

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

**1 OCAK - 31 MART 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

1 OCAK - 31 MART 2018 ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR	1 - 3
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI	4
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI	5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI.....	6-7
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	8 - 42
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU.....	8-9
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-15
NOT 3 FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI	16-17
NOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	18
NOT 5 FİNANSAL BORÇLAR	18-21
NOT 6 TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR.	21-22
NOT 7 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR	22-23
NOT 8 STOKLAR	24
NOT 9 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	24-26
NOT 10 MADDİ DURAN VARLIKLAR	26-27
NOT 11 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	28-29
NOT 12 ŞEREFİYE.....	29
NOT 13 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	30-31
NOT 14 TAAHHÜTLER.....	32
NOT 15 ÖZKAYNAKLAR	33-35
NOT 16 HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	35
NOT 17 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER).....	36
NOT 18 FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	36
NOT 19 PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP).....	37
NOT 20 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	37-39
NOT 21 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	40-42
NOT 22 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	42

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2018 VE 31 ARALIK 2017 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 31 Mart 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		2.229.096.528	2.252.346.162
Nakit ve nakit benzerleri	4	155.076.871	356.896.837
Ticari alacaklar		338.244.260	366.257.607
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	7 ve 20	52.500.052	54.202.835
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	285.744.208	312.054.772
Diğer alacaklar		44.523.141	16.021.620
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	20	27.304.527	4.057.556
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		17.218.614	11.964.064
Stoklar	8	1.365.917.488	1.256.687.460
Peşin ödenmiş giderler		92.002.587	51.173.196
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		92.002.587	51.173.196
Türev araçlar		65.923.105	52.226.406
- Riskten korunma amaçlı türev araçlar	6	65.923.105	52.226.406
Diğer dönen varlıklar		167.409.076	145.078.558
- İlişkili olmayan taraflardan diğer dönen varlıklar		167.409.076	145.078.558
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar		-	8.004.478
Duran varlıklar		2.337.616.362	2.314.146.981
Finansal yatırımlar		104.891	104.891
Ticari alacaklar		6.892.281	6.511.521
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	7	6.892.281	6.511.521
Diğer alacaklar		1.855.805	1.887.594
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		1.855.805	1.887.594
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar		2.008.244	2.001.302
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	9	34.265.000	34.265.000
Maddi duran varlıklar	10	408.296.660	410.252.415
- Arazi ve arsalar		48.883.306	48.883.306
- Yeraltı ve yer üstü düzenleri		459.643	465.666
- Binalar		45.961.523	46.243.884
- Tesis, makine ve cihazlar		8.938.287	9.370.136
- Taşıtlar		64.339	77.314
- Mobilya ve demirbaşlar		137.437.795	137.861.716
- Özel maliyetler		161.512.481	164.576.446
- Yapılmakta olan yatırımlar		5.039.286	2.773.947
Maddi olmayan duran varlıklar		1.639.884.971	1.645.958.668
- Şerefiye	12	797.708.560	797.708.560
- Lisanslar		2.059.207	375.167
- Markalar		473.224.395	473.224.395
- Bilgisayar yazılımları		20.625.695	17.705.256
- Diğer maddi olmayan duran varlıklar		346.267.114	356.945.290
Peşin ödenmiş giderler		16.474.104	15.397.681
- İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler		16.474.104	15.397.681
Ertelenmiş vergi varlığı		39.951.449	33.232.448
Türev araçlar		183.430.063	160.082.567
- Riskten korunma amaçlı türev araçlar	6	183.430.063	160.082.567
Diğer duran varlıklar		4.452.894	4.452.894
- İlişkili olmayan taraflara ilişkin diğer duran varlıklar		4.452.894	4.452.894
TOPLAM VARLIKLAR		4.566.712.890	4.566.493.143

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2018 VE 31 ARALIK 2017 TARİHLERİ İTİBARIYLA
ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 31 Mart 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler		2.708.403.038	2.482.630.321
Kısa vadeli borçlanmalar		120.178.985	162.455.889
<i>İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar</i>		<i>120.178.985</i>	<i>162.455.889</i>
- <i>Banka kredileri</i>	5	<i>120.178.985</i>	<i>162.455.889</i>
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları		753.717.880	574.540.507
<i>İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları</i>		<i>753.717.880</i>	<i>574.540.507</i>
- <i>Banka kredileri</i>	5	<i>740.567.206</i>	<i>560.450.912</i>
- <i>Finansal kiralama işlemlerinden borçlar</i>	5	<i>13.150.674</i>	<i>14.089.595</i>
Diğer finansal yükümlülükler		708.970	3.873.241
- <i>Diğer muhtelif finansal yükümlülükler</i>		<i>708.970</i>	<i>3.873.241</i>
Ticari borçlar		1.500.186.428	1.391.321.147
- <i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	7 ve 20	<i>24.792.825</i>	<i>21.295.548</i>
- <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	7	<i>1.475.393.603</i>	<i>1.370.025.599</i>
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		44.818.034	52.828.212
Diğer borçlar		2.524.110	6.247.885
- <i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	20	-	<i>700.000</i>
- <i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>		<i>2.524.110</i>	<i>5.547.885</i>
Ertelenmiş gelirler		175.047.716	189.547.341
- <i>İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler</i>		<i>175.047.716</i>	<i>189.547.341</i>
Dönem karı vergi yükümlülüğü		9.595.921	2.261.072
Kısa vadeli karşılıklar		80.629.258	73.662.930
- <i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	13	<i>29.705.280</i>	<i>22.510.807</i>
- <i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	13	<i>50.923.978</i>	<i>51.152.123</i>
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		20.995.736	25.892.097
- <i>İlişkili olmayan taraflara diğer kısa vadeli yükümlülükler</i>		<i>20.995.736</i>	<i>25.892.097</i>
Uzun vadeli yükümlülükler		1.995.997.833	2.061.074.982
Uzun vadeli borçlanmalar		1.523.065.256	1.595.119.106
<i>İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar</i>		<i>1.523.065.256</i>	<i>1.595.119.106</i>
- <i>Banka kredileri</i>	5	<i>1.520.938.288</i>	<i>1.591.629.705</i>
- <i>Finansal kiralama işlemlerinden borçlar</i>	5	<i>2.126.968</i>	<i>3.489.401</i>
Ticari borçlar		34.183.140	37.310.367
- <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	7	<i>34.183.140</i>	<i>37.310.367</i>
Diğer borçlar		178.566.310	175.208.527
- <i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	20	<i>175.000.000</i>	<i>175.000.000</i>
- <i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>		<i>3.566.310</i>	<i>208.527</i>
Uzun vadeli karşılıklar		47.091.874	45.782.522
- <i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>		<i>47.091.874</i>	<i>45.782.522</i>
Ertelenmiş gelirler		30.904.640	27.455.102
- <i>İlişkili olmayan taraflardan ertelenmiş gelirler</i>		<i>30.904.640</i>	<i>27.455.102</i>
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü		176.624.634	172.223.944
Diğer uzun vadeli yükümlülükler		5.561.979	7.975.414
- <i>İlişkili olmayan taraflara diğer uzun vadeli yükümlülükler</i>		<i>5.561.979</i>	<i>7.975.414</i>
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		4.704.400.871	4.543.705.303

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 VE 31 ARALIK 2017 TARİHLERİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 31 Mart 2018	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2017
ÖZKAYNAKLAR		(137.687.981)	22.787.840
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		(140.097.358)	20.766.494
Ödenmiş sermaye	15	257.700.000	257.700.000
Sermaye düzeltme farkları	15	56.061.369	56.061.369
Paylara ilişkin primler	15	565.433	565.433
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)		(27.885.146)	(25.888.544)
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları/(azalışlar)	15	7.446.333	8.392.742
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)		(35.331.479)	(34.281.286)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler		(865.412)	(873.116)
- Yabancı para çevrim farkları		(865.412)	(873.116)
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	15	(316.555.195)	(316.555.195)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	15	33.451.107	33.451.107
- Sermayeye eklenecek gayrimenkul veya iştirak satış kazancı		22.983.739	22.983.739
- Yasal yedekler		10.467.368	10.467.368
Geçmiş yıllar karları		14.136.249	310.957.323
Net dönem zararı		(156.705.763)	(294.651.883)
Kontrol gücü olmayan paylar		2.409.377	2.021.346
TOPLAM KAYNAKLAR		4.566.712.890	4.566.493.143

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2018 VE 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI
GELİR TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2018	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2017
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	16	1.135.782.962	876.863.712
Satışların maliyeti (-)	16	(694.470.207)	(546.819.241)
BRÜT KAR		441.312.755	330.044.471
Pazarlama giderleri (-)		(349.177.167)	(285.921.862)
Genel yönetim giderleri (-)		(78.694.561)	(65.723.494)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)		(765.128)	(745.059)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	17	93.551.142	73.219.743
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	17	(92.934.411)	(66.389.547)
ESAS FAALİYET (ZARARI)/KARI		13.292.630	(15.515.748)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		1.415.357	43.967
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)		(4.879.270)	(299.465)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların karlarından paylar		6.942	(3.845)
FİNANSMAN GELİRİ/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET (ZARARI)/KARI		9.835.659	(15.775.091)
Finansman gelirleri	18	27.249.997	70.029.217
Finansman giderleri (-)	18	(182.802.711)	(174.976.010)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(145.717.055)	(120.721.884)
Dönem vergi gideri (-)		(11.777.680)	(5.748.617)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)		1.177.003	3.121.929
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(156.317.732)	(123.348.572)
DÖNEM ZARARI		(156.317.732)	(123.348.572)
Dönem zararının dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		388.031	144.390
Ana ortaklık payları		(156.705.763)	(123.492.962)
Pay başına kayıp			
Sürdürülen faaliyetler pay başına kayıp	19	(0,61)	(2,14)
Durdurulan faaliyetlerden pay başına kayıp		-	-
DİĞER KAPSAMLI GİDER			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Aktüeryal kayıp fonu		(1.312.741)	(807.885)
Ertelenmiş vergi geliri		262.548	161.577
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar			
Yabancı para çevrim farkları		7.704	10.668
DİĞER KAPSAMLI GİDER		(1.042.489)	(635.640)
TOPLAM KAPSAMLI GİDER		(157.360.221)	(123.984.212)
Toplam kapsamlı giderin dağılımı			
Kontrol gücü olmayan paylar		388.031	144.390
Ana ortaklık payları		(157.748.252)	(124.128.602)

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 VE 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Paylara ilişkin primler	Sermaye düzeltme farkları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Aktüeryal kayıp	Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları / (zararları)	Net dönem zararı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Özkaynaklar
				Yabancı para çevrim farkları	Maddi duran varlık değer artış fonları								
1 Ocak 2017 itibarıyla bakiyeler	57.700.000	138.375.874	56.061.369	(804.504)	13.424.284	(27.834.705)	(316.555.195)	33.451.107	648.117.051	(470.245.459)	131.689.822	1.313.689	133.003.511
Düzeltilmelerin etkisi (Not 2.5)	-	-	-	-	-	-	-	-	(9.550.103)	(857.703)	(10.407.806)	-	(10.407.806)
1 Ocak 2017 itibarıyla bakiyeler (yeniden düzenlenmiş)	57.700.000	138.375.874	56.061.369	(804.504)	13.424.284	(27.834.705)	(316.555.195)	33.451.107	638.566.948	(471.103.162)	121.282.016	1.313.689	122.595.705
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	(471.103.162)	471.103.162	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir/gider	-	-	-	10.668	-	(646.308)	-	-	-	(123.492.962)	(124.128.602)	144.390	(123.984.212)
Maddi duran varlık değer artış fonu transferi (Not 15)	-	-	-	-	(230.765)	-	-	-	230.765	-	-	-	-
31 Mart 2017 itibarıyla bakiyeler	57.700.000	138.375.874	56.061.369	(793.836)	13.193.519	(28.481.013)	(316.555.195)	33.451.107	167.694.551	(123.492.962)	(2.846.586)	1.458.079	(1.388.507)
1 Ocak 2018 itibarıyla bakiyeler (raporlanan)	257.700.000	565.433	56.061.369	(873.116)	8.392.742	(34.281.286)	(316.555.195)	33.451.107	310.957.323	(294.651.883)	20.766.494	2.021.346	22.787.840
Muhasebe politikası değişiklikleri (Not 2.4)	-	-	-	-	-	-	-	-	(3.115.600)	-	(3.115.600)	-	(3.115.600)
1 Ocak 2018 itibarıyla bakiyeler (muhasebe politikası değişiklikleri sonrası)	257.700.000	565.433	56.061.369	(873.116)	8.392.742	(34.281.286)	(316.555.195)	33.451.107	307.841.723	(294.651.883)	17.650.894	2.021.346	19.672.240
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	(294.651.883)	294.651.883	-	-	-
Toplam kapsamlı gelir/gider	-	-	-	7.704	-	(1.050.193)	-	-	-	(156.705.763)	(157.748.252)	388.031	(157.360.221)
Maddi duran varlık değer artış fonu transferi (Not 15)	-	-	-	-	(946.409)	-	-	-	946.409	-	-	-	-
31 Mart 2018 itibarıyla bakiyeler	257.700.000	565.433	56.061.369	(865.412)	7.446.333	(35.331.479)	(316.555.195)	33.451.107	14.136.249	(156.705.763)	(140.097.358)	2.409.377	(137.687.981)

Takip eden notlar konsolide ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2018 VE 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2018	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2017	
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(27.179.161)	(52.677.518)	
Dönem net zararı	(156.317.732)	(123.348.572)	
Sürdürülen faaliyetlerden dönem zararı	(156.317.732)	(123.348.572)	
Dönem net zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	355.324.679	250.414.828	
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	10 ve 11	34.243.209	32.472.826
Değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler		23.421.490	8.065.543
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	7	2.470.830	502.542
Stok değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	8	20.776.325	6.542.650
Diğer değer düşüklükleri (iptalleri) ile ilgili düzeltmeler		174.335	1.020.351
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		46.542.278	29.187.394
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler		24.720.739	11.909.517
Dava ve/veya ceza karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler	13	1.269.176	882.054
Diğer karşılıklar (iptalleri) ile ilgili düzeltmeler	13	20.552.363	16.395.823
Faiz (gelirleri) ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		111.377.926	72.031.544
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	18	(5.281.980)	(11.541.036)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		115.911.884	91.415.608
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri		5.180	(3.409.200)
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri		742.842	(4.433.828)
Gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farkları ile ilgili düzeltmeler		75.027.429	35.810.410
Gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(37.044.195)	(24.569.101)
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler	6	(37.044.195)	(24.569.101)
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		(902.978)	255.498
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıpları (kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(902.978)	255.498
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların dağıtılmamış karları ile ilgili düzeltmeler		(6.942)	3.845
İştiraklerin dağıtılmamış karı ile ilgili düzeltmeler		-	13.134
İş ortaklıklarının dağıtılmamış karı ile ilgili düzeltmeler		(6.942)	(9.289)
İştirak, iş ortaklığı ve finansal yatırımların elden çıkarılmasından veya paylarındaki değişim sebebi ile oluşan kayıplar (kazançlar) ile ilgili düzeltmeler		3.940.528	-
Vergi (geliri) gideri ile ilgili düzeltmeler		10.600.677	2.626.688
Kar (zarar) mutabakatı ile ilgili diğer düzeltmeler		88.125.257	94.530.181
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	(103.504.714)	(64.461.307)	
Stoklardaki azalışlar (artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(131.896.060)	(35.374.517)
Ticari alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		6.155.240	23.273.013
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		1.492.515	11.675.956
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		4.662.725	11.597.057
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış) ile ilgili düzeltmeler		(4.678.606)	2.808.593
İlişkili taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)		544.155	1.782.789
İlişkili olmayan taraflardan faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış (artış)		(5.222.761)	1.025.804
Peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)		(41.905.814)	(21.207.194)
İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderlerdeki azalış (artış)		(41.905.814)	(21.207.194)
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardaki artış (azalış)		(8.010.178)	(6.273.525)
Ticari borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		117.617.758	23.387.240
İlişkili taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)		3.386.850	4.295.752
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki artış (azalış)		114.230.908	19.091.488
Faaliyetler ile ilgili diğer borçlardaki artış (azalış) ile ilgili düzeltmeler		2.636.530	(13.753.743)
İlişkili taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)		(700.000)	(2.444.600)
İlişkili olmayan taraflara faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış (azalış)		3.336.530	(11.309.143)
Ertelenmiş gelirlerdeki (azalış) artış		(13.783.270)	(44.154.990)
İlişkili olmayan taraflara ertelenmiş gelirlerdeki (azalış) artış		(13.783.270)	(44.154.990)
İşletme sermayesinde gerçekleşen diğer artış / (azalış) ile ilgili düzeltmeler		(29.640.314)	6.833.816
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklarda artış / azalış		(22.330.518)	(12.872.675)
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış / azalış		(7.309.796)	19.706.491
Kira ödemeleri		(98.247.886)	(107.485.354)
Alınan kira		300.685	385.379
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler		(18.772.045)	(6.702.116)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	13	(1.520.815)	(666.612)
Diğer nakit girişleri (çıkışları)		(4.441.333)	(813.764)

Takip eden notlar ara dönem özet konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2018 VE 2017 TARİHLERİNDE SONA EREN ARA DÖNEMLERE AİT
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2018	Bağımsız denetimden geçmemiş 1 Ocak - 31 Mart 2017
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
		(21.421.164)	(22.877.324)
İştiraklerin ve/veya iş ortaklıklarının pay satışı veya sermaye azaltımı sebebiyle oluşan nakit girişleri		4.063.950	-
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(26.572.529)	(23.083.446)
<i>Maddi duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları</i>	10	(17.797.487)	(18.325.857)
<i>Maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları</i>	11	(8.775.042)	(4.757.589)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri		1.087.415	206.122
<i>Maddi duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri</i>		1.087.415	206.122
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(153.227.345)	9.607.493
Ödenen faiz		(122.749.078)	(91.517.501)
Alınan faiz	18	5.281.980	11.541.036
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri		203.462.589	523.555.497
<i>Kredilerden nakit girişleri</i>		199.304.365	482.141.063
<i>Faktoring işlemlerinden nakit girişleri</i>		-	39.688.200
<i>Diğer finansal borçlanmalardan nakit girişleri</i>		4.158.224	1.726.234
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(215.432.139)	(486.351.111)
<i>Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları</i>		(202.805.768)	(403.032.492)
<i>Faktoring işlemlerinden nakit çıkışları</i>		(3.164.271)	(81.933.737)
<i>Diğer finansal borç ödemelerinden nakit çıkışları</i>		(9.462.100)	(1.384.882)
İlişkili taraflardan alınan diğer borçlardaki artış / (azalış)		(23.790.697)	52.379.572
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C)		(201.827.670)	(65.947.349)
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		7.704	10.668
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (A+B+C+D)		(201.819.966)	(65.936.681)
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		356.896.837	187.633.837
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ (A+B+C+D+E)		155.076.871	121.697.156

Takip eden notlar konsolide ara dönem özet finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş. (“Şirket” veya “Boyner Perakende”), 26 Ocak 1952 tarihli Ticaret Sicil Gazetesi’nde yayınlanmış olan 14 Ocak 1952 tarihindeki esas sözleşme tescili ile Boyner ailesi tarafından kurulmuştur. Şirket’in eski ünvanı olan “Altınıyıldız Mensucat ve Konfeksiyon Fabrikaları A.Ş.” 27 Ocak 2014 tarihinde alınan Yönetim Kurulu kararına istinaden, Sermaye Piyasası Kurulu (“SPK”) ve T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı’nın onayı ile 10 Nisan 2014 tarihinde “Boyner Perakende ve Tekstil Yatırımları A.Ş.” olarak değiştirilmiştir. 31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket ana ortakları Boyner Holding ve Mayhoola for Investment LLC (“Mayhoola”) tarafından müşterek olarak yönetilmektedir. Şirket, SPK’ya kayıtlı olup, hisselerinin %15’i Borsa İstanbul A.Ş.’ye (“BIST”) 1991 yılında kote edilmiştir.

Şirket’in kayıtlı genel müdürlük adresi “Eski Büyükdere Caddesi No:14 Park Plaza K:15-16 Maslak, Sarıyer/İstanbul”dur.

Şirket’in ana faaliyet konusu perakende ve tekstil yatırımlarıdır.

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla konsolidasyona tabi tutulan bağlı ortaklıklar, oy hakları ve etkin ortaklık oranları aşağıda gösterilmiştir. Bundan sonra konsolide finansal tablolarda Şirket ve konsolide edilmiş bağlı ortaklıkları “Grup” olarak adlandırılacaktır.

Bağlı Ortaklık	Ülke	Faaliyet alanı	31 Mart 2018 Etkin ortaklık oranı (%)	31 Aralık 2017 Etkin ortaklık oranı (%)
AY Marka Mağazacılık A.Ş. (“AY Marka”)	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
Boyner Büyük Mağazacılık A.Ş. (“BBM”)	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
Beymen Mağazacılık A.Ş. (“Beymen”)	Türkiye	Perakende Mağazacılık	100,00	100,00
Altınıyıldız Tekstil ve Konfeksiyon A.Ş. (“AYTK”)	Türkiye	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
BOYP Corporation ⁽¹⁾	ABD	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
A&Y LLC	Dubai	Tekstil Ürünleri Satış ve Pazarlaması	100,00	100,00
Nişantaşı Turistik İşletmeleri A.Ş. (“Nişantaşı Turistik”)	Türkiye	Restaurant İşletmeciliği	75,00	75,00
İzkar Giyim Ticaret ve Sanayi A.Ş. (“İzkar”)	Türkiye	Perakende Mağazacılık	74,60	74,60
Beymen İç ve Dış Ticaret (“Beymen İç ve Dış”)	Türkiye	İthalat-İhracat	100,00	100,00

⁽¹⁾ 9 Kasım 2017 tarihli resmi karar ile Altınıyıldız Corporation şirketinin adı BOYP Corporation olarak değiştirilmiştir.

Grup, 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla 367.090 metrekare (298.639 metrekare şirket mağazası ve 68.451 metrekare diğer) (31 Aralık 2017: 371.879 metrekare (298.999 metrekare şirket mağazası ve 72.880 metrekare diğer)) perakende satış alanına sahiptir ve 375 mağazada (296 şirket mağazası ve 79 diğer) (31 Aralık 2017: 381 mağazada (294 şirket mağazası ve 87 diğer)) faaliyet göstermektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 1 - GRUP’UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Grup’un bağlı ortaklığı Beymen’in özkaynak yönetimiyle muhasebeleştirilen iştirakleri ve müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları ve etkin ortaklık oranları aşağıdaki gibidir:

İştirak	Ülke	Faaliyet alanı	31 Mart 2018 Etkin ortaklık oranı (%)	31 Aralık 2017 Etkin ortaklık oranı (%)
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş. (“Christian Dior”) (*)	Türkiye	Ticaret	-	49,00
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş. (“Christian Louboutin”)	Türkiye	Ticaret	30,00	30,00

(*) Beymen’in Christian Dior Couture ile arasındaki iştirak sözleşmesi 2 Ocak 2018 tarihi itibarıyla sona ermiş, Christian Dior Beymen’in hisselerini 900.000 EUR karşılığı olan 4.063.950 TL bedel ile satın almıştır.

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren döneme ait özet konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 10 Mayıs 2018 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir.

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar SPK’nın Seri: XII, 14.1 No’lu tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, TMS 34, “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde yayımlanan “TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

İşletmeler, TMS 34 standardına uygun olarak ara dönem finansal tablolarını tam set veya özet olarak hazırlamakta serbesttirler. Grup bu çerçevede, ara dönemlerde özet konsolide finansal tablo hazırlamayı tercih etmiştir. Bu ara dönem özet konsolide finansal tablolar 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

Grup ve Türkiye’de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Özet konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin dışında tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış, kanuni kayıtlara TMS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (Devamı)

İşletmenin sürekliliği varsayımı

Özet konsolide finansal tablolar, Şirket'in ve konsolidasyona dâhil edilen bağlı ortaklıkların önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa vadeli yükümlülüklerinin toplamı dönen varlıklar toplamının 479.306.510 TL (31 Aralık 2017: 230.284.159 TL) üzerindedir. Ayrıca Şirket'in özkaynakları 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla cari dönem zararı ve geçmiş yıl zararları sebebiyle 137.687.981 TL tutarında negatife dönmüştür (31 Aralık 2017: 22.787.840 pozitifdir).

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Grup'un kısa vadeli yükümlülüklerinin toplamı, dönen varlıklarının üzerinde gerçekleşmiştir ve Grup'un sermayesi ile yedek akçelerinin toplamının üçte ikisi cari dönem zararı ve geçmiş yıl zararları sebebiyle karşılıksız kaldığı tespit edilmiştir. Bu nedenle Grup yönetimi, yasal sorumluluklarını yerine getirmek üzere, 27 Şubat 2018 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında, TTK 376 uyarınca işletmenin sürekliliği esasına göre ara bilanço hazırlamasına karar vermiş ve bağlı ortaklığı BBM için yapılan değerlendirme raporunda yer alan değerleri esas alarak TTK 376 bilançosu hazırlamıştır. Hazırlanan bilanço ile aktiflerin şirket alacaklılarının alacaklarını karşıladığı tespit edilmiş, buna bağlı olarak TTK'nın 376'ncı maddesinin ikinci ve üçüncü fıkrasında öngörülen tedbirlerin alınmasına gerek bulunmadığını 23 Mart 2018 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu aracılığıyla açıklamıştır.

Grup yönetimi, 2018 yılında perakende hasılatını artırarak brüt karını artırmayı, toplu satın alma ve lojistik verimlilik planlarıyla maliyetlerini azaltmayı hedeflemektedir. Ayrıca Grup, faaliyette bulunduğu sektördeki mevsimselliğin etkileri nedeniyle karlılığının yılın son çeyreğinde artacağını öngörmekte olup, oluşması planlanan karlılığa paralel olarak esas faaliyet karı elde etmeyi, kısa vadeli yükümlülüklerini uzun vadeli yükümlülüklerle dönüştürerek cari oranını olumlu yönde düzeltmeyi hedeflemektedir.

2.2 Faaliyetlerin dönemselliği

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tabloları, faaliyetlerin dönemselliğinden kaynaklanan etkileri de içermektedir. Bu nedenle, 31 Mart 2018 tarihinde sona eren üç aylık faaliyet sonuçları, tüm finansal yıl sonuçları için bir gösterge teşkil etmemektedir.

2.3 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Özet konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe, diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak sürekli olarak değerlendirilir. Bu tahmin ve varsayımlar, yönetimlerin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar, varsayımlardan farklılık gösterebilir.

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla hazırlanmış ara dönem özet konsolide finansal tablolar, aşağıda özetlenen 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değişikliğe tabi tutulmuş TFRS'ler dışında, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olarak hazırlanmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler

Yeni ve revize edilmiş uluslararası finansal raporlama standartları

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş standartlar ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup’un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a. 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

- TFRS 9, “Finansal araçlar”
- TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat”
- TFRS 15, “Müşteri sözleşmelerinden hasılat” standardındaki değişiklikler

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkisi aşağıda detaylı olarak açıklanmıştır.

- TMS 40, “Yatırım amaçlı gayrimenkuller” standardındaki değişiklikler
- TFRS 2 ‘Hisse bazlı ödemeler’ standardındaki değişiklikler
- 2014-2016 dönemi yıllık iyileştirmeler
- TFRS Yorum 22, “Yabancı para cinsinden yapılan işlemler ve avanslar ödemeleri”

Söz konusu değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

b. 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler :

Aşağıdaki değişikliklerin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisinin olmaması beklenmektedir.

- TFRS 9, “Finansal araçlar’daki değişiklikler”
- TMS 28, “İştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımlar’daki değişiklikler”
- TFRS Yorum 23, “Vergi uygulamalarındaki belirsizlikler”
- 2015-2017 yıllık iyileştirmeler
- TMS 19 ‘Çalışanlara Sağlanan Faydalar’, planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme ile ilgili iyileştirmeler

Grup, aşağıdaki değişikliğin konsolide finansal durum ve performansına etkileri ile ilgili çalışmalarına devam etmektedir.

- TFRS 16, “Kiralama işlemleri”

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

IFRS 9 “Finansal araçlar” standardı

Finansal yatırımlar

Sınıflandırma ve ölçüm

Grup, finansal varlıklarını; itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebelemektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını finansal varlıkları satın aldığı tarihte yapar.

(a) İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıklar, itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar, bilançoda “ticari alacaklar”, “diğer alacaklar” ve “nakit ve nakit benzerleri” kalemlerini içermektedir. Bunlarla birlikte ticari alacaklar içerisinde yer alan, kabili rücu faktoring işlemleri kapsamında faktoring şirketlerinden tahsil edilen ticari alacaklar, söz konusu alacaklara ilişkin tahsilat riski devredilmediğinden itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

Değer düşüklüğü

Grup, konsolide finansal tablolarda yer alan itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ticari alacakları önemli bir finansman bileşeni içermediği için değer düşüklüğü hesaplamaları için kolaylaştırılmış uygulamayı seçerek karşılık matrisi kullanmaktadır. Bu uygulama ile Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığı methodunu kullanmaktadır. Beklenen kredi zarar karşılığı hesaplaması, Grup’un geçmiş kredi zararı deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergelere dayanarak belirlediği beklenen kredi zarar oranı ile yapılmaktadır.

(b) Gerçeğe uygun değeri muhasebeleştirilen varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme ve/veya satış yapma iş modelini benimsediği varlıklar gerçeğe uygun değerinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Yönetim, ilgili varlıkları bilanço tarihinden itibaren 12 ay içinde elden çıkarmaya niyetli değilse söz konusu varlıklar duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. Grup özkaynağa dayalı finansal yatırımlar için ilk muhasebeleştirme sırasında; daha sonra muhasebeleştirme yöntemini değiştiremeyeceği şekilde, yatırımın gerçeğe uygun değer farkının diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar veya kâr veya zarar tablosuna yansıtılan finansal varlıklar arasında bir seçim yapar:

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

i) Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda “türev araçlar” kalemlerini içermektedir. Türev araçlar, gerçeğe uygun değer pozitif olması durumunda varlık, negatif olması durumunda ise yükümlülük olarak muhasebeleştirilmektedir. Grup’un türev araçlarını yabancı para swap işlemleri oluşturmaktadır.

ii) Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, finansal durum tablosunda “finansal yatırımlar” kalemlerini içermektedir. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelir/giderlere kaydedilen varlıkların satılması durumunda diğer kapsamlı gelire sınıflandırılan değerleme farkı geçmiş yıl karlarına sınıflandırılır.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar fatura tutarları üzerinden kayıtlara alınmakta ve sonrasında ertelenmiş finansman gelirinden netleştirilmiş olarak şüpheli ticari alacak karşılıkları düşüldükten sonra taşınmaktadır. Ertelenmiş finansman geliri netleştirilmiş ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarların etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin çok büyük olmaması durumunda, orijinal fatura değerleri üzerinden gösterilmiştir. Grup, gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları ile birlikte ticari alacakları belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, TFRS 9 kapsamında ticari alacakları için beklenen kredi karşılığı methodunu kullanmaktadır. Beklenen kredi zarar karşılığı hesaplaması, Grup’un geçmiş kredi zararı deneyimleri ve ileriye yönelik makroekonomik göstergelere dayanarak belirlediği beklenen kredi zarar oranı ile yapılmaktadır. Beklenen kredi zarar karşılıklarındaki değişim esas faaliyetlerden diğer gelirlere/(giderlere) kaydedilir.

TFRS 9 “Finansal araçlar” standardına ilk geçiş

Grup, TMS 39’un yerini alan TFRS 9, “Finansal araçlar” standardını ilk uygulama tarihi olan 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulamıştır. Finansal varlıklar ve yükümlülüklerin sınıflandırması ve ölçülmesi ile ilgili zorunlulukları ve aynı zamanda şu anda kullanılmakta olan, gerçekleşen değer düşüklüğü zararı modelinin yerini alacak olan beklenen kredi riski modelini de içermektedir. Standardın geçiş etkisi kolaylaştırılmış metoda göre muhasebeleştirilmiştir. Bu yöntem ile Grup, TFRS 9 standardına ilk geçişe ilişkin kümülatif etkiyi ilk uygulama tarihindeki geçmiş yıl karlarına kaydetmiştir. Bu nedenle geçmiş yıllara ait konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesine gerek kalmamış, söz konusu finansal tablolar TMS 39’a uygun olarak sunulmuştur.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırmasına ilişkin değişiklikler aşağıdaki gibi olup finansal yatırımlar (*) dışında değişikliklerin, varlıkların ölçümüne ilişkin bir etkisi olmamıştır.

Finansal varlıklar	TMS 39’a göre önceki sınıflandırma	TFRS 9’ göre yeni sınıflandırma
Nakit ve nakit benzerleri	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar
Ticari ve diğer alacaklar	Krediler ve alacaklar	İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar
Türev finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan varlıklar
Finansal yatırımlar (*)	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan varlıklar
Finansal yükümlülükler	TMS 39’a göre önceki sınıflandırma	TFRS 9’ göre yeni sınıflandırma
Krediler	İtfa edilmiş maliyet bedelinden	İtfa edilmiş maliyet bedelinden
Finansal kiralama borçları	İtfa edilmiş maliyet bedelinden	İtfa edilmiş maliyet bedelinden
Factoring borçları (**)	İtfa edilmiş maliyet bedelinden	İtfa edilmiş maliyet bedelinden
Ticari ve diğer borçlar	İtfa edilmiş maliyet bedelinden	İtfa edilmiş maliyet bedelinden

(*) TMS 39’a uygun olarak gerçeğe uygun değeri ölçülemediği için maliyet bedelinden taşınan finansal yatırımlar TFRS 9 çerçevesinde gerçeğe uygun değerinden taşınmaktadır.

(**) Diğer finansal yükümlülükler içerisinde yer alan factoring borçları, kabili rücu factoring işlemleri kapsamında tahsil edilen ticari alacaklara karşılık kaydedilen borçlardan oluşmakta olup belirlenen iş modeli çerçevesinde itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar ve yükümlülükler olarak sınıflandırılmıştır.

TFRS 15 “Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat” standardı

TMS 18’in yerini alan TFRS 15 “Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat” standardının uygulanması ile Grup, kampanyalar kapsamında müşterilere verilen indirim çeklerine ilişkin hasılatı, çekler kullanılana kadar bilançoda ertelenmiş gelir olarak kaydedecektir.

Standardın geçiş etkisi kolaylaştırılmış metoda göre muhasebeleştirilmiştir. Bu yöntem ile Grup, TFRS 15 standardına ilk geçişe ilişkin kümülatif etkiyi ilk uygulama tarihindeki geçmiş yıl karlarına kaydetmiştir. Bu nedenle geçmiş yıllara ait konsolide finansal tabloların yeniden düzenlenmesine gerek kalmamış, söz konusu finansal tablolar TMS 18’e uygun olarak sunulmuştur.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.4 Muhasebe politikalarında değişiklikler (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 15'in uygulanmasına ilişkin değişikliklerin 1 Ocak 2018 tarihli konsolide finansal tablolara etkisi aşağıdaki gibidir:

2018

Geçmiş yıl karları - 1 Ocak – TMS 39 ve TMS 18'e göre hesaplanan	310.957.323
Ertelenmiş gelirler – verilen indirim çekleri	(2.733.182)
Ticari alacaklar değer düşüklüğü karşılığındaki artış	(1.261.176)
Vergi etkisi	878.758

Muhasebe politikası değişikliği sebebiyle toplam düzeltmeler (3.115.600)

Geçmiş yıl karları – 1 Ocak – TFRS 9 ve TFRS 15'e göre hesaplanan **307.841.723**

2.5 Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

Grup, önceki dönemlere ait konsolide finansal tablolarında %33,33 oranında hissesine sahip olduğu ve Mısır'da mukim olan Nile Bosphorus'u maliyet bedelinden muhasebeleştirilmiş iken, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapmış olduğu değerlendirme neticesinde söz konusu yatırımın üzerinde önemli etkisinin olmadığına karar vermiştir. Bununla birlikte yapmış olduğu müteakip değerlendirmeler neticesinde, söz konusu yatırımda değer düşüklüğüne ilişkin göstergelerin mevcut olması nedeniyle, bu yatırımın maliyet değerinden taşınan 5.472.508 TL tutarındaki değerine 1 Ocak 2015 itibarıyla değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır. Bununla birlikte, aynı değerlendirme kapsamında Nile Bosphorus'tan olan 3.252.007 TL tutarındaki ticari alacaklarının tamamına da değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır. Bu düzeltmeler sonucunda Nile Bosphorus'un maliyet bedeli ile muhasebeleştirilmiş olan kayıtlı değeri 5.472.508 TL için ve uzun vadeli ticari alacaklardaki 3.252.007 TL için karşılık ayrılmış olup, 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla geçmiş yıl karı 8.724.515 TL azalmıştır (31 Aralık 2015: 9.550.103 TL azalmış, 31 Aralık 2016: 10.407.806 TL azalmış), net dönem karı 31 Aralık 2016 itibarıyla 857.703 TL azalmıştır (31 Aralık 2015: 825.588 TL azalmıştır).

Bu düzeltmelerin etkilerinin önceki dönem finansal tablolar ile mutabakatı aşağıdadır:

	Önceden raporlanan 31 Aralık 2016	Yeniden düzenlenmiş 31 Aralık 2016	Fark
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (uzun vadeli)	4.935.298	-	(4.935.298)
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	5.472.508	-	(5.472.508)
Geçmiş yıllar karları	648.117.051	638.566.948	(9.550.103)
Net dönem zararı	(470.245.459)	(471.103.162)	(857.703)
Ana ortaklığa ait özkaynaklar	131.689.822	121.282.016	(10.407.806)
Kontrol gücü olmayan paylar	1.313.689	1.313.689	-
Özkaynaklar	133.003.511	122.595.705	(10.407.806)

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI

Grup’un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup’un iş alanları; tekstil ürünleri üretimi ve perakende mağazacılık faaliyetlerinden oluşmakta olup, finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması, Grup’un 31 Mart 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla finansal tablolarında dönem performansı bilgilerini içermektedir.

Grup yönetimi, bölümlerin performansını değerlendirirken TFRS’ye göre hazırlanan finansal tablo üzerinden hesaplanan “Finansman, Amortisman ve Vergi Gideri Öncesi Kar (FAVÖK)” rakamına düzeltmeler ve sınıflamalar yapılarak bulunan rakamların incelenmesini yöntem olarak belirlemiştir. Yapılan düzeltmeler ve sınıflamalar, SPK Tebliği gereğince yapılan reeskont, vade farkı ve ticari işlemlerden doğan kur farkı gelir ve giderlerinin sınıflama net etkisinin geri eklenmesi ve Grup yönetimine göre esasları belirlenen tek seferlik gelir ve gider etkilerinin düzeltilmesini içermektedir. Bu tutarlardan hesaplanan FAVÖK, “Düzeltilmiş FAVÖK” olarak tanımlanmaktadır.

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin bölümlere göre finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 31 Mart 2018	Perakende Mağazacılık	Tekstil	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	1.100.249.485	58.074.925	11.483.652	(34.025.100)	1.135.782.962
Brüt kar	436.325.307	10.676.440	7.408.042	(13.097.034)	441.312.755
Yatırım harcamaları (bilanço bazlı)	24.338.403	391.349	1.842.777	-	26.572.529
Amortisman ve itfa giderleri	24.328.486	980.507	8.934.216	-	34.243.209
Net dönem karı / zararı	(10.351.229)	545.206	(127.394.411)	(19.117.298)	(156.317.732)
31 Mart 2018	Perakende Mağazacılık	Tekstil	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler					
Bölüm varlıkları	3.379.603.692	332.996.870	2.273.453.988	(1.419.341.660)	4.566.712.890
Toplam varlıklar	3.379.603.692	332.996.870	2.273.453.988	(1.419.341.660)	4.566.712.890
Bölüm yükümlülükleri	3.041.021.425	166.388.756	2.370.980.899	(873.990.209)	4.704.400.871
Toplam yükümlülükler	3.041.021.425	166.388.756	2.370.980.899	(873.990.209)	4.704.400.871

31 Mart 2017 ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

1 Ocak - 31 Mart 2017	Perakende Mağazacılık	Tekstil	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Hasılat	855.121.195	44.914.666	6.686.020	(29.858.169)	876.863.712
Brüt kar	328.548.689	5.026.391	5.989.102	(9.519.711)	330.044.471
Yatırım harcamaları (bilanço bazlı)	18.950.986	3.929.801	202.659	-	23.083.446
Amortisman ve itfa giderleri	20.758.733	1.131.231	10.582.862	-	32.472.826
Net dönem karı / zararı	(24.076.125)	(15.802.270)	(70.479.550)	(12.990.627)	(123.348.572)

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 3 - FİNANSAL BİLGİLERİN BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLANMASI (Devamı)

31 Aralık 2017	Perakende Mağazacılık	Tekstil	Dağıtılmamış	Eliminasyon	Toplam
Varlıklar ve yükümlülükler					
Bölüm varlıkları	3.303.113.346	327.421.065	2.252.233.517	(1.316.274.785)	4.566.493.143
Toplam varlıklar	3.303.113.346	327.421.065	2.252.233.517	(1.316.274.785)	4.566.493.143
Bölüm yükümlülükleri	2.950.014.064	158.394.552	2.217.429.003	(782.132.316)	4.543.705.303
Toplam yükümlülükler	2.950.014.064	158.394.552	2.217.429.003	(782.132.316)	4.543.705.303

31 Mart 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla FAVÖK mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2018	1 Ocak - 31 Mart 2017
Hasılat	1.135.782.962	876.863.712
Brüt kar	441.312.755	330.044.471
FAVÖK	44.078.868	16.697.735

Düzeltilmeler:

SPK Tebliğ format sınıflamaları	14.864.979	7.198.163
Kur farkı gelirleri	(7.829.029)	(7.692.560)
Reeskont gelirleri	(55.427.487)	(44.141.482)
Vade farkı gelirleri	(8.243.972)	(4.635.588)
Kur farkı giderleri	19.662.117	16.997.163
Vade farkı giderleri	15.670.004	21.456.309
Reeskont giderleri	51.033.346	25.214.321
Grup Yönetimi'ne göre tek seferlik (gelir)/giderler (*)	5.953.577	4.010.485
Operasyonel tek seferlik giderler	5.953.577	4.010.485
Düzeltilmiş FAVÖK (*)	64.897.424	27.906.383

(*) Düzeltilmiş FAVÖK ve tek seferlik gelir/giderler TFRS tarafından tanımlanmamaktadır. Grup Yönetimi tarafından belirlenmiş esaslara göre tespit edilmiş bu kalemler yönetimin tekrar etmeyeceğini ve normal faaliyetlerinin bir parçası olmadığını düşündüğü gelir/giderlerden oluşmaktadır. TFRS tarafından tanımlanmayan denetim veya sınırlı denetim kapsamında olmayan bu kalemler, Grup yönetimi tarafından şirketin sürdürülebilir performansının daha iyi anlaşılması ve ölçülmesi için ayrı olarak gösterilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Kasa	4.786.668	10.973.283
Banka mevduatı (*)	119.037.763	284.693.198
- Vadeli (**)	59.509.200	194.206.123
- Vadesiz (***)	59.528.563	90.487.075
Kredi kartı alacakları	24.685.120	54.783.401
Tahsile verilen çekler	6.567.320	6.446.955
	155.076.871	356.896.837

- (*) Grup'un 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla 30.456.485 TL tutarında bloke mevduatı bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 93.880.520 TL).
- (**) Grup'un 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla bankalarda bulunan vadeli mevduat işlemi gecelik mevduat olup ortalama faiz oranı %13,32'dir (31 Aralık 2017: %14,10).
- (***) Grup'un 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla banka mevduatı üzerinde 12.274.316 TL tutarında temliği bulunmaktadır (31 Aralık 2017: 17.447.014 TL).

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla nakit ve nakit benzerleri üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 75.400.000 TL'dir (31 Aralık 2017: 75.400.000 TL).

NOT 5 - FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlanmalar

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Kısa vadeli banka kredileri	120.178.985	162.455.889
	120.178.985	162.455.889

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli ana para taksitleri ve faizleri	740.567.206	560.450.912
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	13.150.674	14.089.595
	753.717.880	574.540.507

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

Uzun vadeli finansal borçlanmalar

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Uzun vadeli banka kredileri	1.520.938.288	1.591.629.705
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	2.126.968	3.489.401
	1.523.065.256	1.595.119.106

Kısa ve uzun vadeli banka kredilerine ilişkin özet bilgiler aşağıdaki gibidir:

31 Mart 2018

Döviz cinsi	Vade	Faiz aralığı (%)	Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL krediler	2018 – 2022	15,85 – TR Libor+6,25	409.659.444	439.214.321
ABD Doları krediler	2018 – 2022	Libor+4,75 – Libor+4,95	401.089.422	832.669.990
Avro krediler	2018 – 2022	Libor+4,90 – Libor+6,25	49.997.325	249.053.977
			860.746.191	1.520.938.288

31 Aralık 2017

Döviz cinsi	Vade	Faiz Aralığı (%)	Kısa Vadeli	Uzun Vadeli
TL krediler	2018 - 2022	15,85 - TR Libor+6,25	327.273.062	483.770.424
ABD Doları krediler	2018 - 2022	Libor+4,75 - Libor+4,95	369.066.636	859.493.084
Avro krediler	2018 - 2022	Libor+4,90 - Libor+6,25	26.567.103	248.366.197
			722.906.801	1.591.629.705

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla banka kredilerinin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
1 yıl içerisinde ödenecekler	860.746.191	722.906.801
2019 kalan	439.109.850	565.555.566
2020	572.960.287	541.025.142
2021 ve sonrası	508.868.151	485.048.997
	2.381.684.479	2.314.536.506

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla yukarıda detayı verilen banka kredilerine ilişkin Grup'un gayrimenkul stokları üzerinde 124.000.000 TL tutarında ipotek (31 Aralık 2017: 124.000.000 TL) bulunmaktadır. Ayrıca, Grup'un 19 Haziran 2015 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yaptığı açıklamada da belirttiği üzere ana ortağı Boyner Holding, Qatar National Bank'tan kullanılan kredinin teminatı olarak Boyner Perakende hisselerini rehin vermiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla finansal kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Toplam finansal kira ödemeleri	16.774.478	19.359.947
Gelecek yıllarda ödenecek faizler (-)	(1.496.836)	(1.780.951)
	15.277.642	17.578.996
Vadesi 1 yıla kadar olan finansal kiralama yükümlülükleri	13.150.674	14.089.595
Vadesi 1 yıldan fazla olan finansal kiralama yükümlülükleri	2.126.968	3.489.401
	15.277.642	17.578.996

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
TL	12.264.744	13.126.277
Avro	885.930	963.318
	13.150.674	14.089.595

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
TL	2.126.968	3.352.763
Avro	-	136.638
	2.126.968	3.489.401

Yukarıda detayı verilen finansal kiralama borçlarına ilişkin 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla 164.929 Avro ve 661.272 TL tutarında teminat senedi verilmiştir (31 Aralık 2017: 222.607 Avro ve 1.368.677 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 5 - FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla net finansal borçların mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 31 Aralık - Finansal borçlanmalar	2.335.988.743	2.411.746.594
Nakit ve nakit benzerleri	(356.896.837)	(187.633.837)
Türev varlıklar	(212.308.973)	(129.243.033)
Dönem başı - 31 Aralık - Net finansal borçlanmalar	1.766.782.933	2.094.869.724
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları	27.179.161	52.677.518
Yatırım faaliyetlerinden nakit akışları	21.421.164	22.877.324
Ödenen faiz	122.749.078	91.517.501
Alınan faiz	(5.281.980)	(11.541.036)
Türev varlıklardaki değişim	(37.044.195)	(24.569.101)
Diğer finansman faaliyetlerinden nakit akışları	97.434.891	(18.916.626)
Dönem sonu - 31 Mart - Net finansal borçlanmalar	1.993.241.052	2.206.915.304
Nakit ve nakit benzerleri	155.076.871	121.697.156
Türev varlıklar	249.353.168	153.812.134
Dönem sonu - 31 Mart - Finansal borçlanmalar	2.397.671.091	2.482.424.594
Dönem başı - 31 Aralık - Finansal borçlanmalar	2.335.988.743	2.411.746.594
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri	203.462.589	523.555.497
Borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	(215.432.139)	(486.351.111)
Diğer	73.651.898	33.473.614
Dönem sonu - 31 Mart - Finansal borçlanmalar	2.397.671.091	2.482.424.594

NOT 6 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - kısa vadeli (*)	65.923.105	52.226.406
Swap işlemlerinden kaynaklanan finansal varlıklar - uzun vadeli (*)	183.430.063	160.082.567
	249.353.168	212.308.973

(*) Grup, 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla aşağıda özetlenen değişken faizli döviz cinsinden kredilerine ilişkin kur ve faiz riskinden korunmak amacıyla swap işlemleri gerçekleştirmiş olup, değişken faizli kredileri opsiyonlu çapraz kur swap işlemleri ile kuru ve faizi sabitleyerek TL'ye dönüştürmüştür. Bu türev enstrümanları 31 Mart 2018 tarihindeki gerçeğe uygun değerinden konsolide kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir. Grup'un 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla kredilerinin 265.217.591 ABD Doları ve 61.450.498 Avro (1.346.415.755 TL) tutarlık kısmı için türev enstrümanı bulunmaktadır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 6 - TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Swap işlemlerinin dönem içerisindeki hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Açılış bakiyesi - 1 Ocak	212.308.973	129.243.033
Finansman giderlerinden netleştirilen tutar	37.044.195	24.569.101
Dönem sonu - 31 Mart	249.353.168	153.812.134

NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Kısa vadeli ticari alacaklar

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Ticari alacaklar	195.789.282	211.544.267
Alacak senetleri (*)	149.968.806	159.008.601
Eksi: Şüpheli alacak karşılığı	(52.673.112)	(49.019.622)
Eksi: Reeskont gideri	(7.340.768)	(9.478.474)
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar toplamı	285.744.208	312.054.772
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	54.775.578	56.268.093
Eksi: Reeskont gideri	(2.275.526)	(2.065.258)
İlişkili taraflardan ticari alacaklar toplamı (Not 20)	52.500.052	54.202.835
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	338.244.260	366.257.607

(*) Alacak senetlerinin 708.970 TL'lik kısmı faktoring kuruluşlarına devredilmiştir (31 Aralık 2017: 3.873.241 TL). Bu işleme ilişkin faktoring borçları diğer finansal yükümlülükler içerisinde sınıflandırılmıştır.

Uzun vadeli ticari alacaklar

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	2.306.536	2.306.536
Alacak senetleri	6.051.967	5.627.867
Eksi: Reeskont gideri	(1.466.222)	(1.422.882)
Toplam uzun vadeli ticari alacaklar	6.892.281	6.511.521

Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, tekstil için ortalama 188 gündür (31 Aralık 2017: 195 gün). Perakende şirketlerinin satışlarında ortalama tahsilat süresi 54 gündür (31 Aralık 2017: 54 gün).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 7 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Şüpheli ticari alacak karşılığının 31 Mart 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak (TMS 39'a göre)	49.019.622	54.651.099
Geçmiş yıl kar/zarar etkisi (Not 2.4)	1.261.176	-
Dönem başı - 1 Ocak (TFRS 9'a göre)	50.280.798	54.651.099
Ayrılan karşılıklar (Not 17)	2.470.830	502.542
Yıl içinde yapılan tahsilatlar	(1.498)	(18.275)
Dönem içi kayıtlardan silinenler (*)	(77.018)	(376.155)
Dönem sonu - 31 Mart	52.673.112	54.759.211

(*) Tahsili mümkün olmayan ve kayıtlardan silinen şüpheli alacaklardan oluşmaktadır.

Kısa vadeli ticari borçlar

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Satıcılar	721.294.488	682.152.810
Borç senetleri (**)	793.805.302	728.211.391
Eksi: Reeskont geliri	(39.706.187)	(40.338.602)
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar toplamı	1.475.393.603	1.370.025.599
İlişkili taraflara ticari borçlar	25.408.786	22.021.936
Eksi: Reeskont geliri	(615.961)	(726.388)
İlişkili taraflara ticari borçlar toplamı (Not 20)	24.792.825	21.295.548
Toplam ticari borçlar	1.500.186.428	1.391.321.147

Ticari borçların ödeme vadesi tekstil için ortalama 178 gündür (31 Aralık 2017: 154 gün). Perakende şirketlerinin alımlarında ortalama ödeme süresi 141 gündür (31 Aralık 2017: 146 gün).

Uzun vadeli ticari borçlar

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Borç senetleri (**)	34.183.140	37.310.367
Toplam uzun vadeli ticari borçlar	34.183.140	37.310.367

(**) Grup, Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ait fabrika binalarını ve arsayı 24.691.930 ABD Doları karşılığında satın almıştır. Söz konusu tutar 5 yıl vadeli olup, 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla 21.126.283 TL (31 Aralık 2017: 20.533.450 TL)'lik kısmı kısa vadeli, 34.127.112 TL (31 Aralık 2017: 37.254.219 TL)'lik kısmı uzun vadeli borçlar olarak sınıflandırılmıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 8 - STOKLAR

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla stokların detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
İlk madde ve malzeme	41.341.769	33.899.008
Yarı mamuller	25.273.104	26.074.960
Mamuller	37.681.350	35.810.575
Ticari mallar	1.299.047.099	1.162.664.156
Yoldaki mallar	24.759.561	37.440.042
Yardımcı malzemeler	7.927.567	7.282.248
Gayrimenkul stokları	9.571.538	12.424.646
	1.445.601.988	1.315.595.635
Eksi: Stok değer düşüklüğü karşılığı	(79.684.500)	(58.908.175)
	1.365.917.488	1.256.687.460

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarları 1.779.798.311 TL'dir (31 Aralık 2017: 1.790.124.601 TL).

31 Mart 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla stok değer düşüklüğü karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	58.908.175	43.334.645
Dönem içindeki değişim	20.776.325	6.542.650
Dönem sonu - 31 Mart	79.684.500	49.877.295

NOT 9 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	1 Ocak 2018	İlaveler	Çıkışlar (-)	Gerçeğe uygun değer değişimi	31 Mart 2018
Yeniden değerlendirilmiş tutar					
Unkapanı dükkan	175.000	-	-	-	175.000
Istwest dükkanlar	34.090.000	-	-	-	34.090.000
	34.265.000	-	-	-	34.265.000

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

	1 Ocak 2017	İlaveler	Çıkışlar (-)	Gerçeğe uygun değer değişimi	31 Mart 2017
Yeniden değerlendirilmiş tutar					
Unkapanı dükkan	175.000	-	-	-	175.000
Istwest dükkanlar	32.820.000	-	-	-	32.820.000
	32.995.000	-	-	-	32.995.000

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri 222.973 TL'dir (1 Ocak - 31 Mart 2017: 113.108 TL).

Arsa ve binaların gerçeğe uygun değerleri

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Grup'un arsa ve binalarının gerçeğe uygun değerinin bağımsız bir bilirkişi tarafından tespit edilmiştir. Yeniden değerlendirme değer artışları, kapsamlı gelir tablosunda esas faaliyetlerden diğer gelirler olarak gösterilmektedir.

Aşağıdaki tablo, değerlendirme yöntemiyle hesaplanan finansal olmayan varlıkların taşıdığı gerçeğe uygun değeri analiz etmektedir. Farklı seviyeler aşağıda belirtilmiştir:

- (Seviye 1) Benzer varlıklar veya yükümlülükler için aktif piyasada kote edilmiş fiyatlar (düzeltilmemiş)
- (Seviye 2) Varlık ve yükümlülük için gözlemlenebilir olan Seviye 1'e dahil kote edilmiş fiyatlar dışındaki girdiler, direkt olarak (fiyatlar gibi) veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmiş olanlar gibi)
- (Seviye 3) Gözlemlenebilir piyasa verilerine dayalı olmayan varlık ve yükümlülükler için girdiler (gözlenemeyen girdiler)

	31 Mart 2018		
	Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1)	Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2)	Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3)
Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri			
Unkapanı dükkan	-	175.000	-
Istwest dükkanları	-	34.090.000	-
	-	34.265.000	-

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 9 - YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

	31 Aralık 2017		
	Özdeş varlıklar için aktif piyasalardaki kote edilmiş fiyatlar (Seviye 1)	Diğer önemli gözlemlenebilir girdiler (Seviye 2)	Önemli gözlemlenemeyen girdiler (Seviye 3)
Tekrar eden gerçeğe uygun değer ölçümleri			
Unkapamı dükkan	-	175.000	-
Istwest dükkanları	-	34.090.000	-
	-	34.265.000	-

Seviye 2'nin gerçeğe uygun değerini bulmak için kullanılan değerlendirme yöntemleri

Seviye 2 gerçeğe uygun değerleri, emsal karşılaştırma yaklaşımı ve gelir indirgeme yöntemi kullanılarak hesaplanmıştır. Emsal karşılaştırma değerlendirme yöntemindeki en önemli girdi metrekaşe başına fiyattır. İndirgenmiş nakit akım yönteminde en önemli girdiler kira tutarları, doluluk oranı, yıllık kira artışı ve iskonto oranlarıdır.

NOT 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2018	İlaveler	Çıkışlar (-) (*)	Transferler	31 Mart 2018
Maliyet					
Arazi ve arsalar	48.883.306	-	-	-	48.883.306
Yer altı ve yer üstü düzenleri	481.736	-	-	-	481.736
Binalar	48.062.546	-	-	-	48.062.546
Tesis, makine ve cihazlar	112.181.933	97.795	(221.730)	-	112.057.998
Demirbaşlar	265.155.223	8.249.267	(221.749)	-	273.182.741
Taşıtlar	943.914	4.925	-	-	948.839
Özel maliyetler	321.231.930	7.009.141	(397.021)	-	327.844.050
Yapılmakta olan yatırımlar	2.773.947	2.436.359	-	(171.020)	5.039.286
	799.714.535	17.797.487	(840.500)	(171.020)	816.500.502
Birikmiş amortisman (-)					
Yer altı ve yer üstü düzenleri	(16.070)	(6.023)	-	-	(22.093)
Binalar	(1.818.662)	(282.361)	-	-	(2.101.023)
Tesis, makine ve cihazlar	(102.811.797)	(529.590)	221.676	-	(103.119.711)
Demirbaşlar	(127.293.507)	(8.619.200)	167.761	-	(135.744.946)
Taşıtlar	(866.600)	(17.900)	-	-	(884.500)
Özel maliyetler	(156.655.484)	(9.768.376)	92.291	-	(166.331.569)
	(389.462.120)	(19.223.450)	481.728	-	(408.203.842)
Net defter değeri	410.252.415				408.296.660

(*) 1 Ocak - 31 Mart 2018 döneminde kapanan mağazalara ilişkin net 174.335 TL tutarındaki silinen özel maliyetler değer düşüklüğünü içermektedir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2017	İlaveler	Çıkışlar (-)(*)	Transferler	31 Mart 2017
Maliyet					
Arazi ve arsalar	48.883.306	-	-	-	48.883.306
Yer altı ve yer üstü düzenleri	214.432	-	-	-	214.432
Binalar	44.573.895	-	-	-	44.573.895
Tesis, makine ve cihazlar	115.836.518	15.279	-	-	115.851.797
Demirbaşlar	205.594.252	6.485.051	(625.812)	3.054.661	214.508.152
Taşıtlar	945.389	-	-	-	945.389
Özel maliyetler	264.660.591	5.646.500	(1.879.480)	-	268.427.611
Yapılmakta olan yatırımlar	9.171.911	6.179.027	(119.429)	(3.054.661)	12.176.848
	689.880.294	18.325.857	(2.624.721)	-	705.581.430
Birikmiş amortisman (-)					
Yer altı ve yer üstü düzenleri	(893)	(2.680)	-	-	(3.573)
Binalar	(749.009)	(264.502)	-	-	(1.013.511)
Tesis, makine ve cihazlar	(104.116.431)	(801.538)	-	-	(104.917.969)
Demirbaşlar	(93.542.614)	(8.039.027)	283.621	-	(101.298.020)
Taşıtlar	(767.768)	(32.282)	-	-	(800.050)
Özel maliyetler	(123.323.832)	(8.506.076)	859.129	-	(130.970.779)
	(322.500.547)	(17.646.105)	1.142.750	-	(339.003.902)
Net defter değeri	367.379.747				366.577.528

(*) 1 Ocak - 31 Mart 2017 döneminde kapanan mağazalara ilişkin net 1.020.351 TL tutarındaki silinen özel maliyetler değer düşüklüğünü içermektedir.

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla kaydedilen amortisman giderlerinin 16.731.473 TL’lik kısmı (2017: 15.021.931 TL) pazarlama giderlerine, 852.538 TL’lik kısmı (2017: 1.062.928 TL) satışların maliyetine, 1.632.683 TL’lik kısmı (2017: 1.555.495 TL) genel yönetim giderlerine ve 6.756 TL’lik kısmı (2017: 5.751 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

31 Mart 2018 itibarıyla maddi duran varlıklar üzerindeki toplam sigorta teminat tutarı 1.213.106.564 TL (31 Aralık 2017: 1.149.068.326 TL)’dir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**NOT 11 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	1 Ocak 2018	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2018
Maliyet					
Lisanslar	17.245.251	1.873.638	-	171.020	19.289.909
Markalar	473.224.395	-	-	-	473.224.395
Lehte kira sözleşmeleri	303.382.404	-	-	-	303.382.404
Bayi iletişim ağı	192.140.601	-	-	-	192.140.601
Müşteri ağı	76.727.000	-	-	-	76.727.000
Aktifleştirilen geliştirme maliyetleri	-	1.069.117	-	-	1.069.117
Bilgisayar programları	40.420.452	5.832.287	-	-	46.252.739
	1.103.140.103	8.775.042	-	171.020	1.112.086.165
Birikmiş itfa payları (-)					
Lisanslar	(16.870.084)	(360.618)	-	-	(17.230.702)
Lehte kira sözleşmeleri	(118.823.521)	(6.481.283)	-	-	(125.304.804)
Bayi iletişim ağı	(73.036.834)	(3.987.227)	-	-	(77.024.061)
Müşteri ağı	(23.444.360)	(1.278.783)	-	-	(24.723.143)
Bilgisayar programları	(22.715.196)	(2.911.848)	-	-	(25.627.044)
	(254.889.995)	(15.019.759)	-	-	(269.909.754)
Net defter değer	848.250.108				842.176.411
	1 Ocak 2017	İlaveler	Çıkışlar (-)	Transferler	31 Mart 2017
Maliyet					
Lisanslar	14.879.312	1.317.763	-	-	16.197.075
Markalar	473.224.395	-	-	-	473.224.395
Lehte kira sözleşmeleri	303.382.404	-	-	-	303.382.404
Bayi iletişim ağı	192.140.601	-	-	-	192.140.601
Müşteri ağı	76.727.000	-	-	-	76.727.000
Bilgisayar programları	30.308.070	3.439.826	-	-	33.747.896
	1.090.661.782	4.757.589	-	-	1.095.419.371
Birikmiş itfa payları (-)					
Lisanslar	(14.430.575)	(842.312)	-	-	(15.272.887)
Lehte kira sözleşmeleri	(92.898.389)	(6.481.283)	-	-	(99.379.672)
Bayi iletişim ağı	(57.087.924)	(3.987.227)	-	-	(61.075.151)
Müşteri ağı	(18.329.227)	(1.278.783)	-	-	(19.608.010)
Bilgisayar programları	(13.207.153)	(2.237.116)	-	-	(15.444.269)
	(195.953.268)	(14.826.721)	-	-	(210.779.989)
Net defter değer	894.708.514				884.639.382

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla kaydedilen itfa payı giderlerinin 10.601.992 TL'lik kısmı (2017: 11.065.997 TL) pazarlama giderlerine, 4.410.387 TL'lik kısmı (2017: 3.751.471 TL) genel yönetim giderlerine, 2.677 TL'lik kısmı (2017: 4.550 TL) satışların maliyetine ve 4.703 TL'lik kısmı (2017: 4.703 TL) araştırma ve geliştirme giderlerine dahil edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 11 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Markalar

Marka değerleri, işletme birleşmeleri ile muhasebeleştirilen Beymen, Boyner, Beymen Club ve Beymen Business marka değerlerini içermektedir. Ayrıca marka değerleri 1 Ekim 2010’da Boyner Holding’den satın alınan T-Box, 15 Temmuz 2011’de Vincenzo Schilacci ve Step SRL’den satın alınan Divarese, ve 10 Şubat 2016’da Boyner Holding’den satın alınan George Hogg markalarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarda açıklanan varsayımlar kullanılarak yapılan markalar değer düşüklüğü testleri sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla, değer düşüklüğüne neden olabilecek şartların mevcut bulunmaması nedeniyle değer düşüklüğü tespit çalışması yapılmamıştır.

NOT 12 - ŞEREFİYE

Grup, şirket satın almaları için satın alma metodu uygulamaktadır. Satın alınan ya da satılan bağlı ortaklıklar konsolide mali tablolara alındıkları tarihten itibaren ya da satıldıkları tarihe kadar dahil edilmektedir. 31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla şerefiyenin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Beymen hisse alımı	452.982.078	452.982.078
BBM hisse alımı	343.147.354	343.147.354
İzkar hisse alımı	1.579.128	1.579.128
	797.708.560	797.708.560

31 Aralık 2017 tarihli konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarda açıklanan varsayımlar kullanılarak yapılan şerefiye değer düşüklüğü testleri sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla, değer düşüklüğüne neden olabilecek şartların mevcut bulunmaması nedeniyle değer düşüklüğü tespit çalışması yapılmamıştır.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

31 Mart 2018 tarihi itibarıyla 29.705.280 TL (31 Aralık 2017: 22.510.807 TL) tutarındaki çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar ağırlıklı olarak kullanılmamış izin karşılığı, performans ve ikramiye karşılıklarından oluşmaktadır.

Diğer kısa vadeli karşılıklar

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla kısa vadeli borç karşılıklarının detayları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	16.330.988	22.539.046
Dava karşılıkları	12.208.772	11.024.480
Diğer (*)	22.384.218	17.588.597
	50.923.978	51.152.123

(*) 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla diğer karşılıkların önemli bir bölümü, Wepublic mağazasının kapanışı için Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye ödenecek olan ve ABD doları cinsinden olan çıkış bedelini içermektedir.

Diğer kısa vadeli karşılıkların dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2018	İlaveler	Ödenen karşılıklar	31 Mart 2018
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	22.539.046	14.320.811	(20.528.869)	16.330.988
Dava karşılıkları	11.024.480	1.269.176	(84.884)	12.208.772
Diğer	17.588.597	6.231.552	(1.435.931)	22.384.218
Toplam	51.152.123	21.821.539	(22.049.684)	50.923.978

	1 Ocak 2017	İlaveler	Ödenen karşılıklar	31 Mart 2017
Satış iade ve fiyat farkı karşılığı	17.394.899	11.709.007	(13.169.573)	15.934.333
Dava karşılıkları	7.258.895	882.054	(490.591)	7.650.358
Diğer	176.021	4.686.816	(176.021)	4.686.816
Toplam	24.829.815	17.277.877	(13.836.185)	28.271.507

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 13 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

Koşullu varlık ve yükümlülükler

Teminat, rehin, ipotek pozisyonu

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek (“TRİ”) pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Şirket tarafından verilen teminat, rehin ve ipotekler (TRİ)'ler		
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	115.100	115.100
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	362.336.396	337.100.694
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
	362.451.496	337.215.794

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla verilen TRİ'lerin döviz cinsinden detayı aşağıdaki gibidir.

Para birimi	31 Mart 2018		31 Aralık 2017	
	Orijinal Tutar	TL Karşılığı	Orijinal Tutar	TL Karşılığı
TL	271.624.655	271.624.655	283.002.606	283.002.606
Avro	10.176.091	49.530.089	7.499.992	33.866.212
ABD Doları	10.457.786	41.296.752	5.394.357	20.346.976
		362.451.496		337.215.794

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 14 - TAAHHÜTLER

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Grup'un finansal tablolarında yer almayıp, sözleşme süresince iptal edilemez operasyonel kiralama ile ilgili yıllık ödeme planları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Operasyonel araç kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Bir yıl içerisinde	4.390.720	3.934.597
1 - 5 yıl arası	7.337.879	6.220.945
	11.728.599	10.155.542

Operasyonel mağaza kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Bir yıl içerisinde	226.209.941	219.092.879
1 - 5 yıl arası	40.546.839	25.123.354
	266.756.780	244.216.233

Operasyonel ofis/tesis kiralama taahhütleri:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Bir yıl içerisinde	3.591.044	3.426.871
	3.591.044	3.426.871

Grup'un 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla ihracat taahhüt tutarı 6.483.505 ABD Doları'dır (31 Aralık 2017: 375.576 ABD Doları).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla yasal ödenmiş sermayesinin ortaklar bazında dökümü ve hisse oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018		31 Aralık 2017	
	Pay oranı	Tutar (TL)	Pay oranı	Tutar (TL)
Boyner Holding	%42,80	110.293.940	%42,80	110.293.940
Mayhoola for Investments LLC (*)	%42,68	109.975.820	%42,68	109.975.820
Diğer ortaklar ve halka açık kısım (**)	%14,52	37.430.240	%14,52	37.430.240
Ödenmiş sermaye (***)	%100,00	257.700.000	%100,00	257.700.000
Sermaye enflasyon düzeltme farkları		56.061.369		56.061.369
Toplam düzeltilmiş sermaye		313.761.369		313.761.369

(*) SPK'nın 1 Haziran 2015 tarih ve 14/674 sayılı kararı ile onaylanmış olan ihraç belgesi kapsamında, çıkarılmış sermayenin 40.000.000 TL'den 57.700.000 TL'ye artırılması nedeniyle, ihraç edilen 17.700.000 TL nominal değerli payların, 1 TL nominal değerli pay için 50 TL fiyat ve toplam 885.000.000 TL ile mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanarak Mayhoola for Investments LLC'ye tahsisli satış işlemi Borsa İstanbul A.Ş. Toptan Satışlar Pazarı'nda gerçekleştirilmiştir. Tahsisli satış işlemi sonucu 867.300.000 TL tutarındaki emisyon primi "Paylara ilişkin primler" hesabına kaydedilmiştir. 5 Nisan 2016 tarihinde yapılan Genel Kurul'da alınan kararı ile, paylara ilişkin primlerin 728.924.126 TL tutarındaki kısmı, geçmiş yıl zararlarına transfer edilmiştir. Kalan 138.375.874 TL tutarında paylara ilişkin primler, 2 Mayıs 2017 tarihinde yapılan Genel Kurul'da alınan karara istinaden geçmiş yıl zararlarından mahsup edilmiştir.

Mayhoola for Investments LLC, Boyner Holding'den Boyner Perakende'nin çıkarılmış sermayesinin %12'sine tekabül eden toplam 6.924.000 TL nominal değerdeki payın, pay başına 25 TL değerle iki aşamalı olarak satın alınmasına ilişkin pay alım ve satım sözleşmesi imzalamıştır. İlk aşamanın tamamlanmasını müteakip Mayhoola'nın Boyner Perakende'deki pay oranı yaklaşık %30,68'den yaklaşık %35,38'e çıkmış, Boyner Holding'in pay oranı ise yaklaşık %54,80'den %50,10'e düşmüştür. Satın almanın her iki aşamasının da tamamlanmasıyla, Mayhoola'nın pay oranı yaklaşık %42,68 ve Boyner Holding'in pay oranı ise yaklaşık %42,80 olmuştur.

(**) Sermayenin %10'undan daha azına sahip ortakların pay tutarı toplamını göstermektedir.

(***) Grup'un 57.700.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, tamamı nakden karşılanmak suretiyle %346,62 oranında bedelli olarak artırılarak 257.700.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin izahname SPK'nın 7 Temmuz 2017 tarihli yazısı ile onaylanmıştır.

Grup'un artırılan 200.000.000 TL sermayeyi temsil eden paylar karşılığında, yeni pay alma hakları kullanma süresi olan 12 Temmuz 2017 - 11 Eylül 2017 tarihleri içerisinde 114.580.165 TL, ve kalan payların 14 - 15 Eylül 2017 tarihleri arasında 2 iş günü süreyle Borsa İstanbul A.Ş.'de birincil piyasada oluşan fiyattan satışından 633.456 TL olmak üzere toplam, 115.213.621 TL nakit fon girişi sağlanmıştır. Birincil piyasada oluşan fiyattan satışı ile ilişkili olarak 565.433 TL özkaynaklar altında paylara ilişkin prim hesaplanmıştır. Grup'un ana ortaklarından Mayhoola For Investments LLC tarafından nakden konulan fonlar nedeniyle oluşan borcun 85.351.820 TL'si Mayhoola For Investments LLC'nin yeni pay alma hakkına istinaden mahsup edilmiştir.

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket'in 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tutarı 257.700.000 TL (31 Aralık 2017: 257.700.000 TL) olup, sermayesi her biri 1 Kr nominal değerde 25.770.000.000 (31 Aralık 2017: 25.770.000.000) adet hisseden oluşmaktadır.

Sermaye yedekleri

- a) Birinci tertip yasal yedekler şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır.
- b) İkinci tertip yasal yedekler ödenmiş olan sermayenin %5 ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Bu yedekler zarar ziyarı dağıtım yoluyla yapmak için kullanılabilir.

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, yukarıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hükümler çerçevesinde dağıtılabilirler.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Yasal yedekler	10.467.368	10.467.368
İştirak hissesi satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (*)	1.080.833	1.080.833
Yatırım amaçlı gayrimenkulün satış kazancı istisnasından ayrılan kısıtlanmış yedekler (*)	21.902.906	21.902.906
	33.451.107	33.451.107

(*) Vergi mevzuatı hükümlerine göre şirketlerin aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı, en az beş tam yıl süreyle pasifte özel bir fon hesabında tutulması kaydıyla kurumlar vergisinden istisnadır. İstisna edilen kazanç beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilemez veya işletmeden çekilemez.

Değer artış fonları

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, değer artış fonlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
Fabrikanın kurulu olduğu araziye ilişkin değer artış fonu	78.824.810	78.824.810
Yatırım amaçlı gayrimenkule sınıflandırılan araziye ilişkin değer artış fonu	15.722.470	15.722.470
Toplam değer artış fonu	94.547.280	94.547.280
Yatırım amaçlı gayrimenkulün satışından doğan özel fonun kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklere sınıflanması	(15.722.470)	(15.722.470)
Ertelenmiş vergi etkisi	(3.943.025)	(3.943.025)
Geçmiş yıl zararlarına transfer	(67.435.452)	(66.489.043)
	7.446.333	8.392.742

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 15 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

31 Mart 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla, değer artış fonlarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2018	2017
Dönem başı - 1 Ocak	8.392.742	13.424.284
Geçmiş yıl zararlarına transfer (*)	(946.409)	(230.765)
Dönem sonu - 31 Mart	7.446.333	13.193.519

(*) Not 8'de belirtilen gayrimenkul stok satışları teslimatlar gerçekleştikçe gelir tablosuna kaydedilmektedir. 31 Mart 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren yıllarda finansal tablolarda gelir yazılan kısım ile ilişkilendirilen değerlendirme fonu geçmiş yıl zararlarına transfer edilmiştir.

Ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi

31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, ortak kontrole tabi işletmeleri içeren birleşmelerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018	31 Aralık 2017
BBM hisse alımı etkisi	(48.574.625)	(48.574.625)
Beymen hisse alımı etkisi	(202.724.939)	(202.724.939)
BBA birleşme etkisi	7.478.755	7.478.755
AYTK kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı	(12.105.679)	(12.105.679)
YKM kontrol gücü olmayan paylardan hisse alımı	(56.878.535)	(56.878.535)
Nişantaşı Turistik hisse alım etkisi	(3.750.172)	(3.750.172)
	(316.555.195)	(316.555.195)

NOT 16 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Hasılat

	1 Ocak - 31 Mart 2018	1 Ocak - 31 Mart 2017
Yurtiçi satışlar	1.351.906.612	1.052.447.682
Yurtdışı satışlar	15.048.344	9.863.916
Diğer satışlar	9.611.842	4.292.154
Satışlardan iadeler (-)	(181.684.228)	(148.641.314)
Satış indirimleri (-)	(59.099.608)	(41.098.726)
	1.135.782.962	876.863.712

Satışların maliyeti

	1 Ocak - 31 Mart 2018	1 Ocak - 31 Mart 2017
Satılan ticari mal maliyeti	(641.853.671)	(504.044.818)
Satılan malın maliyeti	(49.763.429)	(42.077.505)
Satılan hizmet ve gayrimenkul satış maliyeti	(2.853.107)	(696.918)
	(694.470.207)	(546.819.241)

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**NOT 17 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/(GİDERLER)****Esas faaliyetlerden diğer gelirler**

	1 Ocak - 31 Mart 2018	1 Ocak - 31 Mart 2017
Reeskont gelirleri	55.427.487	44.141.482
AVM katılım gelirleri	10.972.669	5.848.208
Vade farkı gelirleri	8.243.972	4.635.588
Kur farkı gelirleri	7.829.029	7.692.560
Diğer	11.077.985	10.901.905
	93.551.142	73.219.743

Esas faaliyetlerden diğer giderler

	1 Ocak - 31 Mart 2018	1 Ocak - 31 Mart 2017
Reeskont giderleri	51.033.346	25.214.321
Kur farkı giderleri	19.662.117	16.997.163
Vade farkı gideri	15.670.004	21.456.309
Şüpheli alacak karşılığı gideri (Not 7)	2.470.830	502.542
Diğer	4.098.114	2.219.212
	92.934.411	66.389.547

NOT 18 - FİNANSMAN GELİRLERİ/(GİDERLERİ)**Finansman gelirleri**

	1 Ocak - 31 Mart 2018	1 Ocak - 31 Mart 2017
Kambiyo karları	21.484.813	57.778.283
Faiz gelirleri	5.281.980	11.541.036
Vade farkı gelirleri	483.204	709.898
	27.249.997	70.029.217

Finansman giderleri

	1 Ocak - 31 Mart 2018	1 Ocak - 31 Mart 2017
Kredi faiz giderleri	99.064.117	71.884.442
Kambiyo zararları	55.098.930	69.049.876
Kredi kartı kırdırma giderleri	15.431.720	8.183.042
Vadeli alım faiz giderleri	4.180.401	6.974.092
Faktoring giderleri	151.804	6.866.160
Tahvil ve bono faiz giderleri	-	3.836.197
Diğer	8.875.739	8.182.201
	182.802.711	174.976.010

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 19 - PAY BAŞINA KAZANÇ/(KAYIP)

Pay başına kazanç, net dönem zararının Boyner Perakende hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama hisse adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	1 Ocak - 31 Mart 2018	1 Ocak - 31 Mart 2017
Cari dönem zararı (TL)	(156.317.732)	(123.348.572)
Ağırlıklı ortalama hisse adedi (*)	257.700.000	57.700.000
Ana ortaklığa ait pay başına kayıp (TL)	(0,61)	(2,14)

(*) 1 TL nominal değerdeki hisseye isabet eden.

NOT 20 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018		31 Aralık 2017	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Hissedarlardan alacaklar				
Boyner Holding A.Ş.	-	24.792.034	32.016	2.574.360
İştiraklerden alacaklar				
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	-	-	4.890	-
Diğer ilişkili taraflardan alacaklar				
BR Mağazacılık A.Ş.	15.228.020	-	13.705.820	-
BNR Teknoloji A.Ş.	8.562	-	264.706	-
Fırsat Teknoloji A.Ş.	37.245.377	2.512.493	40.146.784	1.483.196
Bassae Bireysel Ürünler Satış ve Pazarlama A.Ş.	-	-	40.359	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	18.093	-	8.260	-
Toplam	52.500.052	27.304.527	54.202.835	4.057.556

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.**31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR**
(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)**NOT 20 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**

b) 31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018		31 Aralık 2017	
	Ticari	Diğer	Ticari	Diğer
Hissedarlara borçlar				
Boyner Holding A.Ş. (*)	257.215	175.000.000	2.338.000	175.000.000
İştiraklere borçlar				
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	156.958	-	955.970	-
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	-	-	7.739	-
Diğer ilişkili taraflara borçlar				
BNR Teknoloji A.Ş.	1.675.914	-	358.538	-
BR Mağazacılık A.Ş.	15.831.624	-	15.363.748	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	6.847.002	-	2.245.218	-
Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları A.Ş.	24.112	-	19.276	-
Fırsat Teknoloji A.Ş.	-	-	2.387	700.000
Lom Renkli Giyim Ürünleri Pazarlama A.Ş.	-	-	4.672	-
	24.792.825	175.000.000	21.295.548	175.700.000

(*) 31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla söz konusu diğer borcun vadesi 5 yıl olup, faiz oranı; Şirket'in her ay ortalama borçlanma oranı dikkate alınarak belirlenmektedir.

c) 31 Mart 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren dönemlerde ilişkili taraflardan yapılan alımların ve ilişkili taraflara yapılan satışların şirket bazında detayı aşağıdaki gibidir:

Alımlar	31 Mart 2018			31 Mart 2017		
	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer
Ortaklar						
Boyner Holding A.Ş.	875	1.042.718	7.973.575	2.923	719.483	13.193
İştirakler						
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	210.290	-	-	87.165	-	-
Diğer ilişkili taraflar						
BR Mağazacılık A.Ş.	9.288.473	153.513	-	7.569.136	113.520	-
Fırsat Elektronik A.Ş.	-	34.355	-	-	102.021	-
Boğaziçi Yatçılık ve Turizm Yatırımları ve Ticaret A.Ş.	-	54.340	-	-	54.340	-
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	-	5.530.696	840.381	-	5.134.959	865.748
BNR Teknoloji A.Ş.	-	2.607.506	864.457	-	2.922.189	695.477
	9.499.638	9.423.128	9.678.413	7.659.224	9.046.512	1.574.418

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 20 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

Satışlar	31 Mart 2018			31 Mart 2017		
	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer	Mal	Hizmet	Faiz/Diğer
Ortaklar						
Boyner Holding A.Ş.	-	42.000	1.079.454	104.160	36.000	9.532.087
İştirakler						
Christian Dior İstanbul Mağazacılık A.Ş.	-	131.656	-	1.485	130.853	-
Christian Louboutin Mağazacılık A.Ş.	-	97.974	-	-	87.542	-
Diğer ilişkili taraflar						
BR Mağazacılık A.Ş.	10.234.198	60.759	-	7.568.001	79.017	24.544
Fırsat Teknoloji A.Ş.	13.627.974	531.294	1.823.828	11.983.517	312.595	541.727
Alsis Sigorta Acentalığı A.Ş.	-	23.001	-	-	21.000	-
BNR Teknoloji A.Ş.	201	153.757	-	-	1.175.156	-
	23.862.373	1.040.441	2.903.282	19.657.163	1.842.163	10.098.358

- c) Grup, üst düzey yönetim kadrosunu yönetim kurulu üyeleri, genel müdür ve genel müdür yardımcıları olarak belirlemiştir. 31 Mart 2018 tarihi itibarıyla üst yönetime 11.631.525 TL tutarında ücret ve menfaat sağlanmıştır (1 Ocak - 31 Mart 2017: 10.583.634 TL).

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Yabancı para riski

	31 Mart 2018					31 Aralık 2017				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	CHF	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP	CHF
1. Ticari Alacaklar	26.923.837	5.478.519	1.026.797	52.719	-	31.880.183	6.644.685	1.488.977	18.428	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	20.077.553	4.411.602	532.061	12.075	-	55.132.247	4.340.580	8.574.100	8.594	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	2.813.826	36.181	547.276	1.299	-	2.625.507	39.240	547.126	1.368	-
3. Diğer	24.145.289	1.974.874	3.194.691	143.936	-	20.053.681	1.700.138	2.956.226	57.495	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	73.960.505	11.901.176	5.300.825	210.029	-	109.691.613	12.724.643	13.566.429	85.885	-
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	340.711	-	70.000	-	-	316.085	-	70.000	-	-
7. Diğer	166.007	35.723	5.124	-	-	154.109	34.723	5.124	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	506.718	35.723	75.124	-	-	470.194	34.723	75.124	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	74.467.223	11.936.899	5.375.949	210.029	-	110.161.807	12.759.366	13.641.553	85.885	-
10. Ticari Borçlar	230.791.853	32.157.588	21.201.849	85.287	33.062	195.491.728	25.922.255	21.597.856	37.489	-
11. Finansal Yükümlülükler	451.972.677	101.569.911	10.454.103	-	-	396.597.057	97.846.347	6.096.871	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	14.574.927	3.688.489	1.942	-	-	17.462.989	4.415.666	178.837	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	24.398.661	1.447.386	3.831.003	6.579	-	16.321.926	1.307.496	2.517.705	4.229	-
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	721.738.118	138.863.374	35.488.897	91.866	33.062	625.873.700	129.491.764	30.391.269	41.718	-
14. Ticari Borçlar	34.127.112	8.642.182	-	-	-	37.254.219	9.876.778	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	1.084.239.381	211.486.413	51.178.412	-	-	1.107.995.918	227.867.410	55.033.293	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	3.549.784	36.130	700.000	-	-	136.279	36.130	-	-	-
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	1.121.916.277	220.164.725	51.878.412	-	-	1.145.386.416	237.780.318	55.033.293	-	-
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.843.654.395	359.028.099	87.367.309	91.866	33.062	1.771.260.116	367.272.082	85.424.562	41.718	-
19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(1.769.187.172)	(347.091.200)	(81.991.360)	118.163	(33.062)	(1.661.098.309)	(354.512.716)	(71.783.009)	44.167	-
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (TFRS 7.B23) (=1+2a+3+5+6a+7-10-11-12a-14-15-16a)	(1.744.393.264)	(345.643.865)	(78.077.633)	123.443	(33.062)	(1.647.581.696)	(353.208.330)	(69.882.430)	47.028	-
22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	249.353.168	42.889.004	16.433.912	-	-	212.308.973	42.607.062	11.427.172	-	-
23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı (Not 6)	1.346.415.755	265.217.591	61.450.498	-	-	1.503.493.020	325.713.757	60.886.568	-	-
25. İhracat	14.735.366	1.797.977	1.528.396	47.028	-	50.095.726	7.061.101	5.508.078	65.148	-
26. İthalat	212.705.418	9.526.544	38.036.824	426.657	16.280	652.382.138	31.314.516	128.699.008	1.402.942	44.724

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

NOT 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Yabancı para riski (Devamı)

Döviz kuru duyarlılık analizi tablosu 31 Mart 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2018			
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(137.062.844)	137.062.844	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	20.977.613	(91.920.853)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(116.085.231)	45.141.991	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(39.907.654)	39.907.654	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	30.795.429	(30.795.429)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(9.112.225)	9.112.225	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 de				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	51.781	(51.781)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	51.781	(51.781)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(125.145.675)	54.202.435	-	-
	31 Aralık 2017			
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(133.718.651)	133.718.651	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	56.961.771	(115.103.182)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(76.756.880)	18.615.469	-	-
Avro'nun TL karşısında %10 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(32.413.618)	32.413.618	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	28.569.589	(28.569.589)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(3.844.029)	3.844.029	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında ortalama %10 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	22.438	(22.438)	-	-
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	22.438	(22.438)	-	-
TOPLAM (3+6+9)	(80.578.471)	22.437.060	-	-

BOYNER PERAKENDE VE TEKSTİL YATIRIMLARI A.Ş.

31 MART 2018 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

NOT 21 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Makul değer ölçümü

Grup, finansal tablolarında gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılan finansal araçlarını her finansal araç sınıfının değerlendirme girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri

Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri

31 Mart 2018

Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Riskten korunma amaçlı türev araçlar				
- Dövizli işlem kontratları	-	249.353.168	-	249.353.168
Toplam varlıklar	-	249.353.168	-	249.353.168

31 Aralık 2017

Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Riskten korunma amaçlı türev araçlar				
- Dövizli işlem kontratları (*)	-	212.308.973	-	212.308.973
Toplam varlıklar	-	212.308.973	-	212.308.973

NOT 22 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirketimizin bağlı ortaklığı Beymen Mağazacılık A.Ş.'nin mevcut sermayesinin %49'unu aşmayacak kısmının halka arz edilmesi için, piyasa koşulları çerçevesinde çalışmalara başlanmasına karar verildiği 20 Aralık 2017 tarihli özel durum açıklamamız ile kamuoyuna duyurulmuştur. Beymen paylarının halka arzına ilişkin hazırlanan izahname 27 Nisan 2018 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış ve KAP'ta ilan edilmiştir. 4 Mayıs 2018 tarihli KAP açıklaması ile duyurulduğu üzere, Şirketimiz Yönetim Kurulu gelişen ülkeler finansal piyasalarında son dönemde yaşanan dalgalanmaların etkisiyle yeterli talebin oluşmaması nedeniyle, Beymen Mağazacılık A.Ş. hisselerinin halka arzını daha ileri bir tarihte değerlendirmek üzere iptal etmiştir.

.....