

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

**1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI DENETİM RAPORU**



ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.
Yönetim Kurulu'na

Giriş

1. Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2017 tarihli ilişikteki özet konsolide bilançosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait ilgili özet konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34'e ("TMS 34") "Ara Dönem Finansal Raporlama" uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

2. Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410'a "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi" uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vâkıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Şarhlı Sonucun Dayanağı

3. Grup'un iştiraki olup özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmesi gereken Nile Bosphorus Retail and Trading Company'nin ("Nile Bosphorus") Türkiye Muhasebe Standartları'na göre hazırlanmış finansal tabloları temin edilemediğinden, iştirak tutarı ekte yer alan özet konsolide finansal tablolarda maliyet bedeli olan 5.472.508 TL'den muhasebeleştirilmiştir. Bununla birlikte, Nile Bosphorus'tan 4.918.329 TL tutarındaki alacak bakiyesine ilişkin mutabakat çalışmaları bu rapor tarihi itibarıyla devam etmektedir. Dolayısıyla, Nile Bosphorus'un kayıtlı iştirak değeri ile yine Nile Bosphorus'tan 4.918.329 TL tutarındaki alacaklara ilişkin sınırlı denetim çalışmalarımızı tamamlayamamış bulunmaktayız. İştirak ve aynı iştiraktan olan alacak hesabına ilişkin sınırlı denetim çalışmalarımızı tamamlamış olsaydık, ara dönem özet konsolide finansal bilgilerde düzeltme yapılmasının gerekli olduğuna işaret eden hususlar dikkatimizi çekmiş olabilirdi.



Şartlı Sonuç

4. Sınırlı denetimimize göre, şartlı sonucun dayanağı paragrafında belirtilen hususların ara dönem özet konsolide finansal bilgilerde gerektirebileceği düzeltmeler hariç olmak üzere, ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

PwC Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.


Cihan Harman, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 9 Ağustos 2017

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

1 OCAK - 30 HAZİRAN 2017 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

| İÇİNDEKİLER | SAYFA |
|---|--------|
| ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR | 1 - 3 |
| ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI | 4 |
| ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI..... | 5 |
| ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI..... | 6-7 |
| ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR | 8 - 37 |
| NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU..... | 8-9 |
| NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR | 9-12 |
| NOT 3 FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI..... | 13-15 |
| NOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ..... | 16 |
| NOT 5 FİNANSAL BORÇLAR..... | 16-18 |
| NOT 6 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR..... | 19 |
| NOT 7 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR | 20-21 |
| NOT 8 STOKLAR | 22 |
| NOT 9 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER | 22-24 |
| NOT 10 MADDİ DURAN VARLIKLAR | 24-25 |
| NOT 11 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR | 25-26 |
| NOT 12 ŞEREFİYE | 26 |
| NOT 13 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER | 26-28 |
| NOT 14 TAAHHÜTLER | 28 |
| NOT 15 ÖZKAYNAKLAR | 29-30 |
| NOT 16 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ | 31 |
| NOT 17 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER)..... | 31 |
| NOT 18 FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ) | 32 |
| NOT 19 PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)..... | 32 |
| NOT 20 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI | 33-34 |
| NOT 21 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ | 35-37 |
| NOT 22 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR | 37 |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | Notlar | Sıırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2017 | Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016 |
|--|---------|---|--|
| VARLIKLAR | | | |
| Dönen varlıklar | | 1.983.435.633 | 2.234.521.243 |
| Nakit ve nakit benzerleri | 4 | 267.228.629 | 187.633.837 |
| Ticari alacaklar | | 308.848.145 | 353.435.702 |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar | 7 ve 20 | 59.809.952 | 32.488.570 |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | 7 | 249.038.193 | 320.947.132 |
| Diğer alacaklar | | 13.193.612 | 264.007.042 |
| - İlişkili taraflardan diğer alacaklar | 20 | 816.503 | 246.245.160 |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar | | 12.377.109 | 17.761.882 |
| Stoklar | 8 | 1.191.068.908 | 1.217.509.627 |
| Peşin ödenmiş giderler | | 57.627.874 | 35.504.794 |
| - İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler | | 57.627.874 | 35.504.794 |
| Türev araçlar | | 4.732.214 | 44.803.537 |
| - Riskten korunma amaçlı türev araçlar | 6 | 4.732.214 | 44.803.537 |
| Diğer dönen varlıklar | | 140.736.251 | 131.626.704 |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar | | 140.736.251 | 131.626.704 |
| Duran varlıklar | | 2.243.644.746 | 2.255.842.101 |
| Finansal yatırımlar | | 104.891 | 104.891 |
| Ticari alacaklar | | 13.685.946 | 17.058.802 |
| - İlişkili taraflardan ticari alacaklar | 7 ve 20 | 4.918.329 | 4.935.298 |
| - İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | 7 | 8.767.617 | 12.123.504 |
| Diğer alacaklar | | 1.793.570 | 1.763.853 |
| - İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar | | 1.793.570 | 1.763.853 |
| Özkaynak yöntemiyle değerilenen yatırımlar | | 15.453.048 | 15.453.572 |
| Yatırım amaçlı gayrimenkuller | 9 | 32.995.000 | 32.995.000 |
| Maddi duran varlıklar | 10 | 371.916.026 | 367.379.747 |
| - Arazi ve arsalar | | 48.883.306 | 48.883.306 |
| - Yeraltı ve yer üstü düzenleri | | 208.178 | 213.539 |
| - Binalar | | 42.697.624 | 43.824.886 |
| - Tesis, makine ve cihazlar | | 10.376.430 | 11.720.087 |
| - Taşıtlar | | 117.210 | 177.621 |
| - Mobilya ve demirbaşlar | | 115.632.478 | 112.051.638 |
| - Özel maliyetler | | 137.484.118 | 141.336.759 |
| - Yapılmakta olan yatırımlar | | 16.516.682 | 9.171.911 |
| Maddi olmayan duran varlıklar | 11 | 1.670.180.786 | 1.692.417.074 |
| - Şerefiye | 12 | 797.708.560 | 797.708.560 |
| - Lisanslar | | 498.330 | 448.737 |
| - Markalar | | 473.224.395 | 473.224.395 |
| - Bilgisayar yazılımları | | 18.309.624 | 17.100.917 |
| - Diğer maddi olmayan duran varlıklar | | 380.439.877 | 403.934.465 |
| Peşin ödenmiş giderler | | 3.614.893 | 3.445.546 |
| - İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler | | 3.614.893 | 3.445.546 |
| Ertelenmiş vergi varlığı | | 34.613.363 | 27.907.331 |
| Türev araçlar | | 94.956.107 | 84.439.496 |
| - Riskten korunma amaçlı türev araçlar | 6 | 94.956.107 | 84.439.496 |
| Diğer duran varlıklar | | 4.331.116 | 12.876.789 |
| - İlişkili olmayan taraflara ilişkin diğer duran varlıklar | | 4.331.116 | 12.876.789 |
| TOPLAM VARLIKLAR | | 4.227.080.379 | 4.490.363.344 |

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | Notlar | Sıırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2017 | Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016 |
|--|---------|---|--|
| KAYNAKLAR | | | |
| Kısa vadeli yükümlölükler | | 2.231.942.619 | 2.863.449.689 |
| Kısa vadeli borçlanmalar | | 73.681.727 | 181.956.206 |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar</i> | | 73.681.727 | 181.956.206 |
| - <i>Banka kredileri</i> | 5 | 73.681.727 | 181.956.206 |
| Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları | | 612.651.442 | 831.824.364 |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları</i> | | 612.651.442 | 831.824.364 |
| - <i>Banka kredileri</i> | 5 | 487.861.315 | 711.914.524 |
| - <i>Finansal kiralama işlemlerinden borçlar</i> | 5 | 14.917.639 | 10.337.640 |
| - <i>İhraç edilmiş borçlanma araçları</i> | 5 | 109.872.488 | 109.572.200 |
| Diğer finansal yükümlölükler | | 67.382.623 | 175.657.399 |
| - <i>Diğer muhtelif finansal yükümlölükler</i> | | 67.382.623 | 175.657.399 |
| Ticari borçlar | | 1.209.595.849 | 1.324.487.544 |
| - <i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i> | 7 ve 20 | 19.334.968 | 16.856.300 |
| - <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i> | 7 | 1.190.260.881 | 1.307.631.244 |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar | | 36.976.469 | 39.368.827 |
| Diğer borçlar | | 16.623.321 | 67.056.573 |
| - <i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i> | 20 | 15.781.950 | 35.192.000 |
| - <i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i> | | 841.371 | 31.864.573 |
| Ertelenmiş gelirler | | 129.429.350 | 178.835.918 |
| - <i>İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler</i> | | 129.429.350 | 178.835.918 |
| Dönem karı vergi yükümlölüğü | | 6.557.296 | 6.077.289 |
| Kısa vadeli karşılıklar | | 51.641.374 | 39.483.257 |
| - <i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i> | 13 | 19.757.845 | 14.653.442 |
| - <i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i> | 13 | 31.883.529 | 24.829.815 |
| Diğer kısa vadeli yükümlölükler | | 27.403.168 | 18.702.312 |
| - <i>İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlölükler</i> | | 27.403.168 | 18.702.312 |
| Uzun vadeli yükümlölükler | | 1.940.927.362 | 1.493.910.144 |
| Uzun vadeli borçlanmalar | | 1.494.128.784 | 1.222.308.625 |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar</i> | | 1.494.128.784 | 1.222.308.625 |
| - <i>Banka kredileri</i> | 5 | 1.488.674.023 | 1.216.571.326 |
| - <i>Finansal kiralama işlemlerinden borçlar</i> | 5 | 5.454.761 | 5.737.299 |
| Ticari borçlar | | 43.354.700 | 52.358.847 |
| - <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i> | 7 | 43.354.700 | 52.358.847 |
| Diğer borçlar | | 175.178.958 | 202.655 |
| - <i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i> | 20 | 175.000.000 | - |
| - <i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i> | | 178.958 | 202.655 |
| Uzun vadeli karşılıklar | | 38.155.814 | 36.627.258 |
| - <i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i> | | 38.155.814 | 36.627.258 |
| Ertelenmiş gelirler | | 18.888.311 | 14.801.962 |
| - <i>İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler</i> | | 18.888.311 | 14.801.962 |
| Ertelenmiş vergi yükümlölüğü | | 159.165.997 | 167.610.797 |
| Diğer uzun vadeli yükümlölükler | | 12.054.798 | - |
| TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER | | 4.172.869.981 | 4.357.359.833 |

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 VE 31 ARALIK 2016 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | Notlar | Sınırlı denetimden geçmiş 30 Haziran 2017 | Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2016 |
|--|--------|--|--|
| ÖZKAYNAKLAR | | 54.210.398 | 133.003.511 |
| Ana ortaklığa ait özkaynaklar | | 52.492.671 | 131.689.822 |
| Ödenmiş sermaye | 15 | 57.700.000 | 57.700.000 |
| Sermaye düzeltme farkları | 15 | 56.061.369 | 56.061.369 |
| Sermaye avansı | 15 | 85.351.820 | - |
| Paylara ilişkin primler | 15 | - | 138.375.874 |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler) | | (16.815.140) | (14.410.421) |
| - Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/(azalışlar) | 15 | 13.071.784 | 13.424.284 |
| - Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları) | | (29.886.924) | (27.834.705) |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler | | (805.383) | (804.504) |
| - Yabancı para çevrim farkları | | (805.383) | (804.504) |
| Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi | 15 | (316.555.195) | (316.555.195) |
| Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | 15 | 33.451.107 | 33.451.107 |
| - Sermayeye eklenecek gayrimenkul veya iştirak satış kazancı | | 22.983.739 | 22.983.739 |
| - Yasal yedekler | | 10.467.368 | 10.467.368 |
| Geçmiş yıllar karları | | 316.599.966 | 648.117.051 |
| Net dönem zararı | | (162.495.873) | (470.245.459) |
| Kontrol gücü olmayan paylar | | 1.717.727 | 1.313.689 |
| TOPLAM KAYNAKLAR | | 4.227.080.379 | 4.490.363.344 |

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 VE 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | Notlar | Sırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | Sırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2017 | Sırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2016 | Sırlı denetimden geçmemiş 1 Nisan - 30 Haziran 2016 |
|--|--------|--|---|--|---|
| KAR VEYA ZARAR KISMI | | | | | |
| Hasılat | 16 | 1.909.967.443 | 1.033.103.731 | 1.705.293.257 | 866.116.297 |
| Satışların maliyeti (-) | 16 | (1.146.192.721) | (599.373.480) | (1.014.994.154) | (495.776.365) |
| BRÜT KAR | | 763.774.722 | 433.730.251 | 690.299.103 | 370.339.932 |
| Pazarlama giderleri (-) | | (596.665.197) | (310.743.335) | (558.059.661) | (276.861.522) |
| Genel yönetim giderleri (-) | | (136.843.327) | (71.119.833) | (138.551.791) | (58.237.631) |
| Araştırma ve geliştirme giderleri (-) | | (1.618.438) | (873.379) | (2.752.819) | (827.309) |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler | 17 | 107.867.798 | 34.648.055 | 93.957.728 | 28.979.371 |
| Esas faaliyetlerden diğer giderler (-) | 17 | (85.727.881) | (19.338.334) | (96.476.686) | (35.583.132) |
| ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI) | | 50.787.677 | 66.303.425 | (11.584.126) | 27.809.709 |
| Yatırım faaliyetlerinden gelirler | | 835.327 | 791.360 | 228.985 | 228.118 |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-) | | (726.248) | (426.783) | (1.711.090) | (689.983) |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların (zararlarından) / karlarından paylar | | (524) | 3.321 | 1.067.224 | 509.943 |
| FİNANSMAN GELİRİ/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI) | | 50.896.232 | 66.671.323 | (11.999.007) | 27.857.787 |
| Finansman gelirleri | 18 | 113.304.935 | 43.275.718 | 86.895.175 | 36.100.130 |
| Finansman giderleri (-) | 18 | (327.746.052) | (152.770.042) | (268.887.339) | (132.917.870) |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI | | (163.544.885) | (42.823.001) | (193.991.171) | (68.959.953) |
| Dönem vergi gideri (-) | | (13.184.727) | (7.436.110) | (11.327.147) | (7.304.276) |
| Ertelenmiş vergi geliri/(gideri) | | 14.637.777 | 11.515.848 | 10.944.227 | (5.474.841) |
| SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI | | (162.091.835) | (38.743.263) | (194.374.091) | (81.739.070) |
| DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI | | - | - | (39.717.945) | 4.081.009 |
| DÖNEM ZARARI | | (162.091.835) | (38.743.263) | (234.092.036) | (77.658.061) |
| Dönem zararının dağılımı | | | | | |
| Kontrol gücü olmayan paylar | | 404.038 | 259.648 | 181.599 | 218.827 |
| Ana ortaklık payları | | (162.495.873) | (39.002.911) | (234.273.635) | (77.876.888) |
| Pay başına kayıp | | | | | |
| Sürdürülen faaliyetler pay başına kayıp | 19 | (2,82) | (0,68) | (3,37) | (1,41) |
| Durdurulan faaliyetlerden pay başına kayıp | | - | - | (0,69) | 0,07 |
| DİĞER KAPSAMLI GİDER | | | | | |
| Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar | | | | | |
| Aktüeryal kayıp fonu | | (2.565.274) | (1.757.389) | (4.879.349) | (2.730.953) |
| Ertelenmiş vergi geliri | | 513.055 | 351.478 | 975.870 | 546.191 |
| Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar | | | | | |
| Yabancı para çevrim farkları | | (879) | (11.547) | (1.477) | (1.009) |
| DİĞER KAPSAMLI GİDER | | (2.053.098) | (1.417.458) | (3.904.956) | (2.185.771) |
| TOPLAM KAPSAMLI GİDER | | (164.144.933) | (40.160.721) | (237.996.992) | (79.843.832) |
| Toplam kapsamlı giderin dağılımı | | | | | |
| Kontrol gücü olmayan paylar | | 404.038 | 259.648 | 181.599 | 218.827 |
| Ana ortaklık payları | | (164.548.971) | (40.420.369) | (238.178.591) | (80.062.659) |

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 VE 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

| | Ödenmiş sermaye | Paylara ilişkin primler | Sermaye düzeltme farkları | Sermaye avansı | Yabancı para çevrim farkları | Maddi duran varlık değer artış fonları | Aktüeryal kayıp | Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi | Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler | Geçmiş yıllar karları / (zararları) | Net dönem zararı | Ana ortaklığa ait özkaynaklar | Kontrol gücü olmayan paylar | Özkaynaklar | Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler | Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler |
|--|-------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|------------------------------|--|---------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------------|---|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları | Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları |
| 1 Ocak 2016 itibarıyla bakiyeler | 57.700.000 | 867.300.000 | 56.061.369 | - | (852.163) | 15.930.274 | (18.469.825) | (311.626.838) | 33.451.107 | 298.322.343 | (381.635.408) | 616.180.859 | 352.367 | 616.533.226 | | |
| Transferler | - | (728.924.126) | - | - | - | (2.535.642) | - | - | - | 349.824.360 | 381.635.408 | - | - | - | - | - |
| Toplam kapsamlı gelir/gider | - | - | - | - | (1.477) | - | (3.903.479) | - | - | - | (234.273.635) | (238.178.591) | 181.599 | (237.996.992) | - | - |
| Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler | - | - | - | - | - | - | - | (4.928.357) | - | - | - | (4.928.357) | 755.965 | (4.172.392) | - | - |
| Temettü ödemesi | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | (261.050) | (261.050) | - | - |
| 30 Haziran 2016 itibarıyla bakiyeler | 57.700.000 | 138.375.874 | 56.061.369 | - | (853.640) | 13.394.632 | (22.373.304) | (316.555.195) | 33.451.107 | 648.146.703 | (234.273.635) | 373.073.911 | 1.028.881 | 374.102.792 | | |
| 1 Ocak 2017 itibarıyla bakiyeler | 57.700.000 | 138.375.874 | 56.061.369 | - | (804.504) | 13.424.284 | (27.834.705) | (316.555.195) | 33.451.107 | 648.117.051 | (470.245.459) | 131.689.822 | 1.313.689 | 133.003.511 | | |
| Transferler (Not 15) | - | (138.375.874) | - | - | - | (352.500) | - | - | - | (331.517.085) | 470.245.459 | - | - | - | - | - |
| Toplam kapsamlı gelir/gider | - | - | - | - | (879) | - | (2.052.219) | - | - | - | (162.495.873) | (164.548.971) | 404.038 | (164.144.933) | - | - |
| Sermaye avansı (Not 15) | - | - | - | 85.351.820 | - | - | - | - | - | - | - | 85.351.820 | - | 85.351.820 | - | - |
| 30 Haziran 2017 itibarıyla bakiyeler | 57.700.000 | - | 56.061.369 | 85.351.820 | (805.383) | 13.071.784 | (29.886.924) | (316.555.195) | 33.451.107 | 316.599.966 | (162.495.873) | 52.492.671 | 1.717.727 | 54.210.398 | | |

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 VE 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| Notlar | Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2016 | |
|--|---|---|---------------|
| A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI | (37.912.149) | (23.911.055) | |
| Dönem net zararı | (162.091.835) | (234.092.036) | |
| Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı/(zararı) | (162.091.835) | (194.374.091) | |
| Durdurulan faaliyetlerden dönem karı/(zararı) | - | (39.717.945) | |
| Dönem net zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler | 499.324.649 | 439.358.371 | |
| Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler | 10 ve 11 | 65.685.412 | 61.509.759 |
| Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler | | 7.447.048 | 61.741.926 |
| <i>Alacaklarda değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler</i> | 7 | 889.272 | 2.094.504 |
| <i>Stok değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler</i> | 8 | 4.973.086 | 11.258.286 |
| <i>Yatırım amaçlı gayrimenkuller değer değişimi ile ilgili düzeltmeler</i> | 9 | - | 45.530.974 |
| <i>Diğer değer düşüklükleri ile ilgili düzeltmeler</i> | | 1.584.690 | 2.858.162 |
| Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler | | 45.614.813 | 19.841.330 |
| <i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler</i> | | 24.460.271 | 8.578.802 |
| <i>Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler</i> | 13 | 4.170.421 | 1.410.166 |
| <i>Diğer ayrılan karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler</i> | 13 | 16.984.121 | 9.852.362 |
| Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler | | 168.367.705 | 153.394.176 |
| <i>Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler</i> | | (18.547.497) | (7.566.311) |
| <i>Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler</i> | | 191.565.150 | 167.519.536 |
| <i>Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri</i> | | (1.420.378) | (10.586.149) |
| <i>Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri</i> | | (3.229.570) | 4.027.100 |
| Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler | | 8.096.697 | (4.652.679) |
| Gerçeğe uygun değer kayıpları/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler | | 29.554.712 | 11.874.463 |
| <i>Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler</i> | 6 | 29.554.712 | 11.874.463 |
| Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler | | (109.079) | 1.482.105 |
| <i>Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler</i> | | (109.079) | 1.482.105 |
| Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler | | 524 | (1.067.224) |
| <i>İştiraklerin dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler</i> | | 524 | (1.172.070) |
| <i>İş ortaklıklarının dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler</i> | | - | 104.846 |
| Vergi (geliri)/gideri ile ilgili düzeltmeler | | (1.453.050) | (8.557.548) |
| Kar (zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler | | 176.119.867 | 143.792.063 |
| İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler | (148.529.325) | (60.064.161) | |
| Stoklardaki azalışlar/(artışlar) ile ilgili düzeltmeler | | 24.152.888 | (36.407.392) |
| Ticari alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler | | 32.174.963 | (25.911.410) |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış/(artış)</i> | | 60.705.718 | (29.757.371) |
| <i>İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış/(artış)</i> | | (28.530.755) | 3.845.961 |
| Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler | | 7.668.799 | (3.567.858) |
| <i>İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)</i> | | 2.313.743 | - |
| <i>İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)</i> | | 5.355.056 | (3.567.858) |
| Peşin ödenmiş giderlerdeki (artış)/azalışlarla ilgili düzeltmeler | | (22.292.427) | (37.607.164) |
| Ertelenmiş gelirdeki (azalış)/artışlarla ilgili düzeltmeler | | (45.320.219) | 28.441.750 |
| Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artışlar | | (2.392.358) | 12.918.897 |
| Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler | | (112.255.802) | 10.623.018 |
| <i>İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış/(azalış)</i> | | 2.457.786 | 371.362 |
| <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış/(azalış)</i> | | (114.713.588) | 10.251.656 |
| Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler | | (50.456.949) | (9.036.301) |
| <i>İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/ (azalış)</i> | | (19.410.050) | - |
| <i>İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/ (azalış)</i> | | (31.046.899) | (9.036.301) |
| İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler | | 20.191.780 | 482.299 |
| <i>Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış (artış)</i> | | (563.874) | 24.922 |
| <i>Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış (azalış)</i> | | 20.755.654 | 457.377 |
| Kira ödemeleri | | (191.536.011) | (144.408.525) |
| Alınan kira | | 830.919 | 956.546 |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler | | (22.295.639) | (19.611.495) |
| Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler | 13 | (931.255) | (304.297) |
| Diğer nakit girişleri (çıkışları) | | (12.683.652) | (5.745.458) |

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 VE 2016 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | Notlar | Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | Sınırlı denetimden geçmiş 1 Ocak - 30 Haziran 2016 |
|--|----------|---|---|
| B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI | | (49.461.014) | 45.702.210 |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları | | (50.548.493) | (37.540.682) |
| <i>Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları</i> | 10 | (43.204.051) | (26.020.907) |
| <i>Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları</i> | 11 | (7.344.442) | (11.519.775) |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri | | 1.087.479 | 1.257.502 |
| <i>Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri</i> | | 1.087.479 | 1.237.643 |
| <i>Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri</i> | | - | 19.859 |
| Bağlı ortaklıkların kontrolünün kaybı sonucunu doğuracak satışlara ilişkin nakit girişleri | | - | 85.797.806 |
| Bağlı ortaklıklarda ilave pay alımlarına ilişkin nakit çıkışları | | - | (4.172.392) |
| Alınan temettüleri | | - | 359.976 |
| C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI | | 166.968.834 | 1.029.591 |
| Sermaye avanslarından nakit girişleri | | 85.351.820 | - |
| Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri | | 1.037.138.168 | 895.889.690 |
| <i>Kredilerden nakit girişleri</i> | | 990.254.785 | 754.002.418 |
| <i>İhraç edilen borçlanma araçlarından nakit girişleri</i> | | - | 559.159 |
| <i>Faktoring işlemlerinden nakit girişleri</i> | | 39.688.200 | 141.338.736 |
| <i>Diğer finansal borçlanmalardan nakit girişleri</i> | | 7.195.183 | (10.623) |
| Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları | | (1.207.293.582) | (662.262.528) |
| <i>Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları</i> | | (1.056.432.884) | (614.832.383) |
| <i>Faktoring işlemlerinden nakit çıkışları</i> | | (147.962.976) | (47.084.724) |
| <i>Diğer finansal borç ödemelerinden nakit çıkışları</i> | | (2.897.722) | (345.421) |
| Ödenen temettüleri | | - | (261.050) |
| İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış | | 418.134.703 | - |
| İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış | | - | (74.175.639) |
| Ödenen faiz | | (184.909.772) | (165.727.193) |
| Alınan faiz | | 18.547.497 | 7.566.311 |
| YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C) | | 79.595.671 | 22.820.746 |
| D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ | | (879) | (1.477) |
| NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D) | | 79.594.792 | 22.819.269 |
| E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ | 4 | 187.633.837 | 88.246.065 |
| DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E) | 4 | 267.228.629 | 111.065.334 |

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş. (“Şirket” veya “Boyner Perakende”), 26 Ocak 1952 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmış olan 14 Ocak 1952 tarihindeki esas sözleşme tescili ile Boyner ailesi tarafından kurulmuştur. Şirket’in eski unvanı olan “Altınyıldız Mensucat ve Konfeksiyon Fabrikaları A.Ş.” 27 Ocak 2014 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararına istinaden, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın onayı ile 10 Nisan 2014 tarihinde “Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.” olarak değiştirilmiştir. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket ana ortağı Boyner Holding’dir. Şirket, SPK’ya kayıtlı olup, hisselerinin %15’i Borsa İstanbul A.Ş.’ye (“BİST”) 1991 yılında kote edilmiştir.

Şirket’in kayıtlı genel müdürlük adresi “Eski Büyükdere Caddesi No:14 Park Plaza K:15-16 Maslak, Sarıyer/İstanbul”dur.

Şirket’in ana faaliyet konusu perakende ve tekstil yatırımlarıdır.

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar, oy hakları ve etkin ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir. Bundan sonra konsolide finansal tablolarda Şirket ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grup” olarak adlandırılacaktır.

| Bağlı Ortaklık | Ülke | Faaliyet alanı | 30 Haziran 2017 Etkin ortaklık oranı (%) | 31 Aralık 2016 Etkin ortaklık oranı (%) |
|---|---------|--|--|---|
| AY Marka Mağazacılık A.Ş. (“AY Marka”) | Türkiye | Perakende Mağazacılık | 100,00 | 100,00 |
| Boyner Büyük Mağazacılık A.Ş. (“BBM”) | Türkiye | Perakende Mağazacılık | 100,00 | 100,00 |
| Beymen Mağazacılık A.Ş. (“Beymen”) | Türkiye | Perakende Mağazacılık | 100,00 | 100,00 |
| Altınyıldız Tekstil ve Konfeksiyon A.Ş. (“AYTK”) | Türkiye | Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması | 100,00 | 100,00 |
| Alticom GmbH (“Alticom”) ⁽¹⁾ | Almanya | Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması | 100,00 | 100,00 |
| Altınyıldız Corporation | ABD | Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması | 100,00 | 100,00 |
| A&Y LLC | Dubai | Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması | 100,00 | 100,00 |
| Nişantaşı Turistik İşletmeleri A.Ş. (“Nişantaşı Turistik”) | Türkiye | Restoran İşletmeciliği | 75,00 | 75,00 |
| İzkar Giyim Ticaret ve Sanayi A.Ş. (“İzkar”) | Türkiye | Perakende Mağazacılık | 75,00 | 75,00 |
| Beymen İç ve Dış Ticaret A.Ş. (“Beymen İç ve Dış”) | Türkiye | İthalat-İhracat | 100,00 | 100,00 |
| Anka Mağazacılık A.Ş. (“Anka”) | Türkiye | Perakende Mağazacılık | 100,00 | 100,00 |
| Bulin İç ve Dış A.Ş. (“Bulin”) | Türkiye | İthalat-İhracat | 100,00 | 100,00 |

⁽¹⁾ Alticom’un 2014 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olup 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla tasfiye işlemleri devam etmektedir.

Grup, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 358.722 metrekare (281.828 metrekare şirket mağazası ve 76.894 metrekare diğer) (31 Aralık 2016: 356.097 metrekare (282.146 metrekare şirket mağazası ve 73.951 metrekare diğer)) perakende satış alanına sahiptir ve 365 mağazada (276 şirket mağazası ve 89 diğer) (31 Aralık 2016: 352 mağazada (257 şirket mağazası ve 95 diğer)) faaliyet göstermektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup’un bağlı ortaklığı Beymen’in özkaynak yönetimiyle muhasebeleştirilen iştirakleri ve müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları ve etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

| İştirak | Ülke | Faaliyet alanı | 30 Haziran 2017 Etkin ortaklık oranı (%) | 31 Aralık 2016 Etkin ortaklık oranı (%) |
|---|---------|----------------|--|---|
| Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş. (“Christian Dior”) | Türkiye | Ticaret | 49,00 | 49,00 |
| Nile Bosphorus Retail and Trading Company (“Nile Bosphorus”) | Mısır | Ticaret | 33,33 | 33,33 |
| Elif Co. For General Trading Ltd. (“Elif Co”) (*) | Irak | Ticaret | 50,00 | 50,00 |
| Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. (“Christian Louboutin”) | Türkiye | Ticaret | 30,00 | 30,00 |

(*) Elif Co’nun 2016 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olup 30 Haziran 2017 itibarıyla söz konusu süreç devam etmektedir.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren döneme ait özet konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 9 Ağustos 2017 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın Seri: XII, 14.1 No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde yayımlanan “TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Grup ve Türkiye’de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlanmıştır. Özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

İşletmenin sürekliliği varsayımı

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dâhil edilen bağlı ortaklıkların önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa vadeli yükümlülüklerinin toplamı dönen varlıklar toplamının 248.506.986 TL üzerindedir (31 Aralık 2016: 628.928.446 TL). Ayrıca TTK'nın 376. maddesi kapsamında yapılan değerlendirmeye göre, Grup'un sermayesi ile kanuni yedek akçeleri toplamının yarısı cari dönem zararı sebebiyle karşılıksız kalmıştır.

Grup, faaliyette bulunduğu sektördeki mevsimselliğin etkileri nedeniyle karlılığının yılın son çeyreğinde artacağını öngörmekte olup, ayrıca kısa vadeli yükümlülüklerini uzun vadeli yükümlülüklerle dönüştürerek cari oranını olumlu yönde düzeltmeyi hedeflemektedir. Ayrıca, Not 22'de açıklandığı üzere, Grup'un 57.700.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, tamamı nakden karşılanmak suretiyle %346,62 oranında bedelli olarak artırılarak 257.700.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin izahname SPK'nın 7 Temmuz 2017 tarihli yazısı ile onaylanmıştır.

2.2 Faaliyetlerin dönemselliği

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, faaliyetlerin dönemselliğinden kaynaklanan etkileri de içermektedir. Bu nedenle, 30 Haziran 2017 tarihinde sona eren altı aylık faaliyet sonuçları, tüm finansal yıl sonuçları için bir gösterge teşkil etmemektedir.

2.3 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlardan farklılık gösterebilir.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla hazırlanmış ara dönem özet konsolide finansal tablolar, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değişikliğe tabi tutulmuş TFRS'ler dışında, 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olarak hazırlanmıştır.

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili bölümlerde açıklanmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

a) 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- TMS 7 “Nakit akış tabloları”ndaki değişiklikler
- TMS 12 “Gelir vergileri”deki değişiklikler
- 2014 - 2016 dönemi yıllık iyileştirmeler;

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

b) 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

Aşağıdaki standartların Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir:

- TFRS 2 “Hisse bazlı ödemeler”deki değişiklikler
- TFRS 4 “Sigorta Sözleşmeleri”ndeki değişiklikler:
- TMS 40 “Yatırım amaçlı gayrimenkuller” standardındaki değişiklikler
- 2014 - 2016 dönemi yıllık iyileştirmeler
- TFRS Yorum 22 “Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri”
- TFRS 17 “Sigorta Sözleşmeleri”

Aşağıdaki standartların Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerinin belirlenmesine ilişkin çalışmalar devam etmektedir:

- TFRS 15 “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”daki değişiklikler
- TFRS 9 “Finansal araçlar”daki değişiklikler
- TFRS 16 “Kiralama işlemleri”

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından 30 Haziran 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisinde sınıflandırılan 18.531.204 TL tutarındaki kur farkı gelirleri finansman gelirlerine, 1.206.479 TL tutarındaki personel gelirleri ve işletme komisyon gelirleri ile 1.067.011 TL tutarındaki kira indirimleri pazarlama giderlerine, 798.604 TL tutarındaki stok sayım düzeltme gelirleri satışların maliyetine, 22.906 TL tutarındaki diğer gelirler genel yönetim giderlerine, 48.648 TL tutarındaki diğer giderler ise esas faaliyetlerden diğer giderlere sınıflandırılmıştır.

Esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde sınıflandırılan 18.082.236 TL tutarındaki kur farkı giderleri, 3.645.039 TL tutarındaki vade farkı giderleri, 1.084.459 TL tutarındaki banka komisyon giderleri, 295.575 TL tutarındaki diğer giderler finansman giderlerine; 3.473.661 TL tutarındaki stok sayım farkları satışların maliyetine; 751.806 TL tutarında lisans kullanım ve kira gideri pazarlama giderlerine; 703.450 TL tutarındaki bağışlar ve yardımlar ve diğer kanunen kabul edilmeyen giderler genel yönetim giderlerine sınıflandırılmıştır. Pazarlama giderleri içerisinde yer alan 358.643 TL tutarındaki stok sayım düzeltmeleri satılan malın maliyetine sınıflandırılmıştır. Ayrıca, pazarlama giderlerinde yer alan 73.853 TL, genel yönetim giderlerinde yer alan 151.393 TL tutarındaki kambiyo zararları, esas faaliyetlerden diğer giderlerde yer alan 84.143 TL tutarındaki finansman nitelikli kambiyo karları ve faiz giderleri finansman giderlerine sınıflandırılmıştır.

Genel yönetim giderleri içerisinde sınıflandırılan 10.368.029 TL tutarındaki kira giderleri, 3.308.888 TL tutarındaki nakliye giderleri, toplam 1.251.794 TL tutarındaki reklam, postalama, arşiv, hammaliye, etiket, numune, danışmanlık ve satış malzeme giderleri pazarlama giderlerine; 324.797 TL tutarındaki banka komisyon ve banka masrafları finansman giderlerine; 318.925 TL tutarındaki diğer giderler esas faaliyetlerden diğer giderlere sınıflandırılmıştır.

Finansman giderlerinden netleştirilerek gösterilmiş 31.057.712 TL tutarındaki faiz gelirleri ve 9.849.454 TL tutarındaki kur farkı gelirleri finansman gelirlerine sınıflandırılmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI

Grup’un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup’un iş alanları; tekstil ürünleri üretimi ve perakende mağazacılık faaliyetlerinden oluşmakta olup, finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması, Grup’un 30 Haziran 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla finansal tablolarında dönem performansı bilgilerini içermektedir.

Grup yönetimi, bölümlerin performansını değerlendirirken TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablo üzerinden hesaplanan “Finansman, Amortisman ve Vergi Gideri Öncesi Kar (FAVÖK)” rakamına düzeltmeler ve sınıflamalar yapılarak bulunan rakamların incelenmesini yöntem olarak belirlemiştir. Yapılan düzeltmeler ve sınıflamalar, SPK Tebliği gereğince yapılan reeskont, vade farkı ve ticari işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderlerinin sınıflama net etkisinin geri eklenmesi ve Grup yönetimine göre esasları belirlenen tek seferlik gelir ve gider etkilerinin düzeltilmesini içermektedir. Bu tutarlardan hesaplanan FAVÖK, “Düzeltilmiş FAVÖK” olarak tanımlanmaktadır.

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin bölümlere göre finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

| 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | Perakende | | Dağıtılmamış | Eliminasyon | Toplam |
|--|--------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|----------------------|
| | Mağazacılık | Tekstil | | | |
| Hasılat | 1.843.126.042 | 96.039.435 | 14.422.016 | (43.620.050) | 1.909.967.443 |
| Brüt kar | 752.359.751 | 11.806.811 | 13.366.777 | (13.758.617) | 763.774.722 |
| Yatırım harcamaları (bilanço bazlı) | 45.403.505 | 4.440.027 | 704.961 | - | 50.548.493 |
| Amortisman ve itfa giderleri | 42.099.170 | 2.248.096 | 21.338.146 | - | 65.685.412 |
| Dönem karı/(zararı) | 7.237.846 | (17.670.056) | (132.557.988) | (19.101.637) | (162.091.835) |
| 30 Haziran 2017 | Perakende Mağazacılık | Tekstil | Dağıtılmamış | Eliminasyon | Toplam |
| Varlıklar ve yükümlülükler | | | | | |
| Bölüm varlıkları | 3.037.488.199 | 368.583.709 | 2.100.801.476 | (1.279.793.005) | 4.227.080.379 |
| Toplam varlıklar | 3.037.488.199 | 368.583.709 | 2.100.801.476 | (1.279.793.005) | 4.227.080.379 |
| Bölüm yükümlülükleri | 2.630.873.221 | 414.343.227 | 2.089.339.557 | (961.686.024) | 4.172.869.981 |
| Toplam yükümlülükler | 2.630.873.221 | 414.343.227 | 2.089.339.557 | (961.686.024) | 4.172.869.981 |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI (Devamı)

30 Haziran 2016 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

| 1 Ocak-30 Haziran 2016 | Perakende Mağazacılık | Tekstil&Hazır Giyim | Gayrimenkul Yönetimi (*) | Dağıtılmamış | Eliminasyon | Toplam |
|---|--------------------------|------------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------|----------------------|
| Hasılat | 1.620.014.207 | 134.428.078 | - | 23.609.739 | (72.758.767) | 1.705.293.257 |
| Brüt kar | 676.440.663 | 10.666.439 | - | 16.126.455 | (12.934.454) | 690.299.103 |
| Yatırım harcamaları (bilanço bazlı) | 32.852.026 | 4.084.753 | - | 603.903 | - | 37.540.682 |
| Amortisman ve itfa giderleri | 37.708.751 | 3.196.641 | - | 20.604.367 | - | 61.509.759 |
| Dönem karı/(zararı) | (49.910.642) | (15.871.914) | (39.717.945) | (110.298.496) | (18.293.039) | (234.092.036) |
| 31 Aralık 2016 | Perakende Mağazacılık | Tekstil | Gayrimenkul Yönetimi (*) | Dağıtılmamış | Eliminasyon | Toplam |
| Varlıklar ve yükümlülükler | | | | | | |
| Bölüm varlıkları | 3.552.544.549 | 506.627.528 | - | 2.345.533.754 | (1.914.342.487) | 4.490.363.344 |
| Toplam varlıklar | 3.552.544.549 | 506.627.528 | - | 2.345.533.754 | (1.914.342.487) | 4.490.363.344 |
| Bölüm yükümlülükleri | 3.150.708.898 | 537.145.998 | - | 2.269.103.280 | (1.599.598.343) | 4.357.359.833 |
| Toplam yükümlülükler | 3.150.708.898 | 537.145.998 | - | 2.269.103.280 | (1.599.598.343) | 4.357.359.833 |

(*) Durdurulan faaliyetler ve bağlı ortaklık satışına ilişkin bilgiler aşağıda açıklanmıştır.

Durdurulan faaliyetler ve bağlı ortaklık satışına ilişkin bilgiler:

Gayrimenkul yönetimi faaliyetlerinin durdurulması

Grup, 7 Mayıs 2016 tarihinde imzalanan pay devir sözleşmesine istinaden bağlı ortaklığı BYN'nin hisselerinin tamamını 26 milyon Avro (85.676.500 TL) karşılığında Gençoğlu AVM Yatırımları A.Ş.'ye 15 Haziran 2016 tarihinde devretmiştir. Bu satış işlemi ile Grup, AVM yatırımı ve yönetimi faaliyetlerini sona erdirmiş olup, 15 Haziran 2016 tarihine kadar olan faaliyetlerini durdurulan faaliyetler olarak sınıflandırmıştır. Söz konusu sözleşmeye istinaden, 31 Mart 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarda 43.798.954 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır. Devir tarihi itibarıyla hesaplanan ek değer düşüklüğü tutarı olan 1.732.020 TL, 30 Haziran 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişiminden kaynaklanan toplam 45.530.974 TL tutarındaki zararlar, BYN'den elde edilen diğer gelir ve giderler ile birlikte 30 Haziran 2016 tarihli konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda "durdurulan faaliyetler dönem zararı" içerisinde sınıflandırılmıştır.

30 Haziran 2016 tarihi itibarıyla durdurulan faaliyetler olarak sınıflandırılmış olan satış işlemine ilişkin performans bilgileri ve nakit akışa ilişkin bilgiler Grup'un özet konsolide finansal tabloları için önemli seviyelerde olmadığından 30 Haziran 2016 tarihli finansal bilgiler yeniden düzenlenmemiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI (Devamı)

| | 1 Ocak - 15 Haziran 2016 |
|---|-------------------------------------|
| Brüt kar | 6.264.390 |
| Faaliyet ve finansman giderleri, net | (9.391.831) |
| Yatırım faaliyetlerinden giderler (-) | (45.530.973) |
| Durdurulan faaliyetler vergi öncesi zararı | (48.658.414) |
| Ertelenmiş vergi geliri | 8.940.469 |
| Durdurulan faaliyetler dönem zararı | (39.717.945) |

Bağlı ortaklık satışına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

| | 15 Haziran 2016 |
|---|------------------------|
| Brüt satış bedeli | 85.676.500 |
| BYN'nin kredi borçları | (43.778.099) |
| Net satış (BYN hisse devir) bedeli | 41.898.401 |
| Satılan net varlıkların kayıtlı değeri | 42.019.707 |
| Bağlı ortaklık satışına ilişkin kaydedilen zarar | (121.306) |

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla FAVÖK mutabakatı aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | 1 Ocak - 30 Haziran 2016 |
|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Hasılat | 1.909.967.443 | 1.705.293.257 |
| Brüt kar | 763.774.722 | 690.299.103 |
| FAVÖK | 116.581.644 | 49.510.752 |

Düzeltilmeler:

| | | |
|--|------------------|------------------|
| SPK Tebliğ format sınıflamaları | 7.994.696 | 8.765.566 |
| Kur farkı gelirleri | (12.376.472) | (24.833.031) |
| Reeskont gelirleri | (44.135.153) | (44.499.101) |
| Vade farkı gelirleri | (11.652.035) | (10.034.814) |
| Kur farkı giderleri | 17.958.710 | 27.540.963 |
| Vade farkı giderleri | 20.399.720 | 17.343.855 |
| Reeskont giderleri | 37.799.926 | 43.247.694 |

Grup Yönetimi'ne göre tek seferlik (gelir)/giderler (*)

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|-------------------|
| Operasyonel tek seferlik giderler | 7.940.700 | 28.979.948 |
| Düzeltilmiş FAVÖK (*) | 132.517.040 | 87.256.266 |

(*) Düzeltilmiş FAVÖK ve tek seferlik gelir/giderler TFRS tarafından tanımlanmamaktadır. Grup Yönetimi tarafından belirlenmiş esaslara göre tespit edilmiş bu kalemler yönetimin tekrar etmeyeceğini ve normal faaliyetlerinin bir parçası olmadığını düşündüğü gelir/giderlerden oluşmaktadır. TFRS tarafından tanımlanmayan denetim veya sınırlı denetim kapsamında olmayan bu kalemler, Grup yönetimi tarafından şirketin sürdürülebilir performansının daha iyi anlaşılması ve ölçülmesi için ayrı olarak gösterilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Kasa | 2.914.720 | 6.560.419 |
| Banka mevduatı (*) | 238.662.370 | 139.002.621 |
| - Vadeli (**) | 204.986.016 | 90.134.630 |
| - Vadesiz | 33.676.354 | 48.867.991 |
| Kredi kartı alacakları (***) | 20.363.534 | 35.344.335 |
| Tahsile verilen çekler | 5.288.005 | 6.726.462 |
| | 267.228.629 | 187.633.837 |

(*) Grup'un 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 78.748.188 TL tutarında bloke mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 89.287.235 TL).

(**) Grup'un 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla bankalarda bulunan vadeli mevduat işlemi gecelik mevduat olup ortalama faiz oranı %13,82'dir (31 Aralık 2016: %8,68).

(***) Grup'un 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kredi kartı alacakları üzerinde 7.203.595 TL tutarında temlik bulunmaktadır (31 Aralık 2016: 18.630.158 TL).

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 74.950.000 TL'dir (31 Aralık 2016: 74.950.000 TL).

NOT 5 - FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlanmalar

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|-----------------------------|-------------------|--------------------|
| Faizsiz banka kredileri (*) | 3.082.621 | 290.000 |
| Kısa vadeli banka kredileri | 70.599.106 | 181.666.206 |
| | 73.681.727 | 181.956.206 |

(*) 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, yapılacak SGK ödemeleri için kullanılan faizsiz banka kredilerini içermektedir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|--|--------------------|--------------------|
| Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli ana para taksitleri ve faizleri | 487.861.315 | 711.914.524 |
| Uzun vadeli tahvillerin kısa vadeli kısımları (**) | 109.872.488 | 109.572.200 |
| Finansal kiralama işlemlerinden borçlar | 14.917.639 | 10.337.640 |
| | 612.651.442 | 831.824.364 |

(**) Grup, 5 Ekim 2015 tarihinde 110.000.000 TL nominal vadeli tahvili nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen tahvil 725 gün vadeli, üç ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli olup gösterge DİBS + %4 değişken faiz oranlıdır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Uzun vadeli finansal borçlanmalar

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|----------------------|----------------------|
| Uzun vadeli banka kredileri | 1.488.674.023 | 1.216.571.326 |
| Finansal kiralama işlemlerinden borçlar | 5.454.761 | 5.737.299 |
| | 1.494.128.784 | 1.222.308.625 |

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerine ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

30 Haziran 2017

| Döviz cinsi | Vade | Faiz aralığı (%) | Kısa vadeli | Uzun vadeli |
|---------------------|-----------|-------------------------|--------------------|----------------------|
| TL faizsiz krediler | 2017 | - | 3.082.621 | - |
| TL krediler | 2017-2022 | 15,85 - TR Libor+6,25 | 246.060.850 | 415.784.763 |
| ABD Doları krediler | 2017-2022 | Libor+4,75 - Libor+4,95 | 309.693.055 | 834.498.173 |
| Avro krediler | 2017-2022 | Libor+4,90 - Libor+6,25 | 2.706.516 | 238.391.087 |
| | | | 561.543.042 | 1.488.674.023 |

31 Aralık 2016

| Döviz cinsi | Vade | Faiz Aralığı (%) | Kısa Vadeli | Uzun Vadeli |
|---------------------|-----------|-------------------------|--------------------|----------------------|
| TL faizsiz krediler | 2017 | - | 290.000 | - |
| TL krediler | 2017-2020 | 12,25 - TR Libor+6,25 | 503.577.143 | 248.597.559 |
| ABD Doları krediler | 2017-2018 | Libor+3,65 - Libor+4,95 | 271.817.018 | 879.769.121 |
| Avro krediler | 2017-2021 | Libor+6,25 | 118.186.569 | 88.204.646 |
| | | | 893.870.730 | 1.216.571.326 |

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla banka kredileri ve tahvillerin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|------------------------------|----------------------|----------------------|
| 1 yıl içerisinde ödenecekler | 671.415.530 | 1.003.442.930 |
| 2018 kalan | 193.951.888 | 595.537.329 |
| 2019 ve sonrası | 1.294.722.135 | 621.033.997 |
| | 2.160.089.553 | 2.220.014.256 |

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yukarıda detayı verilen banka kredilerine ilişkin Grup'un gayrimenkul stokları üzerinde 124.000.000 TL tutarında ipotek (31 Aralık 2016: 124.000.000 TL) bulunmaktadır. Ayrıca, Grup'un 19 Haziran 2015 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yaptığı açıklamada da belirttiği üzere ana ortağı Boyner Holding, Qatar National Bank'tan kullanılan kredinin teminatı olarak Boyner Perakende hisselerini rehin vermiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla finansal kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|-------------------|-------------------|
| Toplam finansal kira ödemeleri | 22.881.855 | 17.869.355 |
| Gelecek yıllarda ödenecek faizler (-) | (2.509.455) | (1.794.416) |
| | 20.372.400 | 16.074.939 |
| Vadesi 1 yıla kadar olan finansal kiralama yükümlülükleri | 14.917.639 | 10.337.640 |
| Vadesi 1 yıldan fazla olan finansal kiralama yükümlülükleri | 5.454.761 | 5.737.299 |
| | 20.372.400 | 16.074.939 |

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayları aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|------|-------------------|-------------------|
| TL | 13.937.671 | 9.452.834 |
| Avro | 979.968 | 884.806 |
| | 14.917.639 | 10.337.640 |

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|------|------------------|------------------|
| TL | 4.976.240 | 4.833.864 |
| Avro | 478.521 | 903.435 |
| | 5.454.761 | 5.737.299 |

Yukarıda detayı verilen finansal kiralama borçlarına ilişkin 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, 367.655 Avro ve 1.102.120 TL tutarında teminat senedi verilmiştir (31 Aralık 2016: 962.855 Avro ve 6.021.620 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|-------------------|--------------------|
| Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - kısa vadeli (*) | 4.732.214 | 44.803.537 |
| Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - uzun vadeli (*) | 94.956.107 | 84.439.496 |
| | 99.688.321 | 129.243.033 |

(*) Grup, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla aşağıda özetlenen değişken faizli döviz cinsinden kredilerine ilişkin kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 30 Haziran 2017 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden özet konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir:

- 18 Kasım 2016 tarihinde yaptığı sözleşme ile 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kredilerinin 158.876.690 ABD Doları (557.196.440 TL) tutarlık kalan kısmı için,
- 9 Haziran 2016 tarihinde yaptığı sözleşmeler ile 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kredilerinin 88.441.406 ABD Doları (310.172.856 TL) tutarlık kalan kısmı için,
- 1 Şubat 2017 tarihinde yaptığı sözleşme ile 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kredilerinin 27.768.976 ABD Doları (97.388.577 TL) tutarlık kalan kısmı için,
- 28 Temmuz 2015 tarihinde yapılan sözleşme ile kullanılan 93.000.000 ABD Doları kredinin 10 Mayıs 2017 tarihi itibarıyla kalan tutarı olan 67.166.667 ABD Dolarlık kısmının vadesi uzatılmıştır. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kredilerinin 50.427.941 ABD Doları (176.855.830 TL) ve 13.271.322 Avro (53.125.102 TL) tutarlık kalan kısmı için,
- 21 Eylül 2015 tarihinde yapılan sözleşme ile kullanılan 88.500.000 Avro kredinin 10 Nisan 2017 tarihi itibarıyla kalan tutarı olan 48.277.727 Avro'luk kısmının vadesi uzatılmıştır. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kredilerinin 46.957.907 Avro (187.972.501 TL) tutarlık kalan kısmı için,

Swap işlemlerinin dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 2017 | 2016 |
|---|--------------------|-------------------|
| Açılış bakiyesi - 1 Ocak | 129.243.033 | 59.760.767 |
| Finansman giderlerinden netleştirilen tutar | (29.554.712) | (11.874.463) |
| Dönem sonu - 30 Haziran | 99.688.321 | 47.886.304 |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ticari alacaklar | 185.752.855 | 205.579.696 |
| Alacak senetleri (*) | 118.154.201 | 169.477.543 |
| Eksi: Şüpheli alacak karşılığı | (47.823.965) | (47.331.914) |
| Eksi: Reeskont gideri | (7.044.898) | (6.778.193) |
| İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplamı | 249.038.193 | 320.947.132 |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar | 68.875.768 | 40.328.044 |
| Eksi: İlişkili taraflardan şüpheli ticari alacaklar (**) | (7.319.185) | (7.319.185) |
| Eksi: Reeskont gideri | (1.746.631) | (520.289) |
| İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Not 20) | 59.809.952 | 32.488.570 |
| Toplam kısa vadeli ticari alacaklar | 308.848.145 | 353.435.702 |

(*) Alacak senetlerinin 52.119.612 TL'lik kısmı faktoring kuruluşlarına devredilmiştir (31 Aralık 2016: 119.933.830 TL). Bu işleme ilişkin faktoring borçları diğer finansal yükümlülükler içerisinde sınıflandırılmıştır.

(**) Grup'un ilişkili taraflardan şüpheli alacakları, 2016 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olan Elif Co.'dan oluşmaktadır.

Uzun vadeli ticari alacaklar

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|-------------------|-------------------|
| İlişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar (Not 20) | 4.918.329 | 4.935.298 |
| İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar | 2.306.536 | 3.984.536 |
| Alacak senetleri | 8.296.651 | 10.182.919 |
| Eksi: Reeskont gideri | (1.835.570) | (2.043.951) |
| Toplam uzun vadeli ticari alacaklar | 13.685.946 | 17.058.802 |

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, tekstil için ortalama 166 gündür (31 Aralık 2016: 174 gün). Perakende şirketlerinin satışlarında ortalama tahsilat süresi 56 gündür (31 Aralık 2016: 69 gün).

Şüpheli ticari alacak karşılığının 30 Haziran 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2017 | 2016 |
|--|-------------------|-------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 54.651.099 | 35.254.468 |
| Ayrılan karşılıklar | 889.272 | 2.094.504 |
| Yıl içinde yapılan tahsilatlar | (21.066) | (7.085) |
| Bağlı ortaklık satışından kaynaklanan çıkışlar | - | (269.978) |
| Dönem içi kayıtlardan silinenler (*) | (376.155) | - |
| Dönem sonu - 30 Haziran | 55.143.150 | 37.071.909 |

(*) Tahsili mümkün olmayan ve kayıtlardan silinen şüpheli alacaklardan oluşmaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|----------------------|----------------------|
| Satıcılar | 550.153.387 | 566.953.316 |
| Borç senetleri (*) | 669.276.217 | 766.596.199 |
| Eksi: Reeskont geliri | (29.168.723) | (25.918.271) |
| İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar toplamı | 1.190.260.881 | 1.307.631.244 |
| İlişkili taraflara ticari borçlar | 19.901.453 | 17.443.667 |
| Eksi: Reeskont geliri | (566.485) | (587.367) |
| İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Not 20) | 19.334.968 | 16.856.300 |
| Toplam ticari borçlar | 1.209.595.849 | 1.324.487.544 |

Ticari borçların ödeme vadesi tekstil için ortalama 173 gündür (31 Aralık 2016: 208 gün). Perakende şirketlerinin alımlarında ortalama ödeme süresi 180 gündür (31 Aralık 2016: 201 gün).

Uzun vadeli ticari borçlar

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|--|-------------------|-------------------|
| Borç senetleri (*) | 43.354.700 | 52.358.847 |
| Toplam uzun vadeli ticari borçlar | 43.354.700 | 52.358.847 |

(*) Grup, Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ait fabrika binalarını ve arsayı 24.691.930 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Söz konusu tutar 5 yıl vadeli olup, 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 18.471.713 TL (31 Aralık 2016: 22.423.054 TL)'lik kısmı kısa vadeli, 43.298.552 TL (31 Aralık 2016: 52.302.699 TL)'lik kısmı uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 8 - STOKLAR

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla stokların detayları aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|--|----------------------|----------------------|
| İlk madde ve malzeme | 33.177.212 | 34.582.414 |
| Yarı mamuller | 24.026.358 | 22.066.344 |
| Mamuller | 34.473.774 | 35.251.825 |
| Ticari mallar | 1.070.187.372 | 1.084.990.451 |
| Yoldaki mallar | 42.255.559 | 47.249.914 |
| Yardımcı malzemeler | 8.685.311 | 9.069.600 |
| Gayrimenkul stokları | 26.571.053 | 27.633.724 |
| | 1.239.376.639 | 1.260.844.272 |
| Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı (-) | (48.307.731) | (43.334.645) |
| | 1.191.068.908 | 1.217.509.627 |

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarları 1.627.294.931 TL'dir (31 Aralık 2016: 1.602.175.000 TL).

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 2017 | 2016 |
|--------------------------------|---------------------|---------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | (43.334.645) | (24.345.493) |
| Dönem içindeki değişim | (4.973.086) | (11.258.286) |
| Dönem sonu - 30 Haziran | (48.307.731) | (35.603.779) |

NOT 9 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

| | 1 Ocak 2017 | İlaveler | Çıkışlar (-) | Gerçeğe uygun değer değişimi | 30 Haziran 2017 |
|---------------------------------------|-------------------|----------|--------------|------------------------------|-------------------|
| Yeniden değerlendirilmiş tutar | | | | | |
| Unkapanı dükkan | 175.000 | - | - | - | 175.000 |
| Istwest dükkanlar | 32.820.000 | - | - | - | 32.820.000 |
| | 32.995.000 | - | - | - | 32.995.000 |

| | 1 Ocak 2016 | İlaveler | Çıkışlar (-) | Gerçeğe uygun değer değişimi | 30 Haziran 2016 |
|---------------------------------------|--------------------|----------|---------------------|------------------------------|-------------------|
| Yeniden değerlendirilmiş tutar | | | | | |
| Unkapanı dükkan | 175.000 | - | - | - | 175.000 |
| Istwest dükkanlar | 16.840.700 | - | - | - | 16.840.700 |
| Starcity AVM | 142.464.000 | - | (96.933.026) | (45.530.974) | - |
| | 159.479.700 | - | (96.933.026) | (45.530.974) | 17.015.700 |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

7 Mayıs 2016 tarihinde imzalanan bağlı ortaklık satışına ilişkin sözleşme bedeline istinaden Starcity AVM'nin değeri hesaplanmış olup, 30 Haziran 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarda 45.530.974 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır. 15 Haziran 2016 tarihinde gerçekleşen devir işlemi sonucunda BYN'nin faaliyetlerine ilişkin gelir ve giderler durdurulan faaliyetler dönem zararı hesabına sınıflandırılmıştır (Not 3).

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri 299.384 TL'dir (1 Ocak – 30 Haziran 2016: 6.969.624 TL).

Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Grup'un arsa ve binalarının gerçeğe uygun değerinin bağımsız bir bilirkişi tarafından tespit edilmiştir. Yeniden değerlendirme değer artışları, kapsamlı gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak gösterilmektedir.

Aşağıdaki tablo, değerlendirme yöntemiyle hesaplanan finansal olmayan varlıkların taşıdığı gerçeğe uygun değeri analiz etmektedir. Farklı seviyeler aşağıda belirtilmiştir:

- (Seviye 1) Benzer varlıklar veya yükümlülükler için aktif piyasada kote edilmiş fiyatlar (düzeltilmemiş)
- (Seviye 2) Varlık ve yükümlülük için gözlemlenebilir olan Seviye 1'e dahil kote edilmiş fiyatlar dışındaki girdiler, direkt olarak (fiyatlar gibi) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmiş olanlar gibi)
- (Seviye 3) Gözlemlenebilir piyasa verilerine dayalı olmayan varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler)

| | 30 Haziran 2017 | | |
|--|---|--|--|
| | Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1) | Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2) | Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3) |
| Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri | | | |
| Unkapanı dükkan | - | 175.000 | - |
| Istwest dükkanları | - | 32.820.000 | - |
| | - | 32.995.000 | - |

| | 31 Aralık 2016 | | |
|--|---|--|--|
| | Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1) | Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2) | Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3) |
| Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri | | | |
| Unkapanı dükkan | - | 175.000 | - |
| Istwest dükkanları | - | 32.820.000 | - |
| | - | 32.995.000 | - |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

Seviye 2'nin gerçeğe uygun değerini bulmak için kullanılan değerlendirme yöntemleri

Seviye 2 gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yaklaşımı ve gelir indirgeme yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır. Emsal karşılaştırma değerlendirme yöntemindeki en önemli girdi metrekare başına fiyattır. İndirgenmiş nakit akım yönteminde en önemli girdiler kira tutarları, doluluk oranı, yıllık kira artışı ve iskonto oranlarıdır.

NOT 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

| | 1 Ocak 2017 | İlaveler | Çıkışlar (-) (*) | Transferler | 30 Haziran 2017 |
|--------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|------------------|--------------------|
| Maliyet | | | | | |
| Arazi ve arsalar | 48.883.306 | - | - | - | 48.883.306 |
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | 214.432 | - | - | - | 214.432 |
| Binalar | 44.573.895 | - | (608.399) | - | 43.965.496 |
| Tesis, makine ve cihazlar | 115.836.518 | 250.514 | (4.105.388) | - | 111.981.644 |
| Demirbaşlar | 205.594.252 | 16.644.137 | (53.486) | 3.390.050 | 225.574.953 |
| Taşıtlar | 945.389 | - | - | - | 945.389 |
| Özel maliyetler | 264.660.591 | 13.528.987 | (2.073.152) | 1.540.661 | 277.657.087 |
| Yapılmakta olan yatırımlar | 9.171.911 | 12.780.413 | (342.044) | (5.093.598) | 16.516.682 |
| | 689.880.294 | 43.204.051 | (7.182.469) | (162.887) | 725.738.989 |

Birikmiş amortisman (-)

| | | | | | |
|--------------------------------|----------------------|---------------------|------------------|----------|----------------------|
| Yer altı ve yer üstü düzenleri | (893) | (5.361) | - | - | (6.254) |
| Binalar | (749.009) | (522.919) | 4.056 | - | (1.267.872) |
| Tesis, makine ve cihazlar | (104.116.431) | (1.594.169) | 4.105.386 | - | (101.605.214) |
| Demirbaşlar | (93.542.614) | (16.419.599) | 19.738 | - | (109.942.475) |
| Taşıtlar | (767.768) | (60.411) | - | - | (828.179) |
| Özel maliyetler | (123.323.832) | (17.339.336) | 490.199 | - | (140.172.969) |
| | (322.500.547) | (35.941.795) | 4.619.379 | - | (353.822.963) |

Net defter değeri **367.379.747** **371.916.026**

(*) 1 Ocak - 30 Haziran 2017 döneminde kapanan mağazalara ilişkin net 1.584.690 TL tutarındaki silinen özel maliyetler değer düşüklüğünü içermektedir.

| | 1 Ocak 2016 | İlaveler | Çıkışlar (-) (*) | Transferler | 30 Haziran 2016 |
|----------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|-------------|--------------------|
| Maliyet | | | | | |
| Arazi ve arsalar | 48.883.306 | - | - | - | 48.883.306 |
| Binalar | 26.311.968 | - | - | - | 26.311.968 |
| Tesis, makine ve cihazlar | 132.155.311 | 2.271.895 | (10.734.308) | - | 123.692.898 |
| Demirbaşlar | 173.654.694 | 8.994.594 | (2.605.208) | 88.839 | 180.132.919 |
| Taşıtlar | 934.984 | - | - | - | 934.984 |
| Özel maliyetler | 257.132.781 | 7.455.134 | (11.109.320) | 423.425 | 253.902.020 |
| Yapılmakta olan yatırımlar | 5.421.107 | 7.299.284 | (150.662) | (512.264) | 12.057.465 |
| | 644.494.151 | 26.020.907 | (24.599.498) | - | 645.915.560 |

Birikmiş amortisman (-)

| | | | | | |
|---------------------------|----------------------|---------------------|-------------------|----------|----------------------|
| Binalar | (43.853) | (339.864) | - | - | (383.717) |
| Tesis, makine ve cihazlar | (118.402.440) | (2.084.422) | 9.577.764 | - | (110.909.098) |
| Demirbaşlar | (66.627.079) | (13.614.907) | 2.167.196 | - | (78.074.790) |
| Taşıtlar | (628.233) | (64.565) | - | - | (692.798) |
| Özel maliyetler | (107.540.886) | (16.865.555) | 7.276.628 | - | (117.129.813) |
| | (293.242.491) | (32.969.313) | 19.021.588 | - | (307.190.216) |

Net defter değeri **351.251.660** **338.725.344**

(*) 1 Ocak - 30 Haziran 2016 döneminde kapanan mağazalara ilişkin net 2.858.162 TL tutarındaki silinen özel maliyetler değer düşüklüğünü içermektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kaydedilen amortisman giderlerinin 30.649.007 TL'lik kısmı (2016: 26.417.917 TL) pazarlama giderlerine, 2.109.148 TL'lik kısmı (2016: 2.758.772 TL) satışların maliyetine, 3.172.139 TL'lik kısmı (2016: 3.727.253 TL) genel yönetim giderlerine ve 11.501 TL'lik kısmı (2016: 65.371 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

30 Haziran 2017 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 1.017.982.913 TL (31 Aralık 2016: 954.295.626 TL)'dir.

NOT 11 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

| | 1 Ocak 2017 | İlaveler | Çıkışlar (-) | Transferler | 30 Haziran 2017 |
|-------------------------|----------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|
| Maliyet | | | | | |
| Lisanslar | 14.879.312 | 1.724.308 | - | 4.493 | 16.608.113 |
| Markalar | 473.224.395 | - | - | - | 473.224.395 |
| Lehte kira sözleşmeleri | 303.382.404 | - | - | - | 303.382.404 |
| Bayi iletişim ağı | 192.140.601 | - | - | - | 192.140.601 |
| Müşteri ağı | 76.727.000 | - | - | - | 76.727.000 |
| Bilgisayar yazılımları | 30.308.070 | 5.620.134 | - | 158.394 | 36.086.598 |
| | 1.090.661.782 | 7.344.442 | - | 162.887 | 1.098.169.111 |

Birikmiş itfa payları (-)

| | | | | | |
|-------------------------|----------------------|---------------------|----------|----------|----------------------|
| Lisanslar | (14.430.575) | (1.679.208) | - | - | (16.109.783) |
| Lehte kira sözleşmeleri | (92.898.389) | (12.962.566) | - | - | (105.860.955) |
| Bayi iletişim ağı | (57.087.924) | (7.974.455) | - | - | (65.062.379) |
| Müşteri ağı | (18.329.227) | (2.557.567) | - | - | (20.886.794) |
| Bilgisayar yazılımları | (13.207.153) | (4.569.821) | - | - | (17.776.974) |
| | (195.953.268) | (29.743.617) | - | - | (225.696.885) |

Net defter değer **894.708.514** **872.472.226**

| | 1 Ocak 2016 | İlaveler | Çıkışlar (-) | Transferler | 30 Haziran 2016 |
|-------------------------|----------------------|-------------------|--------------------|-------------|----------------------|
| Maliyet | | | | | |
| Lisanslar | 14.032.589 | 1.278.534 | (1.919.490) | - | 13.391.633 |
| Markalar | 469.359.395 | 3.865.000 | - | - | 473.224.395 |
| Lehte kira sözleşmeleri | 303.382.404 | - | - | - | 303.382.404 |
| Bayi iletişim ağı | 192.140.601 | - | - | - | 192.140.601 |
| Müşteri ağı | 76.727.000 | - | - | - | 76.727.000 |
| Bilgisayar yazılımları | 17.349.298 | 6.376.241 | - | - | 23.725.539 |
| | 1.072.991.287 | 11.519.775 | (1.919.490) | - | 1.082.591.572 |

Birikmiş itfa payları (-)

| | | | | | |
|-------------------------|----------------------|---------------------|------------------|----------|----------------------|
| Lisanslar | (12.218.637) | (1.945.800) | 1.882.111 | - | (12.282.326) |
| Lehte kira sözleşmeleri | (66.973.257) | (12.962.566) | - | - | (79.935.823) |
| Bayi iletişim ağı | (41.139.014) | (7.974.455) | - | - | (49.113.469) |
| Müşteri ağı | (13.214.094) | (2.557.567) | - | - | (15.771.661) |
| Bilgisayar yazılımları | (6.308.751) | (3.100.058) | - | - | (9.408.809) |
| | (139.853.753) | (28.540.446) | 1.882.111 | - | (166.512.088) |

Net defter değer **933.137.534** **916.079.484**

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kaydedilen itfa payı giderlerinin 22.076.329 TL'lik kısmı (2016: 23.623.214 TL) pazarlama giderlerine, 7.650.544 TL'lik kısmı (2016: 4.890.162 TL) genel yönetim giderlerine, 7.337 TL'lik kısmı (2016: 17.026 TL) satışların maliyetine ve 9.407 TL'lik kısmı (2016: 10.044 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Markalar

Marka değerleri, işletme birleşmeleri ile muhasebeleştirilen Beymen, Boyner, Beymen Club ve Beymen Business marka değerlerini içermektedir. Ayrıca marka değerleri 1 Ekim 2010'da Boyner Holding'den satın alınan T-Box, 15 Temmuz 2011'de Vincenzo Schilacci ve Step SRL'den satın alınan Divarese, ve 10 Şubat 2016'da Boyner Holding'den satın alınan George Hogg markalarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarda açıklanan varsayımlar kullanılarak yapılan markalar değer düşüklüğü testleri sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, değer düşüklüğüne neden olabilecek şartların mevcut bulunmaması nedeniyle değer düşüklüğü tespit çalışması yapılmamıştır.

NOT 12 - ŞEREFİYE

Grup, şirket satın almaları için satın alma metodu uygulamaktadır. Satın alınan ya da satılan bağlı ortaklıklar konsolide mali tablolara alındıkları tarihten itibaren ya da satıldıkları tarihe kadar dahil edilmektedir. 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla şerefiyenin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| Beymen hisse alımı | 452.982.078 | 452.982.078 |
| BBM hisse alımı | 343.147.354 | 343.147.354 |
| İzkar hisse alımı | 1.579.128 | 1.579.128 |
| | 797.708.560 | 797.708.560 |

31 Aralık 2016 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarda açıklanan varsayımlar kullanılarak yapılan şerefiye değer düşüklüğü testleri sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla, değer düşüklüğüne neden olabilecek şartların mevcut bulunmaması nedeniyle değer düşüklüğü tespit çalışması yapılmamıştır.

NOT 13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla 19.757.845 TL (31 Aralık 2016: 14.653.442 TL) tutarındaki çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar ağırlıklı olarak kullanılmamış izin karşılığı, performans ve ikramiye karşılıklarından oluşmaktadır.

Diğer kısa vadeli karşılıklar

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Satış iade ve fiyat farkı karşılığı | 18.904.687 | 17.394.899 |
| Dava karşılıkları | 10.674.082 | 7.258.895 |
| Diğer | 2.304.760 | 176.021 |
| | 31.883.529 | 24.829.815 |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Diğer kısa vadeli karşılıkların dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

| | 1 Ocak 2017 | İlaveler | Ödenen karşılıklar | 30 Haziran 2017 |
|-------------------------------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Satış iade ve fiyat farkı karşılığı | 17.394.899 | 14.679.361 | (13.169.573) | 18.904.687 |
| Dava karşılıkları | 7.258.895 | 4.170.421 | (755.234) | 10.674.082 |
| Diğer | 176.021 | 2.304.760 | (176.021) | 2.304.760 |
| Toplam | 24.829.815 | 21.154.542 | (14.100.828) | 31.883.529 |

| | 1 Ocak 2016 | İlaveler | Ödenen karşılıklar | 30 Haziran 2016 |
|-------------------------------------|------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Satış iade ve fiyat farkı karşılığı | 13.615.006 | 9.753.146 | (12.372.137) | 10.996.015 |
| Dava karşılıkları | 5.095.436 | 1.410.166 | (304.297) | 6.201.305 |
| Diğer | 56.742 | 99.216 | - | 155.958 |
| Toplam | 18.767.184 | 11.262.528 | (12.676.434) | 17.353.278 |

Koşullu varlık ve yükümlülükler*Teminat, rehin, ipotek pozisyonu*

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|------------------------|-----------------------|
| Şirket tarafından verilen teminat, rehin ve ipotekler (TRİ)'ler | | |
| A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | 62.118 | 73.118 |
| B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | 321.097.961 | 377.714.157 |
| C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu | - | - |
| D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı | - | - |
| i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | - | - |
| ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | - | - |
| iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı | - | - |
| | 321.160.079 | 377.787.275 |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla verilen TRİ'lerin döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir.

| Para birimi | 30 Haziran 2017 | | 31 Aralık 2016 | |
|-------------|-----------------|--------------------|----------------|--------------------|
| | Orijinal Tutar | TL Karşılığı | Orijinal Tutar | TL Karşılığı |
| TL | 273.442.687 | 273.442.687 | 357.656.221 | 357.656.221 |
| Avro | 6.763.537 | 27.074.440 | 4.585.769 | 17.012.744 |
| ABD Doları | 5.886.046 | 20.642.952 | 886.085 | 3.118.310 |
| | | 321.160.079 | | 377.787.275 |

NOT 14 - TAAHHÜTLER

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal tablolarında yer almayıp, sözleşme süresince iptal edilemez operasyonel kiralamalarıyla ilgili yıllık ödeme planları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Operasyonel araç kiralama taahhütleri:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Bir yıl içerisinde | 2.904.050 | 2.442.777 |
| 1 - 5 yıl arası | 3.657.919 | 2.705.791 |
| | 6.561.969 | 5.148.568 |

Operasyonel mağaza kiralama taahhütleri:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| Bir yıl içerisinde | 140.265.943 | 142.853.518 |
| 1 - 5 yıl arası | 113.941.934 | 161.178.555 |
| 5 yıldan uzun | 19.198.121 | 33.519.972 |
| | 273.405.998 | 337.552.045 |

Operasyonel ofis/tesis kiralama taahhütleri:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Bir yıl içerisinde | 3.290.721 | 3.212.380 |
| | 3.290.721 | 3.212.380 |

Grup'un 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla ihracat taahhüt tutarı 7.763.901 ABD Doları'dır (31 Aralık 2016: 2.083.811 ABD Doları).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yasal ödenmiş sermayesinin ortaklar bazında dökümü ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | | 31 Aralık 2016 | |
|---|-----------------|--------------------|----------------|--------------------|
| | Pay oranı | Tutar (TL) | Pay oranı | Tutar (TL) |
| Boyner Holding | %42,80 | 24.695.228 | %54,80 | 31.619.228 |
| Mayhoola for Investments OPC (*) | %42,68 | 24.624.000 | %30,68 | 17.700.000 |
| Diğer ortaklar ve halka açık kısım (**) | %14,52 | 8.380.772 | %14,52 | 8.380.772 |
| Ödenmiş sermaye | %100,00 | 57.700.000 | %100,00 | 57.700.000 |
| Sermaye enflasyon düzeltme farkları | | 56.061.369 | | 56.061.369 |
| Toplam düzeltilmiş sermaye | | 113.761.369 | | 113.761.369 |

(*) SPK'nın 1 Haziran 2015 tarih ve 14/674 sayılı kararı ile onaylanmış olan ihraç belgesi kapsamında, çıkarılmış sermayenin 40.000.000 TL'den 57.700.000 TL'ye artırılması nedeniyle, ihraç edilen 17.700.000 TL nominal değerli payların, 1 TL nominal değerli pay için 50 TL fiyat ve toplam 885.000.000 TL ile mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanarak Mayhoola for Investments LLC'ye tahsisli satış işlemi Borsa İstanbul A.Ş. Toptan Satışlar Pazarı'nda gerçekleştirilmiştir. Tahsisli satış işlemi sonucu 867.300.000 TL tutarındaki emisyon primi "Paylara ilişkin primler" hesabına kaydedilmiştir. 5 Nisan 2016 tarihi itibarıyla, paylara ilişkin primlerin 728.924.126 TL tutarındaki kısmı, geçmiş yıl zararlarına transfer edilmiştir. Kalan 138.375.874 TL tutarında paylara ilişkin primler, 2 Mayıs 2017 tarihinde yapılan Genel Kurul'da alınan karara istinaden geçmiş yıl zararlarından mahsup edilmiştir.

Mayhoola for Investments LLC, Boyner Holding'den Boyner Perakende'nin çıkarılmış sermayesinin %12'sine tekabül eden toplam 6.924.000 TL nominal değerdeki payın, pay başına 25 TL değerle iki aşamalı olarak satın alınmasına ilişkin pay alım ve satım sözleşmesi imzalamıştır. İlk aşamanın tamamlanmasını müteakip Mayhoola'nın Boyner Perakende'deki pay oranı yaklaşık %30,68'den yaklaşık %35,38'e çıkmış, Boyner Holding'in pay oranı ise yaklaşık %54,80'den %50,10'e düşmüştür. Satın almanın her iki aşamasının da tamamlanmasıyla, Mayhoola'nın pay oranı yaklaşık %42,68 ve Boyner Holding'in pay oranı ise yaklaşık %42,80 olmuştur.

Not 22'de açıklandığı üzere, Grup'un 57.700.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, tamamı nakden karşılanmak suretiyle %346,62 oranında bedelli olarak artırılarak 257.700.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin izahname SPK'nın 7 Temmuz 2017 tarihli yazısı ile onaylanmıştır.

QInvest LLC ("QInvest") tarafından Grup'umuza verilen sendikasyon kredisinin, sermaye taahhüdü tutarına denk gelen 85.351.820 TL'lik kısmı, ana ortaklarımızdan Mayhoola tarafından Grup adına 21 Haziran 2017 tarihinde QInvest'e ödenmiştir. Söz konusu ödeme neticesinde, Mayhoola'nın Grup'tan olan 85.351.820 TL tutarındaki alacağı aynı tarihte sermaye koyma borcuna mahsup edilmek üzere sermaye avansı olarak kaydedilmiştir.

(**) Sermayenin %10'undan daha azına sahip ortakların pay tutarı toplamını göstermektedir.

Şirket'in 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tutarı 57.700.000 TL (31 Aralık 2016: 57.700.000 TL) olup, sermayesi her biri 1 Kr nominal değerde 5.770.000.000 (31 Aralık 2016: 5.770.000.000) adet hisseden oluşmaktadır.

Sermaye yedekleri

- Birinci tertip yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır.
- İkinci tertip yasal yedekler ödenmiş olan sermayenin %5 ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Bu yedekler zarar ziyarı dağıtım yoluyla yapmak için kullanılabilir.

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, yukarıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hükümler çerçevesinde dağıtılabilirler.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|-------------------|-------------------|
| Yasal yedekler | 10.467.368 | 10.467.368 |
| İştirak hissesi satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (*) | 1.080.833 | 1.080.833 |
| Yatırım amaçlı gayrimenkulün satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (*) | 21.902.906 | 21.902.906 |
| | 33.451.107 | 33.451.107 |

(*) Vergi mevzuatı hükümlerine göre şirketlerin aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı, en az beş tam yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması kaydıyla kurumlar vergisinden istisnadır. İstisna edilen kazanç beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilemez veya işletmeden çekilemez.

Değer artış fonları

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, değer artış fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|--|-------------------|-------------------|
| Fabrikanın kurulu olduğu araziye ilişkin değer artış fonu | 78.824.810 | 78.824.810 |
| Yatırım amaçlı gayrimenkule sınıflandırılan araziye ilişkin değer artış fonu | 15.722.470 | 15.722.470 |
| Toplam değer artış fonu | 94.547.280 | 94.547.280 |
| Yatırım amaçlı gayrimenkulün satışından doğan özel fonun kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere sınıflanması | (15.722.470) | (15.722.470) |
| Ertelenmiş vergi etkisi | (3.943.025) | (3.943.025) |
| Geçmiş yıl zararlarına transfer | (61.810.001) | (61.457.501) |
| | 13.071.784 | 13.424.284 |

30 Haziran 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla, değer artış fonlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

| | 2017 | 2016 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Dönem başı - 1 Ocak | 13.424.284 | 15.930.274 |
| Geçmiş yıl zararlarına transfer (**) | (352.500) | (2.535.642) |
| Dönem sonu - 30 Haziran | 13.071.784 | 13.394.632 |

(**) Not 8'de belirtilen gayrimenkul stoklarının satışları teslimatlar gerçekleştikçe gelir tablosuna hasılat olarak kaydedilmektedir. 30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara dönemlerde gelir tablosuna kaydedilen kısım ile ilişkilendirilen değerlendirme fonu geçmiş yıl zararlarına transfer edilmiştir.

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin detayı aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | 31 Aralık 2016 |
|---|----------------------|----------------------|
| BBM hisse alımı etkisi | (48.574.625) | (48.574.625) |
| Beymen hisse alımı etkisi | (202.724.939) | (202.724.939) |
| BBA birleşme etkisi | 7.478.755 | 7.478.755 |
| AYTK kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı | (12.105.679) | (12.105.679) |
| YKM kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı | (56.878.535) | (56.878.535) |
| Nişantaşı Turistik hisse alım etkisi | (3.750.172) | (3.750.172) |
| | (316.555.195) | (316.555.195) |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 16 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**Hasılat**

| | 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | 1 Nisan - 30 Haziran 2017 | 1 Ocak - 30 Haziran 2016 | 1 Nisan - 30 Haziran 2016 |
|-------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Yurtiçi satışlar | 2.302.728.565 | 1.247.955.184 | 2.051.771.842 | 1.046.832.484 |
| Yurtdışı satışlar | 20.179.096 | 10.315.180 | 22.090.812 | 8.768.220 |
| Diğer satışlar | 2.146.913 | 1.215.111 | 5.098.426 | 2.693.317 |
| Gayrimenkul satışları | 1.706.931 | 672.278 | 10.831.437 | 3.835.644 |
| Satışlardan iadeler (-) | (282.334.543) | (133.693.229) | (265.106.178) | (125.325.072) |
| Satış indirimleri (-) | (134.459.519) | (93.360.793) | (119.393.082) | (70.688.296) |
| | 1.909.967.443 | 1.033.103.731 | 1.705.293.257 | 866.116.297 |

Satışların maliyeti

| | 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | 1 Nisan - 30 Haziran 2017 | 1 Ocak - 30 Haziran 2016 | 1 Nisan - 30 Haziran 2016 |
|---|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Satılan ticari mal maliyeti | (1.086.902.594) | (562.520.558) | (939.929.598) | (455.212.427) |
| Satılan malın maliyeti | (58.234.888) | (36.494.601) | (67.420.441) | (37.991.264) |
| Satılan hizmet ve gayrimenkul satış maliyeti | (1.055.239) | (358.321) | (7.644.115) | (2.572.674) |
| | (1.146.192.721) | (599.373.480) | (1.014.994.154) | (495.776.365) |

NOT 17 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER)**Esas faaliyetlerden diğer gelirler**

| | 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | 1 Nisan - 30 Haziran 2017 | 1 Ocak - 30 Haziran 2016 | 1 Nisan - 30 Haziran 2016 |
|-----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Reeskont gelirleri | 44.135.153 | (6.329) | 44.499.101 | (1.869.299) |
| AVM katılım gelirleri | 20.721.521 | 14.873.313 | 2.908.091 | 1.690.145 |
| Kur farkı gelirleri | 12.376.472 | 4.683.912 | 24.833.031 | 17.897.700 |
| Vade farkı gelirleri | 11.652.035 | 7.016.447 | 10.034.814 | 4.455.286 |
| Royalti gelirleri | 5.062.226 | 3.316.031 | 2.902.791 | 2.567.062 |
| Diğer | 13.920.391 | 4.764.681 | 8.779.900 | 4.238.477 |
| | 107.867.798 | 34.648.055 | 93.957.728 | 28.979.371 |

Esas faaliyetlerden diğer giderler

| | 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | 1 Nisan - 30 Haziran 2017 | 1 Ocak - 30 Haziran 2016 | 1 Nisan - 30 Haziran 2016 |
|----------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Reeskont giderleri | 37.799.926 | 348.874 | 43.247.694 | (150.237) |
| Vade farkı giderleri | 20.399.720 | 11.180.142 | 17.343.855 | 7.657.571 |
| Kur farkı giderleri | 17.958.710 | 961.547 | 27.540.963 | 21.752.043 |
| Diğer | 9.569.525 | 6.847.771 | 8.344.174 | 6.323.755 |
| | 85.727.881 | 19.338.334 | 96.476.686 | 35.583.132 |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 18 - FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)**Finansman gelirleri**

| | 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | 1 Nisan - 30 Haziran 2017 | 1 Ocak - 30 Haziran 2016 | 1 Nisan - 30 Haziran 2016 |
|-----------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Kambiyo karları | 92.867.791 | 35.089.508 | 78.933.358 | 32.516.216 |
| Faiz gelirleri | 18.547.497 | 7.006.461 | 7.566.311 | 3.340.174 |
| Diğer | 1.889.647 | 1.179.749 | 395.506 | 243.740 |
| | 113.304.935 | 43.275.718 | 86.895.175 | 36.100.130 |

Finansman giderleri

| | 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | 1 Nisan - 30 Haziran 2017 | 1 Ocak - 30 Haziran 2016 | 1 Nisan - 30 Haziran 2016 |
|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Kredi faiz giderleri | 152.155.954 | 80.271.512 | 121.066.380 | 56.953.260 |
| Kambiyo zararları | 106.189.987 | 37.140.111 | 84.326.640 | 40.376.533 |
| Kredi kartı kırdırma giderleri | 18.679.538 | 10.496.496 | 14.826.076 | 8.906.725 |
| Vadeli alım faiz giderleri | 13.958.036 | 6.983.944 | 9.979.722 | 5.609.291 |
| Faktoring giderleri | 11.508.293 | 4.642.133 | 10.297.515 | 6.760.817 |
| Tahvil ve bono faiz giderleri | 7.948.437 | 4.112.240 | 19.825.544 | 9.788.961 |
| Diğer | 17.305.807 | 9.123.606 | 8.565.462 | 4.522.283 |
| | 327.746.052 | 152.770.042 | 268.887.339 | 132.917.870 |

NOT 19 - PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Pay başına kazanç, net dönem karının/(zararının) Boyner Perakende hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır.

| | 1 Ocak - 30 Haziran 2017 | 1 Ocak - 30 Haziran 2016 |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Cari dönem zararı (TL) | (162.495.873) | (234.273.635) |
| Ağırlıklı ortalama hisse adedi (*) | 57.700.000 | 57.700.000 |
| Ana ortaklığa ait pay başına kayıp (TL) | (2,82) | (4,06) |

(*) 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | | 31 Aralık 2016 | |
|--|-------------------|----------------|-------------------|--------------------|
| | Ticari | Diğer | Ticari | Diğer |
| Hissedarlardan alacaklar | | | | |
| Boyner Holding A.Ş. | 10.123 | 3.152 | 5.372.434 | 233.148.434 |
| İştiraklerden alacaklar | | | | |
| Nile Bosphorus (*) | 4.918.329 | - | 4.935.298 | - |
| Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş. | 89 | - | 190 | - |
| Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. | 7.853 | - | 67.732 | - |
| Diğer ilişkili taraflardan alacaklar | | | | |
| BR Mağazacılık A.Ş. | 22.417.997 | - | 10.361.937 | - |
| BNR Teknoloji A.Ş. | 242.753 | - | 570.945 | - |
| Fırsat Teknoloji A.Ş. | 37.105.391 | 813.351 | 16.099.972 | 13.096.726 |
| Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş. | 8.427 | - | 15.360 | - |
| Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları A.Ş. | 1.449 | - | - | - |
| Bassae Bireysel Ürünler Satış Pazarlama A.Ş. | 15.870 | - | - | - |
| Toplam | 64.728.281 | 816.503 | 37.423.868 | 246.245.160 |

(*) İlişkili taraflardan uzun vadeli alacakları temsil etmektedir (Not 7).

b) 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | | 31 Aralık 2016 | |
|---|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| | Ticari | Diğer | Ticari | Diğer |
| Hissedarlara borçlar | | | | |
| Boyner Holding A.Ş. (**) | 1.240.626 | 175.000.000 | 142.850 | - |
| Şahıs ortaklara borçlar | - | 15.781.950 | - | 35.192.000 |
| İştiraklere borçlar | | | | |
| Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. | 148.965 | - | 559.340 | - |
| Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş. | 287.221 | - | - | - |
| Diğer ilişkili taraflara borçlar | | | | |
| BNR Teknoloji A.Ş. | 572.818 | - | 968.475 | - |
| BR Mağazacılık A.Ş. | 13.411.963 | - | 12.391.944 | - |
| Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş. | 3.626.601 | - | 2.723.771 | - |
| Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları A.Ş. | 30.809 | - | 36.657 | - |
| Fırsat Teknoloji A.Ş. | - | - | 3.123 | - |
| Lom Renkli Giyim Ürünleri Pazarlama A.Ş. | 15.965 | - | 19.579 | - |
| Boyner Danışmanlık Servis ve Ticaret A.Ş. | - | - | 10.561 | - |
| Toplam | 19.334.968 | 190.781.950 | 16.856.300 | 35.192.000 |

(**) 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla söz konusu diğer borcun vadesi 5 yıl olup, faiz oranı; Şirket'in her ay ortalama borçlanma oranı dikkate alınarak belirlenmektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

- c) 30 Haziran 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların ve ilişkili taraflara yapılan satışların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir:

| Alımlar | 30 Haziran 2017 | | | 30 Haziran 2016 | | |
|---|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|------------------|
| | Mal | Hizmet | Faiz/Diğer | Mal | Hizmet | Faiz/Diğer |
| Ortaklar | | | | | | |
| Boyner Holding A.Ş. | 272 | 1.387.375 | 13.304 | 5.448 | 5.201.299 | 3.963.634 |
| İştirakler | | | | | | |
| Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. | 204.671 | - | - | 174.142 | - | - |
| Diğer ilişkili taraflar | | | | | | |
| BR Mağazacılık A.Ş. | 17.898.020 | 254.870 | - | 9.788.360 | 231 | - |
| Fırsat Elektronik A.Ş. | - | 256.365 | - | - | 3.442 | 9.426 |
| Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları ve Ticaret A.Ş. | - | 103.510 | 22.880 | - | 88.165 | - |
| Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş. | - | 5.068.781 | 92.700 | - | 2.722.878 | - |
| BNR Teknoloji A.Ş. | - | 3.341.866 | 1.696.642 | - | 2.498.054 | - |
| | 18.102.963 | 10.412.767 | 1.825.526 | 9.967.950 | 10.514.069 | 3.973.060 |

| Satışlar | 30 Haziran 2017 | | | 30 Haziran 2016 | | |
|--|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
| | Mal | Hizmet | Faiz/Diğer | Mal | Hizmet | Faiz/Diğer |
| Ortaklar | | | | | | |
| Boyner Holding A.Ş. | - | 72.000 | 13.284.149 | 14.103 | 60.000 | 7.590.253 |
| İştirakler | | | | | | |
| Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş. | 1.485 | 218.827 | - | 2.886 | 197.266 | - |
| Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. | - | 177.599 | - | 8.320 | 729.033 | 359.976 |
| Diğer ilişkili taraflar | | | | | | |
| BR Mağazacılık A.Ş. | 16.917.992 | 2.321.176 | 2.427.306 | 24.305.518 | - | 426.023 |
| Fırsat Teknoloji A.Ş. | 37.976.118 | 713.592 | 1.132.327 | 22.362.643 | 626.236 | 831.607 |
| Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş. | - | - | 12.140 | - | 39.000 | - |
| BNR Teknoloji A.Ş. | - | 395.477 | - | 1.700 | 267.102 | - |
| Bassae Bireysel Ürünler Satış Pazarlama A.Ş. | - | - | - | - | - | 18.400 |
| | 54.895.595 | 3.898.671 | 16.855.922 | 46.695.170 | 1.918.637 | 9.226.259 |

- e) Grup, üst düzey yönetim kadrosunu yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını olarak belirlemiştir. 30 Haziran 2017 tarihi itibarıyla üst yönetime 22.927.831 TL tutarında ücret ve menfaat sağlanmıştır (1 Ocak – 30 Haziran 2016: 25.862.890 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı para riski

| | 30 Haziran 2017 | | | | | 31 Aralık 2016 | | | | |
|---|---|---------------|--------------|---------|----------|---|---------------|--------------|-----------|-----|
| | TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi) | ABD Doları | Avro | GBP | CHF | TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi) | ABD Doları | Avro | GBP | CHF |
| 1. Ticari Alacaklar | 29.063.346 | 6.919.637 | 1.145.379 | 46.360 | - | 23.980.683 | 6.229.261 | 506.610 | 41.491 | - |
| 2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil) | 13.877.544 | 3.318.763 | 524.836 | 30.254 | - | 12.643.249 | 2.973.841 | 575.986 | 9.460 | - |
| 2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | 4.779.197 | 847.542 | 449.593 | 1.555 | - | 6.903.367 | 1.477.475 | 459.050 | 187 | - |
| 3. Diğer | 15.523.769 | 1.054.544 | 2.690.890 | 232.036 | - | 19.312.785 | 3.564.254 | 1.767.754 | 48.918 | - |
| 4. Dönen Varlıklar (1+2+3) | 63.243.856 | 12.140.486 | 4.810.698 | 310.205 | - | 62.840.084 | 14.244.831 | 3.309.400 | 100.056 | - |
| 5. Ticari Alacaklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6a. Parasal Finansal Varlıklar | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar | 680.510 | - | 170.000 | - | - | 630.683 | - | 170.000 | - | - |
| 7. Diğer | 142.288 | 34.723 | 5.124 | - | - | 157.096 | 39.238 | 5.124 | - | - |
| 8. Duran Varlıklar (5+6+7) | 822.798 | 34.723 | 175.124 | - | - | 787.779 | 39.238 | 175.124 | - | - |
| 9. Toplam Varlıklar (4+8) | 64.066.654 | 12.175.209 | 4.985.822 | 310.205 | - | 63.627.863 | 14.284.069 | 3.484.524 | 100.056 | - |
| 10. Ticari Borçlar | 160.272.947 | 22.470.363 | 20.284.857 | 35.036 | 29.500 | 249.884.906 | 35.320.167 | 33.587.207 | 227.140 | - |
| 11. Finansal Yükümlülükler | 313.379.542 | 88.304.598 | 920.931 | - | - | 390.888.396 | 77.238.298 | 32.095.576 | - | - |
| 12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | 16.026.472 | 4.554.562 | 13.274 | 7 | - | 131.013 | 23.011 | 13.478 | 7 | - |
| 12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | 3.398.026 | 629.039 | 290.135 | 6.719 | - | 5.663.940 | 1.433.025 | 152.181 | 13.027 | - |
| 13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12) | 493.076.987 | 115.958.562 | 21.509.197 | 41.762 | 29.500 | 646.568.255 | 114.014.501 | 65.848.442 | 240.174 | - |
| 14. Ticari Borçlar | 43.298.551 | 12.345.970 | - | - | - | 52.302.699 | 14.862.099 | - | - | - |
| 15. Finansal Yükümlülükler | 1.073.367.778 | 237.945.360 | 59.672.647 | - | - | 968.877.200 | 249.991.225 | 24.018.998 | - | - |
| 16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler | 126.712 | 36.130 | - | - | - | 127.149 | 36.130 | - | - | - |
| 17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16) | 1.116.793.041 | 250.327.460 | 59.672.647 | - | - | 1.021.307.048 | 264.889.454 | 24.018.998 | - | - |
| 18. Toplam Yükümlülükler (13+17) | 1.609.870.028 | 366.286.022 | 81.181.844 | 41.762 | 29.500 | 1.667.875.303 | 378.903.955 | 89.867.440 | 240.174 | - |
| 19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19) | (1.545.803.374) | (354.110.813) | (76.196.022) | 268.443 | (29.500) | (1.604.247.440) | (364.619.886) | (86.382.916) | (140.118) | - |
| 21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+3+5+6a+7-10-11-12a-14-15-16a) | (1.547.738.343) | (354.293.186) | (76.525.480) | 273.607 | (29.500) | (1.605.990.401) | (364.628.206) | (86.859.785) | (127.278) | - |
| 22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri | 99.688.321 | 23.577.091 | 4.247.091 | - | - | 129.243.033 | 32.273.200 | 4.223.075 | - | - |
| 23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı | 1.382.711.306 | 325.515.013 | 60.229.229 | - | - | 1.357.977.354 | 327.229.522 | 55.632.555 | - | - |
| 25. İhracat | 10.134.922 | 1.204.399 | 1.445.014 | 4.054 | - | 35.427.863 | 4.385.045 | 6.491.677 | 171.107 | - |
| 26. İthalat | 289.083.597 | 13.686.256 | 60.540.906 | 321.305 | 27.905 | 564.869.997 | 32.193.048 | 123.556.667 | 883.667 | - |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para riski (Devamı)

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu 30 Haziran 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

| | 30 Haziran 2017 | | | |
|---|---------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| | Kar/Zarar | | Özkaynaklar | |
| | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde: | | | | |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | (124.190.203) | 124.190.203 | - | - |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | 104.736.415 | (80.549.915) | - | - |
| 3- ABD Doları Net Etki (1+2) | (19.453.788) | 43.640.288 | - | - |
| Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde: | | | | |
| 4- Avro net varlık/yükümlülüğü | (30.501.268) | 30.501.268 | - | - |
| 5- Avro riskinden korunan kısım (-) | 25.326.999 | (25.326.999) | - | - |
| 6- Avro Net Etki (4+5) | (5.174.269) | 5.174.269 | - | - |
| Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değişmesi halinde: | | | | |
| 7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü | 111.134 | (111.134) | - | - |
| 8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8) | 111.134 | (111.134) | - | - |
| TOPLAM (3+6+9) | (24.516.923) | 48.703.423 | - | - |
| | 31 Aralık 2016 | | | |
| | Kar/Zarar | | Özkaynaklar | |
| | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi | Yabancı paranın değer kazanması | Yabancı paranın değer kaybetmesi |
| ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde: | | | | |
| 1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü | (128.317.031) | 128.317.031 | - | - |
| 2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-) | 77.157.522 | (69.658.842) | - | - |
| 3- ABD Doları Net Etki (1+2) | (51.159.509) | 58.658.189 | - | - |
| Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde: | | | | |
| 4- Avro net varlık/yükümlülüğü | (32.047.198) | 32.047.198 | - | - |
| 5- Avro riskinden korunan kısım (-) | 15.493.132 | (19.424.141) | - | - |
| 6- Avro Net Etki (4+5) | (16.554.066) | 12.623.057 | - | - |
| Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değişmesi halinde: | | | | |
| 7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü | (60.515) | 60.515 | - | - |
| 8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-) | - | - | - | - |
| 9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8) | (60.515) | 60.515 | - | - |
| TOPLAM (3+6+9) | (67.774.090) | 71.341.761 | - | - |

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 HAZİRAN 2017 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Makul değer ölçümü

Grup, finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirilme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

- Seviye 1: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri
Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri
Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri

30 Haziran 2017

| Varlıklar | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 | Toplam |
|---|----------|-------------------|----------|-------------------|
| Riskten korunma amaçlı türev araçlar | | | | |
| - Dövizli işlem kontratları | - | 99.688.321 | - | 99.688.321 |
| Toplam varlıklar | - | 99.688.321 | - | 99.688.321 |

31 Aralık 2016

| Varlıklar | Seviye 1 | Seviye 2 | Seviye 3 | Toplam |
|---|----------|--------------------|----------|--------------------|
| Riskten korunma amaçlı türev araçlar | | | | |
| - Dövizli işlem kontratları | - | 129.243.033 | - | 129.243.033 |
| Toplam varlıklar | - | 129.243.033 | - | 129.243.033 |

NOT 22 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

11 Temmuz 2017 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda açıklandığı üzere, Grup'un 57.700.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, tamamı nakden karşılanmak suretiyle %346,62 oranında bedelli olarak artırılarak 257.700.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin izahname SPK'nın 7 Temmuz 2017 tarihli yazısı ile onaylanmıştır. Hissedarların yeni pay alma hakları (rüçhan hakları), söz konusu izahnamede belirtilen esaslara uygun olarak 12 Temmuz 2017 ve 11 Eylül 2017 tarihleri arasında 60 gün süreyle kullanılacaktır.

.....