

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

**1 OCAK - 30 EYLÜL 2016 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

1 OCAK - 30 EYLÜL 2016 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR	1 - 3
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	4
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	6-7
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	8 - 49
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU.....	8
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	8-14
NOT 3 İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....	14-18
NOT 4 FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI	18-20
NOT 5 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	21
NOT 6 FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR.....	21-22
NOT 7 FİNANSAL BORÇLAR	23-25
NOT 8 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	25
NOT 9 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	26-27
NOT 10 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR	27-28
NOT 11 STOKLAR	28-29
NOT 12 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	29-30
NOT 13 MADDİ DURAN VARLIKLAR	31
NOT 14 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	32-33
NOT 15 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	34-35
NOT 16 TAAHHÜTLER.....	36
NOT 17 ÖZKAYNAKLAR	37-38
NOT 18 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	39
NOT 19 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER).....	39
NOT 20 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)	40
NOT 21 FİNANSMAN GELİRLERİ.....	40
NOT 22 FİNANSMAN GİDERLERİ	40
NOT 23 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	41-43
NOT 24 PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP).....	43
NOT 25 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	44-46
NOT 26 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	47-48
NOT 27 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	49

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 VE 31 ARALIK 2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 30 Eylül 2016	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		2.056.512.115	1.718.721.933
Nakit ve nakit benzerleri	5	75.419.485	88.246.065
Ticari alacaklar		341.075.973	338.838.865
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9 ve 25	63.641.070	73.372.001
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	277.434.903	265.466.864
Diğer alacaklar		186.356.705	50.876.943
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	10 ve 25	181.154.092	47.731.069
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	5.202.613	3.145.874
Stoklar	11	1.227.499.230	1.079.453.324
Peşin ödenmiş giderler		65.526.738	24.703.455
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		65.526.738	24.703.455
Türev araçlar		21.098.195	22.855.160
- Riskten korunma amaçlı türev araçlar	8	21.098.195	22.855.160
Diğer dönen varlıklar		139.535.789	113.748.121
- İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		139.535.789	113.748.121
Duran varlıklar		2.196.453.166	2.364.314.773
Finansal yatırımlar	6	104.891	104.891
Ticari alacaklar		20.999.019	20.326.951
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	9 ve 25	4.201.427	4.077.595
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	9	16.797.592	16.249.356
Diğer alacaklar		1.776.909	1.629.829
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	10	1.776.909	1.629.829
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	6	15.238.978	14.327.924
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	12	17.015.700	159.479.700
Maddi duran varlıklar	13	349.771.499	351.251.660
- Arazi ve arsalar		48.883.306	48.883.306
- Binalar		26.371.187	26.268.115
- Tesis, makine ve cihazlar		14.109.964	13.752.871
- Taşıtlar		209.904	306.751
- Mobilya ve demirbaşlar		105.475.425	107.027.615
- Özel maliyetler		143.763.757	149.591.895
- Yapılmakta olan yatırımlar		10.957.956	5.421.107
Maddi olmayan duran varlıklar		1.701.871.065	1.730.846.094
- Şerefiye	3	797.708.560	797.708.560
- Lisanslar		400.354	1.813.952
- Markalar		473.224.395	469.359.395
- Bilgisayar yazılımları		14.855.997	11.040.547
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar		415.681.759	450.923.640
Peşin ödenmiş giderler		3.201.952	251.659
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		3.201.952	251.659
Ertelenmiş vergi varlığı	23	26.059.431	21.188.383
Türev araçlar		38.177.834	36.905.607
- Riskten korunma amaçlı türev araçlar	8	38.177.834	36.905.607
Diğer duran varlıklar		22.235.888	28.002.075
- İlişkili olmayan taraflara ilişkin diğer duran varlıklar		22.235.888	28.002.075
TOPLAM VARLIKLAR		4.252.965.281	4.083.036.706

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 VE 31 ARALIK 2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 30 Eylül 2016	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015
KAYNAKLAR		
Kısa vadeli yükümlülükler	2.882.015.212	2.181.273.016
Kısa vadeli borçlanmalar	282.179.613	183.865.059
<i>İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar</i>	282.179.613	183.865.059
- Banka kredileri	7	183.865.059
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	896.530.542	674.813.259
<i>İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları</i>	896.530.542	674.813.259
- Banka kredileri	7	515.708.738
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	7	5.161.304
- İhraç edilmiş borçlanma araçları	7	153.943.217
Diğer finansal yükümlülükler	149.966.673	16.081.947
- Diğer muhtelif finansal yükümlülükler	9	16.081.947
Ticari borçlar	1.265.550.344	1.127.355.482
- İlişkili taraflara ticari borçlar	9 ve 25	12.206.844
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	9	1.115.148.638
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	33.045.104	21.006.779
Diğer borçlar	65.176.831	23.620.903
- İlişkili taraflara diğer borçlar	10 ve 25	-
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	23.620.903
Ertelenmiş gelirler	122.101.572	85.497.419
- İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	122.101.572	85.497.419
Dönem karı vergi yükümlülüğü	23	1.739.493
Kısa vadeli karşılıklar	36.533.893	36.548.537
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	15	17.781.353
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	15	18.767.184
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	28.610.699	10.744.138
- İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler	28.610.699	10.744.138
Uzun vadeli yükümlülükler	1.134.027.051	1.285.230.464
Uzun vadeli borçlanmalar	877.945.395	956.974.784
<i>İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar</i>	877.945.395	956.974.784
- Banka kredileri	7	844.919.028
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	7	2.570.285
- İhraç edilmiş borçlanma araçları	7	109.485.471
Ticari borçlar	48.645.960	59.073.112
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	9	59.073.112
Diğer borçlar	889.280	28.366.675
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	10	28.366.675
Uzun vadeli karşılıklar	30.176.095	32.683.148
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	30.176.095	32.683.148
Ertelenmiş gelirler	12.988.137	15.570.889
- İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler	12.988.137	15.570.889
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	23	192.561.856
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	4.016.042.263	3.466.503.480

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 VE 31 ARALIK 2015 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 30 Eylül 2016	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2015
ÖZKAYNAKLAR		236.923.018	616.533.226
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		235.826.385	616.180.859
Ödenmiş sermaye	17	57.700.000	57.700.000
Sermaye düzeltme farkları	17	56.061.369	56.061.369
Paylara ilişkin primler	17	138.375.874	867.300.000
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		(10.173.362)	(2.539.551)
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/(azalışları)	17	13.394.632	15.930.274
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)		(23.567.994)	(18.469.825)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(846.400)	(852.163)
- Yabancı para çevrim farkları		(846.400)	(852.163)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	17	(316.555.195)	(311.626.838)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	17	33.451.107	33.451.107
- Sermayeye eklenecek gayrimenkul veya iştirak satış kazançları		22.983.739	22.983.739
- Yasal yedekler		10.467.368	10.467.368
Geçmiş yıllar karları		648.146.703	298.322.343
Net dönem zararı		(370.333.711)	(381.635.408)
Kontrol gücü olmayan paylar		1.096.633	352.367
TOPLAM KAYNAKLAR		4.252.965.281	4.083.036.706

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI
GELİR TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2016	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2016	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2015	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Temmuz - 30 Eylül 2015
KAR VEYA ZARAR KISMI				
Hasılat	18	2.506.427.028	801.133.771	2.438.732.389
Satışların maliyeti (-)	18	(1.512.133.868)	(500.183.414)	(1.455.512.891)
BRÜT KAR		994.293.160	300.950.357	983.219.498
Pazarlama giderleri (-)		(798.144.520)	(253.059.392)	(756.202.181)
Genel yönetim giderleri (-)		(222.394.601)	(68.799.527)	(210.086.896)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(3.663.879)	(911.060)	(3.579.664)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	19	173.444.828	57.822.247	189.877.456
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	19	(186.584.562)	(62.426.071)	(216.188.009)
ESAS FAALİYET (ZARARI)/KARI		(43.049.574)	(26.423.446)	(12.959.796)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	20	1.555.378	1.326.393	2.497.451
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	20	(2.138.531)	(427.441)	(1.912.974)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar	6	1.271.030	203.806	2.653.331
FİNANSMAN GELİRİ/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET (ZARARI)/KARI		(42.361.697)	(25.320.688)	(9.721.988)
Finansman gelirleri	21	36.344.311	8.887.507	83.110.617
Finansman giderleri (-)	22	(322.780.957)	(118.373.991)	(526.679.833)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(328.798.343)	(134.807.172)	(453.291.204)
Dönem vergi gideri (-)	23	(13.571.821)	(2.244.674)	(5.197.575)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	23	12.003.749	1.059.522	(2.283.833)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(330.366.415)	(135.992.324)	(460.772.612)
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI 4		(39.717.945)	-	-
DÖNEM ZARARI		(370.084.360)	(135.992.324)	(460.772.612)
Dönem zararının dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar		249.351	67.752	(1.942.452)
Ana ortaklık payları		(370.333.711)	(136.060.076)	(458.830.160)
Pay başına kayıp				
Sürdürülen faaliyetler pay başına kayıp	24	(5,73)	(2,36)	(9,82)
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kayıp		(0,69)	-	-
DİĞER KAPSAMLI GİDER				
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar				
Aktüeryal kayıp fonu		(6.372.711)	(1.493.362)	(2.226.248)
Ertelenmiş vergi geliri	23	1.274.542	298.672	445.250
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar				
Yabancı para çevrim farkları		5.763	7.240	15.337
DİĞER KAPSAMLI GİDER		(5.092.406)	(1.187.450)	(1.765.661)
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(375.176.766)	(137.179.774)	(462.538.273)
Toplam kapsamlı giderin dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar		249.351	67.752	(1.942.452)
Ana ortaklık payları		(375.426.117)	(137.247.526)	(460.595.821)

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Paylara ilişkin primler	Sermaye düzeltme farkları	Yabancı para çevrim farkları	Maddi duran varlık değer artış fonları	Aktüeryal kayıp	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları / zararları	Net dönem zararı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar
							Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları	Diğer kazanç ve kayıplar							
1 Ocak 2015 itibarıyla bakiyeler	40.000.000	-	56.061.369	(1.310.987)	20.566.110	(13.583.761)	36.560	(307.876.666)	33.451.107	519.642.646	(225.956.139)	121.030.239	12.799.361	133.829.600	
Sermaye artışı (Not 17)	17.700.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.700.000	-	17.700.000	
Paylara ilişkin ödenen primler (Not 17)	-	867.300.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867.300.000	-	867.300.000	
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(225.956.139)	225.956.139	-	-	-	
Toplam kapsamlı gelir	-	-	-	15.337	-	(1.780.998)	-	-	-	-	(458.830.160)	(460.595.821)	(1.942.452)	(462.538.273)	
Bağlı ortaklık hisse alım etkisi (Not 3)	-	-	-	-	-	-	-	(3.750.172)	-	-	-	(3.750.172)	795.079	(2.955.093)	
Maddi duran varlık değer artış fonu transferi (Not 17)	-	-	-	-	(2.900.673)	-	-	-	-	-	2.900.673	-	-	-	
30 Eylül 2015 itibarıyla bakiyeler	57.700.000	867.300.000	56.061.369	(1.295.650)	17.665.437	(15.364.759)	36.560	(311.626.838)	33.451.107	296.587.180	(458.830.160)	541.684.246	11.651.988	553.336.234	
1 Ocak 2016 itibarıyla bakiyeler	57.700.000	867.300.000	56.061.369	(852.163)	15.930.274	(18.469.825)	-	(311.626.838)	33.451.107	298.322.343	(381.635.408)	616.180.859	352.367	616.533.226	
Transferler (Not 17)	-	(728.924.126)	-	-	(2.535.642)	-	-	-	-	349.824.360	381.635.408	-	-	-	
Toplam kapsamlı gelir/gider	-	-	-	5.763	-	(5.098.169)	-	-	-	-	(370.333.711)	(375.426.117)	249.351	(375.176.766)	
Kontrol gücü olmayan paylarla yapılan işlemler (Not 17)	-	-	-	-	-	-	-	(4.928.357)	-	-	-	(4.928.357)	755.965	(4.172.392)	
Temettü ödemesi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(261.050)	(261.050)	
30 Eylül 2016 itibarıyla bakiyeler	57.700.000	138.375.874	56.061.369	(846.400)	13.394.632	(23.567.994)	-	(316.555.195)	33.451.107	648.146.703	(370.333.711)	235.826.385	1.096.633	236.923.018	

Takip eden notlar konsolide ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2016	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2015	
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(12.554.696)	(190.703.950)	
Dönem net zararı	(370.084.360)	(460.772.612)	
Sürdürülen faaliyetlerden dönem karı/(zararı)	(330.366.415)	(460.772.612)	
Durdurulan faaliyetlerden dönem karı/(zararı)	(39.717.945)	-	
Dönem net zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	473.733.348	330.730.161	
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	13 ve 14	92.025.861	89.621.253
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		67.484.581	5.840.775
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	9	2.345.144	3.372.574
Stok değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	11	16.422.277	8.572.161
Yatırım amaçlı gayrimenkul değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	12	45.530.974	(6.103.960)
Diğer değer düşüklükleri (iptalleri) ile ilgili düzeltmeler		3.186.186	-
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		25.595.350	23.353.261
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler		11.287.021	10.775.060
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler	15	2.412.403	2.498.059
Diğer karşılıklar (iptalleri) ile ilgili düzeltmeler	15	11.895.926	10.080.142
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		254.402.029	189.862.995
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler		(15.184.616)	(11.345.362)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		266.844.376	191.622.486
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri		(706.049)	9.585.871
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri		3.448.318	-
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		41.797.489	98.287.477
Gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		484.738	(80.937.890)
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	8	484.738	(80.937.890)
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		583.153	(125.757)
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	20	583.153	1.407.187
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	20	-	(1.532.944)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler	6	(1.271.030)	(2.653.361)
İştiraklerin dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler		(1.271.030)	(2.653.361)
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler		(7.368.823)	7.481.408
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	(116.203.684)	(60.661.499)	
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(168.995.804)	(155.922.115)
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		(14.235.374)	(28.000.639)
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		10.554.803	(5.958.092)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		(24.790.177)	(22.042.547)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		(2.203.819)	(1.464.088)
İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)		(2.203.819)	(1.464.088)
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)		(44.018.755)	(14.158.173)
Ertelenmiş gelirlerdeki artış (azalış)		34.031.053	3.241.784
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış (azalış)		12.038.325	407.167
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		121.981.777	56.644.776
İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)		3.385.701	4.664.469
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)		118.596.076	51.980.307
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		(15.880.467)	136.497.566
İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)		(15.880.467)	136.497.566
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(23.582.644)	(11.164.969)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	15	(661.134)	(539.997)
Diğer nakit girişleri (çıkışları)		(14.676.842)	(46.202.811)

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 VE 2015 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2016	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 30 Eylül 2015
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		16.627.860	(986.544.389)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(69.289.979)	(55.671.784)
<i>Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları</i>	13	(55.193.696)	(48.990.192)
<i>Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları</i>	14	(14.096.283)	(6.681.592)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		3.932.449	2.155.296
<i>Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri</i>		3.900.778	2.113.050
<i>Maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri</i>		31.671	42.246
Yatırım amaçlı gayrimenkul alımından kaynaklanan nakit çıkışları	12	-	(14.795)
Yatırım amaçlı gayrimenkul satımından kaynaklanan nakit girişleri		-	2.361.000
Bağlı ortaklıkların kontrolünün elde edilmesine yönelik alışlara ilişkin nakit çıkışları		-	(931.300.200)
Bağlı ortaklıkların kontrolünün kaybı sonucunu doğuracak satışlara ilişkin nakit girişleri		85.797.806	-
Bağlı ortaklıklarda ilave pay alımlarına ilişkin nakit çıkışları	17	(4.172.392)	(5.391.949)
Alınan temettüleri	6	359.976	1.318.043
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(16.905.507)	1.119.536.413
Pay ve diğer özkaynağa dayalı araçların ihracından kaynaklanan nakit girişleri		-	885.000.000
<i>Pay ihracından kaynaklanan nakit girişleri</i>	17	-	885.000.000
Ödenen faiz		(192.739.427)	(190.119.455)
Alınan faiz		15.184.616	11.345.362
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		264.160.926	415.194.640
<i>Kredilerden nakit girişleri</i>		128.309.501	415.194.640
<i>Faktoring işlemlerinden nakit girişleri</i>		133.884.726	-
<i>Diğer finansal borçlanmalardan nakit girişleri</i>		1.966.699	-
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		-	(84.596.259)
<i>Faktoring işlemlerinden nakit çıkışları</i>		-	(81.955.773)
<i>Diğer finansal borç ödemelerinden nakit çıkışları</i>		-	(2.640.486)
Ödenen temettüleri		(261.050)	-
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış		-	82.712.125
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki azalış		(103.250.572)	-
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C)		(12.832.343)	(57.711.926)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		5.763	15.337
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)		(12.826.580)	(57.696.589)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	88.246.065	317.079.148
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)	5	75.419.485	259.382.559

Takip eden notlar konsolide ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş. (“Şirket” veya “Boyner Perakende”), 26 Ocak 1952 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayımlanmış olan 14 Ocak 1952 tarihindeki esas sözleşme tescili ile Boyner ailesi tarafından kurulmuştur. Şirket’in eski unvanı olan “Altınıyıldız Mensucat ve Konfeksiyon Fabrikaları A.Ş.” 27 Ocak 2014 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararına istinaden, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın onayı ile 10 Nisan 2014 tarihinde “Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.” olarak değiştirilmiştir. 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Şirket ana ortağı Boyner Holding’dir. Şirket, SPK’ya kayıtlı olup, hisselerinin %15’i Borsa İstanbul A.Ş.’ye (“BİST”) 1991 yılında kote edilmiştir.

Şirket’in kayıtlı genel müdürlük adresi “Eski Büyükdere Caddesi No:14 Park Plaza K:15-16 Maslak, Sarıyer/İstanbul”dur.

Şirket’in ana faaliyet konusu perakende ve tekstil yatırımlarıdır. Şirket, iştirak ettiği ve tam konsolidasyon yöntemine göre konsolide ettiği bağlı ortaklıkları AY Marka Mağazacılık A.Ş. (“AY Marka”), Boyner Büyük Mağazacılık A.Ş. (“BBM”) ve Beymen Mağazacılık A.Ş. (“Beymen”) ile perakende mağazacılık sektöründe ve Altınıyıldız Tekstil ve Konfeksiyon A.Ş. (“AYTK”) ile tekstil sektöründe faaliyet göstermektedir. Ayrıca perakende sektöründe faaliyet göstermek amacıyla 29 Eylül 2015 tarihinde Anka Mağazacılık A.Ş. (“Anka”) kurulmuştur. 30 Haziran 2016 tarihinde Bulin İç ve Dış Ticaret A.Ş. (“Bulin”) kurulmuştur. Şirket, bağlı ortaklıkları Almanya’da yerleşik Alticom GmbH (“Alticom”) ve Amerika Birleşik Devletleri’nde yerleşik Altınıyıldız Corporation ile tekstil ürünlerinin satış ve pazarlaması faaliyetlerini yurtdışında sürdürmektedir. Bundan sonra konsolide finansal tablolarda Şirket ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grup” olarak adlandırılacaktır.

Grup, 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 359.406 metrekare (280.989 metrekare şirket mağazası ve 78.417 metrekare diğer) (31 Aralık 2015: 362.642 metrekare (284.350 metrekare şirket mağazası ve 78.292 metrekare diğer)) perakende satış alanına sahiptir ve 360 mağazada (258 şirket mağazası ve 102 diğer) (31 Aralık 2015: 386 mağazada (279 şirket mağazası ve 107 diğer)) faaliyet göstermektedir.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren döneme ait özet konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 8 Kasım 2016 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın Seri: XII, 14.1 No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde yayımlanan “TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

Grup ve Türkiye’de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

İşletmenin sürekliliği varsayımı

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket’in ve konsolidasyona dâhil edilen bağlı ortaklıkların önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, Grup’un kısa vadeli yükümlülüklerinin toplamı dönen varlıklar toplamının 825.503.097 TL (31 Aralık 2015: 462.551.083 TL) üzerinde olup, aynı tarihte sona eren döneme ilişkin esas faaliyet zararı 43.049.574 TL olarak gerçekleşmiştir. Grup, faaliyette bulunduğu sektördeki mevsimselliğin etkileri nedeniyle karlılığının yılın son çeyreğinde artacağını öngörmekte olup, oluşması planlanan karlılığa paralel olarak esas faaliyet karı elde etmeyi, kısa vadeli yükümlülüklerini uzun vadeli yükümlülüklerle dönüştürerek cari oranını olumlu yönde düzeltmeyi hedeflemektedir.

2.2 Faaliyetlerin dönemselliği

Grup’un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, faaliyetlerin dönemselliğinden kaynaklanan etkileri de içermektedir. Bu nedenle, 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren dokuz aylık faaliyet sonuçları, tüm finansal yıl sonuçları için bir gösterge teşkil etmemektedir.

2.3 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlardan farklılık gösterebilir.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla hazırlanmış ara dönem özet konsolide finansal tablolar, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değişikliğe tabi tutulmuş TFRS’ler dışında, 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olarak hazırlanmıştır.

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

a) TMS 8 28. paragraf gereği, raporlama dönemi sonu 30 Eylül 2016 olan finansal tablolarda geçerli yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- TFRS 11, “Müşterek Anlaşmalar”daki değişiklik: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standarttaki değişiklik ile işletme tanımına giren bir müşterek faaliyette pay satın alındığında bu payın nasıl muhasebeleşeceği konusunda açıklık getirilmiştir. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.
- TMS 16 “Maddi duran varlıklar”, ve TMS 41 “Tarımsal faaliyetler”, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir. Bu değişiklik üzüm asmaları, kauçuk ağacı, palmye ağacı gibi bitkilerin finansal raporlamasını değiştirmektedir. Taşıyıcı bitkilerin, maddi duran varlıkların üretim sürecinde kullanılmasına benzemesi sebebiyle, maddi duran varlıklarla aynı şekilde muhasebeleştirilmesine karar verilmiştir. Buna bağlı olarak değişiklik bu bitkileri TMS 41’in kapsamından çıkararak TMS 16’nın kapsamına almıştır. Taşıyıcı bitkiler üzerinde büyüyen ürünler ise TMS 41 kapsamında kalmaya devam edecekler. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.
- TMS 16 ve TMS 38’deki değişiklik: “Maddi duran varlıklar” ve “Maddi olmayan duran varlıklar”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikle bir varlığın kullanımını içeren bir faaliyetten elde edilen hasılatın, genellikle varlığın ekonomik yararlarının tüketimi dışındaki etkenleri yansıttığından, hasılat esaslı amortisman ve itfa yöntemi kullanımının uygun olmadığına dair açıklık getirilmiştir.
- TFRS 14, “Düzenlemeye dayalı erteleme hesapları”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, ilk defa TFRS uygulayacak şirketlerin, düzenlemeye dayalı erteleme hesap bakiyelerini önceki genel kabul görmüş muhasebe ilkelerine göre finansal tablolarına yansıtmaya devam etmesine izin vermektedir. Ancak, halihazırda TFRS uygulayan ve ilgili tutarı muhasebeleştirmeyen diğer şirketlerle karşılaştırılabilir olması açısından, tarife düzenlemesinin etkisinin diğer kalemlerden ayrı olarak sunulması gerekmektedir.
- TMS 27 “Bireysel finansal tablolar”, 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, işletmelere, bağlı ortaklık, iştirakler ve iş ortaklıklarındaki yatırımlarını muhasebeleştirirken özkaynak yönetimini kullanmalarına izin vermektedir. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.
- Yıllık İyileştirmeler 2014: 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirmeler 4 standarda değişiklik getirmiştir. Söz konusu iyileştirmelerin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.
 - TFRS 5, “Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar ve durdurulan faaliyetler”, satış metodlarına ilişkin değişiklik
 - TFRS 7, “Finansal araçlar: Açıklamalar”, TFRS 1’e bağlı olarak yapılan, hizmet sözleşmelerine ilişkin değişiklik
 - TMS 19, “Çalışanlara sağlanan faydalar” iskonto oranlarına ilişkin değişiklik
 - TMS 34, “Ara dönem finansal raporlama” bilgilerin açıklanmasına ilişkin değişiklik.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

- TMS 1 “Finansal tabloların sunuluşu”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. UMSK’nın ‘açıklama girişi’ projesinin bir parçası olarak, bu değişiklikler ile finansal raporların sunum ve açıklamalarını iyileştirmek amaçlanmıştır.
- TFRS 10 “Konsolide finansal tablolar” ve TMS 28 “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar”; 1 Ocak 2016 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler yatırım işletmeleri ve onların bağlı ortaklıkları için konsolidasyon muafiyeti uygulamasına açıklık getirir. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

b) TMS 8 30. paragraf gereği, 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla yayınlanmış, henüz Grup tarafından erken uygulanmamış standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

Özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TMS 7 “Nakit akış tabloları”ndaki değişiklikler, 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler finansal tablo okuyucularının finansman faaliyetlerinden kaynaklanan yükümlülük değişikliklerini değerlendirebilmelerine imkan veren ek açıklamalar getirmiştir. Değişiklikler UMSK’nın “açıklama inisiyatifi” projesinin bir parçası olarak finansal tablo açıklamalarının nasıl geliştirilebileceğine dair çıkarılmıştır. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.
- TMS 12 “Gelir vergileri”ndeki değişiklikler 1 Ocak 2017 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik bir varlığın gerçeğe uygun değerinden ölçülmesi durumunda ve gerçeğe uygun değerinin vergi matrahından altında kalması durumunda ertelenmiş verginin muhasebeleştirilmesi ile ilgili netleştirme yapmaktadır. Ayrıca ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgili diğer bazı yönleri de açıklığa kavuşturmaktadır. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.
- TFRS 2 “Hisse bazlı ödemeler”deki değişiklikler, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik nakde dayalı hisse bazlı ödemelerin ölçüm esaslarını ve bir ödüllendirmeyi nakde dayalıdan özkaynağa dayalıya çeviren değişikliklerin nasıl muhasebeleştirileceğini açıklamaktadır. Bu değişiklik aynı zamanda bir işverenin çalışanının hisse bazlı ödemesine ilişkin bir miktarı kesmek ve bunu vergi dairesine ödemekle yükümlü olduğu durumlarda, TFRS 2’nin esaslarına bir istisna getirerek, bu ödül sanki tamamen özkaynağa dayalıymışçasına işlem görmesini gerektirmektedir. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.
- TFRS 15 “Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat”, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Amerika’da Kabul Görmüş Muhasebe Standartları ile yapılan uyum çalışması sonucu ortaya çıkan yeni standart hasılatın finansal raporlamasını ve finansal tabloların toplam gelirlerinin dünya çapında karşılaştırılabilir olmasını sağlamayı amaçlamıştır. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

**30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

- TFRS 15 “Müşterilerle yapılan sözleşmelerinden doğan hasılat”daki değişiklikler, Bu değişikliklerle edim (performans) yükümlülüklerini belirleyen uygulama rehberliğine, fikri mülkiyet lisanslarının muhasebesine ve işletmenin asil midir yoksa aracı mıdır değerlendirmesine (net hasılat sunumuna karşın brüt hasılat sunumu) ilişkin açıklamaları içermektedir. Uygulama rehberliğindeki bu alanların her biri için yeni ve değiştirilmiş açıklayıcı örnekler eklenmiştir. UMSK, aynı zamanda yeni hasılat standardına geçiş ile ilgili ek pratik tedbirler dahil etmiştir. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.
- TFRS 9, “Finansal araçlar”, 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart TMS 39’un yerini almaktadır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şuan da kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkilerine ilişkin çalışmalar devam etmektedir.
- TFRS 16 ‘Kiralama işlemleri’; 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir, TFRS 15 ‘Müşteri sözleşmelerinden hasılat’ standardının uygulanması durumunda erken uygulamaya izin verilmektedir. Yeni standart hemen hemen tüm kiralama sözleşmeleri için kiralayanların gelecekteki kira ödemelerini yansıtan bir kiralama yükümlülüğü ve karşılığında da bir ‘varlık kullanım hakkı’ muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. UMSK bu gerekliliğe ek olarak seçimsel bir istisna hakkı da getirmiştir, bu istisna sadece kiralayan taraflar için kısa vadeli kiralama işlemleri ve düşük değerli varlık kiralamaları için geçerlidir. Kiraya verenler için muhasebe neredeyse aynı kalmaktadır.

Ancak, UMSK’nın kiralama işlemlerinin tanımını değiştirmesinden ötürü (sözleşmelerdeki içeriklerin birleştirilmesi ya da ayrıştırılmasındaki rehberliği değiştirdiği gibi) kiraya verenler de bu yeni standarttan etkilenenlerdir. En azından yeni muhasebe modelinin kiraya verenler ve kiralayanlar arasında pazarlıklara neden olacağı beklenmektedir. TFRS 16’ya göre, bir sözleşme bir süreliğine bir tutar karşılığında belirlenmiş bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını içeriyorsa o sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da kiralama işlemi içermektedir. Söz konusu standardın Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

- TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’ın uygulanmasına istinaden TFRS 4 ‘Sigorta Sözleşmeleri’ndeki değişiklikler; 1 Ocak 2018 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS 4’te yapılan değişiklik sigorta şirketleri için iki farklı çözüm sunmaktadır: ‘örtük yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleyici yaklaşım (deferral approach)’. Yeni değiştirilmiş standart:
 - Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce TFRS 9 uygulandığında çıkabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır ve
 - Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici TFRS 9’u uygulama muafiyeti getirecektir. TFRS 9 uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan TAS 39 ‘Finansal Araçlar’ standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem özet konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, cari dönem özet konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgilerde yapılan önemli bir sınıflandırma değişikliği bulunmamaktadır.

2.6 Uygulanan konsolidasyon esasları

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar, oy hakları ve etkin ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir:

Bağlı Ortaklık	Ülke	Faaliyet alanı	30 Eylül 2016 Etkin ortaklık oranı (%)	31 Aralık 2015 Etkin ortaklık oranı (%)
AY Marka	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
BBM ⁽¹⁾	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	99,08
Beymen	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
AYTK	Türkiye	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması		
BYN ⁽²⁾	Türkiye	Gayrimenkul Geliştirme Gayrimenkul Geliştirme ve Yönetimi	100,00	100,00
Alticom ⁽³⁾	Almanya	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	-	100,00
Altınyıldız Corporation	ABD	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
A&Y LLC	Dubai	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
Nişantaşı Turistik İşletmeleri A.Ş.	Türkiye	Restaurant İşletmeciliği	75,00	75,00
İzkar Giyim Ticaret ve Sanayi A.Ş. ("İzkar")	Türkiye	Perakende Mağazacılık	75,00	75,00
Beymen İç ve Dış Ticaret A.Ş.	Türkiye	İthalat-İhracat	100,00	100,00
Anka	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
Bulin	Türkiye	İthalat-İhracat	100,00	-

⁽¹⁾ 4 Mart 2016 tarihi itibarıyla Grup'un BBM'deki ortaklık oranı % 99,08'den % 100,00'e yükselmiştir.

⁽²⁾ Grup, 7 Mayıs 2016 tarihinde imzalanan pay devir sözleşmesine istinaden bağlı ortaklığı BYN'nin hisselerinin tamamını Gençoğlu AVM Yatırımları A.Ş.'ye 15 Haziran 2016 tarihinde devretmiştir (Not 4).

⁽³⁾ Alticom'un 2014 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olup 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla tasfiye işlemleri devam etmektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Grup'un bağlı ortaklığı Beymen'in özkaynak yönetimiyle muhasebeleştirilen iştirakleri ve müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları ve etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

İştirak	Ülke	Faaliyet alanı	30 Eylül 2016 Etkin ortaklık oranı (%)	31 Aralık 2015 Etkin ortaklık oranı (%)
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş. ("Christian Dior")	Türkiye	Ticaret	49,00	49,00
Nile Bosphorus Retail and Trading Company ("Nile Bosphorus")	Mısır	Ticaret	33,33	33,33
Elif Co. For General Trading Ltd. ("Elif Co")(*)	Irak	Ticaret	50,00	50,00
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. ("Christian Louboutin")	Türkiye	Ticaret	30,00	30,00

(*) Elif Co'nun 2016 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olup 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla tasfiye işlemleri devam etmektedir.

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Grup, şirket satın almaları için satın alma yöntemi uygulanmaktadır. Yıl içinde satın alınan ya da satılan bağlı ortaklıklar konsolide mali tablolara alındıkları tarihten itibaren ya da satıldıkları tarihe kadar dahil edilmektedir.

a) *BBM ve Beymen hisse alımları*

Boyner Perakende'nin 31 Mayıs 2013 tarihine kadar özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirdiği müşterek yönetime tabi ortaklıkları Beymen ve BBM'nin sırasıyla %50,01 ve %30,05 oranındaki hisselerine karşılık gelen kısmını Citi Venture Capital International ("CVCI")'ın bir kuruluşu olan Fennella S.a.r.l. ("Fennella")'dan satın almış ve hisse alımına ilişkin hisse devir sözleşmesini aynı tarihte Fennella ile imzalamıştır. Söz konusu işlem sonucunda gerçekleşen kontrol değişikliği, İşletme Birleşmeleri Standardı ("TFRS 3") kapsamında, aşamalı olarak gerçekleşen işletme birleşmesi şeklinde değerlendirilmiştir. Bu kapsamda 31 Mayıs 2013 tarihine kadar özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen Beymen ve BBM, 1 Haziran 2013 tarihinden itibaren konsolide edilmiş ve BBM'nin halka açık kısmı olan diğer ortakların payları, kontrol gücü olmayan paylar hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Söz konusu hisse devir sözleşmesinin hükümlerine göre, Boyner Perakende Beymen'in %50,01 oranındaki hisseleri için 287.000.000 ABD Doları, BBM'nin %30,05 oranındaki hisseleri için 96.700.000 ABD Doları ödemiştir. Söz konusu tutarların satın alma tarihi itibarıyla vadeli olarak ödenecek kısımlarına ilişkin hesaplanmış indirgenmiş tutarlar ile borç tutarı arasındaki farklar (Beymen satın alımına ilişkin 28.915.808 ABD Doları karşılığı 53.959.789 TL ve BBM satın alımına ilişkin 10.706.012 ABD Doları karşılığı 19.978.489 TL) gelir tablosu ile ilişkilendirilmeyerek TFRS 3 kapsamında uygulanmakta olan satın alma muhasebeleştirilmesi çerçevesinde şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

Ayrıca, Fennella'nın BBM'de 31 Mayıs 2013 itibarıyla sahip olduğu %30,05 oranındaki hissesinin Boyner Perakende tarafından satın alınması sonucunda Boyner Perakende'nin BBM'deki hisse oranı %60,04'e çıkmış olup 6 Eylül 2013 tarihinde SPK'nın Seri: IV, Tebliğ No:8 sayılı “Halka Açık Anonim Ortaklıkların Genel Kurullarında Vekaleten Oy Kullanılmasına ve Çağrı Yoluyla Vekalet veya Hisse Senedi Toplanmasına İlişkin Esaslar Tebliği” uyarınca yapılan çağrı sonucunda %34,77 oranındaki hisseler 226.752.899 TL bedel karşılığında satın alınmıştır. Bu işleme ek olarak Boyner Perakende, Haziran ayından Kasım ayına kadar geçen süre içerisinde BBM'nin diğer ortaklarından 9.784.608 TL bedelle %1,74 oranında BBM hissesi satın almıştır. Söz konusu satın alım işlemleri TFRS 3 kapsamında uygulanmakta olan satın alma muhasebeleştirilmesi çerçevesinde şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

Aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinen işletme, daha önceden elinde bulundurduğu edinilen işletmedeki özkaynak payını, birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçer ve sonuç olarak ortaya çıkan bir kazanç veya kayıp varsa bunu da kar veya zararda muhasebeleştirir. Boyner Perakende'nin daha önceden elinde bulundurduğu Beymen ve BBM'deki özkaynak paylarının, 31 Mayıs 2013 tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin bulunması esnasında ekspertiz raporları esas alınmış olup, söz konusu çalışmalar SPK lisansına sahip bir değerlendirme firması tarafından yapılmıştır. Söz konusu değerlendirme raporlarına göre BBM'nin gerçeğe uygun değeri 615.736 bin TL, Beymen'in piyasa değeri 1.012.978 bin TL olarak belirlenmiştir. Sonuç olarak, Boyner Perakende'nin 31 Mayıs 2013 tarihi itibarıyla Beymen'deki %49,99 ve BBM'deki %29,99 oranındaki hisselerinin gerçeğe uygun değerlemeleri sonucunda oluşan sırasıyla, 470.018.541 TL ve 155.593.774 TL tutarındaki gerçeğe uygun değer artış kazancı 2013 yılında yatırım faaliyetlerinden gelirler altında “Satın alınan bağlı ortaklık yoluyla değer artışı” olarak muhasebeleştirilmiştir.

Yukarıda belirtilen tüm satın alma işlemleri şerefiye hesaplamasında toplu olarak dikkate alınmıştır. Beymen ve BBM'nin hisselerinin satın alınması sonucunda iktisap edilen varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerleri, bağımsız değerlendirme uzmanları tarafından belirlenmiş olup, çalışmalar 31 Mayıs 2014 tarihinde tamamlanmıştır. Söz konusu çalışmalar sırasında tanımlanmış olan maddi olmayan duran varlıklar ağırlıklı olarak markalar, müşteri sadakat programları, kira ve bayi sözleşmelerinden oluşmaktadır. İktisap edilen maddi ve maddi olmayan duran varlıklar satın alım tarihi itibarıyla tespit edilen gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

Söz konusu satın alım sırasında, TFRS 3 kapsamında, satın alım muhasebesinin edinilen şirketin konsolide finansal tablolarında yer alan tüm bağlı ortaklık ve iştirakleri için de yapılmasını gerektirmektedir. BBM, 7 Eylül 2012 tarihinde perakende sektöründe faaliyet göstermekte olan Yeni Karamürsel Giyim ve İhtiyaç Maddeleri Ticaret ve Sanayi A.Ş. (“YKM”) hisselerinin %63'ünü ve YKM'nin %56,25 oranındaki iştiraki konumunda olan Yeni Karamürsel Giyim ve İhtiyaç Maddeleri Pazarlama A.Ş.'nin (“YKM Pazarlama”) hisselerinin ayrıca doğrudan %20,62'sini satın almıştır. YKM ve YKM Pazarlama'nın satıcı ortakları ile hisseleri satın alınan şirketlerin alındıkları tarihteki net varlıklarının ve işletme sermayesindeki değeri üzerindeki çalışmalar 30 Eylül 2013 tarihi itibarıyla nihai olarak sonuçlanmıştır ve etkileri konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. BBM, 3 Mart 2014 tarihinde almış olduğu yönetim kurulu kararı ile YKM A.Ş. ve YKM Pazarlama A.Ş.'yi devir almak suretiyle, şirketlerin kolaylaştırılmış usulde birleşmesi yönünde karar almış ve 14 Nisan 2014 tarihinde ise SPK'ya başvurmuştur. BBM'nin başvurusu 13 Haziran 2014 tarihinde SPK tarafından onaylanmış ve birleşme işlemi 30 Eylül 2014 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

İktisaptan kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerin satın alma tarihlerindeki gerçeğe uygun değerleri aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değerler	BBM	Beymen	Toplam
Nakit ve nakit benzerleri	141.284.478	32.338.563	173.623.041
Ticari alacaklar	49.719.156	53.069.375	102.788.531
Diğer alacaklar	5.500.135	56.642.854	62.142.989
Stoklar	311.094.583	109.348.098	420.442.681
Peşin ödenmiş giderler	12.581.148	8.820.764	21.401.912
Diğer dönen varlıklar	29.575.480	8.189.421	37.764.901
Özkaynak yöntemi ile değerlendirilen finansal yatırımlar	-	9.024.231	9.024.231
Maddi duran varlıklar	136.900.061	56.896.444	193.796.505
Maddi olmayan duran varlıklar	524.920.005	600.922.313	1.125.842.318
Ertelenmiş vergi varlıkları	6.837.631	7.348.438	14.186.069
Diğer uzun vadeli alacaklar	1.030.286	65.402	1.095.688
Finansal yatırımlar	-	3.812	3.812
Finansal yükümlülükler	(300.534.200)	(102.608.735)	(403.142.935)
Ticari borçlar	(419.386.344)	(98.755.340)	(518.141.684)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	-	(6.825)	(6.825)
Diğer borçlar	(4.206)	(6.757.795)	(6.762.001)
Ertelenmiş gelirler	(15.670.228)	(25.117.254)	(40.787.482)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	(3.499.600)	(2.119.925)	(5.619.525)
Kısa vadeli karşılıklar	-	(5.435.481)	(5.435.481)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	-	(10.402.531)	(10.402.531)
Uzun vadeli finansal yükümlülükler	-	(11.177.575)	(11.177.575)
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler	-	(11.936.805)	(11.936.805)
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	(5.868.983)	-	(5.868.983)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	(16.317.967)	(2.210.719)	(18.528.686)
Uzun vadeli diğer borçlar	-	(67.429)	(67.429)
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(83.454.006)	(118.610.505)	(202.064.511)
Kontrol gücü olmayan paylar	(17.830.416)	-	(17.830.416)
Net varlıklar toplamı	356.877.013	547.462.796	904.339.809
Elde edilen net varlıklar (A)	344.564.759	547.462.796	892.027.555
Kontrol gücü olmayan paylar net varlıklar	12.312.257	-	12.312.257
İlk sahip olunan hisselerin gerçeğe uygun değeri (B)	(184.659.258)	(506.387.734)	(691.046.992)
Toplam bedelin nakit ile ödenen kısmı (C)	-	(20.527.100)	(20.527.100)
Satın alma sonucu oluşan borç (D)	(397.010.887)	(461.083.811)	(858.094.698)
<i>Fennella S.a.r.l. alımı ile ilgili borç</i>	<i>(160.473.380)</i>	<i>(461.083.811)</i>	<i>(621.557.191)</i>
<i>Borsa'dan satın alınan hisseler</i>	<i>(9.784.608)</i>	-	<i>(9.784.608)</i>
<i>Hisse geri çağırımı ile elde edilen hisseler</i>	<i>(226.752.899)</i>	-	<i>(226.752.899)</i>
Koşullu ödeme tutarı (E)	-	(12.446.229)	(12.446.229)
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri (F)	141.284.478	32.338.563	173.623.041
Toplam alım bedeli (C+D+E+F)	(255.726.409)	(461.718.577)	(717.444.986)
Şirket birleşmesiyle edinilen şerefiye (G) (*)	106.041.968	-	106.041.968
Şerefiye (-A-B-C-D-E+G)	343.147.354	452.982.078	796.129.432

(*) 30 Eylül 2013 tarihi itibarıyla, BBM'nin YKM ve YKM Pazarlama'ya ait maddi duran varlıkların geçici makul değerleri üzerinde yapılan değişiklikler ve sözleşme uyarınca satıcılara yapılan ödemeler sonucunda şerefiye, 106.041.968 TL olarak yeniden hesaplanmıştır. Bu işlem neticesince, YKM ve YKM Pazarlama değişiklik etkileri yukarıdaki şerefiye hesaplamasında dikkate alınmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

b) *BBA birleşmesi*

Boyner Holding'in %99,98 oranında hissesine sahip olduğu bağlı ortaklığı BBA, tüm net varlıkları ile AYTK'ya birleşme yoluyla devrolmuştur. Söz konusu birleşme işlemi 29 Ağustos 2013 tarihinde ticaret sicil gazetesinde tescil ettirilmiştir. Bu birleşme işlemi sonucu AYTK hisselerinin %25 oranına denk gelen kısmı Boyner Holding'e devredilmiştir. 29 Kasım 2013 tarihinde, %25 oranındaki hisseler Boyner Holding ve %1'den az hisseye sahip olan diğer ortaklardan 20.097.783 TL toplam bedelle geri satın alınmıştır. Bu satın alma sonucu da 12.105.679 TL tutarındaki negatif fon tutarı aynı şekilde "Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

c) *Nişantaşı Turistik hisse alımı*

Grup'un bağlı ortaklığı Beymen, 2 Mart 2015 tarihinde Nişantaşı Turistik'in %75 oranındaki hisselerine karşılık gelen kısmını, Grup'un ana ortağı Boyner Holding A.Ş.'den toplam 4.796.865 TL karşılığında satın almıştır.

Söz konusu işlem sonucunda gerçekleşen kontrol değişikliği, İşletme Birleşmeleri Standardı "TFRS - 3" kapsamında, ortak kontrole tabi şirket birleşmesi şeklinde değerlendirilmiştir. Dolayısıyla, bu tür birleşmelerde şerefiye hesaplanmamaktadır. Grup KGK'nın 21 Temmuz 2013 tarihli Resmi Gazete'de "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" ile ilgili ilke kararı uyarınca yapılan bu işlem sonucunda hesaplanan 3.750.172 TL değerinde negatif fon tutarı "Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi" hesabında muhasebeleştirilmiştir. "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi" ile ilgili ilke kararı uyarınca bu tür işlemler ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolarda düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır. Satın alma işleminin etkileri, konsolide finansal tablolar için önemsiz seviyede olduğundan önceki dönem finansal tablolar yeniden düzenlenmemiştir.

2015

Elde edinilen Nişantaşı Turistik payların değeri	1.046.693
Satın alma sonucu oluşan borç	(4.796.865)

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi (Not 17) (3.750.172)

d) *İzkar alımı*

Beymen, iştirak oranı %49,60 olan ve özkaynak yöntemine göre muhasebeleştiği müşterek yönetime tabi ortaklığı İzkar'ın, 28 Nisan 2015 tarihinde, %25,40 oranındaki hisselerine karşılık gelen kısmını satın almış ve hisse alımına ilişkin hisse devir sözleşmesini aynı tarihte Ran Konfeksiyon Ltd. Şti. ile imzalamıştır. Beymen, bu işlem kapsamında vadesi 31 Ağustos 2015 ve 31 Aralık 2015 olan toplam 2.032.445 TL tutarında borç senedi düzenlemiştir.

Söz konusu işlem sonucunda gerçekleşen kontrol değişikliği, İşletme Birleşmeleri Standardı "TFRS - 3" kapsamında, aşamalı olarak gerçekleşen işletme birleşmesi şeklinde değerlendirilmiştir. Bu kapsamda 28 Nisan 2015 tarihine kadar özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilen İzkar, 1 Mayıs 2015 tarihinden itibaren konsolide edildikten sonra geriye kalan %25 oranındaki diğer ortakların payları, kontrol gücü olmayan paylar hesabında muhasebeleştirilmiştir. Buna göre, aşamalı olarak gerçekleşen bir işletme birleşmesinde edinilen işletme, daha önceden elinde bulundurduğu işletmedeki özkaynak payını, birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değeri ile yeniden ölçer ve sonuç olarak ortaya çıkan bir kazanç veya kayıp varsa bunu da kar veya zararda muhasebeleştirir. Bununla birlikte, parasal önemlilik kavramı göz önünde bulundurularak, söz konusu hisselerin gerçeğe uygun değeri tespit edilmemiş ve defter değerine eşit olduğu öngörülmüş ve oluşan 1.579.128 TL tutarında şerefiye bilanço ile ilişkilendirilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

	İzkar
Nakit ve nakit benzerleri	1.390.180
Ticari alacaklar	378.375
Stoklar	604.101
Peşin ödenmiş giderler	1.160.000
Diğer dönen varlıklar	195.270
Maddi duran varlıklar	288.325
Maddi olmayan duran varlıklar	12.663
Ertelenmiş vergi varlığı	46.769
Kısa vadeli borçlanmalar	(1.160.000)
Ticari borçlar	(384.478)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	(64.983)
Ertelenmiş gelirler	(83.247)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	(20.467)
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	(335.212)
Uzun vadeli karşılıklar	(242.584)
Net varlıklar toplamı	1.784.712
Elde edilen net varlıklar (A)	1.338.537
Kontrol gücü olmayan paylar net varlıklar	446.175
İlk sahip olunan hisselerin gerçeğe uygun değeri (B)	(885.220)
Satın alma sonucu oluşan borç (C)	(2.032.445)
Satın alınan nakit ve nakit benzerleri (D)	1.390.180
Toplam ödenen net nakit (C+D)	(642.265)
Şerefiye (-A-B-C)	1.579.128

NOT 4 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI

Grup'un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup'un iş alanları; tekstil ve hazır giyim, perakende mağazacılık, gayrimenkul yönetimi faaliyetlerinden oluşmakta olup, finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması, Grup'un 30 Eylül 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla finansal tablolarında dönem performansı bilgilerini içermektedir.

Grup yönetimi, bölümlerin performansını değerlendirirken TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablo üzerinden hesaplanan "Finansman, Amortisman ve Vergi Gideri Öncesi Kar (FAVÖK)" rakamına düzeltmeler ve sınıflamalar yapılarak bulunan rakamların incelenmesini yöntem olarak belirlemiştir. Yapılan düzeltmeler ve sınıflamalar, SPK Tebliği gereğince yapılan reeskont, vade farkı ve ticari işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderlerinin sınıflama net etkisinin geri eklenmesi ve Grup yönetimine göre esasları belirlenen tek seferlik gelir ve gider etkilerinin düzeltilmesini içermektedir. Bu tutarlardan hesaplanan FAVÖK, "Düzeltilmiş FAVÖK" olarak tanımlanmaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 4 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI (Devamı)

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin bölümlere göre finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 30 Eylül 2016	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Yönetimi (*)	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	2.411.297.821	179.077.313	-	29.595.719	(113.543.825)	2.506.427.028
Brüt kar	980.389.167	12.222.996	-	22.112.435	(20.431.438)	994.293.160
Yatırım harcamaları (bilanço bazlı)	57.598.261	10.401.940	-	1.289.778	-	69.289.979
Amortisman ve itfa giderleri	57.268.245	4.504.046	-	30.253.570	-	92.025.861
30 Eylül 2016	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Yönetimi (*)	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler						
Bölüm varlıkları	3.206.383.542	447.053.372	-	2.210.149.863	(1.610.621.496)	4.252.965.281
Toplam varlıklar	3.206.383.542	447.053.372	-	2.210.149.863	(1.610.621.496)	4.252.965.281
Bölüm yükümlülükleri	2.857.098.190	442.226.524	-	2.033.629.543	(1.316.911.994)	4.016.042.263
Toplam yükümlülükler	2.857.098.190	442.226.524	-	2.033.629.543	(1.316.911.994)	4.016.042.263

(*) Durdurulan faaliyetler ve bağlı ortaklık satışına ilişkin bilgiler bölümünde açıklanmıştır.

30 Eylül 2015 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 30 Eylül 2015	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Yönetimi	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	2.309.511.748	227.660.785	8.318.111	31.477.587	(138.235.842)	2.438.732.389
Brüt kar / (zarar)	949.430.216	24.759.028	7.694.186	22.483.019	(21.146.951)	983.219.498
Yatırım harcamaları (bilanço bazlı)	50.519.713	3.726.884	-	1.425.187	-	55.671.784
Amortisman ve itfa gideri	51.009.492	6.344.662	-	32.267.099	-	89.621.253
31 Aralık 2015	Perakende Mağazacılık	Tekstil&Hazır Giyim	Gayrimenkul Yönetimi	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler						
Bölüm varlıkları	2.871.793.617	396.941.140	158.286.756	1.979.361.056	(1.323.345.863)	4.083.036.706
Toplam varlıklar	2.871.793.617	396.941.140	158.286.756	1.979.361.056	(1.323.345.863)	4.083.036.706
Bölüm yükümlülükleri	2.585.193.937	362.771.457	76.549.103	1.545.344.371	(1.103.355.388)	3.466.503.480
Toplam yükümlülükler	2.585.193.937	362.771.457	76.549.103	1.545.344.371	(1.103.355.388)	3.466.503.480

Durdurulan faaliyetler ve bağlı ortaklık satışına ilişkin bilgiler:

Grup, 7 Mayıs 2016 tarihinde imzalanan pay devir sözleşmesine istinaden bağlı ortaklığı BYN'nin hisselerinin tamamını 26 milyon Avro (85.676.500 TL) karşılığında Gençoğlu AVM Yatırımları A.Ş.'ye 15 Haziran 2016 tarihinde devretmiştir. Bu satış işlemi ile Grup, AVM yatırımı ve yönetimi faaliyetlerini sona erdirmiş olup, 15 Haziran 2016 tarihine kadar olan faaliyetlerini durdurulan faaliyetler olarak sınıflandırmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 4 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI (Devamı)

Söz konusu sözleşmeye istinaden, 31 Mart 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarda 43.798.954 TL tutarında değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır. Devir tarihi itibarıyla hesaplanan ek değer düşüklüğü tutarı olan 1.732.020 TL, 30 Haziran 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişiminden kaynaklanan toplam 45.530.974 TL (Not 12) tutarındaki zararlar, BYN’den elde edilen diğer gelir ve giderler ile birlikte özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda “durdurulan faaliyetler dönem zararı” içerisine sınıflandırılmıştır.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla durdurulan faaliyetler olarak sınıflandırılmış olan satış işlemine ilişkin performans bilgileri ve nakit akışa ilişkin bilgiler Grup’un özet konsolide finansal tabloları için önemli seviyelerde olmadığından önceki dönemlere ilişkin finansal bilgiler yeniden düzenlenmemiştir.

Bağlı ortaklık satışına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

	15 Haziran 2016
Satış bedeli	85.676.500
BYN’nin kredi borçları	(43.778.099)
Net satış bedeli	41.898.401
Satılan net varlıkların kayıtlı değeri	42.019.707
Bağlı ortaklık satışına ilişkin kaydedilen zarar	(121.306)

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla FAVÖK mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015
Hasılat	2.506.427.028	2.438.732.389
Brüt kar	994.293.160	983.219.498
FAVÖK	49.664.164	79.899.265

Düzeltilmeler:

SPK Tebliğ format sınıflamaları	19.419.755	41.855.766
Kur farkı gelirleri	(84.553.779)	(95.554.749)
Reeskont gelirleri	(49.160.381)	(45.590.010)
Vade farkı gelirleri	(13.343.659)	(16.160.394)
Kur farkı giderleri	91.780.771	124.366.505
Vade farkı giderleri	31.455.519	35.546.823
Reeskont giderleri	43.241.284	39.247.591

Grup Yönetimi’ne göre tek seferlik (gelir)/giderler (*)

Operasyonel tek seferlik giderler	40.117.746	31.564.750
Düzeltilmiş FAVÖK (*)	109.201.665	153.319.781

(*) Düzeltilmiş FAVÖK ve tek seferlik gelir/giderler TFRS tarafından tanımlanmamaktadır. Grup Yönetimi tarafından belirlenmiş esaslara göre tespit edilmiş bu kalemler yönetimin tekrar etmeyeceğini ve normal faaliyetlerinin bir parçası olmadığını düşündüğü gelir/giderlerden oluşmaktadır. TFRS tarafından tanımlanmayan denetim veya sınırlı denetim kapsamında olmayan bu kalemler, Grup yönetimi tarafından şirketin sürdürülebilir performansının daha iyi anlaşılması ve ölçülmesi için ayrı olarak gösterilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Kasa	2.243.140	5.124.210
Banka mevduatı	45.108.537	36.215.805
- Vadeli (*)	3.430.651	8.067.248
- Vadesiz (**)	41.677.886	28.148.557
Kredi kartı alacakları (***)	23.018.317	41.245.399
Tahsile verilen çekler	5.049.491	5.660.651
	75.419.485	88.246.065

(*) Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla bankalarda bulunan vadeli mevduat işlemi gecelik mevduat olup ortalama faiz oranı % 6,57'dir (31 Aralık 2015: % 6,39).

(**) Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 22.902.570 TL tutarında bloke mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 6.471.697 TL).

(***) Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla kredi kartı alacakları üzerinde 12.933.660 TL temlik bulunmaktadır (31 Aralık 2015: 11.047.198 TL).

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 75.300.000 TL'dir (31 Aralık 2015: 71.840.000 TL).

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla finansal yatırımlar ve özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirak ve müşterek yöntemine tabi ortaklıklar detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016		31 Aralık 2015	
	İştirak oranı	İştirak tutarı	İştirak oranı	İştirak tutarı
Doğu Yatırım Holding A.Ş.	< %	104.891	< % 1	104.891
Toplam		104.891		104.891

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 - FİNANSAL YATIRIMLAR VE ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR (Devamı)

Grup'un iştirak oranı %1'in altında olan finansal yatırımlarının tamamı maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

	30 Eylül 2016		31 Aralık 2015	
	Etkin ortaklık oranı (%)	Tutar	Etkin ortaklık oranı (%)	Tutar
İştirakler				
<i>Özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilen</i>				
Christian Dior	49,00	7.772.293	49,00	6.736.779
<i>Özkaynak yöntemi kullanılmadan maliyet değeri üzerinden muhasebeleştirilen</i>				
Nile Bosphorus (*)	33,33	5.472.508	33,33	5.472.508
İş ortaklıkları				
<i>Özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilen</i>				
Christian Louboutin	30,00	1.994.177	30,00	2.118.637
Elif Co (**)	50,00	-	50,00	-
		15.238.978		14.327.924

(*) Nile Bosphorus 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 raporlama dönemleri için finansal tablolarını TFRS'ye uygun şekilde hazırlamadığından, Grup'un Nile Bosphorus'a yaptığı yatırımlar konsolide finansal tablolarda maliyet değerinden muhasebeleştirilmiştir.

(**) Grup, 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihlerinde Elif Co.'dan kaynaklanan zarardan dolayı özsermaye yöntemiyle değerlendirilen yatırımın tutarları sıfır olarak göstermiştir. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla Grup tarafından özkaynak yöntemi ile değerlendirilen yatırımlarına ait söz konusu yatırımın maliyet tutarını aşması nedeni ile mali tablolarla ilişkilendirilmemiş birikmiş zararı 7.694.899TL'dir (31 Aralık 2015: 6.292.945 TL). Elif Co'nun 2016 yılında tasfiye işlemleri başlatılmış olup 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla tasfiye işlemleri devam etmektedir.

Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dönem içi hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	14.327.924	13.662.699
Dönem karı ile ilişkilendirilen tutar	1.271.030	2.653.361
Alınan temettüler	(359.976)	(1.318.043)
Oran değişikliği	-	(885.216)
Dönem sonu - 30 Eylül	15.238.978	14.112.801

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlanmalar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Faizsiz banka kredileri (*)	2.479.748	6.780.760
Kısa vadeli banka kredileri	279.699.865	177.084.299
	282.179.613	183.865.059

(*) 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, yapılacak SGK ödemeleri için kullanılan faizsiz banka kredilerini içermektedir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli ana para taksitleri ve faizleri	630.516.869	515.708.738
Uzun vadeli tahvillerin kısa vadeli kısımları (**)	260.403.466	153.943.217
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	5.610.207	5.161.304
	896.530.542	674.813.259

Uzun vadeli finansal borçlanmalar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Uzun vadeli banka kredileri	873.857.314	844.919.028
Uzun vadeli çıkarılmış tahviller (**)	-	109.485.471
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	4.088.081	2.570.285
	877.945.395	956.974.784

(**) 23 Aralık 2013 tarihinde BBM tarafından ihraç edilen 100.000.000 TL nominal değerli, 36 ay vadeli, ayda bir faiz, vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %5,00 faiz oranlı tahvilden oluşmaktadır.

Grup, 28 Kasım 2014 tarihinde 50.000.000 TL nominal vadeli tahvili nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen tahvil 728 gün vadeli, üç ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %4,50 değişken faiz oranlıdır.

Grup, 5 Ekim 2015 tarihinde 110.000.000 TL nominal vadeli tahvili nitelikli yatırımcılarına arz etmiştir. İhraç edilen tahvil 725 gün vadeli, üç ayda bir kupon ve vade sonunda anapara ödemeli ve gösterge DİBS + %4 değişken faiz oranlıdır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerine ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2016

Döviz cinsi	Vade	Faiz aralığı (%)	Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL faizsiz krediler	2016	-	2.479.748	-
TL krediler	2016-2020	12,25-17,64	576.015.646	275.406.885
ABD Doları krediler	2016-2021	Libor + 4,75	227.266.248	492.078.905
Avro krediler	2016-2018	6,25	106.934.840	106.371.524
			912.696.482	873.857.314

31 Aralık 2015

Döviz cinsi	Vade	Faiz aralığı (%)	Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL faizsiz krediler	2016	-	6.780.760	-
TL krediler	2016	12 - 15,75	396.972.320	235.244.363
ABD Doları krediler	2016-2018	Libor + 4,75	193.781.870	367.151.618
Avro krediler	2016-2026	6,25-7,76	102.038.847	242.523.047
			699.573.797	844.919.028

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla banka kredileri ve tahvillerin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
1 yıl içerisinde ödenecekler	1.173.099.948	853.517.014
2017 son 3 ay	177.546.407	510.608.302
2018 ve sonrası	696.310.907	443.796.197
	2.046.957.262	1.807.921.513

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla yukarıda detayı verilen banka kredilerine ilişkin Grup'un gayrimenkul stokları üzerinde 124.000.000 TL tutarında ipotek (31 Aralık 2015 itibarıyla 142.464.000 TL makul değer ile yatırım amaçlı gayrimenkul olarak sınıflandırmış olduğu AVM üzerinde 32.000.000 Avro ve 90.000.000 TL tutarında ipotek, gayrimenkul stokları üzerinde 124.000.000 TL tutarında ipotek) bulunmaktadır. Ayrıca, Grup'un 19 Haziran 2015 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yaptığı açıklamada da belirttiği üzere ana ortağı Boyner Holding, Qatar National Bank'tan kullanılan kredinin teminatı olarak Boyner Perakende hisselerini rehin vermiştir.

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla finansal kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Toplam finansal kira ödemeleri	10.574.682	8.442.066
Gelecek yıllarda ödenecek faizler (-)	(876.394)	(710.477)
	9.698.288	7.731.589
Vadesi 1 yıla kadar olan finansal kiralama yükümlülükleri	5.610.207	5.161.304
Vadesi 1 yıldan fazla olan finansal kiralama yükümlülükleri	4.088.081	2.570.285
	9.698.288	7.731.589

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - FİNANSAL BORÇLAR(Devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
TL	4.819.212	4.288.140
ABD Doları	-	154.115
Avro	790.995	719.049
	5.610.207	5.161.304

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
TL	3.065.522	1.038.987
Avro	1.022.559	1.531.298
	4.088.081	2.570.285

Yukarıda detayı verilen finansal kiralama borçlarına ilişkin 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla, 555.687 Avro ve 20.564.981 TL tutarında teminat senedi verilmiştir (31 Aralık 2015: 111.153 ABD Doları, 729.228 Avro ve 4.316.031 TL).

NOT 8 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

Türev araçların ve vadeli döviz alım satımların dönem içindeki işlemleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - kısa vadeli (*)	21.098.195	22.855.160
Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - uzun vadeli (*)	38.177.834	36.905.607
	59.276.029	59.760.767

(*) Grup, 2 Aralık 2014 ve 26 Mayıs 2015 tarihinde yaptığı sözleşmeler ile 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla kredilerinin kalan 77.699.407 ABD Doları (232.779.656 TL) tutarlık kısmı için kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 30 Eylül 2016 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Grup 28 Temmuz 2015 tarihinde yaptığı sözleşme ile 30 Eylül 2016 tarihiyle kredilerin kalan 73.960.143 ABD Doları (221.577.192 TL) tutarlık kısmı için kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 30 Eylül 2016 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Grup 21 Eylül 2015 tarihinde yaptığı sözleşme ile 30 Eylül 2016 tarihiyle kredilerin kalan 63.468.924 Avro (213.306.361 TL) tutarlık kısmı için kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 30 Eylül 2016 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Grup, 9 Haziran 2016 tarihinde yaptığı sözleşmeler ile 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla kredilerinin kalan 88.450.317 ABD Doları (264.988.305 TL) tutarlık kısmı için kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 30 Eylül 2016 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Swap işlemlerinin dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Açılış bakiyesi - 1 Ocak	59.760.767	4.932.506
Finansman giderlerinden netleştirilen tutar	(484.738)	80.937.890
Dönem sonu - 30 Eylül	59.276.029	85.870.396

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Ticari alacaklar	186.254.550	183.637.225
Alacak senetleri (*)	133.184.963	124.335.333
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(37.322.549)	(35.254.468)
Eksi: Reeskont gideri	(4.682.061)	(7.251.226)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplamı	277.434.903	265.466.864
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	64.521.644	75.200.279
Eksi: Reeskont gideri	(880.574)	(1.828.278)
İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Not 25)	63.641.070	73.372.001
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	341.075.973	338.838.865

(*) Alacak senetlerinin 149.966.673 TL'lik kısmı faktoring kuruluşlarına devredilmiştir (31 Aralık 2015: 16.081.947 TL). Bu işleme ilişkin faktoring borçları diğer finansal yükümlülükler içerisinde sınıflandırılmıştır.

Uzun vadeli ticari alacaklar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
İlişkili taraflardan uzun vadeli alacaklar (Not 25)	4.201.427	4.077.595
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7.191.388	9.156.951
Alacak senetleri	11.997.826	10.326.506
Eksi: Reeskont gideri	(2.391.622)	(3.234.101)
Toplam uzun vadeli ticari alacaklar	20.999.019	20.326.951

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, tekstil için ortalama 174 gündür (31 Aralık 2015: 169 gün). Perakende satışlarda ortalama tahsilat süresi 85 gündür (31 Aralık 2015: 86 gün).

Şüpheli ticari alacak karşılığının 30 Eylül 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	35.254.468	25.625.598
Ayrılan karşılıklar	2.345.144	3.372.574
Yıl içinde yapılan tahsilatlar	(7.085)	(868.641)
Bağlı ortaklık satışından kaynaklanan çıkışlar	(269.978)	-
Dönem içi kayıtlardan silinenler (*)	-	(183.415)
Dönem sonu - 30 Eylül	37.322.549	27.946.116

(*) Tahsili mümkün olmayan ve kayıtlardan silinen şüpheli alacaklardan oluşmaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Kısa vadeli ticari borçlar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Satıcılar	594.788.988	579.665.179
Borç senetleri	677.809.430	560.939.856
Eksi: Reeskont geliri	(22.743.949)	(25.456.397)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar toplamı	1.249.854.469	1.115.148.638
İlişkili taraflara ticari borçlar	15.951.245	12.565.544
Eksi: Reeskont geliri	(255.370)	(358.700)
İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Not 25)	15.695.875	12.206.844
Toplam ticari borçlar	1.265.550.344	1.127.355.482

Ticari borçların ödeme vadesi tekstil için ortalama 208 gündür (31 Aralık 2015: 179 gün). Perakende alımlarda ortalama ödeme süresi 194 gündür (31 Aralık 2015: 183 gün).

Uzun vadeli ticari borçlar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Borç senetleri (*)	48.645.960	59.073.112
Toplam uzun vadeli ticari borçlar	48.645.960	59.073.112

(*) Grup, Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ait fabrika binalarını ve arsayı 24.691.930 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Söz konusu tutar 5 yıl vadeli olup, 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 16.482.327 TL (31 Aralık 2015: 28.919.500 TL)'lik kısmı kısa vadeli, 48.645.960 TL (31 Aralık 2015: 59.073.112 TL)'lik kısmı uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılmıştır.

NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacak ve borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Müşterilerden diğer alacaklar	2.730.210	2.294.298
Verilen depozito ve teminatlar	1.318.569	82.897
Personelden alacaklar	640.205	318.747
Sigorta şirketlerinden alacaklar	131.147	285.885
Diğer	382.482	164.047
Diğer alacaklar toplamı	5.202.613	3.145.874
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 25)	181.154.092	47.731.069
	186.356.705	50.876.943

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 10 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacakların detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
İlişkili olmayan taraflara verilen depozito ve teminatlar	1.776.909	1.629.829
Uzun vadeli diğer alacaklar toplamı	1.776.909	1.629.829

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçların detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Diğer borçlar (*)	35.217.831	23.620.903
Diğer borçlar toplamı	35.217.831	23.620.903
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 25)	29.959.000	-
Toplam diğer borçlar	65.176.831	23.620.903

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer borçların detayları aşağıda sunulmuştur:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Alınan depozito ve teminatlar	158.982	230.913
Diğer borçlar (*)	730.298	28.135.762
Uzun vadeli diğer borçlar toplamı	889.280	28.366.675

(*) Kısa vadeli diğer borçların 30.172.803 TL (31 Aralık 2015: kısa vadeli borçların 23.073.725 TL ve uzun vadeli borçların 27.409.597 TL) tutarındaki kısmı Grup'un YKM A.Ş. ve YKM Pazarlama A.Ş. hisselerinin 22 Ekim 2013 tarihindeki alımına ilişkin verilen borç senetlerinden oluşmaktadır.

NOT 11 - STOKLAR

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla stokların detayları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Ticari mallar	1.117.060.019	902.105.801
Mamuller	36.964.864	36.321.574
İlk madde ve malzeme	32.701.444	53.527.265
Gayrimenkul stokları	29.643.635	37.287.750
Yarı mamuller	20.885.175	25.390.586
Yardımcı malzemeler	9.394.124	9.875.343
Yoldaki mallar	21.617.739	39.290.498
	1.268.267.000	1.103.798.817
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(40.767.770)	(24.345.493)
	1.227.499.230	1.079.453.324

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarları 1.501.700.000 TL'dir (31 Aralık 2015: 1.386.750.000 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 - STOKLAR (Devamı)

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	(24.345.493)	(20.342.583)
Dönem içindeki değişim	(16.422.277)	(8.572.161)
Dönem sonu - 30 Eylül	(40.767.770)	(28.914.744)

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar (-)	Gerçeğe uygun değer değişimi	30 Eylül 2016
Yeniden değerlendirilmiş tutar					
Unkapanı dükkan	175.000	-	-	-	175.000
Istwest dükkanlar	16.840.700	-	-	-	16.840.700
Starcity AVM	142.464.000	-	(96.933.026)	(45.530.974)	-
	159.479.700	-	(96.933.026)	(45.530.974)	17.015.700

7 Mayıs 2016 tarihinde imzalanan bağlı ortaklık satışına ilişkin sözleşme bedeline istinaden Starcity AVM'nin değeri 96.933.026 TL olarak hesaplanmış olup, 45.530.974 TL tutarında değer düşüklüğü 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren döneme ilişkin özet konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir. 15 Haziran 2016 tarihinde gerçekleşen devir işlemi sonucunda BYN'nin faaliyetlerine ilişkin gelir ve giderler durdurulan faaliyetler dönem zararı hesabına sınıflandırılmıştır (Not 4).

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar (-)	Gerçeğe uygun değer değişimi	30 Eylül 2015
Yeniden değerlendirilmiş tutar					
Starcity AVM	127.040.000	14.795	-	-	127.054.795
Antalya arsa	935.000	-	(828.056)	-	106.944
Unkapanı dükkan	175.000	-	-	-	175.000
Istwest dükkanlar	10.736.740	-	-	6.103.960	16.840.700
	138.886.740	14.795	(828.056)	6.103.960	144.177.439

26 Mart 2015 tarihinde Elit Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından Istwest dükkanları emsal karşılaştırma yöntemi ile yeniden değerlendirilmiş ve yeniden değerlendirme sonucu 10 adet dükkanın gerçeğe uygun değeri 16.840.700 TL olarak tespit edilmiştir. Gerçeğe uygun değer değişimi olan 6.103.960 TL, 30 Eylül 2015 tarihi itibarıyla gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler altında muhasebeleştirilmiştir.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin maliyet değerlerinin gerçeğe uygun değerleri ile karşılaştırılması aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adı	Ekspertiz Rapor Tarihi	Gerçeğe Uygun Değeri (TL)	Maliyet Değeri (TL)
Unkapanı dükkan	6 Ağustos 2013	175.000	43.961
Istwest dükkan	26 Mart 2015	16.840.700	10.736.740

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 12 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin maliyet değerlerinin gerçeğe uygun değerleri ile karşılaştırılması aşağıdaki gibidir:

Gayrimenkul Adı	Ekspertiz Rapor Tarihi	Gerçeğe Uygun Değeri (TL)	Maliyet Değeri (TL)
Starcity AVM	24 Aralık 2015	142.464.000	38.506.180
Unkapanı dükkan	6 Ağustos 2013	175.000	43.961
Istwest dükkan	26 Mart 2015	16.840.700	10.736.740

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri 7.155.599 TL'dir (1 Ocak - 30 Eylül 2015: 9.044.415 TL).

Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihi itibarı ile Grup'un arsa ve binalarının gerçeğe uygun değerinin bağımsız bir bilirkişi tarafından tespit edilmiştir. Yeniden değerlendirme değer artışları, kapsamlı gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak gösterilmektedir.

Aşağıdaki tablo, değerlendirme yöntemiyle hesaplanan finansal olmayan varlıkların taşıdığı gerçeğe uygun değeri analiz etmektedir. Farklı seviyeler aşağıda belirtilmiştir:

- (Seviye 1) Benzer varlıklar veya yükümlülükler için aktif piyasada kote edilmiş fiyatlar (düzeltilmemiş)
- (Seviye 2) Varlık ve yükümlülük için gözlemlenebilir olan Seviye 1'e dahil kote edilmiş fiyatlar dışındaki girdiler, direkt olarak (fiyatlar gibi) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmiş olanlar gibi)
- (Seviye 3) Gözlemlenebilir piyasa verilerine dayalı olmayan varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler)

30 Eylül 2016			
Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1)	Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2)	Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3)	
Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri			
Arsa ve binalar			
Unkapanı dükkan	-	175.000	-
Istwest dükkanları	-	16.840.700	-
	-	17.015.700	-
31 Aralık 2015			
Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1)	Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2)	Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3)	
Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri			
Arsa ve binalar			
Starcity AVM	-	142.464.000	-
Unkapanı dükkan	-	175.000	-
Istwest dükkanları	-	16.840.700	-
	-	159.479.700	-

Seviye 2'nin gerçeğe uygun değerini bulmak için kullanılan değerlendirme yöntemleri

Seviye 2 gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yaklaşımı ve gelir indirgeme yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır. Emsal karşılaştırma değerlendirme yöntemindeki en önemli girdi metrekare başına fiyattır. İndirgenmiş nakit akım yönteminde en önemli girdiler kira tutarları, doluluk oranı, yıllık kira artış ve iskonto oranlarıdır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**NOT 13 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıkışlar (-) (*)	Transferler	30 Eylül 2016
Maliyet					
Arazi ve arsalar	48.883.306	-	-	-	48.883.306
Binalar	26.311.968	608.399	-	-	26.920.367
Tesis, makine ve cihazlar	132.155.311	4.520.334	(14.160.390)	-	122.515.255
Demirbaşlar	173.654.694	18.908.143	(2.731.447)	93.940	189.925.330
Taşıtlar	934.984	-	-	-	934.984
Özel maliyetler	257.132.781	21.492.712	(12.145.533)	2.568.636	269.048.596
Yapılmakta olan yatırımlar	5.421.107	9.664.108	(1.427.942)	(2.699.317)	10.957.956
	644.494.151	55.193.696	(30.465.312)	(36.741)	669.185.794
Birikmiş amortisman (-)					
Binalar	(43.853)	(505.327)	-	-	(549.180)
Tesis, makine ve cihazlar	(118.402.440)	(2.996.698)	12.993.847	-	(108.405.291)
Demirbaşlar	(66.627.079)	(20.035.838)	2.213.012	-	(84.449.905)
Taşıtlar	(628.233)	(96.847)	-	-	(725.080)
Özel maliyetler	(107.540.886)	(25.332.289)	7.588.336	-	(125.284.839)
	(293.242.491)	(48.966.999)	22.795.195	-	(319.414.295)
Net defter değeri	351.251.660				349.771.499

(*) 1 Ocak - 30 Eylül 2016 döneminde kapanan mağazalara ilişkin net 3.186.186 TL tutarındaki silinen özel maliyetler değer düşüklüğünü içermektedir (Not 19).

Maliyet	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	İşletme birleşmeleri ile edinilen varlıklar (*)	30 Eylül 2015
Arazi ve arsalar	62.934	-	-	-	-	62.934
Tesis, makine ve cihazlar	126.672.471	3.799.334	(78.618)	-	458.361	130.851.548
Demirbaşlar	148.381.906	18.116.541	(554.306)	133.447	-	166.077.588
Taşıtlar	1.127.883	47.000	(260.536)	-	67.637	981.984
Özel maliyetler	227.488.942	22.716.477	(3.694.544)	49.973	403.989	246.964.837
Yapılmakta olan yatırımlar	749.843	4.311.781	-	(184.361)	-	4.877.263
	504.483.979	48.991.133	(4.588.004)	(941)	929.987	549.816.154
Birikmiş amortisman (-)						
Tesis, makine ve cihazlar	(113.681.854)	(3.739.155)	50.500	-	-	(117.370.509)
Demirbaşlar	(42.087.211)	(18.180.286)	112.047	-	-	(60.155.450)
Taşıtlar	(676.450)	(138.018)	179.689	-	-	(634.779)
Özel maliyetler	(74.851.854)	(25.344.083)	725.531	-	-	(99.470.406)
	(231.297.369)	(47.401.542)	1.067.767	-	-	(277.631.144)
Net defter değeri	273.186.610					272.185.010

(*) İşletme birleşmeleri ile edinilen varlıkların 288.325 TL tutarındaki kısmı İzkar hisse alımından, 641.662 TL tutarındaki kısmı Nişantaşı Turistik alımından kaynaklanmaktadır (Not 3).

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla kaydedilen amortisman giderlerinin 39.357.443 TL'lik kısmı (2015: 37.122.508 TL) pazarlama giderlerine, 3.865.494 TL'lik kısmı (2015: 4.816.998 TL) satışların maliyetine, 5.656.921 TL'lik kısmı (2015: 5.451.849 TL) genel yönetim giderlerine ve 87.141 TL'lik kısmı (2015: 10.187 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

30 Eylül 2016 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 791.287.445 TL (31 Aralık 2015: 1.054.431.709 TL)'dir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	1 Ocak 2016	İlaveler	Çıktılar (-)	Transferler	30 Eylül 2016
Maliyet					
Haklar	14.032.589	1.512.131	(1.931.302)	36.741	13.650.159
Markalar	469.359.395	3.865.000	-	-	473.224.395
Lehte kira sözleşmeleri	303.382.404	-	-	-	303.382.404
Bayi iletişim ağı	192.140.601	-	-	-	192.140.601
Müşteri ağı	76.727.000	-	-	-	76.727.000
Bilgisayar programları	17.349.298	8.719.152	-	-	26.068.450
	1.072.991.287	14.096.283	(1.931.302)	36.741	1.085.193.009
Birikmiş itfa payları (-)					
Haklar	(12.218.637)	(2.913.279)	1.882.111	-	(13.249.805)
Lehte kira sözleşmeleri	(66.973.257)	(19.443.849)	-	-	(86.417.106)
Bayi iletişim ağı	(41.139.014)	(11.961.682)	-	-	(53.100.696)
Müşteri ağı	(13.214.094)	(3.836.350)	-	-	(17.050.444)
Bilgisayar programları	(6.308.751)	(4.903.702)	-	-	(11.212.453)
	(139.853.753)	(43.058.862)	1.882.111	-	(181.030.504)
Net defter değeri	933.137.534				904.162.505

	1 Ocak 2015	İlaveler	Çıktılar (-)	Transferler	İşletme birleşmeleri ile edinilen varlıklar (*)	30 Eylül 2015
Maliyet						
Haklar	12.286.040	1.576.108	(17.928)	941	17.028	13.862.189
Markalar	469.359.395	-	-	-	-	469.359.395
Lehte kira sözleşmeleri	303.382.404	-	-	-	-	303.382.404
Bayi iletişim ağı	192.140.601	-	-	-	-	192.140.601
Müşteri ağı	76.727.000	-	-	-	-	76.727.000
Bilgisayar programları	9.882.806	5.104.543	(24.318)	-	-	14.963.031
	1.063.778.246	6.680.651	(42.246)	941	17.028	1.070.434.620
Birikmiş itfa payları (-)						
Haklar	(8.664.032)	(2.847.182)	-	-	-	(11.511.214)
Lehte kira sözleşmeleri	(41.048.125)	(19.443.849)	-	-	-	(60.491.974)
Bayi iletişim ağı	(27.414.294)	(13.575.280)	-	-	-	(40.989.574)
Müşteri ağı	(8.098.961)	(3.836.350)	-	-	-	(11.935.311)
Bilgisayar programları	(2.678.304)	(2.517.050)	-	-	-	(5.195.354)
	(87.903.716)	(42.219.711)	-	-	-	(130.123.427)
Net defter değeri	975.874.530					940.311.193

(*) İşletme birleşmeleri ile edinilen varlıkların 12.663 TL tutarındaki kısmı İzkar alımından, 4.365 TL tutarındaki kısmı Nişantaşı Turistik alımından kaynaklanmaktadır.

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla kaydedilen itfa payı giderlerinin 35.335.061 TL'lik kısmı (2015: 37.268.975 TL) pazarlama giderlerine, 7.688.843 TL'lik kısmı (2015: 4.902.976 TL) genel yönetim giderlerine, 20.211 TL'lik kısmı (2015: 35.744 TL) satışların maliyetine ve 14.747 TL'lik kısmı (2015: 12.016 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 14 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Markalar

Marka değerleri, Beymen satın alımından elde edilen ve makul değer tespit çalışmaları 31 Aralık 2013 tarihinde tamamlanan Beymen markası ve BBM satın alımından elde edilen ve makul değer tespit çalışmaları 31 Mayıs 2014 tarihinde sonuçlandırılan Boyner, Beymen Club ve Beymen Business marka değerlerini içermektedir (Not 3). Ayrıca marka değerleri 1 Ekim 2010'da Boyner Holding'den satın alınan T-Box, 15 Temmuz 2011'de Vincenzo Schilacci ve Step SRL'den satın alınan Divarese, ve 10 Şubat 2016'da Boyner Holding'den satın alınan George Hogg markalarından oluşmaktadır.

Markalar değer düşüklüğü tespit çalışmaları

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla markalar gelir yöntemi kullanılarak değer düşüklüğü testine tabi tutulmuştur. Markaların değeri tespit edilirken, yönetim kuruluna sunulan finansal bütçeleri temel alan satış tahminleri esas alınmıştır.

Beymen markası

Grup, Beymen markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %10 ile %20 aralığında esas almış olup söz konusu yöntemle hesaplanan nakit akımlar %13,6 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Beş yıllık dönemden daha sonraki tahmini nakit akımlar %4,5 büyüme oranı dikkate alınarak yapılmıştır. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplamasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%13,60 yerine %14,60 veya %12,60), gerçeğe uygun değer hesaplamasında 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 52.086.820 TL tutarında düşüşe 65.270.685 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Boyner markası

Grup, Boyner markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %10 ile %20 aralığında esas almış olup söz konusu yöntemle hesaplanan nakit akımlar %14,7 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Beş yıllık dönemden daha sonraki tahmini nakit akımlar %4,5 büyüme oranı dikkate alınarak yapılmıştır. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplamasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%14,70 yerine %13,70 veya %15,70), gerçeğe uygun değer hesaplamasında 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 56.496.785 TL tutarında düşüşe 69.269.719 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

T-box markası

Grup, T-Box markası değer düşüklüğü testi için yönetim kuruluna sunulan beş yıllık dönemleri kapsayan finansal bütçeleri temel alan satış tahminlerindeki artışı yıllar bazında %15 ile %30 aralığında tahmin edilmiş olup söz konusu yöntemle hesaplanan lisans gelirleri %13,5 oranı kullanılarak iskonto edilmiştir. Grup, 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla bu test sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit etmemiştir. İskonto edilmiş nakit akımlarının hesaplanmasında kullanılan vergi sonrası iskonto oranının %1 daha yüksek/düşük olması (%13,5 yerine %14,5 veya %12,5), gerçeğe uygun değer hesaplamalarında 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 2.213.457 TL tutarında düşüşe 2.811.348 TL tutarında artışa sebep olmakta olup söz konusu oranlarla yapılan hassasiyet analizlerinde de değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Yukarıdaki varsayımlar kullanılarak yapılan değer düşüklüğü testleri sonucunda 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla marka değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. Söz konusu markaların gerçeğe uygun değerleri, defter değerlerinden yüksek olduğundan Grup yönetimi kullanım değeri esasına göre geri kazanılabilir değer hesaplaması yapmamıştır. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla değer düşüklüğü tespit çalışması herhangi bir değer düşüklüğünü tespit eden şartların mevcut bulunmaması nedeniyle yapılmamıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla 16.683.101 TL (31 Aralık 2015: 17.781.353 TL) tutarındaki çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar ağırlıklı olarak kullanılmamış izin karşılığı, performans ve ikramiye karşılıklarından oluşmaktadır.

Diğer kısa vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	12.025.365	13.615.006
Dava karşılıkları	6.846.705	5.095.436
Diğer	978.722	56.742
	19.850.792	18.767.184

Diğer kısa vadeli karşılıkların dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2016	İlaveler	Ödenen karşılıklar	30 Eylül 2016
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	13.615.006	10.973.946	(12.563.587)	12.025.365
Dava karşılıkları	5.095.436	2.412.403	(661.134)	6.846.705
Diğer	56.742	921.980	-	978.722
Toplam	18.767.184	14.308.329	(13.224.721)	19.850.792

	1 Ocak 2015	İlaveler	Ödenen karşılıklar	30 Eylül 2015
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	8.277.667	9.018.271	(8.093.658)	9.202.280
Dava karşılıkları	2.998.275	2.498.059	(497.876)	4.998.458
Diğer	42.121	1.061.871	(42.121)	1.061.871
Toplam	11.318.063	12.578.201	(8.633.655)	15.262.609

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Koşullu varlık ve yükümlülükler

Teminat, rehin, ipotek pozisyonu

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Şirket tarafından verilen teminat, rehin ve ipotekler (TRİ)'ler		
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	148.018	795.278
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	393.911.049	324.243.271
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
	394.059.067	325.038.549

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla verilen TRİ'lerin döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir.

Para birimi	30 Eylül 2016		31 Aralık 2015	
	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
TL	343.117.683	343.117.683	263.324.295	263.324.295
ABD Doları	15.178.250	45.472.518	-	-
Avro	1.627.251	5.468.866	19.421.656	61.714.254
		394.059.067		325.038.549

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 16 - TAAHHÜTLER

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal tablolarında yer almayıp, sözleşme süresince iptal edilemez operasyonel kiralama ile ilgili yıllık ödeme planları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Operasyonel araç kiralama taahhütleri:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içerisinde	2.847.854	3.217.609
1 - 5 yıl arası	2.073.063	2.997.245
	4.920.917	6.214.854

Operasyonel mağaza kiralama taahhütleri:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içerisinde	130.919.029	124.195.925
1 - 5 yıl arası	120.630.149	138.159.599
	251.549.178	262.355.524

Finansal kiralama taahhütleri:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içerisinde	4.311.143	5.193.615
1 - 5 yıl arası	3.057.279	2.537.974
	7.368.422	7.731.589

Operasyonel ofis/tesis kiralama taahhütleri:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Bir yıl içerisinde	2.657.659	2.162.584
	2.657.659	2.162.584

Grup'un 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla ihracat taahhüt tutarı 3.125.719 ABD Doları'dır (31 Aralık 2015: 6.108.417 ABD Doları).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 17 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla yasal ödenmiş sermayesinin ortaklar bazında dökümü ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016		31 Aralık 2015	
	Pay oranı	Tutar (TL)	Pay oranı	Tutar (TL)
Boyner Holding	%54,80	31.619.228	%54,80	31.619.228
Mayhoola for Investments OPC (*)	%30,68	17.700.000	%30,68	17.700.000
Diğer ortaklar ve halka açık kısım (**)	%14,52	8.380.772	%14,52	8.380.772
Ödenmiş sermaye	%100,00	57.700.000	%100,00	57.700.000
Sermaye enflasyon düzeltme farkları		56.061.369		56.061.369
Toplam düzeltilmiş sermaye		113.761.369		113.761.369

(*) SPK'nın 1 Haziran 2015 tarih ve 14/674 sayılı kararı ile onaylanmış olan ihraç belgesi kapsamında, çıkarılmış sermayenin 40.000.000 TL'den 57.700.000 TL'ye artırılması nedeniyle, ihraç edilen 17.700.000 TL nominal değerli payların, 1 TL nominal değerli pay için 50 TL fiyat ve toplam 885.000.000 TL ile mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanarak Mayhoola for Investments OPC'ye tahsisli satış işlemi Borsa İstanbul A.Ş. Toptan Satışlar Pazarı'nda gerçekleştirilmiştir. Tahsisli satış işlemi sonucu 867.300.000 TL tutarındaki emisyon primi "Paylara ilişkin primler" hesabına kaydedilmiştir. 5 Nisan 2016 tarihi itibarıyla, paylara ilişkin primlerin 728.924.126 TL tutarındaki kısmı, geçmiş yıl zararlarına transfer edilmiştir.

(**) Sermayenin %10'undan daha azına sahip ortakların pay tutarı toplamını göstermektedir.

Şirket'in 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tutarı 57.700.000 TL (31 Aralık 2015: 57.700.000 TL) olup, sermayesi her biri 1 Kr nominal değerde 5.770.000.000 (31 Aralık 2015: 5.770.000.000) adet hisseden oluşmaktadır.

Sermaye yedekleri

- Birinci tertip yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır.
- İkinci tertip yasal yedekler ödenmiş olan sermayenin %5 ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Bu yedekler zarar ziyarı dağıtım yoluyla yapmak için kullanılabilir.

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, yukarıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hükümler çerçevesinde dağıtılabilirler.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Yasal yedekler	10.467.368	10.467.368
İştirak hissesi satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (***)	1.080.833	1.080.833
Yatırım amaçlı gayrimenkulün satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (***)	21.902.906	21.902.906
	33.451.107	33.451.107

(***) Vergi mevzuatı hükümlerine göre şirketlerin aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı, en az beş tam yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması kaydıyla kurumlar vergisinden istisnadır. İstisna edilen kazanç beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilemez veya işletmeden çekilemez.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 17 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Değer artış fonları

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, değer artış fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Fabrikanın kurulu olduğu araziye ilişkin değer artış fonu	78.824.810	78.824.810
Yatırım amaçlı gayrimenkule sınıflandırılan araziye ilişkin değer artış fonu	15.722.470	15.722.470
Toplam değer artış fonu	94.547.280	94.547.280
Yatırım amaçlı gayrimenkulün satışından doğan özel fonun kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere sınıflanması	(15.722.470)	(15.722.470)
Ertelenmiş vergi etkisi	(3.943.025)	(3.943.025)
Geçmiş yıl zararlarına transfer	(61.487.153)	(58.951.511)
	13.394.632	15.930.274

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihleri itibarıyla, değer artış fonlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	15.930.274	20.566.110
Geçmiş yıl zararlarına transfer (*)	(2.535.642)	(2.900.673)
Dönem sonu - 30 Eylül	13.394.632	17.665.437

(*) İlgili dönemlerde konsolide finansal tablolarda gelir yazılan gayrimenkuller ile ilişkilendirilen değerleme fonu geçmiş yıl zararlarına transfer edilmektedir.

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla, ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
BBM hisse alımı etkisi (**)	(48.574.625)	(43.646.268)
Beymen hisse alımı etkisi	(202.724.939)	(202.724.939)
BBA birleşme etkisi	7.478.755	7.478.755
AYTK kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı (Not 3)	(12.105.679)	(12.105.679)
YKM kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı	(56.878.535)	(56.878.535)
Nişantaşı Turistik hisse alım etkisi (Not 3)	(3.750.172)	(3.750.172)
	(316.555.195)	(311.626.838)

(**) Şirket 4 Mart 2016 tarihinde, BBM'nin halka açık %0,92'lik hisselerini 4.172.392 TL toplam bedelle satın alarak, BBM'deki ortaklık oranını %99,08'den %100'e çıkarmıştır. Bu işlem sonucu 4.928.357 TL tutarındaki negatif fon tutarı "ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmenin etkisi" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)**NOT 18 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ****Hasılat**

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015	1 Temmuz - 30 Eylül 2015
Yurtiçi satışlar	2.981.473.093	928.507.671	2.752.275.812	951.609.522
Yurtdışı satışlar	26.773.392	4.682.580	55.422.308	21.511.019
Diğer satışlar	4.787.318	882.472	3.247.514	1.446.291
Gayrimenkul satışları	10.831.437	-	12.298.296	3.724.385
Satışlardan iadeler (-)	(357.082.826)	(91.976.648)	(287.705.057)	(88.391.469)
Satış indirimleri (-)	(160.355.386)	(40.962.304)	(96.806.484)	(33.637.304)
	2.506.427.028	801.133.771	2.438.732.389	856.262.444

Satışların maliyeti

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015	1 Temmuz - 30 Eylül 2015
Satılan ticari mal maliyeti	(1.425.655.738)	(488.769.840)	(1.300.667.898)	(454.965.311)
Satılan malın maliyeti	(78.834.015)	(11.413.574)	(145.226.500)	(54.502.319)
Satılan hizmet ve gayrimenkul satış maliyeti	(7.644.115)	-	(9.618.493)	(7.048.769)
	(1.512.133.868)	(500.183.414)	(1.455.512.891)	(516.516.399)

NOT 19 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER)**Esas faaliyetlerden diğer gelirler**

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015	1 Temmuz - 30 Eylül 2015
Kur farkı gelirleri	84.553.779	41.189.544	95.554.749	48.446.697
Reeskont gelirleri	49.160.381	4.661.280	45.590.010	9.342.999
Vade farkı gelirleri	13.343.659	3.308.845	16.160.394	6.384.542
Kira gelirleri	1.911.156	340.811	2.991.240	1.216.547
Diğer	24.475.853	8.321.767	29.581.063	7.057.604
	173.444.828	57.822.247	189.877.456	72.448.389

Esas faaliyetlerden diğer giderler

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015	1 Temmuz - 30 Eylül 2015
Kur farkı giderleri	91.780.771	46.157.570	124.366.505	66.305.482
Reeskont giderleri	43.241.284	(6.410)	39.247.591	8.359.814
Vade farkı gideri	31.455.519	10.321.546	35.546.823	15.703.501
Kapanan mağaza giderleri (Not 13)	3.186.186	328.024	-	-
Diğer	16.920.802	5.625.341	17.027.090	3.502.420
	186.584.562	62.426.071	216.188.009	93.871.217

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**NOT 20 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER/(GİDERLER)****Yatırım faaliyetlerinden gelirler**

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015	1 Temmuz - 30 Eylül 2015
Sabit kıymet satış karları	1.555.378	1.326.393	505.787	98.481
Yatırım amaçlı gayrimenkul satış karı	-	-	1.532.944	-
Diğer	-	-	458.720	458.720
	1.555.378	1.326.393	2.497.451	557.201

Yatırım faaliyetlerinden giderler

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015	1 Temmuz - 30 Eylül 2015
Sabit kıymet satış zararı	2.138.531	427.441	1.912.974	173.491
	2.138.531	427.441	1.912.974	173.491

NOT 21 - FİNANSMAN GELİRLERİ**Finansman gelirleri**

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015	1 Temmuz - 30 Eylül 2015
Kambiyo karları	16.423.664	(3.071.288)	50.462.191	23.486.169
Faiz gelirleri	19.920.647	11.958.795	32.648.426	11.450.674
	36.344.311	8.887.507	83.110.617	34.936.843

NOT 22 - FİNANSMAN GİDERLERİ**Finansman giderleri**

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015	1 Temmuz - 30 Eylül 2015
Kredi faiz giderleri	186.142.950	70.365.956	161.202.159	64.955.797
Kambiyo zararları	38.260.624	12.923.978	263.285.977	57.168.315
Tahvil ve bono faiz giderleri	32.312.485	12.486.941	39.804.261	14.212.464
Vadeli alım faiz giderleri	8.354.993	2.521.677	31.408.804	2.842.212
Factoring giderleri	15.947.341	5.649.826	10.416.099	2.284.619
Kredi kartı komisyonları ve kırdırma giderleri	22.660.277	7.644.664	10.877.523	3.942.793
Diğer	19.102.287	6.780.949	9.685.010	2.980.563
	322.780.957	118.373.991	526.679.833	148.386.763

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Kurumlar vergisi

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı 2016 yılı için %20’dir (2015: %20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin düşülmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Dönem karı vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016	31 Aralık 2015
Hesaplanan kurumlar vergisi	13.313.733	8.546.810
Peşin ödenen vergiler (-)	(10.993.792)	(6.807.317)
	2.319.941	1.739.493

Kapsamlı gelir tablosunda yer alan vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	30 Eylül 2016	30 Eylül 2015
Cari dönem kurumlar vergisi gideri	(13.571.821)	(5.197.575)
Ertelenmiş vergi geliri	12.003.749	(2.283.833)
Toplam vergi gideri	(1.568.072)	(7.481.408)

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

b) Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri:

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016		31 Aralık 2015	
	Geçici zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	Geçici zamanlama farkları	Ertelenmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)
Maddi / maddi olmayan duran varlıklar	944.530.733	(188.906.147)	969.428.838	(193.885.768)
Ticari borç/alacak ve senetleri reeskontu, net	(4.262.223)	852.446	(1.049.709)	209.942
Stoklar	(72.167.170)	14.433.433	(53.307.532)	10.661.506
Çalışanlara sağlanan faydalar	(46.859.196)	9.371.840	(48.164.267)	9.632.852
Şüpheli alacak karşılığı	(15.825.297)	3.165.060	(13.374.631)	2.674.926
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	(11.859.493)	2.371.899	(13.430.997)	2.686.199
Ertelenmiş gelirler ve müşteri sadakat puanları	(29.398.871)	5.879.775	(28.240.830)	5.648.166
Kullanılmamış mali zararlar	(97.947.120)	19.589.424	(79.327.857)	15.865.571
Gelir tablosu ile ilişkilendirilen gayrimenkul değerleme farkı	-	-	103.957.820	(20.791.564)
Türev varlıklar	59.276.029	(11.855.206)	59.752.641	(11.950.529)
Diğer	(38.873.614)	7.774.723	(39.376.113)	7.875.226
Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü), net	686.613.778	(137.322.753)	856.867.363	(171.373.473)
Ertelenmiş vergi varlığı		26.059.431		21.188.383
Ertelenmiş vergi (yükümlülüğü)		(163.382.184)		(192.561.856)

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 23 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, cari vergi varlık ve yükümlülüklerinin mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması ve cari vergi varlıklarının gerçekleşmesi ile cari vergi yükümlülüklerinin ifa edilmesinin eşanlı olarak yapılması niyeti olması şartları geçerli olduğundan mahsup edilmiştir.

Her raporlama tarihi itibarıyla, kayıtlara yansıtılmayan ertelenmiş vergi varlığı yeniden gözden geçirilmektedir. Gelecekte elde edilecek mali karın ertelenmiş vergi varlığının kazanılmasına imkan vermesinin muhtemel olması durumunda, önceki dönemlerde kayıtlara yansıtılmayan ertelenmiş vergi varlığı kayıtlara yansıtılır.

30 Eylül 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemler içinde net ertelenmiş vergi yükümlülükleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Dönem başı - 1 Ocak	(171.373.473)	(184.704.500)
Dönem vergi geliri	20.944.217	(2.283.833)
<i>Sürdürülen faaliyetler</i>	12.003.749	(2.283.833)
<i>Durdurulan faaliyetler</i>	8.940.468	-
Özsermaye hesabında muhasebeleştirilen tutar	1.270.969	445.251
Şirket birleşmesi ile elde edilen vergi varlığı	-	46.769
Bağlı ortaklı çıkışından kaynaklı vergi varlığı	11.835.534	-
Dönem sonu - 30 Eylül	(137.322.753)	(186.496.313)

NOT 24 - PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Pay başına kazanç, net dönem karının/(zararının) Boyner Perakende hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Ocak - 30 Eylül 2015
Cari dönem zararı (TL)	(370.333.711)	(458.830.160)
Ağırlıklı ortalama hisse adedi (*)	57.700.000	46.727.306
Ana ortaklığa ait pay başına kayıp (TL)	(6,42)	(9,82)

(*) 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 25 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016				31 Aralık 2015			
	Ticari	Diğer	Peşin Ödenmiş Giderler	Diğer Dönem Varlıklar	Ticari	Diğer	Peşin Ödenmiş Giderler	Diğer Dönem Varlıklar
Hissedarlardan alacaklar								
Boyner Holding A.Ş.	14.068	168.558.000	-	-	3.648.764	41.349.717	-	-
İştiraklerden alacaklar								
Nile Bosphorus (*)	4.201.427	-	-	-	4.077.595	-	-	-
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	-	43.623	-	-	-	39.308	-	-
Elif Co. For General Trading Ltd.	8.767.883	-	-	-	11.398.439	-	-	-
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	192.371	-	-	-	-	-	-	-
Diğer ilişkili taraflardan alacaklar								
BR Mağazacılık A.Ş.	24.131.345	-	-	-	28.751.418	-	-	-
BNR Teknoloji A.Ş.	429.998	-	-	-	-	-	-	-
Fırsat Teknoloji A.Ş.	8.888.380	12.552.469	-	-	9.616.993	6.342.044	-	-
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri ve Yan Ürünler İth.ve İhr. Turizm Ltd.	11.918.078	-	-	-	11.235.233	-	-	-
Era Mağazacılık A.Ş.	9.296.768	-	-	-	8.721.154	-	-	-
Yeni Ege	2.179	-	-	-	-	-	-	-
Toplam	67.842.497	181.154.092	-	-	77.449.596	47.731.069	-	-

(*) İlişkili taraflardan uzun vadeli alacakları temsil etmektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 25 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

b) 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016				31 Aralık 2015			
	Ticari	Diğer	Ertelenmiş gelirler	Diğer kısa vadeli yükümlülükler	Ticari	Diğer	Ertelenmiş gelirler	Diğer kısa vadeli yükümlülükler
Hissedarlara borçlar								
Boyner Holding A.Ş.	494.076	-	-	-	255.810	-	-	-
Şahıs ortaklara borçlar	-	29.959.000	-	-	-	-	-	-
İştiraklere borçlar								
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	344.904	-	-	-	288.817	-	-	-
Diğer ilişkili taraflara borçlar								
BNR Teknoloji A.Ş.	267.446	-	-	-	1.375.055	-	-	-
BR Mağazacılık A.Ş.	9.626.343	-	-	-	6.793.565	-	-	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	4.622.407	-	-	-	2.435.949	-	-	-
Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları A.Ş.	39.345	-	-	-	8.249	-	-	-
Fırsat Teknoloji A.Ş.	-	-	-	-	32.458	-	-	-
Yeni Ege Konfeksiyon Yan Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	41.965	-	-	-	834.442	-	-	-
Christian Louboutin SA.	15.332	-	-	-	182.499	-	-	-
Lom Renkli Giyim Ürünleri Pazarlama A.Ş.	147.097	-	-	-	-	-	-	-
Boyner Danışmanlık Servis ve Ticaret A.Ş.	6.785	-	-	-	-	-	-	-
Alsis Sağlık	90.175	-	-	-	-	-	-	-
	15.695.875	29.959.000	-	-	12.206.844	-	-	-

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)**NOT 25 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

- c) 30 Eylül 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların ve ilişkili taraflara yapılan satışların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Alımlar	30 Eylül 2016			30 Eylül 2015		
	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer
Ortaklar						
Boyner Holding A.Ş.	4.986	9.206.608	3.864.860	14.053	8.155.569	159.951
İştirakler						
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	273.729	-	-	3.262.611	-	-
Diğer ilişkili taraflar						
BR Mağazacılık A.Ş.	14.266.910	152.287	-	10.865.177	-	-
Fırsat Elektronik A.Ş.	-	444.066	-	3.001.420	743.534	-
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri Yan Ürünler İth. ve İhr. Turizm Ltd.	-	-	716.000	-	-	-
Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları ve Ticaret A.Ş.	-	202.985	-	-	118.300	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	-	9.098.283	-	-	8.915.661	-
BNR Teknoloji A.Ş.	-	6.913.246	-	-	15.371.268	-
Christian Louboutin Couture	2.388.031	-	-	-	-	-
Christian Dior Couture	4.721.871	-	-	3.949.902	-	-
Yeni Ege Konfeksiyon Yan Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	524	-	-	440.471	-	-
	21.656.051	26.017.475	4.580.860	21.533.634	33.304.332	159.951

Satışlar	30 Eylül 2016			30 Eylül 2015		
	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer
Ortaklar						
Boyner Holding A.Ş.	26.020	90.000	12.793.534	38.040	64.500	8.564.169
İştirakler						
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	2.886	315.129	-	5.854	213.840	-
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	8.320	1.087.384	359.976	94.983	188.528	-
İş ortaklıkları						
Elif Co.	-	-	-	4.485.457	-	-
Diğer ilişkili taraflar						
BR Mağazacılık A.Ş.	30.745.175	109.546	528.794	43.899.021	464.474	1.718.690
Fırsat Teknoloji A.Ş.	30.456.147	937.690	1.212.143	12.259.285	598.439	757.460
Ran Konfeksiyon Tekstil Deri ve Yan Ürünler İth. ve İhr. Turizm Ltd.	6.009.514	101.716	-	3.256.499	-	68.903
Boyner Bireysel Ürünler Satış ve Paz. A.Ş.	-	64.170	-	4.394	24.150	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	-	58.500	-	-	36.000	-
BNR Teknoloji A.Ş.	1.700	1.282.880	-	6.099	11.278.619	1.115
Era Mağazacılık A.Ş.	2.491.670	-	-	2.746.488	-	185.504
Yeni Ege Konfeksiyon Yan Ürünleri Ticaret ve Sanayi A.Ş.	3.391	-	-	-	-	-
	69.744.823	4.047.015	14.894.447	66.796.120	12.868.550	11.295.841

- e) Grup, üst düzey yönetim kadrosunu yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcılarını belirlemiştir. 30 Eylül 2016 tarihi itibarıyla üst yönetime 36.542.214 TL tutarında ücret ve menfaat sağlanmıştır (1 Ocak - 30 Eylül 2015: 34.964.685 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı para riski

	30 Eylül 2016					31 Aralık 2015				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	CHF	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari Alacaklar	19.991.154	5.763.064	768.002	477.201	2.786	31.467.316	9.420.173	1.143.152	101.515	2.786
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	9.220.893	2.597.603	417.686	8.989	-	6.862.240	1.919.045	388.955	10.808	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	3.252.951	136.540	845.978	187	-	2.182.702	136.473	562.026	-	-
3. Diğer	21.905.926	3.333.667	2.975.169	493.368	-	16.849.633	2.662.692	2.582.532	209.579	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	54.370.924	11.830.874	5.006.835	537.475	2.786	57.361.890	14.138.382	4.676.665	321.902	2.786
5. Ticari Alacaklar	4.201.426	1.402.392	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	571.336	-	170.000	-	-	540.192	-	170.000	-	-
7. Diğer	212.712	65.253	5.124	-	-	206.012	65.253	5.124	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	4.985.474	1.467.645	175.124	-	-	746.204	65.253	175.124	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	59.356.398	13.298.519	5.181.959	537.475	2.786	58.108.094	14.203.635	4.851.789	321.902	2.786
10. Ticari Borçlar	162.265.855	26.314.142	24.686.695	95.982	29.500	190.953.419	30.857.776	31.738.041	48.018	59.443
11. Finansal Yükümlülükler	336.814.511	76.059.569	32.417.177	-	-	294.045.372	66.699.679	31.504.716	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	2.302.624	741.931	23.758	7	-	415.289	77.991	40.203	14.131	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	4.419.054	1.245.886	190.425	11.957	-	2.478.081	491.589	248.109	60.535	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	505.802.044	104.361.528	57.318.055	107.946	29.500	487.892.161	98.127.035	63.531.070	122.684	59.443
14. Ticari Borçlar	48.645.959	16.237.511	-	-	-	59.073.112	20.316.795	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	605.300.197	165.599.982	32.486.078	-	-	611.205.962	126.273.084	76.804.615	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	239.005	82.200	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	108.242	36.130	-	-	-	105.052	36.130	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	654.054.398	181.873.623	32.486.078	-	-	670.623.130	146.708.208	76.804.615	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.159.856.442	286.235.151	89.804.133	107.946	29.500	1.158.515.292	244.835.244	140.335.684	122.684	59.443
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.097.254.078)	(276.463.616)	(80.512.302)	429.529	(26.714)	(1.100.407.198)	(230.631.609)	(135.483.895)	199.217	(56.657)
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.121.915.673)	(275.190.076)	(88.428.020)	(52.069)	(26.714)	(1.117.602.603)	(232.968.307)	(138.555.469)	50.174	(56.657)
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	59.275.195	20.720.049	(833.135)	-	-	59.760.767	23.227.000	(2.446.519)	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı	916.402.887	234.686.247	63.468.924	-	-	842.305.204	192.972.763	88.500.000	-	-
25. İhraçat	26.560.817	2.519.957	5.717.818	131.684	-	69.860.221	7.181.526	15.671.898	851.915	-
26. İthalat	398.356.398	22.655.268	100.871.391	738.366	-	539.684.819	41.641.785	140.011.977	608.101	72.072

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 26 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para riski (Devamı)

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu 30 Eylül 2016 ve 31 Aralık 2015 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2016			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(81.769.085)	81.769.085	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	49.407.384	(51.858.952)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(32.361.701)	29.910.133	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(28.439.821)	28.439.821	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	21.361.004	(12.568.931)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(7.078.817)	15.870.890	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 de				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	158.902	(158.902)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	158.902	(158.902)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(39.281.616)	45.622.121	-	-

	31 Aralık 2015			
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(63.769.698)	63.769.698	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	25.162.855	(31.452.113)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(38.606.843)	32.317.585	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(27.850.616)	27.850.616	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	11.979.360	-	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(15.871.256)	27.850.616	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	69.088	(69.088)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	69.088	(69.088)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(54.409.011)	60.099.113	-	-

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

30 EYLÜL 2016 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 27 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

24 Ekim 2016 tarihli özel durum açıklamasında açıklandığı üzere, bağlı ortaklıklarımızdan Beymen Mağazacılık A.Ş ve Aymarka Mağazacılık A.Ş'nin ortak borçlanıcı olduğu bir işlem ile nihai vadesi 5 yıl, ortalama vadesi 3 yıl olan 170 milyon USD tutarında sendikasyon kredisi sağlanmıştır.

.....