekare (281.147 metrekare şirket mağazası ve 80.114 metrekare diğer) (31 Aralık 2015: 362.642 metrekare (284.350 metrekare şirket mağazası ve 78.292 metrekare diğer)) perakende satış alanına sahiptir ve 378 mağazada (273 şirket mağazası ve 105 diğer) (31 Aralık 2015: 386 mağazada (279 şirket mağazası ve 107 diğer)) faaliyet göstermektedir.

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren döneme ait özet konsolide finansal tablolar, 10 Mayıs 2016 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında onaylanmış ve Yönetim Kurulu adına Yönetim Kurulu üyesi Mustafa Türkay Tatar ve Mali İşler Direktörü Ömer Akdoğan tarafından imzalanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar finansal tabloların yayımlanmasının ardından değişiklik yapma yetkisine sahiptir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

İlişikteki ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) esas alınmıştır. TMS’ler; Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları içermektedir.

Grup, 31 Mart 2016 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarını SPK’nın Seri: XII, 14.1 No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” (“TMS 34”) standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Grup’un özet konsolide finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Grup ve Türkiye’de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin ve yatırım amaçlı gayrimenkulleri dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

İşletmenin sürekliliği varsayımı

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket’in ve konsolidasyona dâhil edilen bağlı ortaklıkların önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla, Grup’un kısa vadeli yükümlülüklerinin toplamı dönen varlıklar toplamının 645.836.434 TL (31 Aralık 2015: 462.551.083 TL) üzerindedir. Grup yönetimi, bu farkı kısa vadeli yükümlülüklerini uzun vadeli yükümlülüklere dönüştürerek azaltmayı planlamaktadır.

2.2 Faaliyetlerin dönemselliği

Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, faaliyetlerin dönemselliğinden kaynaklanan etkileri de içermektedir. Bu nedenle, 31 Mart 2016 tarihinde sona eren üç aylık faaliyet sonuçları, tüm finansal yıl sonuçları için bir gösterge teşkil etmemektedir.

2.3 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlardan farklılık gösterebilir.

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla hazırlanmış ara dönem özet konsolide finansal tablolar, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değişikliğe tabi tutulmuş TFRS’ler dışında, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olarak hazırlanmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- TFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar"daki değişiklik: Müşterek faaliyetlerde pay alımı. 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın alındığında bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir.
- TMS 16 "Maddi duran varlıklar", ve TMS 41 "Tarımsal faaliyetler", standartlarındaki meyve veren bitkilere ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asma, kauçuk ağacı, palmye ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Meyve veren bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri TMS 41'in kapsamından çıkararak TMS 16'nın kapsamına aldı. Bu bitkiler yetiştirme sürecinde yine TMS 41 kapsamında kalmaya devam edecekler.
- TMS 16 ve TMS 38'deki değişiklik: "Maddi duran varlıklar" ve "Maddi olmayan duran varlıklar", amortisman ve itfa payları, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik bir varlığa ait amortismanı hesaplarken hasılat bazlı metotların uygun olmadığı açıklanmaktadır. Çünkü bir varlık kullanılarak yapılan bir operasyon sonucu elde edilen hasılat, genellikle bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketilmesinden daha farklı etmenleri yansıtmaktadır. Aynı zamanda, hasılatın bir varlığa ait ekonomik faydanın tüketiminin ölçülmesinde uygun bir temel olmadığı açıklanmıştır.
- TFRS 14, "Regülasyona tabi ertelenen hesaplar" 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerde, eski regülasyona tabi hesaplarda bir değişiklik yapılmamasına izin vermektedir. Ancak daha önce TFRS uygulamış ve ilgili tutarı muhasebeleştirmeyecek diğer şirketlerle karşılaştırılabilirliği sağlamak adına, regülasyon oranı etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması istenmektedir.
- TMS 27 "Bireysel finansal tablolar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yönetimini kullanmalarına izin vermektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

- TFRS 10 "Konsolide finansal tablolar" ve TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar", 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS 10'un gereklilikleri ve TMS 28 arasındaki, yatırımcı ve iştiraki ya da iş ortaklığı arasında bir varlığın satışı ya da iştiraki konusundaki uyumsuzluğa değinmektedir. Bu değişikliğin ana sonucu, işletme tanımına giren bir işlem gerçekleştiğinde (bağlı ortaklığın elinde tutulan veya tutulmayan) işlem sonucu oluşan kayıp veya kazancın tamamı muhasebeleştirilirken; bu işlem eğer bir varlık alış veya satışı ise söz konusu işlemde doğan kayıp veya kazancın bir kısmı muhasebeleştirilir.
- Yıllık İyileştirmeler 2014: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir:
 - TFRS 5, 'Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler', satış metodlarına ilişkin değişiklik
 - TFRS 7, 'Finansal araçlar: Açıklamalar', TFRS 1'e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik
 - TMS 19, 'Çalışanlara sağlanan faydalar' indirgeme oranlarına ilişkin değişiklik
 - TMS 34, 'Ara dönem finansal raporlama' bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik.
- TMS 1 "Finansal Tabloların Sunuluşu"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler ile finansal raporların sunum ve açıklamalarını iyileştirmek amaçlanmıştır.
- TFRS 10 "Konsolide finansal tablolar" ve TMS 28 "İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar"; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler yatırım işletmeleri ve onların bağlı ortaklıkları için konsolidasyon muafiyeti uygulamasına açıklık getirir.

b) 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler

Özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TMS 7 'Nakit akış tabloları' 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 'açıklama inisiyatifi' projesinin bir parçasıdır. Değişiklikler yatırımcı talepleri doğrultusunda şirketlerin finansal yükümlülüklerindeki değişiklikler hakkında bilgi sağlamak ve şirketlerin borçlarındaki değişikliklerin daha iyi anlaşılmasına yardımcı olmak amacıyla çıkarılmıştır. Değişiklik, yükümlülüklerdeki değişimin finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarına, nakit ve (kur farkı gelir ve gideri gibi) nakit olmayan değişimlerin etkisinin daha iyi analiz edilebilmesini sağlamaktadır.
- TMS 12 'Gelir vergileri' 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik bir varlığın gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi durumunda ve gerçeğe uygun değerinin vergi matrahından altında kalması durumunda ertelenmiş verginin muhasebeleştirilmesi ile ilgili netleştirme yapmaktadır. Ayrıca ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgili diğer bazı yönleri de açıklığa kavuşturmuştur.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

- TFRS 15 ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır.
- TFRS 9, ‘Finansal araçlar’, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuanda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir.
- c) ***Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar:***
 - UFRS 16 “Kiralama İşlemleri”, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Bu değişiklik faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat” standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerine etkileri değerlendirilmektedir.

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un cari dönem özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır. 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla, cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgilerde yapılan önemli bir sınıflandırma değişikliği bulunmamaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.6 Uygulanan konsolidasyon esasları

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar, oy hakları ve etkin ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklık	Ülke	Faaliyet alanı	31 Mart 2016 Etkin ortaklık oranı (%)	31 Aralık 2015 Etkin ortaklık oranı (%)
AY Marka	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
BBM ⁽¹⁾	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	99,08
Beymen	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
AYTK	Türkiye	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması		
BYN ⁽²⁾	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	100,00	100,00
Alticom ⁽³⁾	Almanya	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
Altinyıldız Corporation	ABD	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
A&Y LLC	Dubai	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
Nişantaşı Turistik İşletmeleri A.Ş.	Türkiye	Restaurant İşletmeciliği	75,00	75,00
İzkar Giyim Ticaret ve Sanayi A.Ş. (“İzkar”)	Türkiye	Perakende Mağazacılık	75,00	75,00
Beymen İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Türkiye	İthalat-İhracat	100,00	100,00
Anka	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00

(1) 4 Mart 2016 tarihi itibarıyla Grup’un BBM’deki ortaklık oranı % 99,08’den % 100,00’e yükselmiştir.

(2) BYN hisseleri için 7 Mayıs 2016 tarihinde pay devir sözleşmesi imzalanmıştır (Not 27).

(3) Alticom’un 2014 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olup 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla tasfiye işlemleri devam etmektedir.

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup’un bağlı ortaklığı Beymen’in özkaynak yönetimiyle muhasebeleştirilen iştirakleri ve müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları ve etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

İştirak	Ülke	Faaliyet alanı	31 Mart 2016 Etkin ortaklık oranı (%)	31 Aralık 2015 Etkin ortaklık oranı (%)
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş. (“Christian Dior”)	Türkiye	Ticaret	49,00	49,00
Nile Bosphorus Retail and Trading Company (“Nile Bosphorus”)	Mısır	Ticaret	33,33	33,33
Elif Co. For General Trading Ltd. (“Elif Co”)	Irak	Ticaret	50,00	50,00
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. (“Christian Louboutin”)	Türkiye	Ticaret	30,00	30,00

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Grup, şirket satın almaları için satın alma yöntemi uygulanmaktadır. Yıl içinde satın alınan ya da satılan bağlı ortaklıklar konsolide mali tablolara alındıkları tarihten itibaren ya da satıldıkları tarihe kadar dahil edilmektedir.

a) *BBM ve Beymen hisse alımları*

Boyner Perakende'nin 31 Mayıs 2013 tarihine kadar özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirdiği müşterek yönetime tabi ortaklıkları Beymen ve BBM'nin sırasıyla %50,01 ve %30,05 oranındaki hisselerine karşılık gelen kısmını Citi Venture Capital International (“CVCI”)’in bir kuruluşu olan Fennella S.a.r.l. (“Fennella”)’dan satın almış ve hisse alımına ilişkin hisse devir sözleşmesini aynı tarihte Fennella ile imzalamıştır. Söz konusu işlem sonucunda gerçekleşen kontrol değişikliği, İşletme Birleşmeleri Standardı (“TFRS 3”) kapsamında, aşamalı olarak gerçekleşen işletme birleşmesi şeklinde değerlendirilmiştir. Bu kapsamda 31 Mayıs 2013 tarihine kadar özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen Beymen ve BBM, 1 Haziran 2013 tarihinden itibaren konsolide edilmiş ve BBM’in halka açık kısmı olan diğer ortakların payları, kontrol gücü olmayan paylar hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Söz konusu hisse devir sözleşmesinin hükümlerine göre, Boyner Perakende Beymen’in %50,01 oranındaki hisseleri için 287.000.000 ABD Doları, BBM'nin %30,05 oranındaki hisseleri için 96.700.000 ABD Doları ödemiştir. Söz konusu tutarların satın alma tarihi itibarıyla vadeli olarak ödenecek kısımlarına ilişkin hesaplanmış indirgenmiş tutarlar ile borç tutarı arasındaki farklar (Beymen satın alımına ilişkin 28.915.808 ABD Doları karşılığı 53.959.789 TL ve BBM satın alımına ilişkin 10.706.012 ABD Doları karşılığı 19.978.489 TL) gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyerek TFRS 3 kapsamında uygulanmakta olan satın alma muhasebeleştirilmesi çerçevesinde şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

Ayrıca, Fennella'nın BBM'de 31 Mayıs 2013 itibarıyla sahip olduğu %30,05 oranındaki hissesinin Boyner Perakende tarafından satın alınması sonucunda Boyner Perakende'nin BBM'deki hisse oranı %60,04'e çıkmış olup 6 Eylül 2013 tarihinde SPK'nın Seri: IV, Tebliğ No:8 sayılı “Halka Açık Anonim Ortaklıkların Genel Kurullarında Vekaleten Oy Kullanılmasına ve Çağrı Yoluyla Vekalet veya Hisse Senedi Toplanmasına İlişkin Esaslar Tebliği” uyarınca yapılan çağrı sonucunda %34,77 oranındaki hisseler 226.752.899 TL bedel karşılığında satın alınmıştır. Bu işleme ek olarak Boyner Perakende, Haziran ayından Kasım ayına kadar geçen süre içerisinde BBM'in diğer ortaklarından 9.784.608 TL bedelle %1,74 oranında BBM hissesi satın almıştır. Söz konusu satın alım işlemleri TFRS 3 kapsamında uygulanmakta olan satın alma muhasebeleştirilmesi çerçevesinde şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletme, daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak payını, birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçer ve sonuç olarak ortaya çıkan bir kazanç veya kayıp varsa bunu da kar veya zararda muhasebeleştirir. Boyner Perakende'nin daha önceden elinde bulundurduğu Beymen ve BBM'deki özkaynak paylarının, 31 Mayıs 2013 tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin bulunması esnasında ekspertiz raporları esas alınmış olup, söz konusu çalışmalar SPK lisansına sahip bir değerlendirme firması tarafından yapılmıştır. Söz konusu değerlendirme raporlarına göre BBM'in gerçeğe uygun değeri 615.736 bin TL, Beymen'in piyasa değeri 1.012.978 bin TL olarak belirlenmiştir. Sonuç olarak, Boyner Perakende'nin 31 Mayıs 2013 tarihi itibarıyla Beymen'deki %49,99 ve BBM'deki %29,99 oranındaki hisselerinin gerçeğe uygun değerlemeleri sonucunda oluşan sırasıyla, 470.018.541 TL ve 155.593.774 TL tutarındaki gerçeğe uygun değer artış kazancı 2013 yılında yatırım faaliyetlerinden gelirler altında “Satın alınan bağlı ortaklık yoluyla değer artışı” olarak muhasebeleştirilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

Yukarıda belirtilen tüm satın alma işlemleri şerefiye hesaplamasında toplu olarak dikkate alınmıştır. Beymen ve BBM’in hisselerinin satın alınması sonucunda iktisap edilen varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri, bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından belirlenmiş olup, çalışmalar 31 Mayıs 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Söz konusu çalışmalar sırasında tanımlanmış olan maddi olmayan duran varlıklar ağırlıklı olarak markalar, müşteri sadakat programları, kira ve bayi sözleşmelerinden oluşmaktadır. İktisap edilen maddi ve maddi olmayan duran varlıklar satın alım tarihi itibarıyla tespit edilen gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

Söz konusu satın alım sırasında, TFRS 3 kapsamında, satın alım muhasebesinin edinilen şirketin konsolide finansal tablolarında yer alan tüm bağlı ortaklık ve iştirakleri için de yapılmasını gerektirmektedir. BBM, 7 Eylül 2012 tarihinde perakende sektöründe faaliyet göstermekte olan Yeni Karamürsel Giyim ve İhtiyaç Maddeleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. (“YKM”) hisselerinin %63’ünü ve YKM’nin %56,25 oranındaki iştiraki konumunda olan Yeni Karamürsel Giyim ve İhtiyaç Maddeleri Pazarlama A.Ş.’nin (“YKM Pazarlama”) hisselerinin ayrıca doğrudan %20,62’sini satın almıştır. YKM ve YKM Pazarlama’nın satıcı ortakları ile hisseleri satın alınan şirketlerin alındıkları tarihteki net varlıklarının ve işletme sermayesindeki değeri üzerindeki çalışmalar 30 Eylül 2013 tarihi itibarıyla nihai olarak sonuçlanmıştır ve etkileri konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. BBM, 3 Mart 2014 tarihinde almış olduğu yönetim kurulu kararı ile, YKM A.Ş. ve YKM Pazarlama A.Ş.’yi devir almak suretiyle, şirketlerin kolaylaştırılmış usulde birleşmesi yönünde karar almış ve 14 Nisan 2014 tarihinde ise SPK’ya başvurmuştur. BBM’in başvurusu 13 Haziran 2014 tarihinde SPK tarafından onaylanmış ve birleşme işlemi 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

İktisaptan kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerin satın alma tarihlerindeki gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değerler	BBM	Beymen	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	141.284.478	32.338.563	173.623.041
Ticari alacaklar	49.719.156	53.069.375	102.788.531
Diğer alacaklar	5.500.135	56.642.854	62.142.989
Stoklar	311.094.583	109.348.098	420.442.681
Peşin ödenmiş giderler	12.581.148	8.820.764	21.401.912
Diğer dönen varlıklar	29.575.480	8.189.421	37.764.901
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen finansal yatırımlar	-	9.024.231	9.024.231
Maddi duran varlıklar	136.900.061	56.896.444	193.796.505
Maddi olmayan duran varlıklar	524.920.005	600.922.313	1.125.842.318
Ertelenmiş vergi varlıkları	6.837.631	7.348.438	14.186.069
Diğer uzun vadeli alacaklar	1.030.286	65.402	1.095.688
Finansal yatırımlar	-	3.812	3.812
Finansal yükümlülükler	(300.534.200)	(102.608.735)	(403.142.935)
Ticari borçlar	(419.386.344)	(98.755.340)	(518.141.684)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	-	(6.825)	(6.825)
Diğer borçlar	(4.206)	(6.757.795)	(6.762.001)
Ertelenmiş gelirler	(15.670.228)	(25.117.254)	(40.787.482)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	(3.499.600)	(2.119.925)	(5.619.525)
Kısa vadeli karşılıklar	-	(5.435.481)	(5.435.481)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	-	(10.402.531)	(10.402.531)
Uzun vadeli finansal yükümlülükler	-	(11.177.575)	(11.177.575)
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	-	(11.936.805)	(11.936.805)
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	(5.868.983)	-	(5.868.983)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	(16.317.967)	(2.210.719)	(18.528.686)
Uzun vadeli diğer borçlar	-	(67.429)	(67.429)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(83.454.006)	(118.610.505)	(202.064.511)
Kontrol gücü olmayan paylar	(17.830.416)	-	(17.830.416)
Net varlıklar toplamı	356.877.013	547.462.796	904.339.809
Elde edilen net varlıklar (A)	344.564.759	547.462.796	892.027.555
Kontrol gücü olmayan paylar net varlıklar	12.312.257	-	12.312.257
İlk sahip olunan hisselerin gerçeğe uygun değeri (B)	(184.659.258)	(506.387.734)	(691.046.992)
Toplam bedelin nakit ile ödenen kısmı (C)	-	(20.527.100)	(20.527.100)
Satın alma sonucu oluşan borç (D)	(397.010.887)	(461.083.811)	(858.094.698)
<i>Fennella S.a.r.l. alımı ile ilgili borç</i>	<i>(160.473.380)</i>	<i>(461.083.811)</i>	<i>(621.557.191)</i>
<i>Borsa'dan satın alınan hisseler</i>	<i>(9.784.608)</i>	-	<i>(9.784.608)</i>
<i>Hisse geri çağırımı ile elde edilen hisseler</i>	<i>(226.752.899)</i>	-	<i>(226.752.899)</i>
Koşullu ödeme tutarı (E)	-	(12.446.229)	(12.446.229)
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri (F)	141.284.478	32.338.563	173.623.041
Toplam alım bedeli (C+D+E+F)	(255.726.409)	(461.718.577)	(717.444.986)
Şirket birleşmesiyle edinilen şerefiye (G) (*)	106.041.968	-	106.041.968
Şerefiye (-A-B-C-D-E+G)	343.147.354	452.982.078	796.129.432

(*) 30 Eylül 2013 tarihi itibarıyla, BBM'nin YKM ve YKM Pazarlama'ya ait maddi duran varlıkların geçici makul değerleri üzerinde yapılan değişiklikler ve sözleşme uyarınca satıcılara yapılan ödemeler sonucunda şerefiye, 106.041.968 TL olarak yeniden hesaplanmıştır. Bu işlem neticesince, YKM ve YKM Pazarlama değişiklik etkileri yukarıdaki şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

b) *BBA birleşmesi*

Boyner Holding'in %99,98 oranında hissesine sahip olduğu bağlı ortaklığı BBA, tüm net varlıkları ile AYTK'ya birleşme yoluyla devrolmuştur. Söz konusu birleşme işlemi 29 Ağustos 2013 tarihinde ticaret sicil gazetesinde tescil ettirilmiştir. Bu birleşme işlemi sonucu AYTK hisselerinin %25 oranına denk gelen kısmı Boyner Holding'e devredilmiştir. 29 Kasım 2013 tarihinde, %25 oranındaki hisseler Boyner Holding ve %1'den az hisseye sahip olan diğer ortaklardan 20.097.783 TL toplam bedelle geri satın alınmıştır. Bu satın alma sonucu da 12.105.679 TL tutarındaki negatif fon tutarı aynı şekilde "Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

c) *Nişantaşı Turistik hisse alımı*

Grup'un bağlı ortaklığı Beymen, 2 Mart 2015 tarihinde Nişantaşı Turistik'in %75 oranındaki hisselerine karşılık gelen kısmını, Grup'un ana ortağı Boyner Holding A.Ş.'den toplam 4.796.865 TL karşılığında satın almıştır.

Söz konusu işlem sonucunda gerçekleşen kontrol değişikliği, İşletme Birleşmeleri Standardı "TFRS - 3" kapsamında, ortak kontrole tabi şirket birleşmesi şeklinde değerlendirilmiştir. Dolayısıyla, bu tür birleşmelerde şerefiye hesaplanmamaktadır. Grup KGK'nın 21 Temmuz 2013 tarihli Resmi Gazete'de "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" ile ilgili ilke kararı uyarınca yapılan bu işlem sonucunda hesaplanan 3.750.172 TL değerinde negatif fon tutarı "Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi" hesabında muhasebeleştirilmiştir. "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" ile ilgili ilke kararı uyarınca bu tür işlemler ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolarda düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır. Satın alma işleminin etkileri, konsolide finansal tablolar için önemsiz seviyede olduğundan önceki dönem finansal tablolar yeniden düzenlenmemiştir.

2015

Elde edinilen Nişantaşı Turistik payların değeri	1.046.693
Satın alma sonucu oluşan borç	(4.796.865)

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (3.750.172)

d) *İzkar alımı*

Beymen, iştirak oranı %49,60 olan ve özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirdiği müşterek yönetime tabi ortaklığı İzkar'ın, 28 Nisan 2015 tarihinde, %25,40 oranındaki hisselerine karşılık gelen kısmını satın almış ve hisse alımına ilişkin hisse devir sözleşmesini aynı tarihte Ran Konfeksiyon Ltd. Şti. ile imzalamıştır. Beymen, bu işlem kapsamında vadesi 31 Ağustos 2015 ve 31 Aralık 2015 olan toplam 2.032.445 TL tutarında borç senedi düzenlemiştir.

Söz konusu işlem sonucunda gerçekleşen kontrol değişikliği, İşletme Birleşmeleri Standardı "TFRS - 3" kapsamında, aşamalı olarak gerçekleşen işletme birleşmesi şeklinde değerlendirilmiştir. Bu kapsamda 28 Nisan 2015 tarihine kadar özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen İzkar, 1 Mayıs 2015 tarihinden itibaren konsolide edildikten sonra geriye kalan %25 oranındaki diğer ortakların payları, kontrol gücü olmayan paylar hesabında muhasebeleştirilmiştir. Buna göre, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinilen işletme, daha önceden elinde bulundurduğu işletmedeki özkaynak payını, birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçer ve sonuç olarak ortaya çıkan bir kazanç veya kayıp varsa bunu da kar veya zararda muhasebeleştirir. Bununla birlikte, parasal önemlilik kavramı gözönünde bulundurularak, söz konusu hisselerin gerçeğe uygun değeri tespit edilmemiş ve defter değerine eşit olduğu öngörülmüş ve oluşan 1.579.128 TL tutarında şerefiye bilanço ile ilişkilendirilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

	İzkar
Nakit ve nakit benzerleri	1.390.180
Ticari alacaklar	378.375
Stoklar	604.101
Peşin ödenmiş giderler	1.160.000
Diğer dönen varlıklar	195.270
Maddi duran varlıklar	288.325
Maddi olmayan duran varlıklar	12.663
Ertelenmiş vergi varlığı	46.769
Kısa vadeli borçlanmalar	(1.160.000)
Ticari borçlar	(384.478)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	(64.983)
Ertelenmiş gelirler	(83.247)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	(20.467)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	(335.212)
Uzun vadeli karşılıklar	(242.584)
Net varlıklar toplamı	1.784.712
Elde edilen net varlıklar (A)	1.338.537
Kontrol gücü olmayan paylar net varlıklar	446.175
İlk sahip olunan hisselerin gerçeğe uygun değeri (B)	(885.220)
Satın alma sonucu oluşan borç (C)	(2.032.445)
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri (D)	1.390.180
Toplam ödenen net nakit (C+D)	(642.265)
Şerefiye (-A-B-C)	1.579.128

NOT 4 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI

Grup'un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup'un iş alanları; tekstil ve hazır giyim, perakende mağazacılık ve gayrimenkul geliştirme ve yönetimi ile faaliyetlerinden oluşmakta olup, finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması, Grup'un 31 Mart 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla finansal tablolarında dönem performansı bilgilerini içermektedir.

Grup yönetimi, bölümlerin performansını değerlendirirken TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablo üzerinden hesaplanan "Finansman, Amortisman ve Vergi Gideri Öncesi Kar (FAVÖK)" rakamına düzeltmeler ve sınıflamalar yapılarak bulunan rakamların incelenmesini yöntem olarak belirlemiştir. Yapılan düzeltmeler ve sınıflamalar, SPK Tebliği gereğince yapılan reeskont, vade farkı ve ticari işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderlerinin sınıflama net etkisinin geri eklenmesi ve Grup yönetimine göre esasları belirlenen tek seferlik gelir ve gider etkilerinin düzeltilmesini içermektedir. Bu tutarlardan hesaplanan FAVÖK, "Düzeltilmiş FAVÖK" olarak tanımlanmaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 4 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI (Devamı)

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin bölümlere göre finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak-31 Mart 2016	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	799.948.834	71.673.644	10.189.728	6.637.832	(49.273.078)	839.176.960
Brüt kar	314.099.383	2.262.048	5.216.416	6.637.832	(7.495.502)	320.720.177
Yatırım harcamaları (bilanço bazlı)	20.087.340	332.700	-	192.044	-	20.612.084
Amortisman ve itfa giderleri	18.907.708	1.746.588	-	10.052.465	-	30.706.761
31 Mart 2016	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler						
Bölüm varlıkları	2.977.798.877	500.450.486	172.177.620	1.920.052.964	(1.292.814.949)	4.277.664.998
Toplam varlıklar	2.977.798.877	500.450.486	172.177.620	1.920.052.964	(1.292.814.949)	4.277.664.998
Bölüm yükümlülükleri	2.742.624.912	471.286.863	69.329.651	1.624.386.446	(1.084.170.548)	3.823.457.324
Toplam yükümlülükler	2.742.624.912	471.286.863	69.329.651	1.624.386.446	(1.084.170.548)	3.823.457.324

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak-31 Mart 2015	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	740.005.885	74.081.332	2.614.652	5.918.359	(51.721.844)	770.898.384
Brüt kar	284.553.350	8.425.613	2.437.837	5.918.359	(6.466.608)	294.868.551
Yatırım harcamaları (bilanço bazlı)	13.798.348	917.678	-	122.623	-	14.838.649
Amortisman ve itfa giderleri	16.403.877	2.189.233	-	10.462.110	-	29.055.220

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2015	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler						
Bölüm varlıkları	2.871.793.617	396.941.140	222.494.790	1.915.153.022	(1.323.345.863)	4.083.036.706
Toplam varlıklar	2.871.793.617	396.941.140	222.494.790	1.915.153.022	(1.323.345.863)	4.083.036.706
Bölüm yükümlülükleri	2.585.193.937	362.771.457	77.363.116	1.544.530.358	(1.103.355.388)	3.466.503.480
Toplam yükümlülükler	2.585.193.937	362.771.457	77.363.116	1.544.530.358	(1.103.355.388)	3.466.503.480

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 4 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI (Devamı)

31 Mart 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla FAVÖK mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
	SPK finansal tablosu	SPK finansal tablosu
Hasılat	839.176.960	770.898.384
Brüt kar	320.720.177	294.868.551
FAVÖK	(54.995.871)	16.400.628
Düzeltilmeler:		
SPK Tebliğ format sınıflamaları	1.322.119	4.754.824
Kur farkı gelirleri	(16.200.933)	(37.041.046)
Reeskont gelirleri	(46.368.400)	(36.035.136)
Vade farkı gelirleri	(5.579.528)	(4.543.329)
Kur farkı giderleri	14.830.038	42.566.599
Vade farkı giderleri	11.243.011	10.988.101
Reeskont giderleri	43.397.931	28.819.635
Grup Yönetimi'ne göre tek seferlik (gelir)/giderler (*)	59.898.660	7.509.715
Operasyonel tek seferlik giderler	59.898.660	7.509.715
Düzeltilmiş FAVÖK (*)	6.224.908	28.665.167

(*) Düzeltilmiş FAVÖK ve tek seferlik gelir/giderler TFRS tarafından tanımlanmamaktadır. Grup Yönetimi tarafından belirlenmiş esaslara göre tespit edilmiş bu kalemler yönetimin tekrar etmeyeceğini ve normal faaliyetlerinin bir parçası olmadığını düşündüğü gelir/giderlerden oluşmaktadır. TFRS tarafından tanımlanmayan denetim veya sınırlı denetim kapsamında olmayan bu kalemler, Grup yönetimi tarafından şirketin sürdürülebilir performansının daha iyi anlaşılması ve ölçülmesi için ayrı olarak gösterilmiştir.

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit bezerlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Kasa	2.609.489	5.124.210
Banka mevduatı	20.400.438	36.215.805
- Vadeli (*)	1.289.099	8.067.248
- Vadesiz (**)	19.111.339	28.148.557
Kredi kartı alacakları (***)	111.257.172	41.245.399
Tahsile verilen çekler	5.546.015	5.660.651
	139.813.114	88.246.065

(*) Grup'un 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla bankalarda bulunan vadeli mevduat işlemi gecelik mevduat olup ortalama faiz oranı %6,74'tür (31 Aralık 2015: %6,39).

(**) Grup'un 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla 6.069.689 TL tutarında bloke mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 6.471.697 TL).

(***) Grup'un 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla kredi kartı alacakları üzerinde 9.078.444 TL temlik bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 1.242.018 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (Devamı)

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzeri değerler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Mart 2015
Nakit ve nakit benzerleri	139.813.114	222.946.356
Eksi: Bloke mevduat tutarı	(5.085.707)	(14.101.421)
	134.727.407	208.844.935

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 74.550.000 TL'dir (31 Aralık 2015: 71.840.000 TL).

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla finansal yatırımlar ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirak ve müşterek yöntemine tabi ortaklıklar detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016		31 Aralık 2015	
	İştirak oranı	İştirak tutarı	İştirak oranı	İştirak tutarı
Doğu Yatırım Holding A.Ş.	<% 1	104.891	< % 1	104.891
Toplam		104.891		104.891

Grup'un iştirak oranı %1'in altında olan finansal yatırımlarının tamamı maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

	31 Mart 2016		31 Aralık 2015	
	Etkin ortaklık oranı (%)	Tutar	Etkin ortaklık oranı (%)	Tutar
İştirakler				
<i>Özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilen</i>				
Christian Dior	49,00	7.119.414	49,00	6.736.779
<i>Özkaynak yöntemi kullanılmadan maliyet değeri üzerinden muhasebeleştirilen</i>				
Nile Bosphorus (*)	33,33	5.472.508	33,33	5.472.508
İş ortaklıkları				
<i>Özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilen</i>				
Christian Louboutin	30,00	2.293.283	30,00	2.118.637
Elif Co (**)	50,00	-	50,00	-
		14.885.205		14.327.924

(*) Nile Bosphorus 31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 raporlama dönemleri için finansal tablolarını TFRS'ye uygun şekilde hazırlamadığından, Grup'un Nile Bosphorus'a yaptığı yatırımlar konsolide finansal tablolarda maliyet değerinden muhasebeleştirilmiştir.

(**) Grup, 31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde Elif Co.'dan kaynaklanan zarardan dolayı özsermaye yöntemiyle değerlendirilen yatırımın tutarları sıfır olarak göstermiştir. 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla Grup tarafından özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlarına ait söz konusu yatırımın maliyet tutarını aşması nedeni ile mali tablolarla ilişkilendirilmemiş birikmiş zararı 6.983.461 TL'dir (1 Aralık 2015: 6.292.945 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	14.327.924	13.662.699
Dönem karı ile ilişkilendirilen tutar (***)	557.281	1.346.030
Dönem sonu - 31 Mart	14.885.205	15.008.729

(***) Dönem karı ile ilişkilendirilen tutardan Grup içi işlem tutarları netlenmiştir.

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal borçların detayları aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Faizsiz banka kredileri (*)	1.705.529	6.780.760
Kısa vadeli banka kredileri	387.033.574	177.084.299
	388.739.103	183.865.059

(*) 31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, yapılacak SGK ödemeleri için kullanılan faizsiz banka kredilerini içermektedir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli ana para taksitleri ve faizleri	517.149.851	515.708.738
Uzun vadeli tahvillerin kısa vadeli kısımları (**)	154.061.868	153.943.217
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	5.212.460	5.161.304
	676.424.179	674.813.259

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli finansal borçların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Uzun vadeli banka kredileri	800.827.119	844.919.028
Uzun vadeli çıkarılmış tahviller (**)	109.656.348	109.485.471
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	3.547.105	2.570.285
	914.030.572	956.974.784

(**) Grup, 28 Kasım 2014 tarihinde 50.000.000 TL nominal vadeli tahvili nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen tahvil 728 gün vadeli, üç ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %4,50 değişken faiz oranlıdır.

23 Aralık 2013 tarihinde BBM tarafından ihraç edilen 100.000.000 TL nominal değerli, 36 ay vadeli, ayda bir faiz, vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %5,00 faiz oranlı tahvilden oluşmaktadır.

Grup, 5 Ekim 2015 tarihinde 110.000.000 TL nominal vadeli tahvili nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen tahvil 725 gün vadeli, üç ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %4 değişken faiz oranlıdır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR(Devamı)

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerine ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2016

Döviz cinsi	Vade	Faiz Aralığı (%)	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL faizsiz krediler	2016	-	1.705.529	-
TL krediler	2016-2018	% 12,50-% 18,30	621.214.573	247.436.344
ABD Doları krediler	2016-2018	Libor + 4,75	174.306.495	334.500.563
Avro krediler	2016-2026	% 6,25-% 8	108.662.357	218.890.212
			905.888.954	800.827.119

31 Aralık 2015

Döviz cinsi	Vade	Faiz Aralığı (%)	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL faizsiz krediler	2016	-	6.780.760	-
TL krediler	2016	% 12 - % 15,75	396.972.320	235.244.363
ABD Doları krediler	2016-2018	Libor + 4,75	193.781.870	367.151.618
Avro krediler	2016-2026	6,25%-7,76%	102.038.847	242.523.047
			699.573.797	844.919.028

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla banka kredileri ve tahvillerin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
1 yıl içerisinde ödenecekler	1.059.950.822	853.517.014
2017	483.744.624	510.608.302
2018 ve sonrası	426.738.843	443.796.197
	1.970.434.289	1.807.921.513

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yukarıda detayı verilen banka kredilerine ilişkin Grup'un 98.665.046 TL makul değer ile yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmış olduğu AVM (Not 12) ve gayrimenkul stokları üzerinde 32.000.000 Avro ve 214.000.000 TL tutarında ipotek (31 Aralık 2015: 32.000.000 Avro ve 214.000.000 TL tutarında ipotek) bulunmaktadır. Ayrıca, Grup'un 19 Haziran 2015 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yaptığı açıklamada da belirttiği üzere ana ortağı Boyner Holding, Qatar National Bank'tan kullanılan kredinin teminatı olarak Boyner Perakende hisselerini rehin vermiştir.

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla finansal kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Toplam finansal kira ödemeleri	9.431.955	8.442.066
Gelecek yıllarda ödenecek faizler (-)	(672.390)	(710.477)
	8.759.565	7.731.589
Vadesi 1 yıla kadar olan finansal kiralama yükümlülükleri	5.212.460	5.161.304
Vadesi 1 yıldan fazla olan finansal kiralama yükümlülükleri	3.547.105	2.570.285
	8.759.565	7.731.589

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR(Devamı)

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
TL	4.400.049	4.288.140
ABD Doları	76.509	154.115
Avro	735.902	719.049
	5.212.460	5.161.304

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
TL	2.188.501	1.038.987
Avro	1.358.604	1.531.298
	3.547.105	2.570.285

Yukarıda detayı verilen finansal kiralama borçlarına ilişkin 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla 111.153 ABD Doları, 681.143 Avro ve 4.203.681 TL tutarında teminat senedi verilmiştir (31 Aralık 2015: 111.153 ABD Doları, 729.228 Avro ve 4.316.031 TL).

NOT 8 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

Türev araçların ve vadeli döviz alım satımların dönem içindeki işlemleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - kısa vadeli (*)	16.619.326	22.855.160
Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - uzun vadeli (*)	31.572.583	36.905.607
	48.191.909	59.760.767

(*) Grup, 2 Aralık 2014 ve 26 Mayıs 2015 tarihinde yaptığı sözleşmeler ile 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla kredilerinin 97.876.174 ABD Doları (277.322.351 TL) tutarlık kısmı için kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 31 Mart 2016 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Grup 28 Temmuz 2015 tarihinde yaptığı sözleşme ile 31 Aralık 2015 tarihiyle kredilerin 82.666.667 ABD Doları (234.227.733 TL) tutarlık kısmı için kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 31 Mart 2016 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Grup 21 Eylül 2015 tarihinde yaptığı sözleşme ile 31 Aralık 2015 tarihiyle kredilerin 80.454.545 Avro (258.106.227 TL) tutarlık kısmı için kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 31 Mart 2016 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Swap işlemlerinin dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Açılış bakiyesi - 1 Ocak	59.760.767	4.932.506
Finansman giderlerinden netleştirilen tutar	(11.568.858)	21.349.754
Dönem sonu - 31 Mart	48.191.909	26.282.260

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Ticari alacaklar	190.670.247	183.637.225
Alacak senetleri (*)	166.564.220	124.335.333
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(35.616.185)	(35.254.468)
Eksi: Reeskont gideri	(7.306.578)	(7.251.226)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplamı	314.311.704	265.466.864
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	61.960.927	75.200.279
Eksi: Reeskont gideri	(1.521.750)	(1.828.278)
İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Not 25)	60.439.177	73.372.001
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	374.750.881	338.838.865

(*) Alacak senetlerinin 129.527.829 TL'lik kısmı faktoring kuruluşlarına devredilmiştir (31 Aralık 2015: 16.081.947 TL). Bu işleme ilişkin faktoring borçları diğer finansal yükümlülükler içerisinde sınıflandırılmıştır.

Uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
İlişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar (Not 25)	3.973.538	4.077.595
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	8.506.951	9.156.951
Alacak senetleri	11.455.786	10.326.506
Eksi: Reeskont gideri	(3.547.129)	(3.234.101)
Toplam uzun vadeli ticari alacaklar	20.389.146	20.326.951

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, tekstil için ortalama 177 gündür (31 Aralık 2015: 169 gün). Perakende satışlarda ortalama tahsilat süresi 82 gündür (31 Aralık 2015: 86 gün).

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	35.254.468	25.625.598
Ayrılan karşılıklar	389.755	199.402
Yıl içinde yapılan tahsilatlar (Not 19)	(7.473)	(534.617)
Dönem içinde kayıtlardan silinenler (*)	(20.565)	-
Dönem sonu - 31 Mart	35.616.185	25.290.383

(*) Tahsili mümkün olmayan ve kayıtlardan silinen şüpheli alacaklardan oluşmaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Satıcılar	573.178.550	579.665.179
Borç senetleri	571.720.052	560.939.856
Eksi: Reeskont geliri	(25.203.510)	(25.456.397)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar toplamı	1.119.695.092	1.115.148.638
İlişkili taraflara ticari borçlar	15.202.908	12.565.544
Eksi: Reeskont geliri	(568.415)	(358.700)
İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Not 25)	14.634.493	12.206.844
Toplam ticari borçlar	1.134.329.585	1.127.355.482

Ticari borçların ödeme vadesi tekstil için ortalama 210 gündür (31 Aralık 2015: 179 gün). Perakende alımlarda ortalama ödeme süresi 181 gündür (31 Aralık 2015: 183 gün).

Uzun vadeli ticari borçlar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Borç senetleri (*)	53.351.520	59.073.112
Toplam uzun vadeli ticari borçlar	53.351.520	59.073.112

(*) Grup, Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ait fabrika binalarını ve arsayı 24.691.930 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Söz konusu tutar 5 yıl vadeli olup, 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla 15.588.313 TL (31 Aralık 2015: 28.919.500 TL)'lik kısmı kısa vadeli, 53.351.520 TL (31 Aralık 2015: 59.073.112 TL)'lik kısmı uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılmıştır.

NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Müşterilerden diğer alacaklar	2.812.197	2.294.298
Personelden alacaklar	1.100.869	318.747
Sigorta şirketlerinden alacaklar	92.632	285.885
Verilen depozito ve teminatlar	1.397.558	82.897
Diğer	104.385	164.047
Diğer alacaklar toplamı	5.507.641	3.145.874
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 25)	96.919.721	47.731.069
	102.427.362	50.876.943

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
İlişkili olmayan taraflara verilen depozito ve teminatlar	1.663.649	1.629.829
Uzun vadeli diğer alacaklar toplamı	1.663.649	1.629.829

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Diğer borçlar (*)	23.749.167	23.620.903
Diğer borçlar toplamı	23.749.167	23.620.903
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 25)	28.334.000	-
Toplam diğer borçlar	52.083.167	23.620.903

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer borçların detayları aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Alınan depozito ve teminatlar	218.413	230.913
Diğer borçlar (*)	18.219.384	28.135.762
Uzun vadeli diğer borçlar toplamı	18.437.797	28.366.675

(*) Kısa vadeli ve uzun vadeli diğer borçların sırasıyla 22.303.771 TL ve 17.489.085 TL (31 Aralık 2015: 23.073.725 TL ve 27.409.597 TL) tutarındaki kısmı Grup'un YKM A.Ş. ve YKM Pazarlama A.Ş hisselerinin 22 Ekim 2013 tarihindeki alımına ilişkin verilen borç senetlerinden oluşmaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 - STOKLAR

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla stokların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Ticari mallar	1.018.114.285	902.105.801
Mamuller	47.857.818	36.321.574
İlk madde ve malzeme	38.597.556	53.527.265
Gayrimenkul stokları (*)	32.366.993	37.287.750
Yarı mamuller	20.603.915	25.390.586
Yardımcı malzemeler	8.870.294	9.875.343
Yoldaki mallar	3.321.681	39.290.498
	1.169.732.542	1.103.798.817
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(35.864.057)	(24.345.493)
	1.133.868.485	1.079.453.324

(*) Grup'un yatırım amaçlı arsası, Fer Gayrimenkul Geliştirme ve İnşaat A.Ş. ile 29 Eylül 2010 tarihinde imzalanan arsa payı karşılığı hasılat paylaşımı sözleşmesine istinaden alınan inşaat imar iznini takiben 30 Eylül 2011 tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile yatırım amaçlı gayrimenkullerden stoklara sınıflandırılmıştır. 26 Aralık 2014 tarihinde Fer Yapı ile imzalanan protokole istinaden paylaşım gerçekleşmiş ve 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla arsa stoğu kayıtlardan çıkarılarak, daire ve dükkan stokları muhasebeleştirilmiştir. Gayrimenkul stok satışları teslimatlar gerçekleştikçe gelir tablosuna kaydedilmektedir.

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarları 1.394.542.000 TL'dir (31 Aralık 2015: 1.386.750.000 TL).

31 Mart 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	24.345.493	20.342.583
Dönem içinde ayrılan karşılık	11.518.564	5.191.081
Dönem sonu - 31 Mart	35.864.057	25.533.664

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar(-)	Gerçeğe uygun değer değişimi	31 Mart 2016
Yeniden değerlendirilmiş tutar					
Starcity AVM	142.464.000	-	-	(43.798.954)	98.665.046
Unkapanı dükkan	175.000	-	-	-	175.000
Istwest dükkanlar	16.840.700	-	-	-	16.840.700
	159.479.700	-	-	(43.798.954)	115.680.746

7 Mayıs 2016 tarihinde Grup'un bağlı ortaklığı BYN'nin imzalanan satış anlaşmasına göre BYN paylarının değeri yaklaşık 48 milyon TL olarak hesaplanmıştır. Bu hesaplama göre, Starcity AVM'nin değeri 98.6 milyon TL olarak hesaplanmış olup 43.8 milyon TL değer düşüklüğü, vergi etkisi düşüldükten sonra 35 milyon TL, finansal tablolara 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yansıtılmıştır. (Not 27).

Grup'un 26 Aralık 2014 tarihinde Feryapı ile imzaladığı protokole istinaden muhasebeleştirdiği 88 adet konut ve dükkan stoklarından 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla kira geliri elde ettiği 10 adet dükkan stoklardan yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer edilmiştir.

26 Mart 2015 tarihinde Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından Istwest dükkanları emsal karşılaştırma yöntemi ile yeniden değerlendirilmiş ve yeniden değerlendirme sonucu 10 adet dükkanın gerçeğe uygun değeri 16.840.700 TL olarak tespit edilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişimi olan 6.103.960 TL, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla gelir tablosunda esars faaliyetlerden diğer gelirler altında muhasebeleştirilmiştir.

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar(-)	Gerçeğe uygun değer değişimi	31 Mart 2015
Yeniden değerlendirilmiş tutar					
Starcity AVM	127.040.000	6.094	-	-	127.046.094
Antalya arsa	935.000	-	(828.056)	-	106.944
Unkapanı dükkan	175.000	-	-	-	175.000
Istwest dükkanlar	10.736.740	-	-	6.103.960	16.840.700
	138.886.740	6.094	(828.056)	6.103.960	144.168.738

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin maliyet değerlerinin gerçeğe uygun değerleri ile karşılaştırılması aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adı	Ekspertiz Rapor Tarihi	Gerçeğe Uygun Değeri (TL)	Maliyet Değeri (TL)
Starcity AVM (*)	-	98.665.046	38.506.180
Unkapanı dükkan	6 Ağustos 2013	175.000	43.961
Istwest dükkan	26 Mart 2015	16.840.700	10.736.740

(*) Starcity AVM'nin değeri, yukarıda bahsedilen anlaşmaya göre, 98.665.046 TL olarak belirlenmiştir (Not 27).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin maliyet değerlerinin gerçeğe uygun değerleri ile karşılaştırılması aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adı	Ekspertiz Rapor Tarihi	Gerçeğe Uygun Değeri (TL)	Maliyet Değeri (TL)
Starcity AVM	24 Aralık 2015	142.464.000	38.506.180
Unkapanı dükkan	6 Ağustos 2013	175.000	43.961
Istwest dükkan	26 Mart 2015	16.840.700	10.736.740

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri 3.193.936 TL'dir (31 Mart 2015: 2.708.847 TL).

Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibari ile Grup'un arsa ve binalarının gerçeğe uygun değerinin bağımsız bir bilirkişi tarafından tespit edilmiştir. Yeniden değerlendirme değer artışları, kapsamlı gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak gösterilmektedir.

Aşağıdaki tablo, değerlendirme yöntemiyle hesaplanan finansal olmayan varlıkların taşıdığı gerçeğe uygun değeri analiz etmektedir. Farklı seviyeler aşağıda belirtilmiştir:

- (Seviye 1) Benzer varlıklar veya yükümlülükler için aktif piyasada kote edilmiş fiyatlar (düzeltilmemiş)
- (Seviye 2) Varlık ve yükümlülük için gözlemlenebilir olan Seviye 1'e dahil kote edilmiş fiyatlar dışındaki girdiler, direkt olarak (fiyatlar gibi) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmiş olanlar gibi)
- (Seviye 3) Gözlemlenebilir piyasa verilerine dayalı olmayan varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler)

	31 Mart 2016		
	Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1)	Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2)	Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3)
Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri			
Arsa ve binalar			
Starcity AVM	-	98.665.046	-
Unkapanı dükkan	-	175.000	-
Istwest dükkanları	-	16.840.700	-
	-	115.680.746	-

	31 Aralık 2015		
	Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1)	Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2)	Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3)
Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri			
Arsa ve binalar			
Starcity AVM	-	142.464.000	-
Unkapanı dükkan	-	175.000	-
Istwest dükkanları	-	16.840.700	-
	-	159.479.700	-

Seviye 2'nin gerçeğe uygun değerini bulmak için kullanılan değerlendirme yöntemleri

Seviye 2 gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yaklaşımı ve gelir indirgeme yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır. Emsal karşılaştırma değerlendirme yöntemindeki en önemli girdi metrekare başına fiyattır. İndirgenmiş nakit akım yönteminde en önemli girdiler kira tutarları, doluluk oranı, yıllık kira artış ve iskonto oranlarıdır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)**NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2016
Maliyet					
Arazi ve arsalar	48.883.306	-	-	-	48.883.306
Binalar	26.311.968	-	-	-	26.311.968
Tesis, makine ve cihazlar	132.155.311	2.128.659	(2.605)	-	134.281.365
Demirbaşlar	173.654.694	3.570.264	(46.599)	-	177.178.359
Taşıtlar	934.984	-	-	-	934.984
Özel maliyetler	257.132.781	3.179.477	(2.443.506)	-	257.868.752
Yapılmakta olan yatırımlar	5.421.107	3.117.212	-	-	8.538.319
	644.494.151	11.995.612	(2.492.710)	-	653.997.053
Birikmiş amortisman (-)					
Binalar	(43.853)	(175.414)	-	-	(219.267)
Tesis, makine ve cihazlar	(118.402.440)	(1.075.085)	1.682	-	(119.475.843)
Demirbaşlar	(66.627.079)	(6.693.666)	33.914	-	(73.286.831)
Taşıtlar	(628.233)	(32.282)	-	-	(660.515)
Özel maliyetler	(107.540.886)	(8.540.208)	1.417.710	-	(114.663.384)
	(293.242.491)	(16.516.655)	1.453.306	-	(308.305.840)
Net defter değeri	351.251.660				345.691.213
	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2015
Maliyet					
Arazi ve arsalar	62.934	-	-	-	62.934
Tesis, makine ve cihazlar	126.672.471	314.716	-	-	126.987.187
Demirbaşlar	148.381.906	5.851.502	(120.390)	12.719	154.125.738
Taşıtlar	1.127.883	-	-	-	1.127.883
Özel maliyetler	227.488.942	3.492.985	(1.662.639)	206.269	229.525.557
Yapılmakta olan yatırımlar	749.843	3.400.211	-	(218.988)	3.931.066
	504.483.979	13.059.414	(1.783.029)	-	515.760.365
Birikmiş amortisman (-)					
Tesis, makine ve cihazlar	(113.681.854)	(1.272.425)	-	-	(114.954.279)
Demirbaşlar	(42.087.211)	(6.007.852)	64.500	-	(48.030.563)
Taşıtlar	(676.450)	(43.114)	-	-	(719.564)
Özel maliyetler	(74.851.854)	(7.846.300)	257.477	-	(82.440.677)
	(231.297.369)	(15.169.691)	321.977	-	(246.145.083)
Net defter değeri	273.186.610				269.615.282

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla kaydedilen amortisman giderlerinin 13.676.336 TL’lik kısmı (31 Mart 2015: 12.001.067 TL) pazarlama giderlerine, 1.514.533 TL’lik kısmı (31 Mart 2015: 1.675.330 TL) satışların maliyetine, 1.291.705 TL’lik kısmı (31 Mart 2015: 1.488.707 TL) genel yönetim giderlerine ve 34.081 TL’lik kısmı (31 Mart 2015: 4.587 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

31 Mart 2016 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 929.269.001 TL (31 Aralık 2015: 1.054.431.709 TL)’dir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla sona eren dönem içindeki maddi olmayan duran varlıklar ve ilgili birikmiş itfa paylarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2016
Maliyet					
Haklar	14.032.589	868.997	-	-	14.901.586
Markalar	469.359.395	3.865.000	-	-	473.224.395
Lehte kira sözleşmeleri	303.382.404	-	-	-	303.382.404
Bayi iletişim ağı	192.140.601	-	-	-	192.140.601
Müşteri ağı	76.727.000	-	-	-	76.727.000
Bilgisayar programları	17.349.298	3.882.475	-	-	21.231.773
	1.072.991.287	8.616.472	-	-	1.081.607.759
Birikmiş itfa payları (-)					
Haklar	(12.218.637)	(976.959)	-	-	(13.195.596)
Lehte kira sözleşmeleri	(66.973.257)	(6.481.283)	-	-	(73.454.540)
Bayi iletişim ağı	(41.139.014)	(3.987.227)	-	-	(45.126.241)
Müşteri ağı	(13.214.094)	(1.278.783)	-	-	(14.492.877)
Bilgisayar programları	(6.308.751)	(1.465.854)	-	-	(7.774.605)
	(139.853.753)	(14.190.106)	-	-	(154.043.859)
Net defter değeri	933.137.534				927.563.900
	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2015
Maliyet					
Haklar	12.286.040	66.295	-	-	12.352.335
Markalar	469.359.395	39.651	-	-	469.399.046
Lehte kira sözleşmeleri	303.382.404	-	-	-	303.382.404
Bayi iletişim ağı	192.140.601	-	-	-	192.140.601
Müşteri ağı	76.727.000	-	-	-	76.727.000
Bilgisayar programları	9.882.806	1.673.289	(21.347)	-	11.534.748
	1.063.778.246	1.779.235	(21.347)	-	1.065.536.134
Birikmiş itfa payları (-)					
Haklar	(8.664.032)	(893.629)	-	-	(9.557.661)
Lehte kira sözleşmeleri	(41.048.125)	(6.481.283)	-	-	(47.529.408)
Bayi iletişim ağı	(27.414.294)	(4.504.314)	-	-	(31.918.608)
Müşteri ağı	(8.098.961)	(1.278.783)	-	-	(9.377.744)
Bilgisayar programları	(2.678.304)	(727.520)	-	-	(3.405.824)
	(87.903.716)	(13.885.529)	-	-	(101.789.245)
Net defter değeri	975.874.530				963.746.889

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla kaydedilen amortisman giderlerinin 11.353.257 TL’lik kısmı (31 Mart 2015: 11.431.960 TL) pazarlama giderlerine, 2.821.020 TL’lik kısmı (31 Mart 2015: 2.437.740 TL) genel yönetim giderlerine, 11.824 TL’lik kısmı (31 Mart 2015: 11.824 TL) satışların maliyetine ve 4.005 TL’lik kısmı (31 Mart 2015: 4.005 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Markalar

Marka değerleri, Beymen satın alımından elde edilen ve makul değer tespit çalışmaları 31 Aralık 2013 tarihinde tamamlanan Beymen markası ve BBM satın alımından elde edilen ve makul değer tespit çalışmaları 31 Mayıs 2014 tarihinde sonuçlandırılan Boyner, Beymen Club ve Beymen Business marka değerlerini içermektedir (Not 3). Ayrıca marka değerleri 1 Ekim 2010'da Boyner Holding'den satın alınan T-Box ve 15 Temmuz 2011'de Vincenzo Schilacci ve Step SRL'den satın alınan Divarese markalarından oluşmaktadır.

Markalar değer düşüklüğü tespit çalışmaları

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla markalar gelir yöntemi kullanılarak değer düşüklüğü testine tabi tutulmuştur. Markaların değeri tespit edilirken, yönetim kuruluna sunulan finansal bütçeleri temel alan satış tahminleri esas alınmıştır.

Beymen markası

Grup, Beymen markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %10 ile %20 aralığında esas almış olup söz konusu yöntemle hesaplanan nakit akımlar %13,6 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Beş yıllık dönemden daha sonraki tahmini nakit akımlar %4,5 büyüme oranı dikkate alınarak yapılmıştır. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplamasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%13,60 yerine %14,60 veya %12,60), gerçeğe uygun değer hesaplamasında 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 52.086.820 TL tutarında düşüşe 65.270.685 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Boyner markası

Grup, Boyner markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %10 ile %20 aralığında esas almış olup söz konusu yöntemle hesaplanan nakit akımlar %14,7 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Beş yıllık dönemden daha sonraki tahmini nakit akımlar %4,5 büyüme oranı dikkate alınarak yapılmıştır. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplamasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%14,70 yerine %13,70 veya %15,70), gerçeğe uygun değer hesaplamasında 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 56.496.785 TL tutarında düşüşe 69.269.719 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

T-box markası

Grup, T-Box markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %15 ile %30 aralığında tahmin edilmiş olup söz konusu yöntemle hesaplanan lisans gelirleri %13,5 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Grup, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla bu test sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit etmemiştir. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplanmasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%13,5 yerine %14,5 veya %12,5), gerçeğe uygun değer hesaplamalarında 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 2.213.457 TL tutarında düşüşe 2.811.348 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Yukarıdaki varsayımlar kullanılarak yapılan değer düşüklüğü testleri sonucunda 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla marka değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. Söz konusu markaların gerçeğe uygun değerleri, defter değerlerinden yüksek olduğundan Grup yönetimi kullanım değeri esasına göre geri kazanılabilir değer hesaplaması yapmamıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

31 Mart 2016 tarihi itibarıyla 13.235.239 TL (31 Aralık 2015: 17.781.353 TL) tutarındaki çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar ağırlıklı olarak kullanılmamış izin karşılığı, performans ve ikramiye karşılıklarından oluşmaktadır.

Diğer kısa vadeli karşılıklar

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
İade ve fiyat farkı karşılığı	10.635.704	13.615.006
Dava karşılıkları	5.614.242	5.095.436
Diğer	41.735	56.742
	16.291.681	18.767.184

Diğer kısa vadeli karşılıkların dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	İlaveler	Ödenen karşılıklar	31 Mart 2016
İade ve fiyat farkı karşılığı	13.615.006	9.512.446	(12.491.748)	10.635.704
Dava karşılıkları	5.095.436	788.865	(270.059)	5.614.242
Diğer	56.742	-	(15.007)	41.735
Toplam	18.767.184	10.301.311	(12.776.814)	16.291.681

	1 Ocak 2015	İlaveler	Ödenen karşılıklar	31 Mart 2015
İade ve fiyat farkı karşılığı	8.277.667	8.533.615	(8.002.473)	8.808.809
Dava karşılıkları	2.998.275	514.171	(152.060)	3.360.386
Diğer	42.121	7.405.194	-	7.447.315
Toplam	11.318.063	16.452.980	(8.154.533)	19.616.510

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Koşullu varlık ve yükümlülükler

Teminat, rehin, ipotek pozisyonu

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Şirket’in teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Şirket tarafından verilen teminat, rehin ve ipotekler (TRİ)’ler		
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	681.789	795.278
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	389.500.799	324.243.271
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu	-	-
D. Diğer verilen TRİ’lerin toplam tutarı		
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ’lerin toplam tutarı	-	-
	390.182.588	325.038.549

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibari ile Grup’un vermiş olduğu diğer teminat, rehin ve ipotekleri bulunmamaktadır.

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla verilen TRİ’lerin döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir.

Para birimi	31 Mart 2016		31 Aralık 2015	
	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
TL	328.864.567	328.864.567	263.324.295	263.324.295
Avro	19.113.501	61.518.151	19.421.656	61.714.254
		390.182.588		325.038.549

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 16 - TAAHHÜTLER

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal tablolarında yer almayıp, sözleşme süresince iptal edilemez operasyonel kiralama ile ilgili yıllık ödeme planları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Operasyonel araç kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içerisinde	2.991.176	3.217.609
1 - 5 yıl arası	2.267.830	2.997.245
	5.259.006	6.214.854

Operasyonel mağaza kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içerisinde	127.444.398	124.195.925
1 - 5 yıl arası	135.991.452	138.159.599
	263.435.850	262.355.524

Finansal kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içerisinde	5.212.460	5.193.615
1 - 5 yıl arası	3.547.105	2.537.973
	8.759.565	7.731.588

Operasyonel ofis/tesis kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içerisinde	2.106.411	2.162.584
	2.106.411	2.162.584

Grup'un 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla ihracat taahhüt tutarı 6.225.952 ABD Doları'dır (31 Aralık 2015: 6.108.417 ABD Doları).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 17 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla yasal ödenmiş sermayesinin ortaklar bazında dökümü ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016		31 Aralık 2015	
	Pay oranı	Tutar (TL)	Pay oranı	Tutar (TL)
Boyner Holding	%54,80	31.619.228	%54,80	31.619.228
Mayhoola for Investments OPC (*)	%30,68	17.700.000	%30,68	17.700.000
Diğer ortaklar ve halka açık kısım (**)	%14,52	8.380.772	%14,52	8.380.772
Ödenmiş sermaye	%100,00	57.700.000	%100,00	57.700.000
Sermaye enflasyon düzeltme farkları		56.061.369		56.061.369
Toplam düzeltilmiş sermaye		113.761.369		113.761.369

(*) SPK'nın 1 Haziran 2015 tarih ve 14/674 sayılı kararı ile onaylanmış olan ihraç belgesi kapsamında, çıkarılmış sermayenin 40.000.000 TL'den 57.700.000 TL'ye artırılması nedeniyle, ihraç edilen 17.700.000 TL nominal değerli payların, 1 TL nominal değerli pay için 50 TL fiyat ve toplam 885.000.000 TL ile mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanarak Mayhoola for Investments OPC'ye tahsisli satış işlemi Borsa İstanbul A.Ş. Toptan Satışlar Pazarı'nda gerçekleştirilmiştir. Tahsisli satış işlemi sonucu 867.300.000 TL tutarındaki emisyon primi "Paylara ilişkin primler" hesabına kaydedilmiştir.

(**) Sermayenin %10'undan daha azına sahip ortakların pay tutarı toplamını göstermektedir.

Şirket'in 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tutarı 57.700.000 TL (31 Aralık 2015: 57.700.000 TL) olup, sermayesi her biri 1 Kr nominal değerde 5.770.000.000 (31 Aralık 2015: 5.770.000.000) adet hisseden oluşmaktadır.

Sermaye yedekleri

- Birinci tertip yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır.
- İkinci tertip yasal yedekler ödenmiş olan sermayenin %5 ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Bu yedekler zarar ziyarı dağıtım yoluyla yapmak için kullanılabilir.

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, yukarıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hükümler çerçevesinde dağıtılabilirler.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler, yasal yedeklerden, iştirak satış kazançlarından ve yatırım amaçlı gayrimenkul satış kazançlarından oluşmuş olup aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Yasal yedekler	10.467.368	10.467.368
İştirak hissesi satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (***)	1.080.833	1.080.833
Yatırım amaçlı gayrimenkulün satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (***)	21.902.906	21.902.906
	33.451.107	33.451.107

(***) Vergi mevzuatı hükümlerine göre şirketlerin aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı, en az beş tam yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması kaydıyla kurumlar vergisinden istisnadır. İstisna edilen kazanç beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilemez veya işletmeden çekilemez.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 17 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Değer artış fonları

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, değer artış fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Fabrikanın kurulu olduğu araziye ilişkin değer artış fonu	78.824.810	78.824.810
Yatırım amaçlı gayrimenkule sınıflandırılan araziye ilişkin değer artış fonu	15.722.470	15.722.470
Toplam değer artış fonu	94.547.280	94.547.280
Yatırım amaçlı gayrimenkulün satışından doğan özel fonun kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere sınıflanması	(15.722.470)	(15.722.470)
Ertelenmiş vergi etkisi	(3.943.025)	(3.943.025)
Geçmiş yıl zararlarına transfer	(60.583.783)	(58.951.511)
	14.298.002	15.930.274

31 Mart 2016 ve 2014 tarihleri itibarıyla, değer artış fonlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	15.930.274	20.566.110
Geçmiş yıl zararlarına transfer (*)	(1.632.272)	-
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı (Not 12)	-	6.103.960
Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artışı – ertelenmiş vergi etkisi (Not 23)	-	(1.220.792)
Dönem sonu - 31 Mart	14.298.002	25.449.278

(*) Not 12’de belirtilen projenin tamamlanan kısımları için teslimatlar 2013 yılında başlamıştır. İlgili dönemlerde konsolide finansal tablolarda gelir yazılan kısım ile ilişkilendirilen değerlendirme fonu geçmiş yıl zararlarına transfer edilmektedir.

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
BBM hisse alımı etkisi(**)	(47.503.521)	(43.646.268)
Beymen hisse alımı etkisi	(202.724.939)	(202.724.939)
BBA birleşme etkisi (Not 3)	7.478.755	7.478.755
AYTK kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı (Not 3)	(12.105.679)	(12.105.679)
YKM kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı	(56.878.535)	(56.878.535)
Nişantaşı Turistik hisse alım etkisi (Not 3)	(3.750.172)	(3.750.172)
	(315.484.091)	(311.626.838)

(**) Şirket 4 Mart 2016 tarihinde, BBM’in halka açık %0,92’lik hisselerini 4.172.392 TL toplam bedelle satın alarak, BBM’deki ortaklık oranını %99,08’den %100’e çıkarmıştır. Bu işlem sonucu 3.857.253 TL tutarındaki negatif fon tutarı “ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmenin etkisi” hesabında muhasebeleştirilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**NOT 18 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ****Hasılat**

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Yurtiçi satışlar	1.005.231.338	882.269.549
Yurtdışı satışlar	13.322.592	13.840.726
Gayrimenkul satışları	6.995.793	-
Diğer satışlar	2.113.129	872.379
Satışlardan iadeler (-)	(139.781.106)	(100.165.369)
Satış indirimleri (-)	(48.704.786)	(25.918.901)
	839.176.960	770.898.384

Satışların maliyeti

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Satılan ticari mal maliyeti	483.956.165	437.347.838
Satılan malın maliyeti	29.429.177	38.505.180
Satılan hizmet ve gayrimenkul satış maliyeti	5.071.441	176.815
	518.456.783	476.029.833

NOT 19 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER)**Esas faaliyetlerden diğer gelirler**

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Kur farkı gelirleri	16.200.933	37.041.046
Reeskont gelirleri	46.368.400	36.035.136
Vade farkı gelirleri	5.579.528	4.543.329
Komisyon gelirleri	345.759	239.219
Kira gelirleri	224.871	830.205
Şüpheli alacaklardan tahsilatlar (Not 9)	7.473	534.617
Diğer	7.758.116	8.261.142
	76.485.080	87.484.694

Esas faaliyetlerden diğer giderler

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Kur farkı giderleri	14.830.038	42.566.599
Vade farkı giderleri	11.243.011	10.988.101
Reeskont giderleri	43.397.931	28.819.635
Komisyon giderleri	1.268.699	374.835
Diğer	3.010.534	3.693.438
	73.750.213	86.442.608

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)

Yatırım faaliyetlerinden gelirler

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Sabit kıymet satış karları	867	81.224
	867	81.224

Yatırım faaliyetlerinden giderler

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Sabit kıymet satış zararı	1.021.107	1.426.284
Yatırım amaçlı gayrimenkul gerçeğe uygun değer düşüklüğü	43.798.954	-
	44.820.061	1.426.284

NOT 21 - FİNANSMAN GELİRLERİ

Finansman gelirleri

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Kambiyo karları	19.191.405	5.043.921
Faiz gelirleri	4.238.143	5.820.347
	23.429.548	10.864.268

NOT 22 - FİNANSMAN GİDERLERİ

Finansman giderleri

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Kredi faiz giderleri	62.954.536	35.981.125
Kambiyo zararları	16.947.481	131.795.312
Tahvil ve bono faiz giderleri	10.036.583	13.262.704
Vadeli alım faiz giderleri	2.747.482	12.409.736
Factoring giderleri	3.536.698	3.758.630
Kredi kartı komisyonları ve kırdırma giderleri	6.011.030	3.671.870
Diğer	4.323.278	8.423.234
	106.557.088	209.302.611

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Kurumlar vergisi

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı 2015 yılı için %20’dir (2014: %20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2016	31 Aralık 2015
Hesaplanan kurumlar vergisi	4.022.871	8.546.810
Peşin ödenen vergiler (-)	(104.498)	(6.807.317)
	3.918.373	1.739.493

Kapsamlı gelir tablosunda yer alan vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir :

	2016	2015
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(4.022.871)	(2.066.384)
Ertelenmiş vergi geliri	16.419.068	2.259.332
Toplam vergi gideri	12.396.197	192.948

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

b) Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri:

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016		31 Aralık 2015	
	Geçici zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	Geçici zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)
Maddi / maddi olmayan duran varlıklar	959.643.417	(191.928.683)	969.428.838	(193.885.768)
Ticari borç/alacak ve senetleri reeskontu, net	(7.849.607)	1.569.921	(1.049.709)	209.942
Stoklar	(64.142.904)	12.828.582	(53.307.532)	10.661.506
Çalışanlara sağlanan faydalar	(41.651.135)	8.330.227	(48.164.267)	9.632.852
Şüpheli alacak karşılığı	(13.700.878)	2.740.175	(13.374.631)	2.674.926
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	(10.451.694)	2.090.339	(13.430.997)	2.686.199
Ertelenmiş gelirler ve müşteri sadakat puanları	(27.676.496)	5.535.299	(28.240.830)	5.648.166
Birikmiş zararlar	(81.575.656)	16.315.131	(79.327.857)	15.865.571
Gelir tablosu ile ilişkilendirilen gayrimenkul değerleme farkı	60.634.068	(12.126.814)	103.957.820	(20.791.564)
Türev varlıklar	48.183.781	(9.636.756)	59.752.641	(11.950.529)
Diğer	(48.789.270)	9.757.853	(39.376.113)	7.875.226
Ertelenmiş vergi varlığı / (yükümlülüğü), net	772.623.626	(154.524.726)	856.867.363	(171.373.473)
Ertelenmiş vergi varlığı		25.842.125		21.188.383
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü)		(180.366.851)		(192.561.856)

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

31 Mart 2016 ve 2014 tarihlerinde sona eren dönemler içindeki ertelenmiş vergi varlık/(yükümlülükleri) hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	(171.373.473)	(184.704.499)
Dönem vergi geliri	16.419.068	2.259.332
Özsermaye hesabında muhasebeleştirilen tutar	429.679	442.371
Özsermaye hesabında muhasebeleştirilen tutar – yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirme	-	(1.220.792)
Dönem sonu - 31 Mart	(154.524.726)	(183.223.589)

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, cari vergi varlık ve yükümlülüklerinin mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması ve cari vergi varlıklarının gerçekleşmesi ile cari vergi yükümlülüklerinin ifa edilmesinin eşanlı olarak yapılması niyeti olması şartları geçerli olduğundan mahsup edilmiştir.

Her raporlama tarihi itibarıyla, kayıtlara yansıtılmayan ertelenmiş vergi varlığı yeniden gözden geçirilmektedir. Gelecekte elde edilecek mali karın ertelenmiş vergi varlığının kazanılmasına imkan vermesinin muhtemel olması durumunda, önceki dönemlerde kayıtlara yansıtılmayan ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara yansıtılır.

NOT 24 - PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Pay başına kazanç, net dönem karının/(zararının) Boyner Perakende hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	1 Ocak - 31 Mart 2016	1 Ocak - 31 Mart 2015
Cari dönem zararı (TL)	(156.396.747)	(209.759.052)
Ağırlıklı ortalama hisse adedi (*)	57.700.000	40.000.000
Ana ortaklığa ait pay başına kayıp (TL)	(2,71)	(5,24)

(*) 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 25 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

- a) 31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016		31 Aralık 2015	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Hissedarlardan alacaklar				
Boyner Holding A.Ş.	94.097	88.321.848	3.648.764	41.349.717
İştiraklerden alacaklar				
Nile Bosphorus (*)	3.973.538	-	4.077.595	-
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	-	-	-	39.308
Elif Co. For General Trading Ltd.	8.974.706	-	11.398.439	-
Diğer ilişkili taraflardan alacaklar				
BR Mağazacılık A.Ş.	22.616.504	-	28.751.418	-
Fırsat Teknoloji A.Ş.	9.083.589	8.597.873	9.616.993	6.342.044
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri ve Yan Ürünler İth.ve İhr. Turizm Ltd.	11.039.183	-	11.235.233	-
Era Mağazacılık A.Ş.	8.607.107	-	8.721.154	-
Boyner Yardımlaşma Sandığı	23.991	-	-	-
Toplam	64.412.715	96.919.721	77.449.596	47.731.069

- (*) İlişkili taraflardan uzun vadeli alacakları temsil etmektedir.

- b) 31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016		31 Aralık 2015	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Hissedarlara borçlar				
Boyner Holding A.Ş.	1.442.212	-	255.810	-
Şahıs ortaklara borçlar	-	28.334.000	-	-
İştiraklere borçlar				
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	144.051	-	288.817	-
Diğer ilişkili taraflara borçlar				
BNR Teknoloji A.Ş.	891.385	-	1.375.055	-
BR Mağazacılık A.Ş.	6.495.041	-	6.793.565	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	4.751.829	-	2.435.949	-
Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları A.Ş.	31.819	-	8.249	-
Fırsat Teknoloji A.Ş.	2.674	-	32.458	-
Yeni Ege Konfeksiyon Yan Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	855.184	-	834.442	-
Christian Louboutin SA.	20.298	-	182.499	-
	14.634.493	28.334.000	12.206.844	-

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)**NOT 25 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

c) 31 Mart 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların ve ilişkili taraflara yapılan satışların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Alımlar	31 Mart 2016			31 Mart 2015		
	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer
Ortaklar						
Boyner Holding A.Ş.	903	3.371.452	3.941.960	15.471	2.552.557	197.694
İştirakler						
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	93.986	-	-	-	-	-
Diğer ilişkili taraflar						
BR Mağazacılık A.Ş.	3.983.009	-	-	3.937.111	-	-
Fırsat Elektronik A.Ş.	-	203.455	1.896	513.000	215.089	57.371
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri Yan Ürünler İth. ve İhr. Turizm Ltd.	-	-	72.000	-	-	72.000
Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları ve Ticaret A.Ş.	-	48.300	-	-	31.000	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	-	4.702.005	-	-	4.350.308	15.661
BNR Teknoloji A.Ş.	-	1.390.306	-	-	-	-
Inco İnşaat	-	15.338	-	-	-	-
Christian Dior Couture	1.928.660	-	-	1.061.358	-	-
Christian Louboutin Couture	962.237	-	-	885.922	-	-
Yeni Ege Konfeksiyon Yan Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	-	-	-	62.145	-	-
	6.968.795	9.730.856	4.015.856	6.475.007	7.148.954	342.726

Satışlar	31 Mart 2016			31 Mart 2015		
	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer
Ortaklar						
Boyner Holding A.Ş.	6.165	31.631	3.307.092	3.354	31.861	4.009.862
İştiraklerden alacaklar						
İzkar Giyim Tic. ve San. A.Ş.	-	-	-	2.175.774	-	-
Elif Co. For General Trading Ltd.	1.899	-	-	2.121.341	-	-
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	1.569	116.199	-	727	71.280	-
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	2.741	80.688	-	53.007	62.843	-
Diğer ilişkili taraflar						
BR Mağazacılık A.Ş.	9.346.317	405.330	401.119	16.852.580	257.348	27.353
Fırsat Teknoloji A.Ş.	9.019.112	314.782	537.178	2.318.069	623.897	231.677
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri ve Yan Ürünler İth. ve İhr. Turizm Ltd.	1.958.596	21.634	407.141	1.867.978	-	89.768
Boyner Bireysel Ürünler Satış ve Paz. A.Ş.	-	9.200	-	2.399	-	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	-	19.500	-	-	18.000	-
BNR Teknoloji A.Ş.	425	142.693	-	-	189.059	1.025
Era Mağazacılık A.Ş.	499.058	-	185.365	1.167.621	-	176.590
Yeni Ege Konfeksiyon Yan Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	3.391	-	-	-	-	-
	20.839.273	1.141.657	4.837.895	26.562.850	1.254.288	4.536.275

e) Grup, üst düzey yönetim kadrosunu yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını olarak belirlemiştir. 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla üst yönetime 18.086.141 TL tutarında ücret ve menfaat sağlanmıştır (1 Ocak - 31 Mart 2015 : 12.437.287 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

i. Yabancı para riski

Grup’un, yaptığı işlemlerden doğan yabancı para riski vardır. Bu riskler Grup’un fonksiyonel para birimi dışındaki para birimi cinsinden mal alımı ve satımı yapması, banka kredisi kullanması ve vadeli/vadesiz mevduat bulundurmasından kaynaklanmaktadır. Grup yabancı para cinsinden varlıklarını ve borçlarını dengede tutmaya çalışarak ve türev işlemler kullanarak yabancı para riskini yönetmektedir.

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla döviz pozisyonu tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2016					31 Aralık 2015				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	CHF	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari Alacaklar	18.940.971	5.933.176	585.762	59.500	2.786	31.467.316	9.420.173	1.143.152	101.515	2.786
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	3.097.333	630.497	393.519	11.881	-	6.862.240	1.919.045	388.955	10.808	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	1.950.568	61.691	553.528	-	-	2.182.702	136.473	562.026	-	-
3. Diğer	23.748.293	2.250.994	4.831.544	458.777	-	16.849.633	2.662.692	2.582.532	209.579	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	47.737.165	8.876.358	6.364.353	530.158	2.786	57.361.890	14.138.382	4.676.665	321.902	2.786
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	545.377	-	170.000	-	-	540.192	-	170.000	-	-
7. Diğer	221.537	65.253	11.424	-	-	206.012	65.253	5.124	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	766.914	65.253	181.424	-	-	746.204	65.253	175.124	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	48.504.079	8.941.611	6.545.777	530.158	2.786	58.108.094	14.203.635	4.851.789	321.902	2.786
10. Ticari Borçlar	136.386.713	21.873.552	23.157.103	8.189	29.500	190.953.419	30.857.776	31.738.041	48.018	59.443
11. Finansal Yükümlülükler	282.816.439	61.545.494	33.799.893	-	-	294.045.372	66.699.679	31.504.716	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	1.082.901	142.919	198.043	10.453	-	415.289	77.991	40.203	14.131	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	1.449.158	174.714	293.112	3.383	-	2.478.081	491.589	248.109	60.535	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	421.735.211	83.736.679	57.448.151	22.025	29.500	487.892.161	98.127.035	63.531.070	122.684	59.443
14. Ticari Borçlar	53.351.519	18.829.505	-	-	-	59.073.112	20.316.795	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	560.662.517	118.056.244	70.497.165	-	-	611.205.962	126.273.084	76.804.615	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	239.005	82.200	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	125.536	36.130	7.221	-	-	105.052	36.130	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	614.139.572	136.921.879	70.504.386	-	-	670.623.130	146.708.208	76.804.615	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.035.874.783	220.658.558	127.952.537	22.025	29.500	1.158.515.292	244.835.244	140.335.684	122.684	59.443
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(987.370.704)	(211.716.947)	(121.406.760)	508.133	(26.714)	(1.100.407.198)	(230.631.609)	(135.483.895)	199.217	(56.657)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.012.261.785)	(213.884.041)	(126.672.923)	52.739	(26.714)	(1.117.602.603)	(232.968.307)	(138.555.469)	50.174	(56.657)
22. Döviz Hedge’i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	48.191.908	20.671.799	(3.235.425)	-	-	59.760.767	23.227.000	(2.446.519)	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	769.656.312	180.542.841	80.454.545	-	-	842.305.204	192.972.763	88.500.000	-	-
25. İhracat	13.754.055	1.291.461	3.055.284	71.916	-	69.860.221	7.181.526	15.671.898	851.915	-
26. İthalat	149.973.603	8.490.511	38.963.273	215.825	13.190	539.684.819	41.641.785	140.011.977	608.101	72.072

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

i. Yabancı para riski (Devamı)

Döviz kuru duyarlılık analizi

31 Mart 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla aşağıda detayı verilen döviz türleri karşısında Türk Lirasında olası %10'luk bir değer değişimi Grup'un karını aşağıda verilen tutarlarda azaltacak/arttıracaktır. Bu analiz özellikle faiz oranları gibi diğer tüm değişkenlerin sabit kalacağı varsayımına dayanmaktadır.

	31 Mart 2016			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(59.987.880)	59.987.880	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	23.422.773	(29.538.904)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(36.565.106)	30.448.976	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(38.948.503)	38.948.503	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(38.948.503)	38.948.503	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 de				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	199.312	(199.312)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	199.312	(199.312)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(75.314.297)	69.198.166	-	-
	31 Aralık 2015			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(63.769.698)	63.769.698	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	25.162.855	(31.452.113)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(38.606.843)	32.317.585	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(27.850.616)	27.850.616	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	11.979.360	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(15.871.256)	27.850.616	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	69.088	(69.088)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	69.088	(69.088)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(54.409.011)	60.099.113	-	-

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 27 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

9 Mayıs 2016 tarihli özel durum açıklamamızda, Starcity AVM'nin %40'ına sahip BYN Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.'nin paylarının tamamının, Gençoğlu AVM Yatırımları A.Ş.'ye satılmasına yönelik 7 Mayıs 2016 tarihinde Pay Devir Sözleşmesi imzalandığı, söz konusu devir işleminin gerçekleştirilmesi için Rekabet Kurumu'na başvuru yapılacağı belirtilmiştir. BYN'nin sahip olduğu Starcity AVM'nin %40'luk payının değeri için 26 milyon Avro üzerinden anlaşmaya varılmış olup, 31 Mart 2016 rakamlarıyla yaklaşık 48 milyon TL olarak hesaplanan BYN paylarının satış değeri Rekabet Kurumu izni sonrasında nihai hale gelecektir. Buna göre, Grup'un 31 Mart 2016 tarihli konsolide finansal tablolarında, Starcity'nin değeri için toplam 43.798.954 TL, vergi etkisi düşüldükten sonra 35.039.163 TL tutarında, geriye dönük olarak değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır (Not 12).

.....